



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano  
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PA V 11/19/7**

**OGGETTO: " Lavori di manutenzione ordinaria su strade Provinciali Viabilita' Sud - Sezioni 7^ e 8^ - Anno 2019".**

**CIG: 7930876DE7**

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

**IMPORTO COMPLESSIVO:**

**Ai sensi dell'art. 63 co.5 del D.Lgs. 50/2016, il VALORE GLOBALE DELL'APPALTO, ammonta a: € 1.112.903,22, secondo quanto specificato in dettaglio nel successivo articolo 1.1 ed all'art. 2 del CSA.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, POSTI A BASE DI GARA, AL NETTO DELL'OPZIONE DELLA RIPETIZIONE DI LAVORI ANALOGHI DI CUI AL CITATO ART. 63, CO.5: € 556.451,61, DI CUI € 30.894,37 NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (€ 16.514,37 PER ONERI DI SICUREZZA, € 14.380,00 PER OPERAI IN ECONOMIA E RIMBORSO A FATTURE).**

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 525.557,24 (di cui € 92.180,50 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nel pertinente elaborato, presente tra i documenti di gara.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

la gara si terrà tramite **procedura aperta**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto di seguito specificato:

<b>CATEGORIA PREVALENTE* : OG 3 CLASSIFICA III (fino a € 1.033.000)</b>
---

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 10,00 del 08 LUGLIO 2019.**

**D.D. indizione gara n. 2053 del 29/05/2018**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Giovanni Tozzi

---

## **ESITO GARA – STATO DEL PROCEDIMENTO**

### **GRADUATORIA**

**Numero operatori economici partecipanti: 80**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data/e seduta/e preselezione e apertura offerte: 11 LUGLIO 2019**

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data\*\* **11 LUGLIO 2019**, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Ai sensi dell'art. 36, co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, la stazione appaltante ha esercitato la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica della documentazione amministrativa (cd. inversione procedimentale) secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Il Seggio di gara si è avvalso della facoltà, prevista dai documenti di gara, di esaminare le offerte economiche prima di verificare, ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la documentazione amministrativa presentata secondo quanto disposto al riguardo dal disciplinare di gara.

IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	
DIERRE COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Italia appalti srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
G&M LAVORI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ARDEATINA APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ALFA SRL US	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PAPA UMBERTO SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DE.FO. S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL NIC S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Enea Appalti srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Sistem.Co.I. s.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ESSE.CI. SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CARDI COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GRUPPO SAPA S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
OPERA S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIOVANNI RECCHIA	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SIMONEDIL S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice M.I.T. SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LA FENICE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EUR.CO.MA.S.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIULIA APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LIMACO S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
D.F.C COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
2P ASFALTI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FMC EDILZIA SOCIETA' COOPERATIVA	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EMMECI APPALTI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BISDIO S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
R.D.P. 99 SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

COGEMA Srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Paolacci srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI SQUALO 7 S.R.L. - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SUPREME SRL Società Unipersonale	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
E.CO.STRADE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CLT TRASPORTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI Esecutrice ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BETON BLACK S.p.A.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMMOBILIARE CASSIA ANTICA - S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
OLIMPIA SEGNALETICA SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CODISAB SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MAR APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI ROTONDI CANTIERI SRL - Ghinassi Appalti S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
AGV APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
A.D.C. '76 S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SABINA APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ALPHA TAU S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L. Esecutrice DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl Esecutrice EDILIA&CO. S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIF COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CFC	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Strade e Ambiente s.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

PENNACCHI FERRUCCIO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CLG COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SEL SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CALCESTRUZZI FORMELLESE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
L.D.F. APPALTI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MARIO CIPRIANI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GEO S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - Co.Bi.Sa. srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
C.E.S.A. S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
A.S. APPALTI STRADALI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DI CARLO FRANCO SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CRIWAL S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MARCOST	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MACCARI SCAVI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI LAZIO - GAWATECH SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

### **GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE**

(pubblicata sul profilo del committente in data: 05/08/2019)

**Data seduta pubblica telematica apertura offerte economiche: 11/07/2019**

**Atteso che in data 1 agosto u.s., in occasione della celebrazione di una seduta di gara sul portale delle gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale, la Stazione Appaltante ha riscontrato un errore nella modalità di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che nella medesima data ha provveduto a richiedere e fare installare l'aggiornamento del software con l'algoritmo di calcolo corretto e coerente con le istruzioni operative fornite al riguardo dal M.I.T., come da Avviso comunicato ai concorrenti, il Seggio di Gara ha proceduto in data 5 agosto 2019 alla rideterminazione della soglia di anomalia ed alla redazione della relativa graduatoria come di seguito riportata**

**Soglia di anomalia: 27,944%**

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Graduatoria</b>	<b>% RIBASSO ( 3 dec. )</b>
2P ASFALTI S.R.L.	1	<b>27,312</b>
FMC EDILZIA SOCIETA' COOPERATIVA	2	<b>26,43</b>
EMMECI APPALTI S.R.L.	3	<b>25,282</b>
BISDIO S.R.L.	4	<b>23,451</b>
R.D.P. 99 SRL	5	<b>23,23</b>
CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	6	<b>23,186</b>
COGEMA Srl	7	<b>23,177</b>
Paolacci srl	8	<b>22,974</b>
RTI SQUALO 7 S.R.L. - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	9	<b>22,711</b>
SUPREME SRL Società Unipersonale	10	<b>22,657</b>
E.CO.STRADE SRL	11	<b>22,643</b>
CLT TRASPORTI SRL	12	<b>22,131</b>
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	13	<b>21,888</b>
RTI ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI Esercizio	14	<b>21,58</b>

BETON BLACK S.p.A.	15	21,564
IMMOBILIARE CASSIA ANTICA - S.R.L.	16	21,556
OLIMPIA SEGNALETICA SRL	17	21,332
CODISAB SRL	18	20,958
ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO	19	20,89
MAR APPALTI SRL	20	20,85
RTI ROTONDI CANTIERI SRL - Ghinassi Appalti S.r.l.	21	20,799
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	22	20,734
AGV APPALTI SRL	23	20,65
A.D.C. '76 S.R.L.	24	20,548
SABINA APPALTI SRL	25	20,507
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE	26	20,395
ALPHA TAU S.R.L.	27	20,354
DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L. Esecutrice DI PERSIO COSTRUZIO	28	20,339
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl Esecutrice EDILIA&CO. S.r.l.	29	20,261
GIF COSTRUZIONI SRL	30	20,17
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	31	20,127
CFC	32	20,111
Strade e Ambiente s.r.l.	33	20,02
PENNACCHI FERRUCCIO	34	19,953
SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	35	19,875
CLG COSTRUZIONI SRL	36	19,812
SEL SRL	37	19,677
CALCESTRUZZI FORMELLESE SRL	38	19,28
L.D.F. APPALTI S.R.L.	39	19,27
MARIO CIPRIANI S.R.L.	40	18,442
GEO S.R.L.	41	18,29
COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	42	18,175
RTI D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - Co.Bi.Sa. srl	43	18,01
C.E.S.A. S.r.l.	44	17,723

VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	45	<b>17,567</b>
A.S. APPALTI STRADALI SRL	46	<b>17,308</b>
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	47	<b>17,022</b>
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	48	<b>16,38</b>
DI CARLO FRANCO SRL	49	<b>16,13</b>
CRIWAL S.R.L.	50	<b>15,362</b>
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	51	<b>14,465</b>
MARCOST	52	<b>14,31</b>
MACCARI SCAVI SRL	53	<b>14,058</b>
RTI LAZIO - GAWATECH SRL	54	<b>13,764</b>
COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.	55	<b>13,23</b>
SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	56	<b>11,257</b>
DIERRE COSTRUZIONI SRL	Anomalo	<b>30,485</b>
italia appalti srl	Anomalo	<b>35,00</b>
G&M LAVORI SRL	Anomalo	<b>31,499</b>
ARDEATINA APPALTI SRL	Anomalo	<b>29,888</b>
ALFA SRL US	Anomalo	<b>31,785</b>
PAPA UMBERTO SRL	Anomalo	<b>31,333</b>
DE.FO. S.R.L.	Anomalo	<b>32,409</b>
EDIL NIC S.R.L.	Anomalo	<b>30,777</b>
Enea Appalti srl	Anomalo	<b>28,813</b>
Sistem.Co.l. s.r.l.	Anomalo	<b>30,187</b>
ESSE.CI. SRL	Anomalo	<b>33,571</b>
CARDI COSTRUZIONI SRL	Anomalo	<b>32,017</b>
GRUPPO SAPA S.R.L.	Anomalo	<b>33,647</b>
OPERA S.R.L.	Anomalo	<b>29,999</b>
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.	Anomalo	<b>30,316</b>
GIOVANNI RECCHIA	Anomalo	<b>32,343</b>
ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	Anomalo	<b>32,256</b>
D.F.C COSTRUZIONI SRL	Anomalo	<b>28,235</b>

SIMONEDIL S.R.L.	Anomalo	<b>32,06</b>
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice M.I.T. SRL	Anomalo	<b>29,313</b>
LA FENICE SRL	Anomalo	<b>30,236</b>
EUR.CO.MA.S.	Anomalo	<b>31,64</b>
GIULIA APPALTI SRL	Anomalo	<b>29,999</b>
LIMACO S.r.l.	Anomalo	<b>31,334</b>

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 16/09/2019**

(pubblicata sul profilo del committente in data: 16/09/2019)

**AGGIUDICAZIONE : D.D. n° 3796 del 01/10/2019**

(pubblicata sul profilo del committente in data : 02/10/2019)