



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano  
Servizio 2 "Gare-SUA"

U.O. "LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture"

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)

PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PA V 09/19/7**

**OGGETTO: " Lavori di manutenzione ordinaria su strade Provinciali Viabilita' Nord - Sezioni 3^ e 4^ - Anno 2019".**

**CIG: 792826968C**

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

**IMPORTO COMPLESSIVO :**

**Ai sensi dell'art. 63 co.5 del D.Lgs. 50/2016, il VALORE GLOBALE DELL'APPALTO, ammonta a: € 1.122.000,00, secondo quanto specificato in dettaglio nel successivo articolo 1.1 ed all'art. 2 del CSA.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, POSTI A BASE DI GARA, AL NETTO DELL'OPZIONE DELLA RIPETIZIONE DI LAVORI ANALOGHI DI CUI AL CITATO ART. 63, CO.5: € 561.000,00, DI CUI € 56.000,00 NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (€ 16.000,00 PER ONERI DI SICUREZZA, € 40.000,00 PER OPERAI IN ECONOMIA E RIMBORSO A FATTURE).**

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 505.000,00 (di cui € 95.944,10 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nel pertinente elaborato, presente tra i documenti di gara.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

la gara si terrà tramite **procedura aperta**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto di seguito specificato:

<b>CATEGORIA PREVALENTE* : OG 3 CLASSIFICA III (fino a € 1.033.000)</b>
---

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 10,00 del 08 LUGLIO 2019.**

**D.D. indizione gara n. 2083 del 31/05/2018**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Nohemy Quintero

---

## **ESITO GARA – STATO DEL PROCEDIMENTO**

### **PRESELEZIONE**

**Numero operatori economici partecipanti: 85**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data/e seduta/e preselezione e apertura offerte: 09 LUGLIO 2019**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data\*\* 09 LUGLIO 2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

**Ai sensi dell'art. 36, co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, la stazione appaltante ha esercitato la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica della documentazione amministrativa (cd. inversione procedimentale) secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.**

**Il Seggio di gara si è avvalso della facoltà, prevista dai documenti di gara, di esaminare le offerte economiche prima di verificare, ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la documentazione amministrativa presentata secondo quanto disposto al riguardo dal disciplinare di gara.**

IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	
Italia appalti srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ESSE.CI. SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIOVANNI RECCHIA	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DE.FO. S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CARDI COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SIMONEDIL S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PAPA UMBERTO SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EUR.CO.MA.S.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GRUPPO SAPA S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
G&M LAVORI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LA FENICE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
OPERA S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
AMICA S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Sistem.Co.I. s.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ARDEATINA APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LIMACO S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DIERRE COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
D.F.C COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ALFA SRL US	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Enea Appalti srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL NIC S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIULIA APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
2P ASFALTI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FMC EDILZIA SOCIETA' COOPERATIVA	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BISDIO S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI SQUALO 7 S.R.L. - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COGEMA Srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
IMMOBILIARE CASSIA ANTICA - S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

SUPREME SRL Società Unipersonale	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CODISAB SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MAR APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SO.S.L. EDIL SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GRANDI LAVORI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L. Esecutrice DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
E.CO.STRADE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl Esecutrice EDILIA&CO. S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
R.D.P. 99 SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
AGV APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Strade e Ambiente s.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI ROTONDI CANTIERI SRL - Ghinassi Appalti S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SEL SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
Paolacci srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EMMECI APPALTI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COLANZI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
C.E.S.A. S.r.l.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CFC	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FERRI SIMONE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CLT TRASPORTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MARIO CIPRIANI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GIF COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI Esecutrice ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STR...	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

CALCESTRUZZI FORMELLESE SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
L.D.F. APPALTI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ALPHA TAU S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
A.D.C. '76 S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - Co.Bi.Sa. srl	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
OLIMPIA SEGNALETICA SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
DI CARLO FRANCO SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SABINA APPALTI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MARCOST	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
GEO S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
A.S. APPALTI STRADALI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
BETON BLACK S.p.A.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CRIWAL S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
MACCARI SCAVI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
CLG COSTRUZIONI SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
EDIL MOTER SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
RTI ANTHEA HYDRAGAS - GAWATECH SRL	<b>ammesso</b>	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

**GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data: 05/08/2019)**

**Data seduta pubblica telematica apertura offerte economiche: 09/07/2019**

**Atteso che in data 1 agosto u.s., in occasione della celebrazione di una seduta di gara sul portale delle gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale, la Stazione Appaltante ha riscontrato un errore nella modalità di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che nella medesima data ha provveduto a richiedere e fare installare l'aggiornamento del software con l'algoritmo di calcolo corretto e coerente con le istruzioni operative fornite al riguardo dal M.I.T., come da Avviso comunicato ai concorrenti, il Seggio di Gara ha proceduto in data 5 agosto 2019 alla rideterminazione della soglia di anomalia ed alla redazione della relativa graduatoria come di seguito riportata**

**GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE DOPO VERIFICA DI CONGRUITA'**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data: 14/11/2019)**

**Soglia di anomalia: 25,5410 %**

<b>IMPRESA</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Stato Offerta</b>	<b>Graduatoria</b>
italia appalti srl	35,876	Ali	Anomalo	
ESSE.CI. SRL	33,527	Ali	Anomalo	
ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	33,256	Ali	Anomalo	
GIOVANNI RECCHIA	32,343	Ali	Anomalo	
DE.FO. S.R.L.	32,114	Ali	Anomalo	
CARDI COSTRUZIONI SRL	32,017	Ali	Anomalo	
SIMONEDIL S.R.L.	31,839	Ali	Anomalo	
PAPA UMBERTO SRL	31,333	Ali	Anomalo	
EUR.CO.MA.S.	31,167	Ali	Anomalo	
GRUPPO SAPA S.R.L.	30,92		Anomalo	
G&M LAVORI SRL	30,85		Anomalo	

LA FENICE SRL	30,117		Anomalo	
OPERA S.R.L.	29,96		Anomalo	
AMICA S.R.L.	29,952		Anomalo	
Sistem.Co.I. s.r.l.	29,892		Anomalo	
ARDEATINA APPALTI SRL	29,887		Anomalo	
LIMACO S.r.l.	29,711		Anomalo	
DIERRE COSTRUZIONI SRL	29,47		Anomalo	
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.	29,256		Anomalo	
D.F.C COSTRUZIONI SRL	28,725		Anomalo	
ALFA SRL US	28,666		Anomalo	
Enea Appalti srl	28,532		Anomalo	
EDIL NIC S.R.L.	27,777		Anomalo	
GIULIA APPALTI SRL	27,642		Anomalo	
2P ASFALTI S.R.L.	27,312		Anomalo	
FMC EDILZIA SOCIETA' COOPERATIVA	27		Anomalo	
BISDIO S.R.L.	23,711		Anomalo	risultata non congrua in sede di verifica di congruità
RTI SQUALO 7 S.R.L. - PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	23,244		Verifica Superata	1
CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	22,381			2
COGEMA Srl	22,377			3
IMMOBILIARE CASSIA ANTICA - S.R.L.	22,323			4
SUPREME SRL Società Unipersonale	22,123			5
CODISAB SRL	21,819			6
MAR APPALTI SRL	21,803			7
SO.S.L. EDIL SRL	21,75			8
SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	21,666			9
GRANDI LAVORI S.R.L.	21,55			10

ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE	21,546			11
DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L. Esecutrice DI PERSIO COSTRUZIONI S.R.L.	21,528			12
E.CO.STRADE SRL	21,512			13
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl Esecutrice EDILIA&CO. S.r.l.	21,415			14
R.D.P. 99 SRL	21,117			15
AGV APPALTI SRL	21,052			16
Strade e Ambiente s.r.l.	21,016			17
RTI ROTONDI CANTIERI SRL - Ghinassi Appalti S.r.l.	21,001			18
SEL SRL	20,999			19
Paolacci srl	20,868			20
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.	20,866			21
EMMECI APPALTI S.R.L.	20,816			22
COLANZI SRL	20,73			23
C.E.S.A. S.r.l.	20,723			24
CFC	20,4			25
FERRI SIMONE SRL	20,15			26
CLT TRASPORTI SRL	19,889			27
MARIO CIPRIANI S.R.L.	19,825			28
GIF COSTRUZIONI SRL	19,58			29
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	19,53			30
RTI ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI Esecutrice ACHILLE GENTILI SRL - NI.MA.STRADE DI MAURO GENTILI	19,53			30
CALCESTRUZZI FORMELLESE SRL	19,307			32
COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	19,274			33
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	18,999			34
L.D.F. APPALTI S.R.L.	18,817			35



SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	18,721			36
ALPHA TAU S.R.L.	18,265			37
A.D.C. '76 S.R.L.	18,222			38
RTI D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU - Co.Bi.Sa. srl	18,01			39
OLIMPIA SEGNALETICA SRL	17,999			40
DI CARLO FRANCO SRL	17,799			41
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	17,499			42
SABINA APPALTI SRL	17,327			43
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	16,92			44
MARCOST	16,4			45
GEO S.R.L.	16,4			45
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	16,323			47
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	16,201			48
A.S. APPALTI STRADALI SRL	15,862			49
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	15,617	Ali		50
BETON BLACK S.p.A.	15,507	Ali		51
CRIWAL S.R.L.	14,416	Ali		52
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	14,357	Ali		53
MACCARI SCAVI SRL	13,365	Ali		54
SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	10,913	Ali		55
CLG COSTRUZIONI SRL	10,689	Ali		56
EDIL MOTER SRL	10,618	Ali		57
RTI LAZIO - GAWATECH SRL	10,596	Ali		58

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 13/11/2019**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 14/11/2019)**

**AGGIUDICAZIONE : D.D. n° 4660 del 19/11//2019**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 20/11/2019)**