



**CITTA'
METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE**

*Dipartimento III - Programmazione della rete scolastica - Edilizia Scolastica"
Servizio 1 "Progettazione, direzione lavori, manutenzione e ristrutturazione edilizia
scolastica zona sud"*

Oggetto: IPSCT COLONNA GATTI via Filibek Anzio

**Lavori per la realizzazione ed integrazione dei servizi igienici sanitari
e tecnologici, URGENTI per L'adeguamento DM 238/89 ai fini del
superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche, ed
adeguamento al D.Lgs 81/08**

CIA ES 150023 CIG _____ CUP F84H15001030003

GRUPPO DI LAVORO

Il Progettista
Geom. Alfredo LUCCIOLA

Supporto progettazione in OG2
Arch. Franco MARATEO

Il CSP
Ing. Fausto CECCHINI

Responsabile del Procedimento
Geom. Fabio TORRICE

Ufficio di supporto al RUP
Ottavio Dott. DE MICO
Giorgia Dott.ssa SANETTI
Sig.na Elisabetta MAZZA
Sig. Daniela GRASSI

Il Dirigente del Servizio
Arch. Angel Maria MARI



PROGETTO ESECUTIVO

Analisi Nuovi Prezzi

Scala

Data

File

**TAV.
12**

ANALISI DEI PREZZI					
Aumento percentuale agli intonaci di qualsiasi tipo interni o esterni per tratti inferiori a mq 2,00. PREZZO DESUNTO DAL TARIFFARIO DELLA PROVINCIA DI ROMA PER OPERE DI MANUTENZIONE					PA-N04
					codice analisi
					unità di misura %
rif. Capitolo	Descrizione costi primari	Unità di Misura	quantità	Prezzo unitario	Importo Euro
	a.- materiali				
					€ -
	totale				€ -
	b. -mezzi d'opera				
	incidenza trasporto	%	0,01	€ -	€ -
				€ -	€ -
	totale				€ -
	c.- mano d'opera				
	Op. 4 Liv	h			€ -
	Op-Spec.	h			€ -
	Op.-qual	h			€ -
	totale				€ -
	totale a+b+c				€ -
	sicurezza	0,00%			€ -
	spese generali	13,65%			€ 0,02
	totale				€ 0,18
	Utili impresa	10,0%			€ 0,02
	TOTALE				20%
PREZZO DI APPLICAZIONE					
NOTE:					

ANALISI DEI PREZZI					
Combinazione vaso-W.C.-bidet in vetrochina per portatori di handicap, con sifone incorporato, catino allungato, sedile speciale con barre in plastica, apertura anteriore il tutto in opera completo di cassetta di scarico, doccia a telefono con leve di funzionamento nell'impugnatura, regolatore automatico di portata comprese le opere murarie e quant'altro necessario.					PA-S08
					codice analisi
					unità di misura <i>cad</i>
rif. Capitolo	Descrizione costi primari	Unità di Misura	quantità	Prezzo unitario	Importo Euro
	a.- materiali				
	Vaso -bidet	cad	1,00	€ 155,00	€ 155,00
	cassetta a zaino	cad	1,00	€ 55,00	€ 55,00
	batteria calis doppio pulsate	cad	1,00	€ 85,00	€ 85,00
	doccetta	cad	1,00	€ 45,00	€ 45,00
	dsedile con coperchio	cad	1,00	€ 65,00	€ 65,00
	tubo	cad	1,00	€ 12,00	€ 12,00
					€ -
	totale				€ 417,00
	b. -mezzi d'opera				
	incidenza trasporto	%	0,10	€ 417,00	€ 41,70
					€ -
				€ -	€ -
	totale				€ 41,70
	c.- mano d'opera				
	Op. 4 Liv.	h	2,02	€ 28,51	€ 57,57
	Op-Spec.	h	2,02	€ 27,04	€ 54,60
	Op.-qual	h	2,02	€ 25,16	€ 50,80
	totale				€ 162,97
	totale a+b+c				€ 621,67
	sicurezza	0,00%			€ -
	spese generali	13,65%			€ 84,86
	totale				€ 706,53
	Utili impresa	10,0%			€ 70,65
	TOTALE				€ 777,18
PREZZO DI APPLICAZIONE					
NOTE:					

ANALISI DEI PREZZI					
Lavabo per portatori di Handicap in vetrochina delle dimensioni di cm 67x43 ad ampia sporgenza e di grande capacita', fronte concavo e mensole inclinabili con manopole poste sotto il lavabo, appoggio per gomiti, sparti acqua per evitare spruzzi, bordo ben evidenziato per una facile presa, in opera completo di gruppo miscelatore in ottone cromato pesante con monocomando a leva lunga, doccetta estraibile, valvola di scarico completa di filtro, sifone con scarico flessibile, cassonetto a muro, mensola e barre di controllo per la regolazione, comprese le opere murarie e quanto altro					PA-S07
					codice analisi
					unità di misura
					cad
rif. Capitolo	Descrizione costi primari	Unità di Misura	quantità	Prezzo unitario	Importo Euro
	a.- materiali				
	lavabo	cad	1,00	€ 155,00	€ 155,00
	sifone - piletta ecc	cad	1,00	€ 45,00	€ 45,00
	staffe regolabili complete	cad	2,00	€ 15,00	€ 30,00
	gruppo miscelatore con leva clinica	cad	1,00	€ 110,00	€ 110,00
					€ -
	totale				€ 340,00
	b. -mezzi d'opera				
	incidenza trasporto	%	0,10	€ 340,00	€ 34,00
				€ -	€ -
	totale				€ 34,00
	c.- mano d'opera				
	Op. 4 liv.	h	3,18	€ 28,51	€ 90,58
	Op-Spec.	h	3,18	€ 27,04	€ 85,90
	Op.-qual	h	3,18	€ 25,16	€ 79,93
	totale				€ 256,41
	totale a+b+c				€ 630,41
	sicurezza	0,00%			€ -
	spese generali	13,65%			€ 86,05
	totale				€ 716,46
	Utili impresa	10,0%			€ 71,65
	TOTALE				€ 788,11
PREZZO DI APPLICAZIONE					
NOTE:					