



Titolo	<p>Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto legge n. 47/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 80/2014.</p> <p>Provvedimento di concessione del finanziamento, ai sensi del comma 2, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per gli interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, decreto interministeriale n. 97/2015, a seguito del decreto ministeriale 30 marzo 2016.</p>	
Documento	Progettazione definitiva/esecutiva per la manutenzione straordinaria edificio "B" di via Tamigi in Monterotondo (Rm)	
Responsabile unico del procedimento	Arch. Katiuscia Marcelli	
Progettista incaricato Progettisti	Arch. Lorenzo Cortesini Studio Architetti Cortesini Associati degli Architetti Lorenzo Cortesini, Filippo Cortesini	
Dir. dei Lavori	Arch. Katiuscia Marcelli	
Coordinatore per la sicurezza in fase di progetto	Arch. Lorenzo Cortesini	
Impresa esecutrice dei lavori		
ELABORATO	Computo Metrico Estimativo dei Lavori	
CME	Data	

Comune di Monterotondo
Provincia di Roma

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EDIFICIO DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN MONTEROTONDO
(RM) - VIA TAMIGI N.6 - EDIFICIO B

COMMITTENTE: Comune Di Monterotondo

Data, _____

IL TECNICO
Arch. Lorenzo Cortesini

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	LAVORI A CORPO								
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2)								
	Rimozioni (Cat 19)								
	soglie (SbCat 9)								
1 A03.02.013.a 14/11/2016	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm soglie in travertino ingressi appartamenti soglie porte finestra lastrico solare	32,00 16,00	0,30 0,36	1,000 1,000		9,60 5,76			
	SOMMANO m2					15,36	16,53	253,90	0,017
	rimozione gres ballatoi (SbCat 10)								
2 A03.01.015.c 02/11/2016	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o gres BALLATOI 2° livello 3° livello 4° livello					67,60 170,80 81,90			
	SOMMANO m2					320,30	9,81	3'142,14	0,212
3 A03.01.017.a 02/11/2016	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato BALLATOI sotto gres 2° livello sotto gres 3° livello sotto gres 4° livello					67,60 170,80 81,90			
	SOMMANO m2					320,30	1,55	496,47	0,034
	scale (SbCat 11)								
4 A03.01.015.d 02/11/2016	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili scale su testate scale a monte					110,80 32,10			
	SOMMANO m2					142,90	5,16	737,36	0,050
	A R I P O R T A R E							4'629,87	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							4'629,87	
5 A07.03.004 02/11/2016	Massetti, sottofondi e vespai (Cat 2) nuovi ballatoi (SbCat 12) Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m2 di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato 2° livello 3° livello 4° livello pianerottoli scale testata SOMMANO m2					67,60 170,80 81,90 54,00 374,30	10,59	3'963,84	0,268
6 A14.01.018.a .01 09/12/2016	Pavimenti e rivestimenti (Cat 7) Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale Nuovi pavimenti ballatoi 2° livello 3° livello 4° livello pianerottoli scale testata SOMMANO m2					67,60 170,80 81,90 54,00 374,30	39,77	14'885,91	1,005
7 B01.06.007.b 14/11/2016	Opere esterne (Cat 18) muri giardini a monte (SbCat 21) Cigli per marciapiedi in calcestruzzo vibro compresso, con cemento tipo 42.5 ed inerti di cava o di fiume, vagliati e lavati, smussati nello spigolo in vista ed opportunamente sagomati, forniti e posti in opera su sottostante cordolo di fondazione (non compreso nel prezzo) compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio, levigato sul piano e costa, retti con opportuna ingallettatura: della sezione di 12 x 25 cm cordolo giardini a monte SOMMANO m	4,00	15,00			60,00 60,00	12,76	765,60	0,052
8 A14.02.010.a 09/12/2016	Pavimenti e rivestimenti (Cat 7) giardini 2° livello (SbCat 8) Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita naturale, granigliato naturale zoccolino perimetro 2° livello zoccolino perimetro 3° livello zoccolino perimetro 4° livello					73,00 45,50 109,00			
	A R I P O R T A R E					227,50		24'245,22	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					227,50		24'245,22	
	SOMMANO m					227,50	10,59	2'409,23	0,163
	Rimozione (Cat 19)								
9 A03.01.015.k 03/11/2016	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massello autobloccante in calcestruzzo o pietrini di cemento pavimento giardini 2° livello					320,20			
	SOMMANO m2					320,20	7,75	2'481,55	0,168
	rimozione gres ballatoi (SbCat 10)								
10 A03.03.006 02/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico.								
	5 cm calcolati 1300 kg/m3								
	pav. gres 2° livello	67,60			0,065	4,39			
	pav. gres 3° livello	170,80			0,065	11,10			
	pav. gres 4° livello	81,90			0,065	5,32			
	pav. linoleum scale su testate	110,80			0,065	7,20			
	pav. linoleum scale a monte	32,10			0,065	2,09			
	5 cm calcolati a 150kg/m3								
	pavimento giardini 2° livello	320,20			0,075	24,02			
	soglie in travertino ingressi appartamenti	32,00	0,30	1,000	0,075	0,72			
	soglie porte finestra lastrico solare	16,00	0,36	1,000	0,075	0,43			
	SOMMANO ton					55,27	57,62	3'184,66	0,215
11 A03.03.007.b 02/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili								
	5 cm calcolati 1300 kg/m3								
	pav gres 2° livello	67,60			0,065	4,39			
	pav. gres 3° livello	170,80			0,065	11,10			
	pav. gres 4° livello	81,90			0,065	5,32			
	pav. linoleum scale su testate	110,80			0,065	7,20			
	pav. linoleum scale a monte	32,10			0,065	2,09			
	5 cm calcolati a 150kg/m3								
	pavimento giardini 2° livello	320,20			0,075	24,02			
	soglie in travertino ingressi appartamenti	32,00	0,30	1,000	0,075	0,72			
	soglie porte finestra lastrico solare	16,00	0,36	1,000	0,075	0,43			
	A R I P O R T A R E					55,27		32'320,66	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					55,27		32'320,66	
	SOMMANO ton					55,27	9,00	497,43	0,034
	Scavi per opere (Cat 17) muri giardini a monte (SbCat 21)								
12 A02.01.001.b 04/11/2016	Scavo a sezione aperta per sbancamento e splanteamento in rocce di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/ mm½ (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.) compreso il taglio e la rimozione di radici, ceppaie, pietre e trovanti di roccia e muratura di volume fino a 0,50 m³½ sia in asciutto che in bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso e compensato l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere quali fogne, condutture in genere, cavi, ecc., inoltre, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, l'eventuale tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto giardini 2° livello	235,30			0,200	47,06			
	SOMMANO m2					47,06	5,87	276,24	0,019
13 A03.03.006 04/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. giardini 2° livello	235,30			0,034	8,00			
	SOMMANO ton					8,00	57,62	460,96	0,031
14 A03.03.007.d 04/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. terre e rocce recuperabili giardini 2° livello	235,30			0,034	8,00			
	SOMMANO ton					8,00	7,00	56,00	0,004
	Rimozione (Cat 19) Balconi (SbCat 6)								
15 A07.03.003z	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia								
	A R I P O R T A R E							33'611,29	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							33'611,29	
04/11/2016	dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 10 cm giardini 2° livello					235,30			
	SOMMANO m2					235,30	12,10	2'847,13	0,192
	Massetti, sottofondi e vespai (Cat 2) muri giardini a monte (SbCat 21)								
16 A06.02.002 04/11/2016	Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 3 mm (1,93 kg/mq) giardini 2° livello					235,30			
	SOMMANO kg					235,30	1,43	336,48	0,023
17 A07.03.003 04/11/2016	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm MASSETTO DELLE PENDENZE giardini 2° livello					235,30			
	SOMMANO m2					235,30	12,10	2'847,13	0,192
	Impermeabilizzazioni (Cat 4)								
18 NP16 04/11/2016	Fornitura in opera di nastro di larghezza 14 cm, impermeabile elastico in polietilene rivestito su ambo i lati da polipropilene non tessuto ad elevata adesione per garantire la sigillatura, la elasticità e la continuità d'impermeabilizzazione anche in corrispondenza dei giunti di dilatazione. Fissare i nastri con adesivo minerale eco-compatibile professionale monocomponente. Impermeab. giardini 2° livello	8,00	6,50			52,00			
	SOMMANO m					52,00	9,90	514,80	0,035
19 NP17 04/11/2016	Membrana minerale traspirante, antialcalina e cloro-resistente, certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione, flessibile ad elevata adesione e durabilità, di sottofondi prima della posa con adesivi. Rete speciale di armatura in fibra di vetro alcali-resistente specifica per il rinforzo della membrana minerale traspirante eco-compatibile. Impermeab. giardini 2° livello					235,30			
	SOMMANO m2					235,30	19,40	4'564,82	0,308
	Pavimenti e rivestimenti (Cat 7) giardini 2° livello (SbCat 8)								
20 A14.01.018.a .01 09/12/2016	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo								
	A R I P O R T A R E							44'721,65	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							44'721,65	
	sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale giardini 2" livello					235,30			
	SOMMANO m2					235,30	39,77	9'357,88	0,632
	Intonaci (Cat 6) scale (SbCat 11)								
21 A03.01.011.a 02/11/2016	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano intonaco intradosso scale in testata intonaco intradosso scale a monte					55,50 14,60			
	SOMMANO m2					70,10	6,20	434,62	0,029
22 A03.03.006 02/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. intonaco intradosso scale in testata intonaco intradosso scale a monte	55,50 14,60			0,039 0,039	2,16 0,57			
	SOMMANO ton					2,73	57,62	157,30	0,011
23 A03.03.007.b 02/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili intonaco intradosso scale in testata intonaco intradosso scale a monte	55,50 14,60			0,039 0,039	2,16 0,57			
	SOMMANO ton					2,73	9,00	24,57	0,002
	Opere in pietra da taglio (Cat 8) soglie (SbCat 9)								
24 A15.01.002.a 02/11/2016	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate, trattamento antiscivolo e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti								
	A R I P O R T A R E							54'696,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							54'696,02	
25 A15.01.002.i 03/11/2016	murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: peperino grigio pedate scale testate pedate scale a monte soglie finitura pavimento 2° livello					34,80	65,07	5'703,39	0,385
						20,85			
						32,00			
						87,65			
25 A15.01.002.i 03/11/2016	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: compenso per ogni centimetro di maggior spessore fino a 6 cm (Percentuale del 20 %) pedate scale testate pedate scale a monte					34,80	14,46	804,70	0,054
						20,85			
						55,65			
26 A15.01.002.b 17/11/2016	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino soglie ingresso appartamenti a valle 1° livello dim. 100x36 ingresso appartamenti livello 2° 100x36 ingresso appartamenti livello 2° 160x36 ingresso appartamenti livello 2° 110x36 ingresso appartamenti livello 3° 100x36 ingresso appartamenti livello 4° 160x36 soglie porte finestra lastrico solare	32,00	1,00	0,360		11,52	72,30	2'769,81	0,187
						2,88			
						4,61			
						3,17			
						5,76			
						4,61			
						5,76			
						38,31			
27 A15.01.002.i 17/11/2016	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: compenso per ogni centimetro di maggior spessore fino a 6 cm (Percentuale del 20 %) soglie ingresso appartamenti a valle 1° livello dim. 100x36 ingresso appartamenti livello 2° 100x36 ingresso appartamenti livello 2° 160x36 ingresso appartamenti livello 2° 110x36 ingresso appartamenti livello 3° 100x36 ingresso appartamenti livello 4° 160x36 soglie porte finestra lastrico solare	32,00	1,00	0,360		11,52	14,46	553,96	0,037
						2,88			
						4,61			
						3,17			
						5,76			
						4,61			
						5,76			
						38,31			
	Rimozioni (Cat 19)								
	A R I P O R T A R E							64'527,88	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							64'527,88	
28 A03.02.005 03/11/2016	scossaline/imbotti (SbCat 16) Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. scossalina coronamento scossalina parapetto copertura scossalina coronamento copertura vani scala appartamenti duplex SOMMANO kg	145,40 68,70 195,00				1,500 1,500 1,500	218,10 103,05 292,50		
						613,65	0,57	349,78	0,024
29 A03.02.019 02/11/2016	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Centrale termica (SbCat 4) Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio, la chiusura delle tubazioni di adduzione, di scarico e quanto altro occorre, della potenzialità fino 27.900 W SOMMANO cad					40,00 40,00			
							147,71	5'908,40	0,399
30 A03.02.025.b 14/11/2016	impianto elettrico (SbCat 18) Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.) plafoniere da esterno su facciate plafoniere da esterno su corpo scala plafoniere da esterno su corridoio cantine plafoniere da esterno su pensiline di ingressi SOMMANO cad					24,00 11,00 12,00 7,00			
						54,00	2,07	111,78	0,008
31 A03.03.006 14/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. 54 plafoniere SOMMANO ton					0,030 0,03			
							57,62	1,73	0,000
32 A03.03.007.h 14/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. plastica								
	A R I P O R T A R E							70'899,57	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							70'899,57	
33 A03.03.007.i 14/11/2016	plastica 54 plafoniere				15,000	15,00			
	SOMMANO kg					15,00	0,45	6,75	0,000
	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro				15,000	15,00			
	SOMMANO kg					15,00	0,30	4,50	0,000
34 E01.18.001.v 14/11/2016	Smontaggio e rimontaggio di apparecchiature ventilconvettore o sezione di tubo alettato condizionatori in facciata (accantonamento e inventario per il corretto rimontaggio)					10,00			
	SOMMANO cad					10,00	25,82	258,20	0,017
	Centrale termica (SbCat 4)								
	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. caldaie appartamenti (34 kg cad.)	40,00			0,034	1,36			
35 A03.03.006 02/11/2016	SOMMANO ton					1,36	57,62	78,36	0,005
	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili								
	caldaie appartamenti (34 kg cad.)	40,00			0,034	1,36			
	SOMMANO ton					1,36	9,00	12,24	0,001
36 A03.03.007.b 02/11/2016	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) nuovi ballatoi (SbCat 12)								
	Rimozione di isolamento termoacustico compresi l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso:								
37 A03.02.008.a 02/11/2016									
	A R I P O R T A R E							71'259,62	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							71'259,62	
38 A03.01.018 03/11/2016	polistirolo e derivati intradosso ballatoio 3° livello intradosso ballatoio 4° livello					52,00 81,90			
	SOMMANO m2					133,90	1,03	137,92	0,009
	Raccolta e scarico acque meteoriche (SbCat 3)								
	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso					150,00			
39 A03.03.006 03/11/2016	SOMMANO m					150,00	4,54	681,00	0,046
	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico.								
	discendenti in PVC				0,090	0,09			
	SOMMANO ton					0,09	57,62	5,19	0,000
40 A03.03.007.h 03/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. plastica discendenti in PVC								
	SOMMANO kg				90,000	90,00			
						90,00	0,45	40,50	0,003
	avvolgibili (SbCat 19)								
41 NP30 04/11/2016	Smontaggio di persiane avvolgibili, compresi supporti, rullo scanalato di acciaio, puleggia, cinghia cassetta di ferro zincato, guide fisse in ferro zincato, squadrette di arresto. Comprese opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio che completa il sistema da rimuovere ed eventuale taglio a sezione degli elementi.								
	F1 (220X90)	54,00			1,980	106,92			
	F2 (127X90)	104,00			1,500	156,00			
	F4 (127X150)	8,00			1,905	15,24			
	F5 (200X90)	16,00			1,800	28,80			
	F6 (90X90)	16,00			1,500	24,00			
	F7 (222X150)	8,00			3,330	26,64			
	F8 (90X150)	8,00			1,500	12,00			
	F9 (80X80)	2,00			1,500	3,00			
	F11 (215X90)	34,00			1,935	65,79			
	A R I P O R T A R E					438,39		72'124,23	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					438,39		72'124,23	
	SOMMANO mq					438,39	10,85	4'756,53	0,321
	serramenti (SbCat 20)								
42 A03.02.029 02/11/2016	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi totale m2 infissi esterni da rimuovere					395,30			
	SOMMANO m2					395,30	16,01	6'328,75	0,427
43 A03.03.006 02/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. totale infissi in alluminio completi di doppio vetro tapparelle cassonetti in alluminio compresi di aste con rulli e guide.					9,750 1,976 0,660	9,75 1,98 0,66		
	SOMMANO ton					12,39	57,62	713,91	0,048
44 A03.03.007.1 02/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro totale vetro infissi					6306,480	6'306,48		
	SOMMANO kg						0,30	1'891,94	0,128
45 A03.03.007.1 02/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. isolanti non pericolosi totale guarnizioni degli infissi					264,000	264,00		
	SOMMANO kg						0,70	184,80	0,012
46	Compenso alle discariche autorizzate o								
	A R I P O R T A R E							86'000,16	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							86'000,16	
A03.03.007.h 02/11/2016	impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. plastica totale tapparelle in PVC	395,30			5,000	1'976,50			
	SOMMANO kg					1'976,50	0,45	889,43	0,060
	Scavi per opere (Cat 17) muri giardini a monte (SbCat 21)								
47 A02.01.003.b 28/10/2016	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm2 (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza, le eventuali sbadacchiature di qualunque tipo e resistenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto muri di recinzione giardini a monte	2,00	9,00	0,400	0,600	4,32			
	SOMMANO m3					4,32	15,13	65,36	0,004
48 A03.01.009.b 28/10/2016	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: blocchi in calcestruzzo spessore totale fino a 200 mm muri di recinzione giardini a monte	2,00	8,00	1,700	0,200	5,44			
	SOMMANO m3					5,44	9,30	50,59	0,003
49 A03.03.006 28/10/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. muri di recinzione giardini a monte	5,44			2,000	10,88			
	A R I P O R T A R E					10,88		87'005,54	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					10,88		87'005,54	
	SOMMANO ton					10,88	57,62	626,91	0,042
50 A03.03.007.b 28/10/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili muri di recinzione giardini a monte	5,44			2,000	10,88			
	SOMMANO ton					10,88	9,00	97,92	0,007
	OPERE STRUTTURALI (SpCat 1) Opere esterne (Cat 18)								
51 A06.01.001.0 1.a 28/10/2016	Calcestruzzo per sottofondazioni, riempimenti e massetti, in opera, a prestazione garantita con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC0 Classe di resistenza a compressione C 8/10 ? Rck 10 N/mm2 muri di recinzione giardini a monte cordolo in cls giardini a monte	2,00 4,00	8,00 15,00	0,300 0,050	0,200 0,100	0,96 0,30			
	SOMMANO m3					1,26	114,12	143,79	0,010
52 A06.02.002 28/10/2016	Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 3 mm (1,93 kg/mq) muri di recinzione giardini a monte	2,00	0,30	8,000	3,100	14,88			
	SOMMANO kg					14,88	1,43	21,28	0,001
53 A06.02.001.a 28/10/2016	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonchè tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in cantiere muri di recinzione giardini a monte ferri tondi staffe		64,00 72,00		0,880 0,395	56,32 28,44			
	SOMMANO kg					84,76	1,48	125,44	0,008
54 A06.03.001.a 28/10/2016	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate								
	A R I P O R T A R E							88'020,88	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							88'020,88	
	secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione, per fondazioni rettilinee continuee (travi rovesce, murature di sotterraneo) muri di recinzione giardini a monte					6,40			
	SOMMANO m2					6,40	22,49	143,94	0,010
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2)								
55 A09.03.005.d 28/10/2016	Muratura con faccia a vista di blocchi forati idrorepellenti in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 150/180 kg per m2 di argilla espansa, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 20 cm muri di recinzione giardini a monte	2,00	8,00		1,700	27,20			
	SOMMANO m2					27,20	78,74	2'141,73	0,145
56 A15.01.003.a 28/10/2016	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: peperino grigio muri di recinzione giardini a monte	2,00	8,00	0,300		4,80			
	SOMMANO m2					4,80	74,37	356,98	0,024
	Intonaci (Cat 6) scale (SbCat 11)								
57 NP42 24/11/2016	Realizzazione di pendenza a livello 1° nell'intercapedine tra la scala in testata e la parete dell'edificio a mezzo muratura in mattoni pieni e conversa in acciaio zincato, opportunamente ancorata e raccordata alle murature esistenti ed alla pavimentazione. Compresa pulizia del sottofondo e quanto altro necessario per dare finita l'opera a regola d'arte. testate edificio tra scala e muro					2,00			
	SOMMANO a corpo					2,00	236,50	473,00	0,032
	Opere in ferro (Cat 9) scossaline/imbotti (SbCat 16)								
58 NP36 24/11/2016	Fornitura e posa in opera di lamiera di ferro zincato preverniciato spess. 10/10 mm comunque sagomata in opera per coperture frontalini, parapetti e coronamenti coperture, comprese sagomature a formare canali di gronda, gocciolatoi e raccordi. Lavorazione comprensiva di tagli, sfridi, saldature, coibentazione in schiume poliuretatiche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, come da progetto. Sviluppo della sezione fino a 450 mm coronamento copertura		145,40			145,40			
	A R I P O R T A R E					145,40		91'136,53	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					145,40		91'136,53	
	parapetto copertura frontale terrazze 3° livello scossalina coronamento copertura vani scala appartamenti duplex		68,70 54,20 195,00			68,70 54,20 195,00			
	SOMMANO m					463,30	22,50	10'424,25	0,704
59 NP36 09/12/2016	Fornitura e posa in opera di lamiera di ferro zincato preverniciato spess. 10/10 mm comunque sagomata in opera per coperture frontalini, parapetti e coronamenti coperture, comprese sagomature a formare canali di gronda, gocciolatoi e raccordi. Lavorazione comprensiva di tagli, sfridi, saldature, coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, come da progetto. Sviluppo della sezione fino a 450 mm scossalina su perimetro della copertura vano ascensore e pensilina					9,70			
	SOMMANO m					9,70	22,50	218,25	0,015
60 A17.02.015 09/12/2016	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI- E-10147 scossalina su perimetro della copertura vano ascensore e pensilina coronamento copertura parapetto copertura frontale terrazze terzo livello scossalina coronamento copertura vani scala duplex	9,70				3,500 3,500 3,500 3,500 3,500	33,95 508,90 240,45 189,70 682,50		
	SOMMANO kg					1'655,50	0,87	1'440,29	0,097
	Opere di protezione termica e acustica (Cat 5) isolanti (SbCat 23)								
61 A11.01.011.h .01 02/11/2016	Isolamento termico in intradosso di solaio, eseguito mediante pannelli rigidi in materiale isolante, ancorati alla struttura portante con malta adesiva speciale e tessellature con chiodi al mopen a testa tonda larga, compreso intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, realizzato in: pannelli in polistirene espanso di densità pari a 33-35 kg/ m2 resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819: spessore 3 cm intradosso ballatoio 4° livello intradosso ballatoio 3° livello					81,90 53,76			
	SOMMANO m2					135,66	23,24	3'152,74	0,213
62 A11.01.011.h .02 02/11/2016	Isolamento termico in intradosso di solaio, eseguito mediante pannelli rigidi in materiale isolante, ancorati alla struttura portante con malta adesiva speciale e tessellature con chiodi al mopen a testa tonda larga, compreso								
	A R I P O R T A R E							106'372,06	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							106'372,06	
63 A12.01.004.a 03/11/2016	intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, realizzato in: pannelli in polistirene espanso di densità pari a 33-35 kg/m2 resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819: per ogni cm in più.	81,90	2,00			163,80			
	intradosso ballatoio 4° livello	53,76	2,00			107,52			
	intradosso ballatoio 3° livello								
	SOMMANO m2					271,32	2,43	659,31	0,045
	ripristino facciate (Cat 21)								
	ripristino superfici esterne (SbCat 24)								
	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con fratazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con base di cemento. Compresa armatura con rete in fibra di vetro.								
	intonaco intradosso scale in testata					55,50			
	intonaco intradosso scale a monte					14,60			
	intradosso ballatoio 4° livello					81,90			
	intradosso ballatoio 3° livello					53,76			
	SOMMANO m2					205,76	19,02	3'913,56	0,264
64 A20.01.015 02/11/2016	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura								
	intonaco intradosso scale in testata					55,50			
	intonaco intradosso scale a monte					14,60			
	intradosso ballatoio 4° livello					81,90			
	intradosso ballatoio 3° livello					53,76			
	SOMMANO m2					205,76	9,30	1'913,57	0,129
	superfici in cemento (SbCat 22)								
	Sabbiatura a secco mediante l'uso di sabbatrice a pressione variabile compresi la fornitura di sabbia silicea o quarzifera a granulometria fine ed ogni onere e magistero per la perfetta esecuzione: per superfici in cemento								
	prospetto a valle					801,00			
	prospetto a monte					755,00			
65 A20.01.006.a 02/11/2016	prospetto laterale sud					208,00			
	prospetto laterale nord					208,00			
	corpo ascensore					83,30			
	setti centrali corpi scala					143,00			
	setti scala a monte					90,00			
	frontalini scale laterali					34,20			
	frontalini scale a monte					4,20			
	intradosso rampa scale a monte					12,40			
	frontalini ballatoio 4° livello					36,40			
	frontalini 3° livello					88,00			
	Frontalini coronamento copertura vani scala appartamenti duplex		195,00		0,600	117,00			
	SOMMANO m2					2'580,50	13,94	35'972,17	2,429
	A R I P O R T A R E							148'830,67	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							148'830,67	
66 NP21 03/11/2016	ripristino superfici esterne (SbCat 24) Passivazione, ripristino localizzato e generalizzato, rasatura e protezione monolitica di strutture in calcestruzzo armato quali travi, pilastri, solette, frontalini, rampe, facciavista, elementi decorativi, cornicioni e opere infrastrutturali quali ponti, viadotti, gallerie e canali idraulici, a mezzo malta tixotropica a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, dalla EN 1504-3, Classe R4, per la ricostruzione volumetrica e la rasatura e dalla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9. POSA IN OPERA DI 1CM IN MEDIA DI SPESSORE. Il prezzo comprende e compensa la ricostruzione e il risarcimento delle parti mancanti dei pannelli in CLS. - regolarizzazione/rettifica dei pannelli in cls per l'intera superficie dei prospetti SOMMANO m2					1'972,00 1'972,00	30,80	60'737,60	4,102
67 NP32 08/11/2016	giunti (SbCat 25) Fornitura in opera di riempimento di giunti di facciata con schiume monocomponenti composte da una miscela di prepolimero poliuretanico, da particolari agenti schiumogeni e speciali additivi, totalmente esenti da CFC e quindi non dannose per l'ozono, confezionata in bomboletta pressurizzata ad erogazione manuale. Le temperature dell'aria al momento della posa devono essere comprese tra +5°C e +30°C. La migliore prestazione (massima espansione volumetrica e velocità d'indurimento) la si ottiene comunque quando la temperatura della confezione è di ca. +20-25°C. Per migliorare la resa ed erogazione inumidire il supporto con acqua nebulizzata. riempimento dei giunti in facciata SOMMANO m3		840,30	0,020	0,030	0,50 0,50	625,00	312,50	0,021
68 NP03 02/11/2016	ripristino superfici esterne (SbCat 24) Intonaco termoisolante con l'impiego di materie prime di origine rigorosamente naturale, a norma EN 998-1 di tipo T1 (conducibilità termica min. 0,075 W/mK) ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità per soffitti e muri interni ed esterni con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, sughero, pomice bianca e calcare dolomitico. Resa circa 3,5-4,5 kg/m2 Spessore minimo 4/5cm prospetto a valle prospetto a monte prospetto laterale sud					801,00 755,00 208,00			
	A R I P O R T A R E					1'764,00		209'880,77	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					1'764,00		209'880,77	
69 NP69 23/12/2016	SOMMANO m2 Intonaco termoisolante con l'impiego di materie prime di origine rigorosamente naturale, a norma EN 998-1 di tipo T1 ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità per soffitti e muri interni ed esterni con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, sughero, pomice bianca e calcare dolomitico. L'intonaco naturale dovrà soddisfare i requisiti di risparmio energetico degli edifici e rispondere alle direttive della norma EN 998/1 – T1 (conducibilità termica $\lambda = 0,075 \text{ W/mK}$, resistenza a compressione CS I, assorbimento d'acqua per capillarità W 1, coefficiente di permeabilità al vapore acqueo $\mu = 6$). L'intonaco dovrà avere uno spessore minimo di 1,0 cm, e sarà realizzato con fasce di livello, finitura a rustico sotto staggia, angolari inossidabili di rinforzo (calcolati a parte) per la riquadratura di spigoli e angoli sporgenti. L'applicazione sarà da eseguire esclusivamente con intonacatrice. Resa Biocalce® Termointonaco: ~ 3,5 – 4,5 kg/m2 prospetto laterale nord					1'764,00	48,90	86'259,60	5,825
	SOMMANO m2					208,00			
70 NP05 04/11/2016	Trattamento traspirante e consolidante di massa a cristallizzazione interstiziale su intonaci friabili a base di calce o su intonaco termico Biocalce® Termointonaco si effettuerà con consolidante di silicati di sodio purissimi in soluzione acquosa totalmente esente da solventi certificato EC 1 a bassissime emissioni VOC, a ventilazione naturale attiva nella diluizione degli inquinanti indoor, batteriostatico e fungistatico naturale, L'applicazione dovrà essere eseguita con irroratore a bassa pressione in 2 passate successive. Resa Biocalce® Silicati di Sodio: ~ 1 kg/m2 prospetto a valle prospetto a monte prospetto laterale sud prospetto laterale nord					208,00	17,65	3'671,20	0,248
	SOMMANO m2					801,00 755,00 208,00 208,00			
71 NP14 02/11/2016	Rasante naturale dato a 2 mani, certificato eco-compatibile di pura calce naturale NHL 3.5 a norma EN 459-1 per incollaggio e la rasatura con interposta rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente idonea per il rinforzo di armature su intonaci nuovi o da recuperare, studiata per l'inserimento all'interno di sistemi termoisolanti a "cappotto". prospetto a valle prospetto a monte prospetto laterale sud prospetto laterale nord					1'972,00	11,50	22'678,00	1,532
	SOMMANO m2					801,00 755,00 208,00 208,00			
72	Fondo intermedio organico minerale eco-					1'972,00	13,00	25'636,00	1,731
	A R I P O R T A R E							348'125,57	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							348'125,57	
NP15 02/11/2016	compatibile a base acril-silossanica all'acqua per la preparazione di fondi prima del ciclo pittorico. prospetto a valle prospetto a monte prospetto laterale sud prospetto laterale nord					801,00 755,00 208,00 208,00			
	SOMMANO m2					1'972,00	5,20	10'254,40	0,693
	Opere di pittura (Cat 12) Ascensore (SbCat 26)								
73 NP54 07/12/2016	Rivestimento minerale coprente a base di resine acril-silossaniche all'acqua ad elevata traspirabilità e protezione contro gli agenti atmosferici, l'inquinamento, batteri, funghi, alghe, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma CE EN 15824, GreenBuilding Rating® Eco 3. Permeabilità al vapore acqueo classe V1 (alta) secondo EN ISO 7783-2, permeabilità all'acqua liquida classe W3 (bassa) secondo EN 1062-3, adesione = 0,3 MPa secondo EN 1542, conducibilità termica 0,83 W/mK secondo EN 1745:2002. Due mani di prodotto. PITTURA FACCIATE ESTERNE prospetto a valle prospetto a monte prospetto laterale sud prospetto laterale nord					801,00 755,00 208,00 208,00			
	SOMMANO m2					1'972,00	18,20	35'890,40	2,424
	Opere di protezione termica e acustica (Cat 5) ripristino superfici esterne (SbCat 24)								
74 A11.02.001.d .01 14/11/2016	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con chiodi in mopen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, escluse tinteggiature. Impiegando elementi isolanti in: polistirene espanso estruso (XPS) di densità pari a 33 kg/m2 conducibilità termica ? = 0,035 W/m2K spessore 3 cm INTERO PROSPETTO NORD		208,00			208,00			
	SOMMANO m2					208,00	43,33	9'012,64	0,609
75 A11.02.001.d .02 14/11/2016	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con chiodi in mopen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, escluse tinteggiature. Impiegando elementi isolanti in: polistirene espanso estruso (XPS) di densità pari a 33 kg/m2 conducibilità termica ? = 0,035 W/m2K per ogni cm in più INTERO PROSPETTO NORD	5,00	208,00			1'040,00			
	SOMMANO m2					1'040,00	1,60	1'664,00	0,112
	A R I P O R T A R E							404'947,01	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							404'947,01	
76 NP10 02/11/2016	ripristino facciate (Cat 21) Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro: rimozione delle porzioni ammalorate del calcestruzzo fino a scoprire i ferri di armatura; controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro e spazzolatura meccanica delle superfici; - pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; - protezione anticorrosiva delle armature in acciaio con Malta cementizia anticorrosiva bicomponente per la protezione dei ferri d'armatura, immediatamente dopo la pulizia della stessa e bagnatura a saturazione con acqua della superficie di attesa; - ricostruzione del calcestruzzo eliminato mediante applicazione a mano o a spruzzo di malta o betoncino tixotropico a ritiro controllato o a base di legante espansivo; - nebulizzazione di acqua durante le prime 24 ore di indurimento. per uno spessore medio di 3 cm. 5% corpo ascensore (di 83.30) 15% setti centrali corpi scale in testata (di 143) 15% setti scale a monte (di 90) 60% frontalini scale laterali (di 34.20) 20% frontalini scale a monte (di 4.20) 30% intradosso rampa scale a monte (di 12,4) 30% muretti su lati testate (di 26) 30% frontalini coronamento copertura vani scala appartamenti duplex di (117) SOMMANO m2					4,17 21,45 13,50 20,52 0,84 3,72 7,80 35,10 107,10	38,50	4'123,35	0,278
77 NP22 02/11/2016	Geopittura minerale a base di microparticelle geoattive di silicato, certificata per la rigenerazione e protezione di superfici in calcestruzzo, nuove o ripristinate, perfettamente stabili e stagionate, mediante cristallizzazione al supporto, eco-compatibile, specifica per la rigenerazione e la protezione monolitica a durabilità garantita di calcestruzzi, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-2 per la protezione delle superfici e in accordo ai Principi 1, 2 e 8 definiti dalla EN 1504-9. Per due mani di pittura. Colore RAL 7047 grigio cemento o su indicazione della D.L. corpo ascensore setti centrali corpi scala setti scala a monte frontalini scale laterali frontalini scale a monte intradosso rampa scale a monte frontalini ballatoio 4° livello frontalini 3° livello muretti su lati testate frontalini coronamento copertura vani scala appartamenti duplex SOMMANO m2					83,30 143,00 90,00 34,20 4,20 12,40 36,40 88,00 26,00 117,00 634,50	11,25	7'138,13	0,482
78 NP61 10/12/2016	Preparazione del fondo di superfici murarie esterne esistenti mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione, compresa carteggiatura, risarcitura delle parti mancanti e								
	A R I P O R T A R E							416'208,49	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							416'208,49	
79 A20.01.015 10/12/2016	stuccature, e quant'altro necessario per preparare la parete alla tinteggiatura.								
	muratura esterna lastrico solare	16,00	14,90		2,100	500,64			
	comignoli	8,00	1,50		2,200	26,40			
	parapetti	16,00	3,90		1,000	62,40			
	SOMMANO m2					589,44	7,30	4'302,91	0,291
	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimatura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura								
	muratura esterna lastrico solare	16,00	14,90		2,100	500,64			
	comignoli	8,00	1,50		2,200	26,40			
	parapetti	16,00	3,90		1,000	62,40			
	SOMMANO m2					589,44	9,30	5'481,79	0,370
80 NP11 17/11/2016	Profilo angolare per spigoli in pvc provvisto di rompigoccia e rete in fibra di vetro alcali resistente per basi di partenza su sistemi a cappotto. Resistente agli alcali ed alla graffiatura. Compresi elementi di giunzione.								
	prospetto a valle					36,00			
	prospetti nord/sud	12,00	2,00			24,00			
	SOMMANO m					60,00	9,00	540,00	0,036
81 NP16 02/11/2016	Fornitura in opera di nastro di larghezza 14 cm, impermeabile elastico in polietilene rivestito su ambo i lati da polipropilene non tessuto ad elevata adesione per garantire la sigillatura, la elasticità e la continuità d'impermeabilizzazione anche in corrispondenza dei giunti di dilatazione. Fissare i nastri con adesivo minerale eco-compatibile professionale monocomponente.								
	ballatoio 4° livello	60,65	2,00			121,30			
	ballatoio 3° livello					148,65			
	pavimento 2° livello					67,60			
	GIUNTI TRA PANNELLI CLS								
	prospetto a valle	60,65	5,00			303,25			
	prospetto a valle	17,85	8,00			142,80			
	prospetti nord/sud	17,85	1,00		2,000	35,70			
	prospetti nord/sud	12,05	5,00		2,000	120,50			
	prospetto a monte	60,65	5,00			303,25			
	prospetto a monte	14,76	4,00			59,04			
	prospetto a monte	11,72	4,00			46,88			
	SOMMANO m					1'348,97	9,90	13'354,80	0,902
	Membrana minerale traspirante, antialcalina e cloro-resistente, certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione, flessibile ad elevata adesione e durabilità, di sottofondi prima della posa con adesivi. Rete speciale di armatura in fibra di vetro alcali-resistente specifica per il rinforzo della membrana minerale traspirante eco-compatibile.								
	pavimento giardini 2° livello					235,30			
	terrazza 3° livello					170,80			
	copertura vani scala app. duplex					138,90			
	ballatoio 4° livello					81,90			
	A R I P O R T A R E					626,90		439'887,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					626,90		439'887,99	
	SOMMANO m2					626,90	19,40	12'161,86	0,821
	Rimozione (Cat 19) Balconi (SbCat 6)								
83 NP68 16/12/2016	Fornitura in opera di ghiaia lavata di fiume 20/ 40 mm. Data in opera stesa su copertura. copertura vani scala duplex	138,90			0,050	6,95			
	SOMMANO mc					6,95	28,10	195,30	0,013
84 NP18 02/11/2016	Fornitura in opera di Giunto strutturale a pavimento composto da 2 strutture rigide in alluminio fino a 35mm di ampiezza, soggetto a movimento fino a +/- 5mm, adatto a traffico pedonale, unite fra loro da una parte dilatante in resina vinilica o gomma, tenuta all'acqua, fissate alla pavimentazione con resina epossidica. terrazze 3° livello pianerottoli scale in testata					23,40 4,80			
	SOMMANO m					28,20	39,85	1'123,77	0,076
	ripristino facciate (Cat 21) giunti (SbCat 25)								
85 NP19 02/11/2016	Giunto strutturale a pavimento composto da 2 strutture rigide in alluminio fino a 140mm di ampiezza, soggetto a movimento fino a +/- 5mm, adatto a traffico pedonale, unite fra loro da una parte dilatante in resina vinilica o gomma, tenuta all'acqua, fissate alla pavimentazione con resina epossidica. scale a monte e ballatoi scala ascensore corpo scala					6,00 9,60 3,60			
	SOMMANO m					19,20	133,15	2'556,48	0,173
86 NP20 02/11/2016	Fornitura e posa in opera di coprighiunto per pareti e soffitti, forato solo da un lato, comprensivo di tasselli per il fissaggio, in acciaio zincato, fino a 250mm di larghezza. giunto strutturale di facciata (250mm) scale a monte e ballatoi (250mm) scala ascensore (250mm) corpo scala (250mm) terrazze 3° livello (40mm) pianerottoli scale in testata (40mm)					34,00 6,00 9,60 3,60 23,40 4,80			
	SOMMANO m					81,40	35,65	2'901,91	0,196
	ripristino superfici esterne (SbCat 24)								
87 NP23 02/11/2016	Fornitura e posa in opera di membrana minerale traspirante, antialcalina e clororesistente per l'impermeabilizzazione del sottofondo. Eco-compatibile flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi di ceramica e pietre naturali, monocomponente a reologia								
	A R I P O R T A R E							458'827,31	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							458'827,31	
88 NP24 02/11/2016	variabile, nel quale inglobare rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente a maglia 10x10 mm. pianerottoli scale testata copertura vano ascensore					54,00 7,00			
	SOMMANO m2					61,00	22,50	1'372,50	0,093
	Impermeabilizzazione elastica di giunti di collegamento in opere di ingegneria civile e industriale mediante nastro tecnologico di spessore non inferiore a 1,5 mm. Il nastro di giunzione avrà un movimento massimo consentito di 15 mm, larghezza totale pari a 220 mm, con bordi in tessuto di 20 mm. L'applicazione sarà eseguita con saldante monocomponente ballatoio scale in testata giunto strutturale di facciata					8,10 6,15 32,80			
	SOMMANO m					47,05	29,10	1'369,16	0,092
OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Rimozioni (Cat 19) Impianto adduzione gas (SbCat 5)									
89 A03.01.018z 03/11/2016	Demolizione o rimozione di tubazioni in acciaio zincato per la fornitura di Gas, compresi la rimozione di grappe e di coperchi coprigiunti in lamiera e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso TUBAZIONI DEL GAS					490,00 387,00			
	SOMMANO m					877,00	4,54	3'981,58	0,269
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Impianto riscaldamento (Cat 15)								
	Realizzazione di foro su solaio in CLS armato dello spessore di cm20, del diametro di 10 cm per il passaggio di 2 tubi del gas. Compresa fornitura e messa in opera di cilindro in acciaio zincato a protezione del foro per una profondità complessiva di 32 cm. Compreso taglio, sfrido, finitura dei bordi del taglio e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. passaggio tubazione gas su ballatoi					16,00			
90 NP25 02/11/2016	SOMMANO cadauno					16,00	25,60	409,60	0,028
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Rimozioni (Cat 19)								
	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo								
	A R I P O R T A R E							465'960,15	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							465'960,15	
	di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. tubi del gas in acciaio zincato da 3/4" tubi del gas in acciaio zincato da 3/4"					0,71 0,56			
	SOMMANO ton					1,27	57,62	73,18	0,005
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Impianto riscaldamento (Cat 15)								
92 A02.01.003.b 03/11/2016	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm2 (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza, le eventuali sbadacchiature di qualunque tipo e resistenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto scavo per interro tubi del gas	8,00	14,00	0,300	0,600	20,16			
	SOMMANO m3					20,16	15,13	305,02	0,021
93 B02.01.006.b .01 03/11/2016	Tubazioni in PE-AD (polietilene ad alta densità) PE 100 in conformità alla norma UNI EN 12201 per condotte d'acqua potabile in pressione, con marchio di conformità IIP o equipollente, sigla della materia prima impressa indelebilmente sulle tubazioni, rispondenti alle disposizioni emanate in materia dal Ministero della Sanità e alla norma UNI EN 1622, fornite e poste in opera in barre di qualsiasi lunghezza, compresi i raccordi e pezzi speciali di qualsiasi tipo, collegati a mezzo di giunti rapidi o saldatura di testa o manicotti elettrosaldabili, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, e quanto altro necessario per dare l'opera finita, sono esclusi gli scavi, rinfianchi e rinterri: per pressioni PN 16 del diametro esterno di 20 mm tubazioni interrate per linea del gas					387,20			
	SOMMANO m					387,20	2,16	836,35	0,056
94 A02.02.001.e 03/11/2016	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,60 m, bagnatura e necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per quanto sopra sia con mezzi meccanici che manuali: a mano all'interno di edifici con materiale proveniente dagli scavi rinterro dello scavo tubi del gas					20,16			
	SOMMANO m3					20,16	43,21	871,11	0,059
95	Fornitura in opera di giunto di transizione per								
	A R I P O R T A R E							468'045,81	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							468'045,81	
NP08 03/11/2016	sistemi di tubazione PE/acciaio per distribuzione di gas combustibili (UNI EN 1555).					64,00			
	SOMMANO cadauno					64,00	34,00	2'176,00	0,147
96 NP09 03/11/2016	Fornitura in opera di Giunto dielettrico filettato femmina/maschio. A norma UNI CIG 10824 PN 10. - 3/4" - ISO					32,00			
	SOMMANO cadauno					32,00	21,50	688,00	0,046
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Opere in ferro (Cat 9)								
97 D05.38.002 02/11/2016	Tubo metallico senza saldatura e zincato, completo di idonei accessori atti al fissaggio a parete, sia in esecuzione orizzontali che verticale, in opera: da 3/4". comprese staffe, giunti, diramazioni e tutto quanto occorre per fornire l'opera a regola d'arte. nuovi tubi gas					489,80			
	SOMMANO m					489,80	4,85	2'375,53	0,160
	Impianto riscaldamento (Cat 15) Raccolta e scarico acque meteoriche (SbCat 3)								
98 NP07 04/04/2017	Servizio di lavaggio del circuito di riscaldamento per appartamento con superficie inferiore a 100mq, dotato fino ad un massimo di 10 radiatori. Il servizio comprende far circolare per almeno 2 ore con pompa esterna o per almeno 2 giorni con il circolatore della caldaia, una soluzione al 5% di IDRATERM 240 o similare (5 lt x 100 lt di acqua) per rimuovere ossidi metallici, sostanze oleose e sporco in genere. Scaricare e risciacquare l'impianto immettendo acqua di rete e scaricando contemporaneamente dal ritorno; immettere il protettivo IDRATERM P100 all' 1% o similare. (1 lt x 100 lt di acqua). Compreso tutto il necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte.					40,00			
	SOMMANO cadauno					40,00	229,27	9'170,80	0,619
	Centrale termica (SbCat 4)								
99 NP06 02/11/2016	Fornitura e posa in opera di caldaia murale per utenze domestiche, a condensazione, da esterno con le seguenti caratteristiche tecniche: Portata termica nominale riscaldamento: 25 kW Potenza termica nominale riscaldamento: 19,5 kW Portata termica nominale sanitario: 25 kW Potenza termica nominale sanitario: 25 kW Rendimento energetico (92/42/CEE) **** Rendimento utile Pn max - Pn min (80°/60°): 97,5-98,1% Rendimento utile 30% (47°								
	A R I P O R T A R E							482'456,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							482'456,14	
	<p>ritorno): 102.2% Camera stagna, tiraggio forzato Pressione massima di esercizio riscaldamento: 3 bar Campo di selezione temperatura acqua caldaia ($\pm 3^{\circ}\text{C}$): 20/45 – 40/80°C Potenza elettrica assorbita massima: 110 W Vaso di espansione: 8 lt Quantità di acqua calda con Δt 25°C: 14,3 l/min Campo di selezione temperatura acqua sanitaria ($\pm 3^{\circ}\text{C}$): 37-60°C Portata minima acqua sanitaria: 2 l/min Dimensioni (hxlxp) mm 715 x 405 x 248 ; 28 Kg Grado di protezione elettrica: IP X5D Classe NOx: 5 Alimentazione: METANO Comprese opere murarie per installazione a parete, fornitura e montaggio del defangatore; raccordi e tubazioni, valvole, e quanto altro serve a compiere il lavoro a regola d'arte. Compreso fornitura e posa in opera di neutralizzatore per le acqua di condensa. Compresa sostituzione tratti di tubazione e raccorderia per circa 1 metro fino al pavimento. nuove caldaie appartamenti</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					40,00			
						40,00	1'713,50	68'540,00	4,629
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2)								
100 NP27 02/11/2016	<p>Realizzazione di foro su parete leggera in laterizio dello spessore di cm12, del diametro di 3 cm per il passaggio di 1 tubo in pvc per lo scarico della condensa della caldaia. Compresa fornitura e messa in opera di tubo in pvc diam. 3 cm a protezione del foro per una profondità complessiva di 30cm. Compreso taglio, sfrido, finitura dei bordi del taglio, ancoraggi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. (appartamenti al livello 2 e 3) foro x tubo condensa caldaia appartamenti liv. 2 e 3</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					16,00			
						16,00	14,40	230,40	0,016
101 NP47 24/11/2016	<p>Kit scarico fumi in PP diametro 60/100 per caldaie a condensazione comprendente: terminale orizzontale Ø 60/100 (lunghezza 1,5 m); curva flangiata Ø 60/100 90°; Rosoni; guarnizioni. E tutto quello che serve per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte. fumisteria nuove caldaie</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					40,00			
						40,00	113,00	4'520,00	0,305
102 NP26 02/11/2016	<p>Realizzazione di foro su parete in CLS armato dello spessore di cm15+4, del diametro di 3 cm per il passaggio di 1 tubo in pvc per lo scarico della condensa della caldaia. Compresa fornitura e messa in opera di tubo in pvc diam. 3 cm a protezione del foro per una profondità complessiva di 30cm. Compreso taglio, sfrido, finitura dei bordi del taglio, ancoraggi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. (appartamenti al livello 1) passaggio tubazione scarico condensa appartamenti piano terra a valle</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					8,00			
						8,00	15,65	125,20	0,008
	A R I P O R T A R E							555'871,74	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							555'871,74	
103 NP28 24/11/2016	Fornitura e posa in opera di imbotti verticali e orizzontali in lamiera di ferro zincato spess. 15/10 mm per finitura aperture finestre di qualsiasi forma e dimensione, porte finestre, accessi agli appartamenti; sagomata come da particolare costruttivo su abaco degli infissi. Comprensivo di gocciolatoio.Coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per produrre l'opera come da progetto. Sviluppo 350mm-3,95 kg/m. Zincatura a parte imbotti finestre frontalini balconi imbotte finestra a nord (f11) imbotti accesso appart. L1 imbotti accesso appart. L4 imbotti accesso appart. L3	7,00 16,00 8,00 8,00	6,20 5,34 5,94 5,34			1'249,80 43,40 6,10 85,44 47,52 42,72			
	SOMMANO m					1'474,98	20,00	29'499,60	1,992
104 NP66 13/12/2016	Fornitura e posa in opera di imbotti verticali e orizzontali in ferro zincato spessore 15/10 per finitura apertura finestre di qualsiasi forma e dimensioni, porte finestre, accessi agli appartamenti; sagomata come da particolare costruttivo su abaco degli infissi. Comprensivo di gocciolatoio, coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per produrre l'opera come da progetto. Sviluppo 400mm-4,35 kg/m. Zincatura a parte imbotti degli OBLO'	14,00	2,51			35,14			
	SOMMANO m					35,14	21,50	755,51	0,051
105 NP37 24/11/2016	Fornitura e posa in opera di lamiera in ferro zincato preverniciato colori chiari, spess. 10/10 mm sagomata a bugna per pendenza verso foro di scarico per finitura estradosso balconi e valle, compreso foro, sagomature a formare bugne e raccordi. Lavorazione comprensiva di tagli, sfridi, saldature, coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, come da progetto. Posta in opera in unica lastra di 130x190 finitura sotto balconi a valle frontalini dei balconi	14,00 7,00	2,40 6,20		0,300	33,60 13,02			
	SOMMANO mq					46,62	35,50	1'655,01	0,112
106 NP35 01/12/2016	Fornitura e posa in opera di lamiera in acciaio bugnata mandorlata a 5 mandorle per piano di calpestio balconi a valle dell'edificio, comprensiva di saldatura/ancoraggio alla rete tipo keller esistente, tagli sagomature, sfridi e ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Spess. Lamiera mm. 3,00 posta in opera in unica lastra delle dim. 120x180 finitura calpestio balconi 4° livello	14,00	2,40			33,60			
	A R I P O R T A R E					33,60		587'781,86	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					33,60		587'781,86	
	SOMMANO m2					33,60	46,50	1'562,40	0,106
	Opere di pittura (Cat 12) Balconi (SbCat 6)								
107 NP55 09/12/2016	Manutenzione delle strutture in profilati laminati in ferro a sostegno dei balconi sulla facciata valle, attraverso il controllo/ serraggio bulloneria, controllo delle saldature; compreso carteggio, fondo e riverniciatura dei profilati sottostrutture balconi a valle					14,00			
	SOMMANO cadauno					14,00	48,30	676,20	0,046
	ripristino facciate (Cat 21) Ascensore (SbCat 26)								
108 NP38 24/11/2016	Realizzazione di foro su parete in CLS armato dello spessore di cm15, del diametro di 40 cm per areazione vano ascensore. Compresa finitura dei bordi del taglio, la fornitura di lamiera in ferro zincato, sviluppo cm 40, per inserimento nel foro, la sagomata a 45° , sagomatura del profilo, la sigillatura; compresa la fornitura in opera di rete anti volatili con cerchiaatura adattabile al taglio della lamiera, comprese opere murarie, rivettature e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi ponteggi conteggiati a parte. fori per areazione vani ascensore					2,00			
	SOMMANO cadauno					2,00	75,50	151,00	0,010
	Opere in ferro (Cat 9) pensiline ingressi (SbCat 13)								
109 NP39 01/12/2016	Fornitura in opera di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo listello di tenuta in alluminio e profilo di guarnizione in gomma. Montate tenendo conto della dilatazione termica di circa 3 mm/m. Compresi tagli, sfridi e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi ponteggi conteggiati a parte					19,76			
	pensiline ingressi a valle	4,00	1,30	3,800		14,82			
	pensiline ingressi a monte	3,00	1,30	3,800		16,80			
	gazebo ballatoio 4° livello	8,00	1,40	1,500					
	SOMMANO m2					51,38	139,00	7'141,82	0,482
110 NP40 01/12/2016	Fissaggio di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo listello di tenuta in alluminio					30,40			
	pensiline ingressi a valle	4,00	7,60			22,80			
	pensiline ingressi a monte	3,00	7,60			34,40			
	gazebo ballatoio 4° livello	8,00	4,30						
	A R I P O R T A R E					87,60		597'313,28	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					87,60		597'313,28	
	SOMMANO m					87,60	13,00	1'138,80	0,077
111 NP41 01/12/2016	Fissaggio di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo profilo guarnizione in gomma. pensiline ingressi a valle pensiline ingressi a monte gazebi ballatoio 4° livello	4,00 3,00 8,00	10,20 10,20 5,80			40,80 30,60 46,40			
	SOMMANO m					117,80	9,00	1'060,20	0,072
	Discendenti/grondaie (SbCat 15)								
112 NP34 17/11/2016	Fornitura e posa in opera di scarico perimetrale munito di raccordo parete/pavimento in ASA diametro d'ingresso 80 mm, diametro d'uscita 70 mm, lunghezza complessiva 450 mm. Prevedere opportuni alloggiamenti a pavimento e parete per garantire il livellamento dello scarico ed applicare lo stesso con livellante minerale eco-compatibile tixotropico a indurimento e asciugamento ultrarapidi BALLATOI 4° LIVELLO BALLATOI 3° LIVELLO					8,00 8,00			
	SOMMANO cadauno					16,00	35,50	568,00	0,038
113 A08.01.024.b 03/11/2016	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in lamiera zincata del diametro di 100 mm pluviali 4° livello pluviali 3° livello pluviali lastrico solare torrini	2,00 8,00 16,00	6,10 3,20 3,00			12,20 25,60 48,00			
	SOMMANO m					85,80	11,93	1'023,59	0,069
114 NP36 17/06/2018	Fornitura e posa in opera di lamiera di ferro zincato preverniciato spess. 10/10 mm comunque sagomata in opera per coperture frontolini, parapetti e coronamenti coperture, comprese sagomature a formare canali di gronda, gocciolatoi e raccordi. Lavorazione comprensiva di tagli, sfridi, saldature, coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, come da progetto. Sviluppo della sezione fino a 450 mm canale di raccolta acque TERRAZZE 3°LIVELLO	4,00	5,80			23,20			
	SOMMANO m					23,20	22,50	522,00	0,035
115 NP13 17/11/2016	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato preverniciato, comunque sagomato, di spessore 10/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni ,forature e saldature,								
	A R I P O R T A R E							601'625,87	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							601'625,87	
	cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 750 mm. Compresa formazione della pendenza all'interno della sezione CANALE DI GRONDA AL 4° LIVELLO					60,65			
	SOMMANO m					60,65	32,00	1'940,80	0,131
	Rimozione (Cat 19) grate (SbCat 17)								
116 A03.02.005 28/10/2016	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. Grate finestre e porte finestra (38 kg/mq)								
	GRATE FINESTRE A VALLE	4,57			20,000	91,40			
	GRATE FINESTRE A VALLE	3,43			20,000	68,60			
	GRATE FINESTRE A MONTE	12,60			20,000	252,00			
	GRATE FINESTRE A MONTE	1,80			20,000	36,00			
	GRATE FINESTRE A MONTE	30,00			20,000	600,00			
	GRATE FINESTRE A MONTE	11,70			20,000	234,00			
	GRATE PORTE FINESTRE A MONTE	20,00			20,000	400,00			
	GRATE PORTE FINESTRE A MONTE	17,25			20,000	345,00			
	GRATE FINESTRE A MONTE	13,30			20,000	266,00			
	GRATE PORTE FINESTRE A MONTE	14,00			20,000	280,00			
	GRATE PORTE FINESTRA LASTRICO SOLARE	28,00			20,000	560,00			
	GRATE PORTE FINESTRA A VALLE	56,00			20,000	1'120,00			
	LAMIERA ZINCATA 4 ANGOLARI EDIFICIO	4,00	17,75		9,000	639,00			
	SOMMANO kg					4'892,00	0,57	2'788,44	0,188
117 A03.03.006 14/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico.								
	GRATE FINESTRE A VALLE	4,57			0,020	0,09			
	GRATE FINESTRE A VALLE	3,43			0,020	0,07			
	GRATE FINESTRE A MONTE	12,60			0,020	0,25			
	GRATE FINESTRE A MONTE	1,80			0,020	0,04			
	GRATE FINESTRE A MONTE	30,00			0,020	0,60			
	GRATE FINESTRE A MONTE	11,70			0,020	0,23			
	GRATE PORTE FINESTRE A MONTE	20,00			0,020	0,40			
	GRATE PORTE FINESTRE A MONTE	17,25			0,020	0,35			
	GRATE FINESTRE A MONTE	13,30			0,020	0,27			
	GRATE PORTE FINESTRE A MONTE	14,00			0,020	0,28			
	GRATE PORTE FINESTRA LASTRICO SOLARE	28,00			0,020	0,56			
	GRATE PORTE FINESTRA A VALLE	56,00			0,020	1,12			
	LAMIERA ZINCATA 4 ANGOLI DELL'EDIFICIO (TUTTA ALTEZZA)	4,00	17,75		0,009	0,64			
	SOMMANO ton					4,90	57,62	282,34	0,019
	A R I P O R T A R E							606'637,45	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					14'221,44		606'637,45	
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A VALLE	8,00	4,80		2,100	80,64			
	scatolari su parapetti lastrico solare in testata	4,00	1,48		2,100	12,43			
	scatolari su parapetti lastrico solare sui fronti	32,00	1,85		2,100	124,32			
	SOMMANO kg					14'438,83	0,57	8'230,13	0,556
	Opere da fabbro (Cat 10)								
119 A20.03.001.c 03/11/2016	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbatura GAZEBO 3°livello 3.70 X 2.60 mt scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) orizzontali	4,00	30,75			123,00			
	BALCONI 4° LIVELLO scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) ringhiera rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio balconi	7,00	46,00			322,00			
		7,00	8,00			56,00			
		7,00	2,40			16,80			
	TERRAZZE 3°LIVELLO rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio terrazze rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio ballatoio	4,00	7,00			28,00			
		8,00	2,40			19,20			
	RINGHIERA BALLATOIO 4° LIVELLO	1,00	60,65			60,65			
	RINGHIERA BALLATOIO 3° LIVELLO	1,00	87,20			87,20			
	RINGHIERA SCALE A MONTE	6,00	3,70			22,20			
	RINGHIERA SCALE TESTATA RAMPE PIANEROTTOLI RAMPA DISABILE GRATE DIVISORIE SCALE					73,70 25,20 6,70 19,80			
	GAZEBO SU BALLATOIO 4° LIVELLO scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	8,00	7,10			56,80			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA IN TESTATA	2,00	0,80			1,60			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA A VALLE	16,00	0,80			12,80			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA A MONTE	16,00	0,80			12,80			
	RINGHIERE CORPO SCALA GRATE SOTTO SCALA					76,00 7,20			
	PENSILINA INGRESSO LATO MONTE scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)	4,00	25,00			100,00			
		4,00	6,00			24,00			
	PENSILINA INGRESSO LATO VALLE scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)	4,00	25,00			100,00			
		4,00	6,00			24,00			
	A R I P O R T A R E					1'358,85		614'867,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					1'358,85		614'867,58	
	CANCELLI INGRESSO A MONTE scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	2,00	6,50			13,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) ringhiera	2,00	1,50			3,00			
	DIVISORI TERRAZZE LASTRICO SOLARE	8,00	16,20			129,60			
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A MONTE	8,00	4,80			38,40			
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A VALLE	8,00	4,80			38,40			
	scatolari su parapetti lastrico solare in testata	4,00	1,48			5,92			
	scatolari su parapetti lastrico solare sui fronti	32,00	1,85			59,20			
	SOMMANO m2					1'646,37	7,75	12'759,37	0,862
120 NP74 14/06/2018	Applicazione a spruzzo di primer liquido epossidico anti-corrosivo con elevate doti di aderenza, specifico per essere riverniciato con prodotto ad alta aderenza a finitura poliuretanica, su metallo zincato adeguatamente pulito, sabbiato e sgrassato. Da conteggiare al m2, per manufatti scatolari; vuoto per pieno grigliati e reti tipo keller, di qualsiasi forma e dimensione, e quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. GAZEBO 3°livello 3.70 X 2.60 mt scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	4,00	30,75			123,00			
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) orizzontali	4,00	20,80			83,20			
	BALCONI 4° LIVELLO scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	7,00	46,00			322,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) ringhiera	7,00	8,00			56,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio balconi	7,00	2,40			16,80			
	TERRAZZE 3°LIVELLO rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio terrazze	4,00	7,00			28,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio ballatoio	8,00	2,40			19,20			
	RINGHIERA BALLATOIO 4° LIVELLO	1,00	60,65			60,65			
	RINGHIERA BALLATOIO 3° LIVELLO	1,00	87,20			87,20			
	RINGHIERA SCALE A MONTE	6,00	3,70			22,20			
	RINGHIERA SCALE TESTATA RAMPE					73,70			
	PIANEROTTOLI					25,20			
	RAMPA DISABILE					6,70			
	GRATE DIVISORIE SCALE					19,80			
	GAZEBO SU BALLATOIO 4° LIVELLO scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	8,00	7,10			56,80			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA IN TESTATA	2,00	0,80			1,60			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA A VALLE	16,00	0,80			12,80			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA A MONTE	16,00	0,80			12,80			
	A R I P O R T A R E					1'027,65		627'626,95	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					1'027,65		627'626,95	
	RINGHIERE CORPO SCALA					76,00			
	GRATE SOTTO SCALA					7,20			
	PENSILINA INGRESSO LATO MONTE								
	scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m)								
	verticali	4,00	25,00			100,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)	4,00	6,00			24,00			
	PENSILINA INGRESSO LATO VALLE								
	scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m)								
	verticali	4,00	25,00			100,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)	4,00	6,00			24,00			
	CANCELLI INGRESSO A MONTE								
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m)								
	verticali	2,00	6,50			13,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)								
	ringhiera	2,00	1,50			3,00			
	DIVISORI TERRAZZE LASTRICO SOLARE	8,00	16,20			129,60			
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A MONTE	8,00	4,80			38,40			
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A VALLE	8,00	4,80			38,40			
	scatolari su parapetti lastrico solare in testata	4,00	1,48			5,92			
	scatolari su parapetti lastrico solare sui fronti	32,00	1,85			59,20			
	SOMMANO m2					1'646,37	7,00	11'524,59	0,778
121	Verniciatura a polvere in conformità alla norma UNI EN 13438, con l'impiego di vernici in polvere poliestere TGIC free, formulate specificamente per il rivestimento dell'acciaio zincato, che siano in grado di offrire un'eccellente durabilità all'esterno ed un'ottimale ritenzione del colore in conformità con le caratteristiche richieste da tutti i maggiori capitoli e standard Europei per architettura. Preparazione meccanica della superficie dei manufatti mediante levigatura con abrasivi a grana fine, finalizzata ad uniformare lievi irregolarità presenti sulla superficie del rivestimento di zinco; Lavaggio e conversione superficiale con processo nanoceramico, trattamento che consente di creare uno strato inorganico molto stabile e di grande compattezza per garantire elevate prestazioni di adesione della vernice nel tempo. Tutte le polveri impiegate devono rispondere pienamente alle normative di BS6496:1984, BS6497:1984, Qualicoat Classe 1 o superiore. Cottura in forno, alla temperatura indicata dalle specifiche tecniche della polvere utilizzata (es. 160-200°C), fino a completa polimerizzazione. GAZEBO 3°livello 3.70 X 2.60 mt								
NP65									
12/12/2016									
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m)								
	verticali	4,00	30,75			123,00			
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m)								
	orizzontali	4,00	20,80			83,20			
	BALCONI 4° LIVELLO								
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m)								
	verticali	7,00	46,00			322,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)								
	ringhiera	7,00	8,00			56,00			
	A R I P O R T A R E					584,20		639'151,54	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					584,20		639'151,54	
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio balconi	7,00	2,40			16,80			
	TERRAZZE 3° LIVELLO								
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio terrazze	4,00	7,00			28,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio ballatoio	8,00	2,40			19,20			
	RINGHIERA BALLATOIO 4° LIVELLO	1,00	60,65			60,65			
	RINGHIERA BALLATOIO 3° LIVELLO	1,00	87,20			87,20			
	RINGHIERA SCALE A MONTE	6,00	3,70			22,20			
	RINGHIERA SCALE TESTATA								
	RAMPE					73,70			
	PIANEROTTOLI					25,20			
	RAMPA DISABILE					6,70			
	GRATE DIVISORIE SCALE					19,80			
	GAZEBO SU BALLATOIO 4° LIVELLO								
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	8,00	7,10			56,80			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA IN								
	TESTATA	2,00	0,80			1,60			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA A VALLE	16,00	0,80			12,80			
	PARAPETTI PORTE FINESTRA A MONTE	16,00	0,80			12,80			
	RINGHIERE CORPO SCALA					76,00			
	GRATE SOTTO SCALA					7,20			
	PENSILINA INGRESSO LATO MONTE								
	scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	4,00	25,00			100,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)	4,00	6,00			24,00			
	PENSILINA INGRESSO LATO VALLE								
	scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	4,00	25,00			100,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)	4,00	6,00			24,00			
	CANCELLI INGRESSO A MONTE								
	scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali	2,00	6,50			13,00			
	rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) ringhiera	2,00	1,50			3,00			
	DIVISORI TERRAZZE LASTRICO SOLARE	8,00	16,20			129,60			
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A MONTE	8,00	4,80			38,40			
	TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A VALLE	8,00	4,80			38,40			
	scatolari su parapetti lastrico solare in testata	4,00	1,48			5,92			
	scatolari su parapetti lastrico solare sui fronti	32,00	1,85			59,20			
	SOMMANO m2					1'646,37	25,00	41'159,25	2,780
122 NP31 04/11/2016	Adattamento a misura degli elementi dei gazebo posti sul ballatoio del 4° livello, mediante taglio, e saldatura. GAZEBO SU BALLATOIO 4° LIVELLO					8,00			
	SOMMANO cadauno					8,00	25,00	200,00	0,014
	A R I P O R T A R E							680'510,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							680'510,79	
123 NP29 07/12/2016	<p>grate (SbCat 17)</p> <p>Rimontaggio di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi le opere murarie, bulloneria, tiro in alto compreso.</p> <p>GAZEBO 3°livello 3.70 X 2.60 mt scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) orizzontali</p> <p>BALCONI 4° LIVELLO scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) ringhiera rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio balconi</p> <p>TERRAZZE 3°LIVELLO rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio terrazze rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) divisorio ballatoio</p> <p>RINGHIERA BALLATOIO 4° LIVELLO RINGHIERA BALLATOIO 3° LIVELLO RINGHIERA SCALE A MONTE</p> <p>RINGHIERA SCALE TESTATA RAMPE PIANEROTTOLI RAMPA DISABILE GRATE DIVISORIE SCALE</p> <p>GAZEBO SU BALLATOIO 4° LIVELLO scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali</p> <p>PARAPETTI PORTE FINESTRA IN TESTATA PARAPETTI PORTE FINESTRA A VALLE PARAPETTI PORTE FINESTRA A MONTE</p> <p>PENSILINA INGRESSO LATO MONTE scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)</p> <p>PENSILINA INGRESSO LATO VALLE scatolare in ferro 40x10 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2)</p> <p>CANCELLI INGRESSO A MONTE scatolare in ferro 50x30 sp.2mm (2,1 Kg/m) verticali rete tipo Keller 40x40 sp.2mm (20 Kg/m2) ringhiera</p> <p>DIVISORI TERRAZZE LASTRICO SOLARE</p> <p>TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A MONTE TUBOLARI PERIMETRO GIARDINO A VALLE</p>	4,00 4,00 7,00 7,00 7,00 4,00 8,00 1,00 1,00 6,00 73,70 25,20 6,70 19,80 8,00 2,00 16,00 16,00 4,00 4,00 4,00 4,00 2,00 2,00 8,00 8,00 8,00	30,75 20,80 46,00 8,00 2,40 7,00 2,40 60,65 87,20 3,70 0,80 0,80 0,80 25,00 6,00 25,00 6,00 6,50 1,50 16,20 4,80 4,80	 					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					14'302,08		680'510,79	
	scatolari su parapetti lastrico solare in testata	4,00	1,48		2,100	12,43			
	scatolari su parapetti lastrico solare sui fronti	32,00	1,85		2,100	124,32			
	SOMMANO kg					14'438,83	1,45	20'936,30	1,414
124 A17.02.001.b 12/12/2016	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli NUOVE GRATE A BATTENTE PER PORTE FINESTRE dimensione minima calcolata 1,5 (m2) LIVELLO 1 F1 - LATO VALLE APRIBILI F1 APRIBILI F7 APRIBILI LIVELLO 3 F1 APRIBILI LIVELLO 6 F5 APRIBILI	32,00 8,00 8,00 8,00 16,00	0,90 0,90 1,50 0,90 0,90	2,220 2,220 2,220 2,220 2,000	22,000 22,000 22,000 22,000 22,000	1'406,59 351,65 586,08 351,65 633,60			
	SOMMANO kg					3'329,57	6,20	20'643,33	1,394
125 A17.02.001.a 17/11/2016	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: inferriate dimensione minima calcolata 1,5 (m2) NUOVE GRATE FISSE PER FINESTRE LIVELLO 2 F4 FISSE F2 - LATO VALLE FISSE LIVELLO 3 F8 FISSE F2 FISSE LIVELLO 4 F2 FISSE LATO MONTE F6 FISSE LATO MONTE F2 - LATO VALLE FISSE LIVELLO 5 F11 FISSE	8,00 4,00 8,00 8,00 16,00 16,00 3,00 2,00	1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 0,90	 2,150	20,000 20,000 20,000 20,000 20,000 20,000 20,000 20,000	240,00 120,00 240,00 240,00 480,00 480,00 90,00 77,40			
	SOMMANO kg					1'967,40	5,67	11'155,16	0,753
	Opere in ferro (Cat 9)								
126 A17.02.015 09/12/2016	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI-E-10147 NUOVE GRATE FINESTRE dimensione minima calcolata 1,5 (m2)								
	A R I P O R T A R E							733'245,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							733'245,58	
	LIVELLO 1								
	F1 - LATO VALLE APRIBILI	32,00	0,90	2,220	20,000	1'278,72			
	LIVELLO 2								
	F1 APRIBILI	8,00	0,90	2,220	20,000	319,68			
	F7 APRIBILI	8,00	1,50	2,220	20,000	532,80			
	F4 FISSE	8,00	1,50		18,000	216,00			
	F2 - LATO VALLE FISSE	4,00	1,50		18,000	108,00			
	LIVELLO 3								
	F1 APRIBILI	8,00	0,90	2,220	20,000	319,68			
	F8 FISSE	8,00	1,50		18,000	216,00			
	F2 FISSE	8,00	1,50		18,000	216,00			
	LIVELLO 4								
	F2 FISSE LATO MONTE	16,00	1,50		18,000	432,00			
	F6 FISSE LATO MONTE	16,00	1,50		18,000	432,00			
	F2 - LATO VALLE FISSE	3,00	1,50		18,000	81,00			
	LIVELLO 5								
	F11 FISSE	2,00	0,90	2,150	18,000	69,66			
	LIVELLO 6								
	F5	16,00	0,90	2,000	22,000	633,60			
	SOMMANO kg					4'855,14	0,87	4'223,97	0,285
	Opere da fabbro (Cat 10)								
127 NP65 12/12/2016	Verniciatura a polvere in conformità alla norma UNI EN 13438, con l'impiego di vernici in polvere poliestere TGIC free, formulate specificamente per il rivestimento dell'acciaio zincato, che siano in grado di offrire un'eccellente durabilità all'esterno ed un'ottimale ritenzione del colore in conformità con le caratteristiche richieste da tutti i maggiori capitoli e standard Europei per architettura. Preparazione meccanica della superficie dei manufatti mediante levigatura con abrasivi a grana fine, finalizzata ad uniformare lievi irregolarità presenti sulla superficie del rivestimento di zinco; Lavaggio e conversione superficiale con processo nanoceramico, trattamento che consente di creare uno strato inorganico molto stabile e di grande compattezza per garantire elevate prestazioni di adesione della vernice nel tempo. Tutte le polveri impiegate devono rispondere pienamente alle normative di BS6496:1984, BS6497:1984, Qualicoat Classe 1 o superiore. Cottura in forno, alla temperatura indicata dalle specifiche tecniche della polvere utilizzata (es. 160-200°C), fino a completa polimerizzazione. NUOVE GRATE FINESTRE dimensione minima calcolata 1,5 (m2)								
	LIVELLO 1								
	F1 - LATO VALLE APRIBILI	32,00	0,90	2,220		63,94			
	LIVELLO 2								
	F1 APRIBILI	8,00	0,90	2,220		15,98			
	F7 APRIBILI	8,00	1,50	2,220		26,64			
	F4 FISSE	8,00	1,50			12,00			
	F2 - LATO VALLE FISSE	4,00	1,50			6,00			
	LIVELLO 3								
	F1 APRIBILI	8,00	0,90	2,220		15,98			
	F8 FISSE	8,00	1,50			12,00			
	F2 FISSE	8,00	1,50			12,00			
	LIVELLO 4								
	F2 FISSE LATO MONTE	16,00	1,50			24,00			
	F6 FISSE LATO MONTE	16,00	1,50			24,00			
	F2 - LATO VALLE FISSE	3,00	1,50			4,50			
	LIVELLO 5								
	A R I P O R T A R E					217,04		737'469,55	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					217,04		737'469,55	
	F11 FISSE LIVELLO 6 F5	2,00	0,90	2,150		3,87			
		16,00	0,90	2,000		28,80			
	SOMMANO m2					249,71	25,00	6'242,75	0,422
	Opere in ferro (Cat 9) scossaline/imbotti (SbCat 16)								
128 A08.01.025.b 14/11/2016	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 400 mm LAMIERA ZINCATA 4 ANGOLI DELL'EDIFICIO (TUTTA ALTEZZA)	4,00	17,75			71,00			
	SOMMANO m					71,00	12,49	886,79	0,060
129 A08.01.026 14/11/2016	Converse e compluvi di lamiera di ferro zincato, dello spessore di sei decimi di mm tagliate, sagomate e poste in opera, comprese saldature, chiodature, compresa la verniciatura ad una mano di vernice antiruggine al cromato di zinco converse su laterali scale a monte	6,00	0,15	3,000		2,70			
	SOMMANO m2					2,70	10,59	28,59	0,002
	Facciate continue e vetrate (Cat 11) serramenti (SbCat 20)								
130 A17.03.001.a 02/11/2016	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m2K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uw = W/ m2 K; Rw = 40 dB Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere nuovi infissi ad 1 battente					342,60			
	SOMMANO m2					342,60	496,48	170'094,05	11,487
131 A17.03.001.b 02/11/2016	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m2 K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma								
	A R I P O R T A R E							914'721,73	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							914'721,73	
132 NP51 07/12/2016	UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica $2= U_w = W/m^2 \text{ K}$; $R_w = 40 \text{ dB}$ Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere nuovi infissi a 2 battenti					52,68			
	SOMMANO m2					52,68	506,71	26'693,48	1,803
	Assistenza opere murarie per montaggio controtelai delle finestre, porte finestra, ad una e due ante.					264,00			
	SOMMANO cadauno					264,00	14,00	3'696,00	0,250
133 A16.01.017a 12/12/2016	Cassonetto ad elevate prestazioni termiche (dim. 30x30 cm), prefabbricato per l'alloggio degli avvolgibili, realizzato in materiale isolante, dotato di bordi inferiori rinforzati con profili in alluminio, fornito completo di testate in ABS o legno, zanche di ancoraggio, supporti a sfere, rullo, calotta e puleggia, completo di manovra per avvolgibile manuale e quanto altro necessario per dare il lavoro fornito a regola d'arte. Per larghezza cassonetto fino a 120 cm: valore di trasmittanza termica del cassonetto $U=0,8 \text{ W/ mq } ^\circ\text{K}$								
	F1 (220X90)	54,00	1,05			56,70			
	F2 (127X90)	104,00	1,05			109,20			
	F4 (127X150)	8,00	1,65			13,20			
	F5 (200X90)	16,00	1,05			16,80			
	F6 (90X90)	16,00	1,05			16,80			
	F7 (222X150)	8,00	1,65			13,20			
	F8 (90X150)	8,00	1,65			13,20			
	F9 (80X80)	2,00	0,95			1,90			
	F11 (215X90)	34,00	0,95			32,30			
	SOMMANO mq					273,30	149,49	40'855,62	2,759
134 A16.01.014.c 04/11/2016	Persiane avvolgibili con stecche di spessore di circa 15 mm con serie continua di ganci a doppio agganciamento fino a completa chiusura con traversa finale in legno duro o in plastica rinforzata dell'altezza di 65 mm, compresi supporti, rullo scanalato di acciaio con cuscinetti a sfera incorporati a lubrificazione continua, puleggia, cinghia di juta o nylon o plastica armata, avvolgi cinghia automatico zincato incassato e cassetta di ferro zincato o di plastica resistente e con placca di ottone cromato o di alluminio anodizzato o di plastica resistente, guide fisse in ferro zincato ad <U> della sezione di 22x22 mm, rinforzato in reggette di ferro zincato dello spessore di circa 0,50 mm dell'ultima stecca, squadrette di arresto il tutto dato in opera compreso opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio (misurato per la superficie in vista, esclusa pertanto la parte avvolta ed incassata, ma con misura minima di 1,50 m2 anche nel caso di minore superficie): in materia plastica pesante rispondente alle norme UNI, a colori vari e con spessore delle stecche di circa 15 mm del peso di circa 5,00 kg/m2, rinforzata con reggetta in ferro zincato inserita in almeno ogni 6 stecche nel caso di larghezza superiore a 1,20 m								
	A R I P O R T A R E							985'966,83	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							985'966,83	
	SUPERFICIE MIN. CONTABILIZZABILE 1,5 MQ PER OGNI SINGOLO AVVOLGIBILE								
	F1 (220X90)	54,00			1,980	106,92			
	F2 (127X90)	104,00			1,500	156,00			
	F4 (127X150)	8,00			1,905	15,24			
	F5 (200X90)	16,00			1,800	28,80			
	F6 (90X90)	16,00			1,500	24,00			
	F7 (222X150)	8,00			3,330	26,64			
	F8 (90X150)	8,00			1,500	12,00			
	F9 (80X80)	2,00			1,500	3,00			
	F11 (215X90)	34,00			1,935	65,79			
	SOMMANO m2					438,39	65,36	28'653,17	1,935
	Rimozione (Cat 19) scale (SbCat 11)								
135 A03.01.017.a 04/11/2016	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato copertura vani scala degli app. "duplex"					138,90			
	SOMMANO m2					138,90	1,55	215,30	0,015
136 A03.03.006 04/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. copertura vani scala degli app. "duplex"	138,90			0,065	9,03			
	SOMMANO ton					9,03	57,62	520,31	0,035
137 A03.03.007.b 04/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili copertura vani scala degli app. "duplex"	138,90			0,065	9,03			
	SOMMANO ton					9,03	9,00	81,27	0,005
	ripristino facciate (Cat 21) ripristino superfici esterne (SbCat 24)								
138 A07.03.010	Lisciatura autolivellante ad indurimento rapido su massetti cementizi puliti e solidi per uno								
	A R I P O R T A R E							1'015'436,88	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'015'436,88	
04/11/2016	spessore medio di 1,5/2,5 cm stesa con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. copertura vani scala degli app. "duplex"					138,90			
	SOMMANO m2					138,90	6,57	912,57	0,062
	Impermeabilizzazioni (Cat 4) scale (SbCat 11)								
139 NP16 04/11/2016	Fornitura in opera di nastro di larghezza 14 cm, impermeabile elastico in polietilene rivestito su ambo i lati da polipropilene non tessuto ad elevata adesione per garantire la sigillatura, la elasticità e la continuità d'impermeabilizzazione anche in corrispondenza dei giunti di dilatazione. Fissare i nastri con adesivo minerale eco-compatibile professionale monocomponente. perimetro della copertura vani scala degli app. "duplex"	7,00	17,08			119,56			
	SOMMANO m					119,56	9,90	1'183,64	0,080
	Rimozioni (Cat 19) lastrico solare (SbCat 27)								
140 A03.01.015.z 04/11/2016	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in graniglia di cemento compresa rimozione dello zoccolo preimetrale. lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	9,81	5'350,77	0,361
141 A03.01.014.a 04/11/2016	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati lastrico solare	545,44			0,060	32,73			
	SOMMANO m3					32,73	72,30	2'366,38	0,160
142 A03.01.017.a 04/11/2016	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	1,55	845,43	0,057
143	Carico e trasporto a discariche e/o impianti								
	A R I P O R T A R E							1'026'095,67	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'026'095,67	
A03.03.006 04/11/2016	autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. PAVIMENTO Lastrico solare SOTTOFONDO lastrico solare GUAINA lastrico solare	545,44 545,44 545,44				0,039 0,065 0,013	21,27 35,45 7,09		
	SOMMANO ton					63,81	57,62	3'676,73	0,248
144 A03.03.007.b 04/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili PAVIMENTO Lastrico solare SOTTOFONDO lastrico solare GUAINA lastrico solare	545,44 545,44 545,44				0,039 0,065 0,013	21,27 35,45 7,09		
	SOMMANO ton					63,81	9,00	574,29	0,039
	Impermeabilizzazioni (Cat 4)								
145 A10.01.009.a 04/11/2016	Barriera al vapore costituita da un manto impermeabile prefabbricato a base di bitumi polimeri plastomeri, con armatura in velovetro rinforzato accoppiato ad una lamina di alluminio dello spessore di 6/100 mm, flessibilità a freddo -10°C. Applicazione del foglio risvoltato ed incollato sulle pareti verticali per 50 mm al di sopra del livello previsto dell'isolamento termico, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 2 mm lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	6,71	3'659,90	0,247
146 A11.01.002.a .01 04/11/2016	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo o inclinate eseguito, mediante posa a secco, con pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso tiro in alto del materiale, realizzato con pannelli in: lana di vetro, resinati, di densità pari a 150 kg/m2 rivestiti con strato di bitume armato con velo vetro e con film di polipropilene: spessore 6 cm lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	19,47	10'619,72	0,717
147 A07.03.003z 04/11/2016	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno								
	A R I P O R T A R E							1'044'626,31	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'044'626,31	
	spessore finito pari a circa 10 cm massetto delle pendenze per il lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	12,10	6'599,82	0,446
148 A06.02.002 04/11/2016	Rete in acciaio elettrosaldata a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 3 mm (1,93 kg/mq) massetto pendenze lastrico solare	545,44			1,930	1'052,70			
	SOMMANO kg					1'052,70	1,43	1'505,36	0,102
149 NP16 04/11/2016	Fornitura in opera di nastro di larghezza 14 cm, impermeabile elastico in polietilene rivestito su ambo i lati da polipropilene non tessuto ad elevata adesione per garantire la sigillatura, la elasticità e la continuità d'impermeabilizzazione anche in corrispondenza dei giunti di dilatazione. Fissare i nastri con adesivo minerale eco-compatibile professionale monocomponente. perimetro del lastrico solare					230,00			
	SOMMANO m					230,00	9,90	2'277,00	0,154
150 NP17 04/11/2016	Membrana minerale traspirante, antialcalina e cloro-resistente, certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione, flessibile ad elevata adesione e durabilità, di sottofondi prima della posa con adesivi. Rete speciale di armatura in fibra di vetro alcali-resistente specifica per il rinforzo della membrana minerale traspirante eco-compatibile. lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	19,40	10'581,54	0,715
151 A14.01.018.a .01 09/12/2016	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale nuovo pavimento lastrico solare					545,44			
	SOMMANO m2					545,44	39,77	21'692,15	1,465
	Pavimenti e rivestimenti (Cat 7)								
152 A14.02.010.a 04/11/2016	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita naturale, granigliato naturale lastrico solare					230,00			
	SOMMANO m					230,00	10,59	2'435,70	0,164
	A R I P O R T A R E							1'089'717,88	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'089'717,88	
153 NP60 09/12/2016	Massetti, sottofondi e vespai (Cat 2) Fornitura e posa in opera di pozzetto per la raccolta delle acque meteoriche delle dimensioni di 150x150x120, completo di griglia in acciaio, raccordi e quanto necessario per dare l'opera finita e a regola d'arte. pozzetti scarico acqua lastrico solare SOMMANO cadauno					16,00 <hr/> 16,00	34,00	544,00	0,037
154 NP17 04/11/2016	Impermeabilizzazioni (Cat 4) muri giardini a monte (SbCat 21) Membrana minerale traspirante, antialcalina e cloro-resistente, certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione, flessibile ad elevata adesione e durabilità, di sottofondi prima della posa con adesivi. Rete speciale di armatura in fibra di vetro alcali-resistente specifica per il rinforzo della membrana minerale traspirante eco-compatibile. Impermeab. giardini 2° livello SOMMANO m2					235,30 <hr/> 235,30	19,40	4'564,82	0,308
155 A03.01.015.c 08/11/2016	Fognatura (Cat 20) Raccolta e scarico acque nere (SbCat 2) Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o gres giardino lato valle Livello I per fosse BIOLOGICHE SOMMANO m2	4,00	3,40	0,500		6,80 <hr/> 6,80	9,81	66,71	0,005
156 A03.01.014.b 08/11/2016	Opere esterne (Cat 18) Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete giardino lato valle Livello 1 SOMMANO m3	4,00	3,40	0,500	0,080	0,54 <hr/> 0,54	103,29	55,78	0,004
157 A03.01.015.j 08/11/2016	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: di manti di asfalto o mattonelle di asfalto posti su qualsiasi sottofondo, compreso il passaggio sotto il cordolo di travertino.								
	A R I P O R T A R E							1'094'949,19	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'094'949,19	
	giardini lato valle livello 1	4,00	3,10	0,500		6,20			
	SOMMANO m2					6,20	3,62	22,44	0,002
	Scavi per opere (Cat 17)								
158 A02.01.003.b 08/11/2016	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm2 (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza, le eventuali sbadacchiature di qualunque tipo e resistenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto								
	giardini lato valle livello1 per allaccio in fogna	4,00	6,50	0,400	0,600	6,24			
	SOMMANO m3					6,24	15,13	94,41	0,006
	OPERE DI URBANIZZAZIONE (SpCat 4) Fognatura (Cat 20)								
159 A03.03.006 08/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico.								
	terra di scavo per allaccio in fogna livello 1	6,24			2,000	12,48			
	asfalto	6,20			0,065	0,40			
	pavimento in gres	6,80			0,065	0,44			
	sottofondo armato	0,54			2,000	1,08			
	SOMMANO ton					14,40	57,62	829,73	0,056
160 A03.03.007.b 08/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili								
	materiale demolizione e scavo per allaccio in fogna					14,40			
	SOMMANO ton					14,40	9,00	129,60	0,009
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3)								
	A R I P O R T A R E							1'096'025,37	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'096'025,37	
161 A07.03.003 08/11/2016	Massetti, sottofondi e vespai (Cat 2) Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm allaccio in fogna lato valle SOMMANO m2	4,00	6,50	0,400		10,40 10,40	12,10	125,84	0,008
162 A06.02.002 08/11/2016	OPERE DI URBANIZZAZIONE (SpCat 4) Fognatura (Cat 20) Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 3 mm (1,93 kg/mq) massetto allaccio in fogna lato valle SOMMANO kg	10,40			1,930	20,07 20,07	1,43	28,70	0,002
163 E02.01.006.b .02 08/11/2016	Pozzetti in calcestruzzo, retinati, prefabbricati posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfilanco con calcestruzzo e rinterro: senza chiusini in cemento armato vibrocompresso ma diaframmati: delle dimensioni 50 x 50 x 50 cm allaccio alle colonne di scarico SOMMANO cad					4,00 4,00	73,87	295,48	0,020
164 B02.05.003.b 08/11/2016	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe C250, con Garanzia di Qualit? secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2000, rivestito di vernice protettiva e costituito da: Passo d'uomo di 600 mm telaio quadrato, a tenuta idraulica agli odori, con base maggiorata e dentellata, ai quattro angoli e nella parte mediana d'ogni lato, per facilitarne la presa e migliorarne la stabilit? sul pozzetto. Coperchio quadrato appoggiante sul telaio per mezzo di cunei che ne assicurano la totale stabilit? e silenziosit?, sollevabile a 90? sul telaio e scorrevole sulle sue guide per facilitarne l'apertura; ottenibile questa con semplice piccone, o comune attrezzo, grazie ad adeguato foro non passante. Possibilit? d'installare dispositivo di chiusura a chiave (optional) che ne garantisca l'inviolabilit? e tappi in plastica d'identificazione della rete (optional) oltre alle usuali marcature in fusione. Rivestito con vernice protettiva e recante sulla superficie superiore la marcatura EN 124 C250 e marchio dell'ente internazionale di certificazione accreditato. Di luce quadrata non inferiore a 500 mm e dimensioni esterne non inferiori a 650x630 mm. Peso totale circa 45 kg pozzetti allaccio colonne di scarico SOMMANO cad					4,00 4,00	131,86	527,44	0,036
	A R I P O R T A R E							1'097'002,83	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'097'002,83	
165 E02.01.002.h 08/11/2016	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 (UNI 7443-75): diametro esterno 200 mm allaccio in fogna					6,00			
	SOMMANO m					6,00	15,91	95,46	0,006
166 E02.01.007.b 08/11/2016	Elementi per prolungare i pozzetti in calcestruzzo retinato, in opera compreso ogni onere e magistero per il collegamento a tenuta: delle dimensioni 50 x 50 x 50 cm allaccio in fogna					4,00			
	SOMMANO cad					4,00	16,67	66,68	0,005
167 A02.02.001.e 08/11/2016	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,60 m, bagnatura e necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per quanto sopra sia con mezzi meccanici che manuali: a mano all'interno di edifici con materiale proveniente dagli scavi allaccio in fogna					6,24			
	SOMMANO m3					6,24	43,21	269,63	0,018
168 A07.03.003 08/11/2016	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm sottofondo per pavimento allaccio in fogna	4,00	3,40	0,500		6,80			
	sottofondo per asfalto allaccio in fogna	4,00	3,10	0,500		6,20			
	SOMMANO m2					13,00	12,10	157,30	0,011
169 A14.01.018.a .01 09/12/2016	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale					6,80			
	nuovo pavimento allaccio in fogna	4,00	3,40	0,500		6,80			
	nuovo pavimento sopra vecchia fossa	4,00	1,00	1,000		4,00			
	SOMMANO m2					10,80	39,77	429,52	0,029
170 A06.02.002 08/11/2016	Rete in acciaio elettrosaldata a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 3 mm (1,93 kg/mq) allaccio in fogna	4,00	6,50	0,500	1,930	25,09			
	SOMMANO kg					25,09	1,43	35,88	0,002
	A R I P O R T A R E							1'098'057,30	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'098'057,30	
171 A07.03.004 08/11/2016	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m2 di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato nuovo pavimento allaccio in fogna sopra fossa settica	4,00 4,00	3,40 1,00	0,500 1,000		6,80 4,00			
	SOMMANO m2					10,80	10,59	114,37	0,008
172 A10.01.022.b 08/11/2016	Stratificazione di asfalto naturale misto a sabbia, composto di 60 parti di peso in mastice di asfalto, 4 di bitume e 36 di sabbia vagliata, steso in opera a caldo su superfici piane o curve, orizzontali o inclinate, su esistente piano di posa idoneamente preparato, compresi l'eventuale taglio ad incastro nei muri per la profondità di circa 30 mm, la suggellatura degli incastri ed ogni altro onere: dello spessore di 16 mm in due strati da 8 mm sovrapposti a giunti incrociati allaccio in fogna	4,00	3,10	0,500		6,20 6,20			
	SOMMANO m2						16,53	102,49	0,007
173 NP33 08/11/2016	Svuotamento di fossa settica della capacità di mc 10 posta in zona privata circoscritta distante non più di mt 5 dal parcheggio. Compreso il trasporto ed il conferimento al centro di raccolta autorizzato e trattamento dei fanghi e liquami. Il tempo di noleggio decorre dalla partenza del veicolo dal deposito con cisterna scarica, comprende il tempo delle prestazioni necessario, fino al suo rientro in deposito con cisterna scarica, (trasferimenti + preparazione + aspirazione liquami + pulizia).					4,00 4,00			
	SOMMANO cadauno						1'013,00	4'052,00	0,274
174 A06.01.001.0 1.a 08/11/2016	Calcestruzzo per sottofondazioni, riempimenti e massetti, in opera, a prestazione garantita con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC0 Classe di resistenza a compressione C 8/10 ? Rck 10 N/mm2 riempimento vecchia fossa settica	4,00	10,00			40,00 40,00			
	SOMMANO m3						114,12	4'564,80	0,308
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Impianti elettrici (Cat 13) citofono (SbCat 28)								
175 D06.03.003 14/11/2016	Plafoniera a tenuta stagna, di forma ovale, con attacco E27, con schermo in vetro o policarbonato, completa di lampada ad incandescenza fino a 100 W, gabbia di protezione e di ogni altro accessorio per il								
	A R I P O R T A R E							1'106'890,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'106'890,96	
	fissaggio, in opera plafoniere esterne					47,00			
	SOMMANO cad					47,00	18,08	849,76	0,057
	Opere di pittura (Cat 12) cantine (SbCat 29)								
176 D06.03.001.c 10/12/2016	Plafoniera stagna in polycarbonato autoestinguente, grado di protezione IP 65, classe di isolamento I, con diffusore in polycarbonato trasparente prismatizzato, completa di lampada fluorescente 4000 K, cablaggio, rifasamento e di ogni altro accessorio, in opera: per 1 lampada da 36 W plafoniere pensiline ingressi					9,00			
	SOMMANO cad					9,00	56,29	506,61	0,034
177 A20.01.008 14/11/2016	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco CORRIDOI CANTINE E LOCALI COMUNI pareti soffitti					924,50 185,50			
	SOMMANO m2					1'110,00	3,62	4'018,20	0,271
178 A20.01.010 14/11/2016	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione CORRIDOI CANTINE E LOCALI COMUNI pareti soffitti					924,50 185,50			
	SOMMANO m2					1'110,00	1,81	2'009,10	0,136
179 A20.01.013.b .01 14/11/2016	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici esterne: con pitture viniliche CORRIDOI CANTINE E LOCALI COMUNI pareti soffitti					924,50 185,50			
	SOMMANO m2					1'110,00	6,56	7'281,60	0,492
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Rimozioni (Cat 19)								
180 A03.02.026 14/11/2016	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi PORTE CANTINE	10,00	0,80	2,200	23,000	404,80			
	SOMMANO kg					404,80	0,77	311,70	0,021
	A R I P O R T A R E							1'121'867,93	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'121'867,93	
	Opere da fabbro (Cat 10)								
181 A17.02.004.a 14/11/2016	Infissi in ferro per porte e finestre in profilati scatolati, costituita da telaio a muro dello spessore di 10/10 di mm con superficie a battuta, soglia opportunamente sagomata per ricevere le battute, di rialzo della soglia in pietra e per assicurare il perfetto e continuo sgocciolamento dell'acqua piovana e di condensa, parti apribili a battente normale ed anche con sopraluce a vasistas dello spessore di 10/10 di mm, completi di regoletti fermavetro con viti autofilettanti, di cerniere della lunghezza di 80 mm, ad ali incassate fuori vista, in lamiera di acciaio rinforzato con perni e rondelle in ottone, di zanche laminari di ancoraggio ai muri, di cremonese con organo di movimento all'interno del profilato scatolare con maniglia a leva in lega metallica pressofusa cromata o verniciata con resine epossidiche, compasso ad asta di manovra nel caso di infissi con apertura a vasistas, con manopole di ottone, in opera, compresa una passata di vernice antiruggine al cromato di zinco ed ogni onere e magistero. I profilati tubolari saranno a tenuta stagna realizzata dalla sigillatura dei bordi delle lamiere per mezzo di un cordone di doppio aggraffaggio interno, continuo, ribattuto; esclusi soltanto i vetri: in profilati normali fino a 2,00 m? porte cantine	10,00	0,80	2,200	23,000	404,80			
	SOMMANO kg					404,80	6,58	2'663,58	0,180
	nuovi ballatoi (SbCat 12)								
182 NP46 24/11/2016	Fornitura in opera di tende parasole quadrate o rettangolari montate come il tipo a vela, rifinite sui 4 lati, realizzate con telo tipo velico in poliestere bianco (200gr/mq) impermeabile con anelli di ancoraggio sui quattro angoli. Ferramenta di montaggio : piastra in acciaio zincato spess. 4/5 mm. Con occhiello da saldare su struttura esistente; moschettoni in acciaio zincato dia. 6 mm. e tenditori in acciaio zincato diam 6 mm. e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. Struttura per N° 20 cassette su 2/3 file balconi a valle terrazze 2° livello	14,00 8,00	2,00 12,00			28,00 96,00			
	SOMMANO mq					124,00	39,00	4'836,00	0,327
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Impianti elettrici (Cat 13) impianto elettrico (SbCat 18)								
183 D07.07.004 24/11/2016	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 55, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN, completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno, fino a 8 moduli: da 27 a 38 moduli locale contatori lato scala nord					1,00			
	A R I P O R T A R E					1,00		1'129'367,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					1,00		1'129'367,51	
	SOMMANO cad					1,00	90,64	90,64	0,006
	citofono (SbCat 28)								
184 D08.01.001.b 24/11/2016	Alimentatore per impianti citofonici per montaggio a parete con viti, o su guida DIN - autoprotetti da corto circuito e sovraccarico, in opera, in opera: per impianti misti per sostituzione del vecchio nel centralino					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	85,22	85,22	0,006
	impianto elettrico (SbCat 18)								
185 D07.03.001 24/11/2016	Cablaggio per interruttori scatolati, comprendenti collegamento alle sbarre omibus, isolatori di sostegno, uscita con barre di rame, al polo: fino a 160 A con conduttori in rame riutilizzando gli interruttori esistenti locale contatori lato scala nord					16,00			
	SOMMANO cad					16,00	6,30	100,80	0,007
186 D13.01.062 24/11/2016	Sensore per la rilevazione della luminosità ambiente utilizzato per la connessione all'interruttore crepuscolare tipo LW/S 3.1. Montaggio superficiale. Grado di protezione: IP 54. Temperatura di esercizio: -40 / + 70 °C. Connessioni: 3 morsetti a vite. Sezione cavo collegamento: 0,5 - 1,5 mm2. Dimensioni: (HxLxP) senza barra con angolo di montaggio 74/118 x 27 x 38/62 mm sensore per crepuscolare per sostituzione esistente					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	149,77	149,77	0,010
	citofono (SbCat 28)								
187 D08.01.005.b .09 24/11/2016	Pulsantiera di alluminio anodizzato per posto esterno ad uno o a due file di pulsanti completa di scatola di fondo, tastiera e porta cartellini luminosi, portalampada, lampada ed ogni altro accessorio, in opera: a due file a 20 tasti da sostituire a esistente ingresso nord					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	140,48	140,48	0,009
188 NP44 24/11/2016	Posto esterno ricetrasmittente composto da citofono elettronico da parete per pulsantiera da esterno, in opera da sostituire a esistente ingresso nord					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	50,00	50,00	0,003
189 D08.01.003 24/11/2016	Citofono unificato per posto esterno, in opera					40,00			
	SOMMANO cad					40,00	20,14	805,60	0,054
	A R I P O R T A R E							1'130'790,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'130'790,02	
190 NP48 24/11/2016	impianto elettrico (SbCat 18) Smontaggio di apparecchiature elettriche SOMMANO cadauno					1,00 1,00	139,50	139,50	0,009
191 A03.01.016.a 29/11/2016	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Rimozioni (Cat 19) nuovi bagni (SbCat 7) Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili BAGNI_RIVESTIMENTI SOMMANO m2					1'102,32 1'102,32	9,81	10'813,76	0,730
192 A03.01.015.c 29/11/2016	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o gres BAGNI_PAVIMENTI SOMMANO m2					315,60 315,60	9,81	3'096,04	0,209
193 A03.03.006 29/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico. BAGNI- PAVIMENTI BAGNI- RIVESTIMENTI SOMMANO ton	315,60 1102,32			0,065 0,065	20,51 71,65 92,16	57,62	5'310,26	0,359
194 A03.03.007.b 29/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili BAGNI- PAVIMENTI BAGNI- RIVESTIMENTI SOMMANO ton	315,60 1102,32			0,065 0,065	20,51 71,65 92,16	9,00	829,44	0,056
	A R I P O R T A R E							1'150'979,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'150'979,02	
195 A03.02.016.b 29/11/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico TAZZE BAGNI					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	28,41	2'045,52	0,138
196 A03.02.016.c 29/11/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino LAVABO BAGNI BIDET BAGNI					72,00 56,00			
	SOMMANO cad					128,00	18,08	2'314,24	0,156
197 A03.02.016.e 29/11/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vasca da bagno VASCHE BAGNI					40,00			
	SOMMANO cad					40,00	46,48	1'859,20	0,126
198 A03.02.016.f 29/11/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia PIATTI DOCCIA					16,00			
	SOMMANO cad					16,00	28,41	454,56	0,031
199 A03.02.016.a 29/11/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso) rete di alimentazione sanitari e lavatrici					296,00			
	SOMMANO cad					296,00	10,33	3'057,68	0,206
200 A03.03.006 29/11/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico.								
	A R I P O R T A R E							1'160'710,22	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'160'710,22	
	LAVABO BAGNI	72,00			0,020	1,44			
	BIDET BAGNI	56,00			0,018	1,01			
	TAZZE BAGNI	72,00			0,020	1,44			
	VASCA DA BAGNO	40,00			0,050	2,00			
	PIATTI DOCCIA	16,00			0,010	0,16			
	TUBI ALIMENTAZIONE BAGNI	296,00			0,030	8,88			
	SOMMANO ton					14,93	57,62	860,27	0,058
201 A03.03.007.a 29/11/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili								
	LAVABO BAGNI	72,00			0,020	1,44			
	BIDET BAGNI	56,00			0,018	1,01			
	TAZZE BAGNI	72,00			0,020	1,44			
	VASCA DA BAGNO	40,00			0,050	2,00			
	PIATTI DOCCIA	16,00			0,010	0,16			
	TUBI ALIMENTAZIONE BAGNI	296,00			0,030	8,88			
	SOMMANO ton					14,93	11,00	164,23	0,011
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Impianti idrici (Cat 14)								
202 E02.02.001.a 29/11/2016	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo NUOVI LAVABO					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	167,33	12'047,76	0,814
203 E02.02.001.f 29/11/2016	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e								
	A R I P O R T A R E							1'173'782,48	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'173'782,48	
204 E02.02.001.i 29/11/2016	calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavatrice NUOVO ALLACCIO LAVATRICI					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	117,75	8'478,00	0,573
	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet NUOVO ALLACCIO BIDET					56,00			
	SOMMANO cad					56,00	173,53	9'717,68	0,656
205 E02.02.001.j 29/11/2016	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia NUOVO PIATTO DOCCIA					16,00			
	SOMMANO cad					16,00	173,53	2'776,48	0,188
	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale,								
	A R I P O R T A R E							1'194'754,64	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'194'754,64	
	comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vasca da bagno NUOVE VASCHE DA BAGNO					40,00			
	SOMMANO cad					40,00	185,92	7'436,80	0,502
207 E02.02.001. m 29/11/2016	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata NUOVI WC					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	76,23	5'488,56	0,371
208 E02.02.001.o 29/11/2016	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico NUOVE CASSETTE DI SCARICO					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	108,46	7'809,12	0,527
	A R I P O R T A R E							1'215'489,12	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'215'489,12	
209 E02.02.020.a 29/11/2016	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perchè sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa. NUOVI WC					70,00			
	SOMMANO cad					70,00	105,36	7'375,20	0,498
210 NP57 09/12/2016	Fornitura e posa in opera Vaso per disabili in ceramica, installazione a terra, scarico a pavimento, dimensioni L 38 x P 50 x H 49 cm. Compreso di apposito sedile in plastica. vaso per disabili					2,00			
	SOMMANO cadauno					2,00	155,50	311,00	0,021
211 E02.02.024.a 29/11/2016	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchio, morsetti e paracolpi, posto in opera: di qualsiasi colore del tipo medio pesante NUOVI WC					70,00			
	SOMMANO cad					70,00	24,79	1'735,30	0,117
212 01.P22.H28. 005 09/12/2016	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit da incasso,isolata contro la trasudazione,batteria interna,doppio comando a leva a pulsante 3/6 litri sulla placca di copertura,allacciamento alla rete idrica da 1/2",rubinetto di arresto,fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco Da litri 6, dimensioni cm45x9x55 NUOVE CASSETTE BAGNI GEBERIT					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	49,04	3'530,88	0,238
213 E02.02.030.c 29/11/2016	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensole di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra, il tutto in ottone cromato, compreso ogni opera muraria ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 500x650 mm circa con gruppo miscelatore, due rubinetti da 1/2" del tipo pesante con bocca di erogazione al centro NUOVI LAVABO					72,00			
	SOMMANO cad					72,00	229,31	16'510,32	1,115
214 E02.02.032 29/11/2016	Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il collegamento alle tubazioni di adduzione e di scarico, piletta da 1" e griglia con scarico automatico a pistone, batteria composta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo								
	A R I P O R T A R E							1'244'951,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'244'951,82	
	pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero. NUOVI BIDEI					56,00			
	SOMMANO cad					56,00	216,91	12'146,96	0,820
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Murature in blocchi di cemento (Cat 3)								
215 A09.03.004.a 09/12/2016	Muratura di blocchi forati in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 150:180 kg per m2 di argilla espansa, a superficie piana, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm MURETTI VASCA DA BAGNO					50,00			
	SOMMANO m2					50,00	29,27	1'463,50	0,099
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Impianti idrici (Cat 14)								
216 NP59 09/12/2016	Vasca da bagno del tipo da rivestire, delle dimensioni di 1,70 x 0,70 m circa, a bordo tondo o quadro, in opera completa di pilettono cromato a griglia di 1"1/4, rosetta e tubo del troppo pieno, gruppo miscelatore esterno con bocca d'erogazione centrale a vela da 1/2", con rubinetti di manovra e con doccia flessibile a mano e supporto a telefono e sifone, il tutto in ottone cromato tipo pesante, compreso ogni collegamento, l'allettamento del fondo, eventuali baggioli di sostegno in muratura di mattoni: in acrilico bianco con chiusura costituita da tappo di gomma e catenella. NUOVE VASCHE IN RESINA					38,00			
	SOMMANO cadauno					38,00	287,70	10'932,60	0,738
217 NP56 09/12/2016	Fornitura e posa in opera di Piatto doccia a filo pavimento per disabili, in vetroresina, senza piletta. DIM. 90X90 piatto doccia disabili					2,00			
	SOMMANO cadauno					2,00	220,00	440,00	0,030
218 NP58 09/12/2016	Fornitura e posa in opera di maniglioni per disabili per il bagno, in PVC medicale portata fino a 120 kg, in numero e dimensioni come specificato in tabella analisi nuovo prezzo. maniglioni e barre disabili					2,00			
	SOMMANO cadauno					2,00	227,30	454,60	0,031
219 E02.02.037.a 29/11/2016	Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonchè doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in acciaio porcellanato bianco delle dimensioni di 0,70x0,70 m circa NUOVI PIATTI DOCCIA					16,00			
	A R I P O R T A R E					16,00		1'270'389,48	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					16,00		1'270'389,48	
	SOMMANO cad					16,00	241,70	3'867,20	0,261
	Pavimenti e rivestimenti (Cat 7)								
220 A07.03.003 29/11/2016	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm MASSETTO NUOVI BAGNI					315,60			
	SOMMANO m2					315,60	12,10	3'818,76	0,258
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2)								
221 A14.01.017.a 29/11/2016	Pavimento di piastrelle di grès, dimensioni 7,5 x 15 cm, 10 x 10 o 15 x 15 cm, con superficie liscia, poste in opera su un letto di malta di cemento tipo 32.5 in quantità di 400 kg per 1,00 m2 di sabbia, compresi nel prezzo, previo spolvero di cemento con giunti connessi a cemento o con idonei sigillanti, pezzi speciali, tagli, sfridi, il lavaggio con acido e la pulitura finale: con superficie liscia NUOVI BAGNI					315,60			
	SOMMANO m2					315,60	21,59	6'813,80	0,460
222 A12.01.003.a 29/11/2016	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, su pareti verticali e quanto occorre per dare L'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m2 di sabbia INTONACO BAGNI INTONACO MURETTI VASCHE					1'102,32 50,00			
	SOMMANO m2					1'152,32	26,60	30'651,71	2,070
223 A14.02.001.a .02 29/11/2016	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: Monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm RIVESTIMENTO PARETI BAGNI RIVESTIMENTO VASCHE					1'102,32 50,00			
	SOMMANO m2					1'152,32	28,92	33'325,09	2,251
	Opere di pittura (Cat 12)								
224 A20.01.010 29/11/2016	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione								
	A R I P O R T A R E							1'348'866,04	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'348'866,04	
	PARETI E SOFFITTI NUOVI BAGNI					928,00			
	SOMMANO m2					928,00	1,81	1'679,68	0,113
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3)								
225 A20.01.013.a .01 29/11/2016	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche					928,00			
	PARETI E SOFFITTI NUOVI BAGNI					928,00			
	SOMMANO m2					928,00	5,16	4'788,48	0,323
	Impianti elettrici (Cat 13)								
226 D01.01.004.a 09/12/2016	Punto luce e punto di comando realizzati in vista esclusa la linea dorsale comprensivi di scatole di derivazione in pvc autoestinguente, tubazione rigida diametro minimo 20 mm o canaletta di analogo materiale, posata in vista dalla linea dorsale, conduttori tipo NO7V-K di sezione minima di fase o di terra pari a 1,5 mm², scatole portafrutto e cestello, frutto, incluso ogni onere quali: stop, viti di fissaggio, collari, curve ed quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)								
	NUOVI BAGNI	72,00	6,00			432,00			
	SOMMANO cad					432,00	17,35	7'495,20	0,506
	Impianti idrici (Cat 14)								
227 NP64 11/12/2016	Aspiratore elicoidale tipo vortice Ø 120 MM per applicazione sia da parete con pale intercambiabili, tensione 220 / 380 V, sia trifase che monofase, motore termicamente protetto con albero su supporti a bronzone autolubrificanti, abbinato ad una girante elicoidale in materiale termoplastico con pale a profilo alare, RPM2100, portata massima 175 m³/h, Sicurezza e prestazioni certificate IMQ e IMQ PERFORMANCE. Grado Protezione IPX4, Isolamento II° classe, Pressione Sonora Lp [dB (A)] 3m39,5, comprese eventuali opere in muratura, in opera.					72,00			
	aspiratori bagni					40,00			
	aspiratori cucine								
	SOMMANO cadauno					112,00	72,00	8'064,00	0,545
228 E01.12.013.c 29/11/2016	Rubinetti: rubinetto a maschio per acqua da 3/8"					40,00			
	PER LAVATRICI BAGNI					40,00			
	SOMMANO cad					40,00	5,16	206,40	0,014
	A R I P O R T A R E							1'371'099,80	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'371'099,80	
229 A03.01.011.b 15/12/2016	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Opere di pittura (Cat 12) interni 1° livello (SbCat 32) Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: con l'ausilio di mezzi meccanici appartamenti livello 1	8,00	55,08			440,64			
	SOMMANO m2					440,64	4,23	1'863,91	0,126
230 A03.02.015 15/12/2016	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio appartamenti livello 1	8,00	55,08			440,64			
	SOMMANO m					440,64	1,03	453,86	0,031
231 A14.02.010.a 15/12/2016	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita naturale, granigliato naturale appartamenti livello 1	8,00	55,08			440,64			
	SOMMANO m					440,64	10,59	4'666,38	0,315
232 NP62 10/12/2016	Rinzaffo di malta a grana grossa, costituita esclusivamente da materie prime naturali quali legante di pura calce idraulica naturale FL A5 (NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0 – 2,5 mm), previa preparazione delle pareti attraverso rimozione delle parti ammalorate, raschiatura e carteggiatura e tutto quanto necessario per dare le pareti pronte per l'intonacatura. 1 cm di spessore. pareti appartamenti livello 1 a valle soggiorni camere da letto cucine ripostigli	8,00 8,00 8,00 8,00		20,950 16,000 11,500 6,630	1,000 1,000 1,000 1,000	167,60 128,00 92,00 53,04			
	SOMMANO m2					440,64	15,20	6'697,73	0,452
233 NP63 10/12/2016	Intonaco traspirante per murature soggette ad umidità di risalita, di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana naturale extrafine e inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0 – 2,5 mm, specifico per interventi di bonifica di murature soggette a rigonfiamenti, erosioni e distacchi dall'esposizione alle aggressioni e all'azione disgregante delle concentrazioni saline da risalita capillare. L'intonaco dovrà avere uno spessore minimo di 20 mm, fasce di livello, finitura a rustico sotto staggia, riquadratura di spigoli e angoli sporgenti. pareti appartamenti livello 1 a valle soggiorni	8,00		20,950	1,000	167,60			
	A R I P O R T A R E					167,60		1'384'781,68	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					167,60		1'384'781,68	
	camere da letto	8,00		16,000	1,000	128,00			
	cucine	8,00		11,500	1,000	92,00			
	ripostigli	8,00		6,630	1,000	53,04			
	SOMMANO m2					440,64	28,50	12'558,24	0,848
234 A20.01.013.a .01 11/12/2016	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche pareti appartamenti livello 1 a valle soggiorni	8,00		20,950	2,850	477,66			
	camere da letto	8,00		16,000	2,850	364,80			
	cucine	8,00		11,500	2,850	262,20			
	ripostigli	8,00		6,630	2,850	151,16			
	SOMMANO m2					1'255,82	5,16	6'480,03	0,438
	pareti interne a nord appartamenti (SbCat 31)								
235 A20.01.008 11/12/2016	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco PARETI INTERNE LATO NORD APPARTAMENTI								
	LIVELLO 1	4,20			2,750	11,55			
	LIVELLO 2	11,55			2,750	31,76			
	LIVELLO 3	10,20			2,750	28,05			
	LIVELLO 4	11,55			2,750	31,76			
	LIVELLO 5	11,55			2,750	31,76			
	SOMMANO m2					134,88	3,62	488,27	0,033
236 A20.01.010 11/12/2016	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione PARETI INTERNE LATO NORD APPARTAMENTI								
	LIVELLO 1	4,20			2,750	11,55			
	LIVELLO 2	11,55			2,750	31,76			
	LIVELLO 3	10,20			2,750	28,05			
	LIVELLO 4	11,55			2,750	31,76			
	LIVELLO 5	11,55			2,750	31,76			
	SOMMANO m2					134,88	1,81	244,13	0,016
237 A20.01.013.a .01 11/12/2016	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche PARETI INTERNE LATO NORD APPARTAMENTI								
	LIVELLO 1	4,20			2,750	11,55			
	LIVELLO 2	11,55			2,750	31,76			
	LIVELLO 3	10,20			2,750	28,05			
	LIVELLO 4	11,55			2,750	31,76			
	LIVELLO 5	11,55			2,750	31,76			
	SOMMANO m2					134,88	5,16	695,98	0,047
	A R I P O R T A R E							1'405'248,33	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'405'248,33	
	OPERE IMPIANTISTICHE (SpCat 3) Impianti elettrici (Cat 13) impianto elettrico (SbCat 18)								
238 D02.02.001.b 02/11/2016	CAVI ISOLATI IN GOMMA HEPR CON GUAINA IN PVC Cavo isolato con gomma - FG7R 0,6/1kV, FG7OR 0,6/1kV (CEI- UNEL 35375 e 35377), con conduttore flessibile, isolato in gomma G7 sotto guaina in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG7R 0,6/1kV (CEI- UNEL 35375) unipolari conduttori: 1 - sezione 2,5 mm2 illuminazione esterna	3,00	114,41			343,23			
	SOMMANO m					343,23	2,18	748,24	0,051
239 D05.37.002 02/11/2016	Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguente, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 20 illuminazione esterna 3° livello illuminazione esterna 4° livello					60,65 53,76			
	SOMMANO m					114,41	4,18	478,23	0,032
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Pavimenti e rivestimenti (Cat 7) Ascensore (SbCat 26)								
240 NP49 06/12/2016	Adattamento vano porta ascensore per installazione nuovo impianto e adeguamento normativa per il superamento delle barriere architettoniche. Demolizione e di spalletta in calcestruzzo; ricostruzione di spalletta in mattoni forati, intonacatura compresa la riquadratura del vano, la formazione degli spigoli, la lisciatura e quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.					4,00			
	SOMMANO cadauno					4,00	241,00	964,00	0,065
	Opere di pittura (Cat 12)								
241 A20.01.010b 06/12/2016	Preparazione del fondo di superfici murarie interne in CLS mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Vano ascensore: superficie interna		1,61	1,300	14,000	29,30			
	SOMMANO m2					29,30	1,81	53,03	0,004
242 A20.01.013.a .03 06/12/2016	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici								
	A R I P O R T A R E							1'407'491,83	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'407'491,83	
243 NP50 06/12/2016	interne: con pitture acriliche al quarzo Vano ascensore: superficie interna		1,61	1,300	14,000	29,30			
	SOMMANO m2					29,30	5,94	174,04	0,012
	Impianti meccanici (Cat 16)								
	Posizionamento ganci all'intradosso copertura vano ascensore, tramite sistema a piastra di ancoraggio con apposito gancio omologata per la tenuta a trazione fino a 2t fissata al CLS tramite 4 tasselli di ancoraggio ad espansione in acciaio di alta qualità, rispettivamente idonei e omologati per carichi pesanti. Compresa verifica strumentale del sistema di ancoraggio. Comprese opere murarie. Ponteggio da calcolare a parte. ganci ascensore					3,00			
	SOMMANO cadauno					3,00	204,00	612,00	0,041
244 NP52 07/12/2016	Fornitura e posa in opera di nuovo impianto ascensore elettrico con sistema di funi e contrappeso, avente portata max 480kg / 5 persone, velocità 1 m/s, corsa 9,12 metri e 4 fermate al piano sullo stesso lato. Dimensioni porte: Larg.800m x Alt.2000mm. Dimensioni vano esistente in C.A. :1610mm di larghezza x 1300mm di profondità. Conforme alla Direttiva 2014/33/UE e nuovi requisiti della norma EN81-20 migliorativi rispetto alla norma EN 81.1 Norme di compatibilità elettromagnetica (UNI EN 12015:2005 e UNI EN 12016:2005 ai sensi della Direttiva 2014/30/UE Legge 13/89 per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche. Telaio del contrappeso fornito con i relativi pattini di scorrimento, inclusi i piani in acciaio/ghisa del contrappeso. Compresa fornitura e posa in opera di guide della cabina, profili metallici e tasselli ad espansione, funi per cabina rispondenti alle normative vigenti. Potenza motore: 3.3 kW a frequenza variabile, motore sincrono assiale a magneti permanenti, volano incorporato sulla puleggia di trazione, motore senza riduzione e lubrificanti. Dimensioni della cabina: Larg.1140mm x Prof.1010mm x Alt.2100mm, provvista di cielino in acciaio satinato con illuminazioni Led ad incasso, pannellatura verticale in lamiera antimacchia e pavimento in gomma con zoccolino in acciaio satinato; provvista di specchio su parete di fondo, corrimano in alluminio, bottoniera in acciaio satinato con bottoni a rilievo per non vedenti. Dispositivi inclusi: Campanello di allarme, livellamento accurato ai piani, luce di emergenza in cabina, dispositivo di comunicazione bidirezionale, blocco meccanico di porta di cabina, ritorno e stazionamento al piano principale, protezione tra portale e vano. Compreso allaccio al quadro elettrico e tutto l'occorrente per dare l'impianto funzionante e collaudato. ascensore					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	32'000,00	32'000,00	2,161
	A R I P O R T A R E							1'440'277,87	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'440'277,87	
245 NP53 07/12/2016	Rimozione completa di impianto ascensore esistente in vano dim: 1300mm x 1610mm, comprensivo di opere murarie, carico e trasporto a discarica, compenso per il conferimento a discarica autorizzata.					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	4'303,50	4'303,50	0,291
	Opere in ferro (Cat 9) pensiline 2° livello (SbCat 30)								
246 A17.01.003.f 11/12/2016	Manufatti in acciaio per travi e colonne, realizzati in profilati tubolari di qualsiasi sezione, forniti e posti in opera in conformità alle norme del CNR 10011, comprese le piastre di base e di attacco, il taglio a misura, le forature, le piastre, la bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, ed ogni altro onere e magistero: tubolari per travature reticolari, in acciaio Fe430B								
	PENSILINE 2° LIVELLO profilati 50X30mm SPESS. 3mm (13m*8m* 3,49 kg/m)	13,00	8,00		3,490	362,96			
	trave angolare in acciaio zincato 100X100mm SPESS. 10mm (4m*8m*15,10 kg/m)	4,00	8,00		15,100	483,20			
	SOMMANO kg					846,16	4,51	3'816,18	0,258
247 A17.02.015 11/12/2016	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI-E-10147								
	PENSILINE 2° LIVELLO profilati 50X30mm SPESS. 3mm (13m*8m* 3,49 kg/m)	13,00	8,00		3,490	362,96			
	trave angolare in acciaio zincato 100X100mm SPESS. 10mm (4m*8m*15,10 kg/m)	4,00	8,00		15,100	483,20			
	SOMMANO kg					846,16	0,87	736,16	0,050
	OPERE STRUTTURALI (SpCat 1)								
248 NP39 11/12/2016	Fornitura in opera di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo listello di tenuta in alluminio e profilo di guarnizione in gomma. Montate tenendo conto della dilatazione termica di circa 3 mm/m. Compresi tagli, sfridi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi ponteggi conteggiati a parte								
	PENSILINE 2° LIVELLO	8,00	3,90			31,20			
	SOMMANO m2					31,20	139,00	4'336,80	0,293
249	Fissaggio di lastre di Policarbonato estruso del								
	A R I P O R T A R E							1'453'470,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'453'470,51	
NP41 11/12/2016	tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo profilo guarnizione in gomma. PENSILINE 2° LIVELLO	8,00	6,90	2,000		110,40			
	SOMMANO m					110,40	9,00	993,60	0,067
250 NP40 11/12/2016	Fissaggio di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo listello di tenuta in alluminio PENSILINE 2° LIVELLO	8,00	6,90			55,20			
	SOMMANO m					55,20	13,00	717,60	0,048
	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2)								
251 A08.01.023.a 11/12/2016	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 280 mm PENSILINE 2° LIVELLO	8,00	3,90			31,20			
	SOMMANO m					31,20	14,20	443,04	0,030
252 A08.01.024.b 11/12/2016	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in lamiera zincata del diametro di 100 mm PENSILINE 2° LIVELLO DISCENDENTI	8,00	2,30			18,40			
	SOMMANO m					18,40	11,93	219,51	0,015
	MAGGIORAZIONE PREZZI PER PRESENZA INQUILINI (SpCat 5) Maggiorazione dei prezzi per presenza degli inquilini (Cat 1) Maggiorazione dei prezzi per presenza degli inquilin (SbCat 1)								
253 NP70 18/12/2016	Aumento percentuale dell'importo dei lavori dovuto allo svantaggio nella esecuzione dei lavori dovuto alla presenza di inquilini all'interno delle abitazioni e alle rimozioni e smaltimenti delle superfetazioni presenti all'esterno ed in copertura dell'edificio, indicate dalla DL.					1,00			
	SOMMANO a corpo					1,00	24'443,92	24'443,92	1,651
	A R I P O R T A R E							1'480'288,18	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'480'288,18	
254 NP45 14/04/2018	OPERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) Opere esterne (Cat 18) citofono (SbCat 28)								
	Fornitura in opera di struttura appesa per cassette postali realizzata in compensato multistrato fenolico marino; bordi, profili, rivestimenti e coperture in alluminio ad alto spessore. Sportello in estruso d'alluminio dotato di pateletta copri feritoia, portanome antivandalismo e serratura di sicurezza con n. 2 chiavi. Data in opera all'esterno comprese opere murarie, ganci, tasselli e ferramenta e quanto altro per dare il lavoro a regola d'arte Struttura per N° 20 cassette su 2/3 file.					2,00			
	SOMMANO cadauno					2,00	228,00	456,00	0,031
	Parziale LAVORI A CORPO euro							1'480'744,18	100,000
	T O T A L E euro							1'480'744,18	100,000
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>		
001	OPERE STRUTTURALI	6'482,45	0,438
002	OPERE ARCHITETTONICHE	1'194'584,79	80,675
003	OPERE IMPIANTISTICHE	243'533,94	16,447
004	OPERE DI URBANIZZAZIONE	11'699,08	0,790
005	MAGGIORAZIONE PREZZI PER PRESENZA INQUILINI	24'443,92	1,651
	Totale SUPER CATEGORIE euro	1'480'744,18	100,000
	A RIPORTARE		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	Maggiorazione dei prezzi per presenza degli inquilini	24'443,92	1,651
002	Massetti, sottofondi e vespai	7'817,29	0,528
003	Murature in blocchi di cemento	1'463,50	0,099
004	Impermeabilizzazioni	67'763,57	4,576
005	Opere di protezione termica e acustica	14'488,69	0,978
006	Intonaci	1'089,49	0,074
007	Pavimenti e rivestimenti	104'662,08	7,068
008	Opere in pietra da taglio	9'831,86	0,664
009	Opere in ferro	77'728,29	5,249
010	Opere da fabbro	132'120,33	8,923
011	Facciate continue e vetrate	269'992,32	18,234
012	Opere di pittura	91'225,87	6,161
013	Impianti elettrici	11'133,44	0,752
014	Impianti idrici	119'328,86	8,059
015	Impianto riscaldamento	87'872,48	5,934
016	Impianti meccanici	36'915,50	2,493
017	Scavi per opere	1'728,39	0,117
018	Opere esterne	4'232,98	0,286
019	Rimozione	97'424,47	6,579
020	Fognatura	11'765,79	0,795
021	ripristino facciate	307'715,06	20,781
	Totale CATEGORIE euro	1'480'744,18	100,000
	A RIPORTARE		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo SUB CATEGORIE</u>		
001	Maggiorazione dei prezzi per presenza degli inquilin	24'443,92	1,651
002	Raccolta e scarico acque nere	12'064,26	0,815
003	Raccolta e scarico acque meteoriche	9'897,49	0,668
004	Centrale termica	79'414,60	5,363
005	Impianto adduzione gas	11'716,37	0,791
006	Balconi	4'842,40	0,327
007	nuovi bagni	240'170,28	16,220
008	giardini 2° livello	14'248,66	0,962
009	soglie	10'085,76	0,681
010	rimozione gres ballatoi	7'320,70	0,494
011	scale	3'827,37	0,258
012	nuovi ballatoi	23'823,67	1,609
013	pensiline ingressi	9'340,82	0,631
014	gazebo	73'873,34	4,989
015	Discendenti/grondaie	4'054,39	0,274
016	scossaline/imbotti	46'820,47	3,162
017	grate	66'272,29	4,476
018	impianto elettrico	2'090,14	0,141
019	avvolgibili	4'756,53	0,321
020	serramenti	280'001,15	18,909
021	muri giardini a monte	18'160,79	1,226
022	superfici in cemento	35'972,17	2,429
023	isolanti	3'812,05	0,257
024	ripristino superfici esterne	276'497,64	18,673
025	giunti	5'770,89	0,390
026	Ascensore	74'147,97	5,007
027	lastrico solare	72'728,79	4,912
028	citofono	2'387,06	0,161
029	cantine	16'790,79	1,134
030	pensiline 2° livello	11'262,89	0,761
031	pareti interne a nord appartamenti	1'428,38	0,096
032	interni 1° livello	32'720,15	2,210
	Totale SUB CATEGORIE euro	1'480'744,18	100,000
	Data, _____		
	Il Tecnico Arch. Lorenzo Cortesini		
	A RIPORTARE		