



Titolo	<p>Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto legge n. 47/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 80/2014.</p> <p>Provvedimento di concessione del finanziamento, ai sensi del comma 2, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per gli interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, decreto interministeriale n. 97/2015, a seguito del decreto ministeriale 30 marzo 2016.</p>	
Documento	Progettazione definitiva/esecutiva per la manutenzione straordinaria edificio "B" di via Tamigi in Monterotondo (Rm)	
Responsabile unico del procedimento	Arch. Katiuscia Marcelli	
Progettista incaricato Progettisti	Arch. Lorenzo Cortesini Studio Architetti Cortesini Associati degli Architetti Lorenzo Cortesini, Filippo Cortesini	
Dir. dei Lavori	Arch. Katiuscia Marcelli	
Coordinatore per la sicurezza in fase di progetto	Arch. Lorenzo Cortesini	
Impresa esecutrice dei lavori		
ELABORATO	Stima Incidenza della Manodopera	
SIM	Data	

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EDIFICIO DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN MONTEROTONDO
(RM) - VIA TAMIGI N.6 - EDIFICIO B

COMMITTENTE: Comune Di Monterotondo

Data, _____

IL TECNICO
Arch. Lorenzo Cortesini

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 01.P22.H28. 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit da incasso,isolata contro la trasudazione,batteria interna,doppio comando a leva a pulsante 3/6 litri sulla placca di copertura,allacciamento alla rete idrica da 1/2",rubinetto di arresto,fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco Da litri 6, dimensioni cm45x9x55 SOMMANO cad	72,00	49,04	3'530,88	706,18	20,000
2 A02.01.001.b	Scavo a sezione aperta per sbancamento e splateamento in rocce di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm½ (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.) compreso il taglio e la rimozione di radici, ceppaie, pietre e trovanti di roccia e muratura di volume fino a 0,50 m³/½ sia in asciutto che in bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso e compensato l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere quali fogne, condutture in genere, cavi, ecc., inoltre, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, l'eventuale tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto SOMMANO m2	47,06	5,87	276,24	92,54	33,500
3 A02.01.003.b	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm2 (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza, le eventuali sbadacchiature di qualunque tipo e resistenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto SOMMANO m3	30,72	15,13	464,79	154,08	33,150
4 A02.02.001.e	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,60 m, bagnatura e necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per quanto sopra sia con mezzi meccanici che manuali: a mano all'interno di edifici con materiale proveniente dagli scavi SOMMANO m3	26,40	43,21	1'140,74	311,31	27,290
5 A03.01.009.b	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: blocchi in calcestruzzo spessore totale fino a 200 mm SOMMANO m3	5,44	9,30	50,59	27,97	55,290
6 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SOMMANO m2	70,10	6,20	434,62	318,53	73,290
7 A03.01.011.b	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: con l'ausilio di mezzi meccanici					
	A R I P O R T A R E			5'897,86	1'610,61	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			5'897,86	1'610,61	
8 A03.01.014.a	SOMMANO m2 Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati	440,64	4,23	1'863,91	1'366,06	73,290
9 A03.01.014.b	SOMMANO m3 Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete	32,73	72,30	2'366,38	1'540,99	65,120
10 A03.01.015.c	SOMMANO m3 Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete	0,54	103,29	55,78	36,25	65,000
10 A03.01.015.c	SOMMANO m2 Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o gres	642,70	9,81	6'304,89	4'631,57	73,460
11 A03.01.015.d	SOMMANO m2 Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili	142,90	5,16	737,36	540,86	73,350
12 A03.01.015.j	SOMMANO m2 Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: di manti di asfalto o mattonelle di asfalto posti su qualsiasi sottofondo, compreso il passaggio sotto il cordolo di travertino.	6,20	3,62	22,44	16,46	73,350
13 A03.01.015.k	SOMMANO m2 Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massello autobloccante in calcestruzzo o pietrini di cemento	320,20	7,75	2'481,55	1'820,22	73,350
14 A03.01.015.z	SOMMANO m2 Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in graniglia di cemento compresa rimozione dello zoccolo preimetrale.	545,44	9,81	5'350,77	3'930,67	73,460
15 A03.01.016.a	SOMMANO m2 Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili	1'102,32	9,81	10'813,76	7'894,04	73,000
16 A03.01.017.a	SOMMANO m2 Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato	1'004,64	1,55	1'557,20	1'146,41	73,620
17 A03.01.018	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso					
	A R I P O R T A R E			37'451,90	24'534,14	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			37'451,90	24'534,14	
18 A03.01.018z	SOMMANO m Demolizione o rimozione di tubazioni in acciaio zincato per la fornitura di Gas, compresi la rimozione di grappe e di coperchi coprigiunti in lamiera e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso	150,00	4,54	681,00	503,94	74,000
19 A03.02.005	SOMMANO m Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso.	877,00	4,54	3'981,58	2'946,37	74,000
20 A03.02.008.a	SOMMANO kg Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso.	19'944,48	0,57	11'368,35	11'368,35	100,000
21 A03.02.013.a	SOMMANO m2 Rimozione di isolamento termoacustico compresi l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: polistirolo e derivati	133,90	1,03	137,92	137,92	100,000
22 A03.02.015	SOMMANO m2 Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm	15,36	16,53	253,90	253,90	100,000
23 A03.02.016.a	SOMMANO m Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio	440,64	1,03	453,86	453,86	100,000
24 A03.02.016.b	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	296,00	10,33	3'057,68	3'057,68	100,000
25 A03.02.016.c	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico	72,00	28,41	2'045,52	2'045,52	100,000
26 A03.02.016.e	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino	128,00	18,08	2'314,24	2'314,24	100,000
27 A03.02.016.f	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vasca da bagno	40,00	46,48	1'859,20	1'859,20	100,000
28 A03.02.019	SOMMANO cad Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia	16,00	28,41	454,56	454,56	100,000
29 A03.02.025.b	SOMMANO cad Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio, la chiusura delle tubazioni di adduzione, di scarico e quanto altro occorre, della potenzialità fino 27.900 W	40,00	147,71	5'908,40	4'372,22	74,000
	A R I P O R T A R E			69'968,11	54'301,90	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			69'968,11	54'301,90	
30 A03.02.026	SOMMANO cad Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	54,00	2,07	111,78	83,84	75,000
31 A03.02.029	SOMMANO kg Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	404,80	0,77	311,70	249,36	80,000
32 A03.03.006	SOMMANO m2 Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico viaggio di andata e ritorno e scarico.	395,30	16,01	6'328,75	4'746,56	75,000
33 A03.03.007.a	SOMMANO ton Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili	291,25	57,62	16'781,84	13'425,46	80,000
34 A03.03.007.b	SOMMANO ton Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili	14,93	11,00	164,23	0,00	
35 A03.03.007.d	SOMMANO ton Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. terre e rocce recuperabili	249,64	9,00	2'246,76	0,00	
36 A03.03.007.h	SOMMANO ton Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. plastica	8,00	7,00	56,00	0,00	
37 A03.03.007.i	SOMMANO kg Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. vetro	2'081,50	0,45	936,68	0,00	
38 A03.03.007.l	SOMMANO kg Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di	6'321,48	0,30	1'896,44	0,00	
	A R I P O R T A R E			98'802,29	72'807,12	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			98'802,29	72'807,12	
	materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovr? essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzer? la corresponsione degli oneri. isolanti non pericolosi SOMMANO kg	264,00	0,70	184,80	0,00	
39 A06.01.001.0 1.a	Calcestruzzo per sottofondazioni, riempimenti e massetti, in opera, a prestazione garantita con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC0 Classe di resistenza a compressione C 8/10 ? Rck 10 N/mm2 SOMMANO m3	41,26	114,12	4'708,59	3'060,58	65,000
40 A06.02.001.a	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonchè tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in cantiere SOMMANO kg	84,76	1,48	125,44	60,21	48,000
41 A06.02.002	Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 3 mm (1,93 kg/mq) SOMMANO kg	1'348,04	1,43	1'927,70	1'368,67	71,000
42 A06.03.001.a	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione, per fondazioni rettilinee continuee (travi rovesce, murature di sotterraneo) SOMMANO m2	6,40	22,49	143,94	129,54	90,000
43 A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm SOMMANO m2	574,30	12,10	6'949,03	3'335,52	48,000
44 A07.03.003z	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m3 di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 10 cm SOMMANO m2	780,74	12,10	9'446,95	4'534,54	48,000
45 A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m2 di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato SOMMANO m2	385,10	10,59	4'078,21	2'039,11	50,000
46 A07.03.010	Lisciatura autolivellante ad indurimento rapido su massetti cementizi puliti e solidi per uno spessore medio di 1,5/2,5 cm stesa con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. SOMMANO m2	138,90	6,57	912,57	428,91	47,000
47 A08.01.023.a	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 280 mm SOMMANO m	31,20	14,20	443,04	194,94	44,000
48 A08.01.024.b	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in lamiera zincata del diametro di 100 mm SOMMANO m	104,20	11,93	1'243,10	546,97	44,000
	A R I P O R T A R E			128'965,66	88'506,11	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			128'965,66	88'506,11	
49 A08.01.025.b	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 400 mm SOMMANO m	71,00	12,49	886,79	487,73	55,000
50 A08.01.026	Converse e compluvi di lamiera di ferro zincato, dello spessore di sei decimi di mm tagliate, sagomate e poste in opera, comprese saldature, chiodature, compresa la verniciatura ad una mano di vernice antiruggine al cromato di zinco SOMMANO m2	2,70	10,59	28,59	15,73	55,000
51 A09.03.004.a	Muratura di blocchi forati in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 150/180 kg per m2 di argilla espansa, a superficie piana, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm SOMMANO m2	50,00	29,27	1'463,50	848,83	58,000
52 A09.03.005.d	Muratura con faccia a vista di blocchi forati idrorepellenti in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 150/180 kg per m2 di argilla espansa, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 20 cm SOMMANO m2	27,20	78,74	2'141,73	1'242,20	58,000
53 A10.01.009.a	Barriera al vapore costituita da un manto impermeabile prefabbricato a base di bitumi polimeri plastomeri, con armatura in velovetro rinforzato accoppiato ad una lamina di alluminio dello spessore di 6/100 mm, flessibilità a freddo -10°C. Applicazione del foglio risvoltato ed incollato sulle pareti verticali per 50 mm al di sopra del livello previsto dell'isolamento termico, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 2 mm SOMMANO m2	545,44	6,71	3'659,90	1'573,76	43,000
54 A10.01.022.b	Stratificazione di asfalto naturale misto a sabbia, composto di 60 parti di peso in mastice di asfalto, 4 di bitume e 36 di sabbia vagliata, steso in opera a caldo su superfici piane o curve, orizzontali o inclinate, su esistente piano di posa idoneamente preparato, compresi l'eventuale taglio ad incastro nei muri per la profondità di circa 30 mm, la suggellatura degli incastri ed ogni altro onere: dello spessore di 16 mm in due strati da 8 mm sovrapposti a giunti incrociati SOMMANO m2	6,20	16,53	102,49	33,82	33,000
55 A11.01.002.a .01	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo o inclinate eseguito, mediante posa a secco, con pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso tiro in alto del materiale, realizzato con pannelli in: lana di vetro, resinati, di densità pari a 150 kg/m2 rivestiti con strato di bitume armato con velo vetro e con film di polipropilene: spessore 6 cm SOMMANO m2	545,44	19,47	10'619,72	5'309,86	50,000
56 A11.01.011.h .01	Isolamento termico in intradosso di solaio, eseguito mediante pannelli rigidi in materiale isolante, ancorati alla struttura portante con malta adesiva speciale e tessellature con chiodi al mopen a testa tonda larga, compreso intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, realizzato in: pannelli in polistirene espanso di densità pari a 33-35 kg/m2 resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819: spessore 3 cm SOMMANO m2	135,66	23,24	3'152,74	1'261,10	40,000
57 A11.01.011.h .02	Isolamento termico in intradosso di solaio, eseguito mediante pannelli rigidi in materiale isolante, ancorati alla struttura portante con malta adesiva speciale e tessellature con chiodi al mopen a testa tonda larga, compreso intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, realizzato in: pannelli in polistirene espanso di densità pari a 33-35 kg/m2 resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819: per ogni cm in più. SOMMANO m2	271,32	2,43	659,31	270,32	41,000
	A R I P O R T A R E			151'680,43	99'549,46	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			151'680,43	99'549,46	
58 A11.02.001.d .01	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con chiodi in moplen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, escluse tinteggiature. Impiegando elementi isolanti in: polistirene espanso estruso (XPS) di densità pari a 33 kg/m2 conducibilità termica $\lambda = 0,035$ W/m2K spessore 3 cm SOMMANO m2	208,00	43,33	9'012,64	3'244,55	36,000
59 A11.02.001.d .02	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con chiodi in moplen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, escluse tinteggiature. Impiegando elementi isolanti in: polistirene espanso estruso (XPS) di densità pari a 33 kg/m2 conducibilità termica $\lambda = 0,035$ W/m2K per ogni cm in più SOMMANO m2	1'040,00	1,60	1'664,00	366,08	22,000
60 A12.01.003.a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m2 di sabbia SOMMANO m2	1'152,32	26,60	30'651,71	27'586,54	90,000
61 A12.01.004.a	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con frattazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con base di cemento. Compresa armatura con rete in fibra di vetro. SOMMANO m2	205,76	19,02	3'913,56	3'522,20	90,000
62 A14.01.017.a	Pavimento di piastrelle di grès, dimensioni 7,5 x 15 cm, 10 x 10 o 15 x 15 cm, con superficie liscia, poste in opera su un letto di malta di cemento tipo 32.5 in quantità di 400 kg per 1,00 m2 di sabbia, compresi nel prezzo, previo spolvero di cemento con giunti connessi a cemento o con idonei sigillanti, pezzi speciali, tagli, sfridi, il lavaggio con acido e la pulitura finale: con superficie liscia SOMMANO m2	315,60	21,59	6'813,80	4'088,28	60,000
63 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale SOMMANO m2	1'165,84	39,77	46'365,46	27'819,28	60,000
64 A14.02.001.a .02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: Monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm SOMMANO m2	1'152,32	28,92	33'325,09	15'662,79	47,000
65 A14.02.010.a	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita naturale, granigliato naturale SOMMANO m	898,14	10,59	9'511,31	4'660,54	49,000
66 A15.01.002.a	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate, trattamento antiscivolo e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: peperino grigio					
	A R I P O R T A R E			292'938,00	186'499,72	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			292'938,00	186'499,72	
67	SOMMANO m2 Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino	87,65	65,07	5'703,39	3'650,17	64,000
A15.01.002.b	SOMMANO m2	38,31	72,30	2'769,81	1'163,32	42,000
68	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: compenso per ogni centimetro di maggior spessore fino a 6 cm (Percentuale del 20 %)					
A15.01.002.i	SOMMANO m2	93,96	14,46	1'358,66	1'358,66	100,000
69	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: peperino grigio					
A15.01.003.a	SOMMANO m2	4,80	74,37	356,98	232,03	65,000
70	Persiane avvolgibili con stecche di spessore di circa 15 mm con serie continua di ganci a doppio aggancio fino a completa chiusura con traversa finale in legno duro o in plastica rinforzata dell'altezza di 65 mm, compresi supporti, rullo scanalato di acciaio con cuscinetti a sfera incorporati a lubrificazione continua, puleggia, cinghia di juta o nylon o plastica armata, avvolgi cinghia automatico zincato incassato e cassetta di ferro zincato o di plastica resistente e con placca di ottone cromato o di alluminio anodizzato o di plastica resistente, guide fisse in ferro zincato ad <U> della sezione di 22x22 mm, rinforzato in reggette di ferro zincato dello spessore di circa 0,50 mm dell'ultima stecca, squadrette di arresto il tutto dato in opera compreso opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio (misurato per la superficie in vista, esclusa pertanto la parte avvolta ed incassata, ma con misura minima di 1,50 m2 anche nel caso di minore superficie): in materia plastica pesante rispondente alle norme UNI, a colori vari e con spessore delle stecche di circa 15 mm del peso di circa 5,00 kg/m2, rinforzata con reggetta in ferro zincato inserita in almeno ogni 6 stecche nel caso di larghezza superiore a 1,20 m					
A16.01.014.c	SOMMANO m2	438,39	65,36	28'653,17	14'899,65	52,000
71	Cassonetto ad elevate prestazioni termiche (dim. 30x30 cm), prefabbricato per l'alloggio degli avvolgibili, realizzato in materiale isolante, dotato di bordi inferiori rinforzati con profili in alluminio, fornito completo di testate in ABS o legno, zanche di ancoraggio, supporti a sfere, rullo, calotta e puleggia, completo di manovra per avvolgibile manuale e quanto altro necessario per dare il lavoro fornito a regola d'arte. Per larghezza cassonetto fino a 120 cm: valore di trasmittanza termica del cassonetto U=0,8 W/ mq °K					
A16.01.017a	SOMMANO mq	273,30	149,49	40'855,62	21'244,92	52,000
72	Manufatti in acciaio per travi e colonne, realizzati in profilati tubolari di qualsiasi sezione, forniti e posti in opera in conformità alle norme del CNR 10011, comprese le piastre di base e di attacco, il taglio a misura, le forature, le piastre, la bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, ed ogni altro onere e magistero: tubolari per travature reticolari, in acciaio Fe430B					
A17.01.003.f	SOMMANO kg	846,16	4,51	3'816,18	2'862,14	75,000
73	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: inferriate					
A17.02.001.a	SOMMANO kg	1'967,40	5,67	11'155,16	9'035,68	81,000
74	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali					
	A R I P O R T A R E			387'606,97	240'946,29	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			387'606,97	240'946,29	
A17.02.001.b	ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli					
	SOMMANO kg	3'329,57	6,20	20'643,33	16'721,10	81,000
75	Infissi in ferro per porte e finestre in profilati scatolati, costituita da telaio a muro dello spessore di 10/10 di mm con superficie a battuta, soglia opportunamente sagomata per ricevere le battute, di rialzo della soglia in pietra e per assicurare il perfetto e continuo sgocciolamento dell'acqua piovana e di condensa, parti apribili a battente normale ed anche con sopralluce a vasistas dello spessore di 10/10 di mm, completi di regoletti fermavetro con viti autofilettanti, di cerniere della lunghezza di 80 mm, ad ali incassate fuori vista, in lamiera di acciaio rinforzato con perni e rondelle in ottone, di zanche laminari di ancoraggio ai muri, di cremonese con organo di movimento all'interno del profilato scatolare con maniglia a leva in lega metallica pressofusa cromata o verniciata con resine epossidiche, compasso ad asta di manovra nel caso di infissi con apertura a vasistas, con manopole di ottone, in opera, compresa una passata di vernice antiruggine al cromato di zinco ed ogni onere e magistero. I profilati tubolari saranno a tenuta stagna realizzata dalla sigillatura dei bordi delle lamiere per mezzo di un cordone di doppio aggraffaggio interno, continuo, ribattuto; esclusi soltanto i vetri: in profilati normali fino a 2,00 m?					
A17.02.004.a	SOMMANO kg	404,80	6,58	2'663,58	2'130,87	80,000
76	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI-E-10147					
A17.02.015	SOMMANO kg	7'356,80	0,87	6'400,42	3'840,25	60,000
77	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m2K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uw = W/m2 K; Rw = 40 dB Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere					
A17.03.001.a	SOMMANO m2	342,60	496,48	170'094,05	25'514,11	15,000
78	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m2 K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uw = W/m2 K; Rw = 40 dB Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere					
A17.03.001.b	SOMMANO m2	52,68	506,71	26'693,48	4'004,02	15,000
79	Sabbatura a secco mediante l'uso di sabbatrice a pressione variabile compresi la fornitura di sabbia silicea o quarzifera a granulometria fine ed ogni onere e magistero per la perfetta esecuzione: per superfici in cemento					
A20.01.006.a	SOMMANO m2	2'580,50	13,94	35'972,17	25'180,52	70,000
80	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco					
A20.01.008	SOMMANO m2	1'244,88	3,62	4'506,47	2'613,75	58,000
81	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione					
A20.01.010						
	A R I P O R T A R E			654'580,47	320'950,91	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			654'580,47	320'950,91	
82	SOMMANO m2	2'172,88	1,81	3'932,91	1'966,46	50,000
A20.01.010b	Preparazione del fondo di superfici murarie interne in CLS mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione					
	SOMMANO m2	29,30	1,81	53,03	26,52	50,000
83	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche					
A20.01.013.a .01	SOMMANO m2	2'318,70	5,16	11'964,49	9'571,58	80,000
84	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture acriliche al quarzo					
A20.01.013.a .03	SOMMANO m2	29,30	5,94	174,04	139,23	80,000
85	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici esterne: con pitture viniliche					
A20.01.013.b .01	SOMMANO m2	1'110,00	6,56	7'281,60	5'825,28	80,000
86	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura					
A20.01.015	SOMMANO m2	795,20	9,30	7'395,36	5'916,28	80,000
87	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbiatura					
A20.03.001.c	SOMMANO m2	1'646,37	7,75	12'759,37	8'421,18	66,000
88	Cigli per marciapiedi in calcestruzzo vibro compresso, con cemento tipo 42.5 ed inerti di cava o di fiume, vagliati e lavati, smussati nello spigolo in vista ed opportunamente sagomati, forniti e posti in opera su sottostante cordolo di fondazione (non compreso nel prezzo) compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio, levigato sul piano e costa, retti con opportuna ingallattatura: della sezione di 12 x 25 cm					
B01.06.007.b	SOMMANO m	60,00	12,76	765,60	574,20	75,000
89	Tubazioni in PE-AD (polietilene ad alta densità) PE 100 in conformità alla norma UNI EN 12201 per condotte d'acqua potabile in pressione, con marchio di conformità IIP o equipollente, sigla della materia prima impressa indelebilmente sulle tubazioni, rispondenti alle disposizioni emanate in materia dal Ministero della Sanità e alla norma UNI EN 1622, fornite e poste in opera in barre di qualsiasi lunghezza, compresi i raccordi e pezzi speciali di qualsiasi tipo, collegati a mezzo di giunti rapidi o saldatura di testa o manicotti elettrosaldabili, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, e quanto altro necessario per dare l'opera finita, sono esclusi gli scavi, rinfianchi e rinterri: per pressioni PN 16 del diametro esterno di 20 mm					
B02.01.006.b .01	SOMMANO m	387,20	2,16	836,35	627,26	75,000
90	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe C250, con Garanzia di Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2000, rivestito di vernice protettiva e costituito da: Passo d'uomo di 600 mm telaio quadrato, a tenuta idraulica agli odori, con base maggiorata e dentellata, ai quattro angoli e nella parte mediana d'ogni lato, per facilitarne la presa e migliorarne la stabilità sul pozzetto. Coperchio quadrato appoggiante sul telaio per mezzo di cunei che ne assicurano la totale stabilità e silenziosità, sollevabile a 90° sul telaio e scorrevole sulle sue guide per facilitarne l'apertura; ottenibile questa con semplice piccone, o comune attrezzo, grazie ad adeguato foro non passante. Possibilità di installare dispositivo di chiusura a chiave (optional) che ne garantisca l'inviolabilità e tappi in plastica d'identificazione della rete (optional) oltre alle usuali marcature in fusione. Rivestito con vernice					
B02.05.003.b						
	A R I P O R T A R E			699'743,22	354'018,90	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			699'743,22	354'018,90	
91 D01.01.004.a	<p>protettiva e recante sulla superficie superiore la marcatura EN 124 C250 e marchio dell'ente internazionale di certificazione accreditato. Di luce quadrata non inferiore a 500 mm e dimensioni esterne non inferiori a 650x630 mm. Peso totale circa 45 kg</p> <p>SOMMANO cad</p>	4,00	131,86	527,44	316,46	60,000
92 D02.02.001.b	<p>Punto luce e punto di comando realizzati in vista esclusa la linea dorsale comprensivi di scatole di derivazione in pvc autoestinguente, tubazione rigida diametro minimo 20 mm o canaletta di analogo materiale, posata in vista dalla linea dorsale, conduttori tipo NO7V-K di sezione minima di fase o di terra pari a 1,5 mm?, scatole portafrutto e cestello, frutto, incluso ogni onere quali: stop, viti di fissaggio, collari, curve ed quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)</p> <p>SOMMANO cad</p>	432,00	17,35	7'495,20	1'499,04	20,000
93 D05.37.002	<p>CAVI ISOLATI IN GOMMA HEPR CON GUAINA IN PVC Cavo isolato con gomma - FG7R 0,6/1kV, FG7OR 0,6/1kV (CEI- UNEL 35375 e 35377), con conduttore flessibile, isolato in gomma G7 sotto guaina in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG7R 0,6/1kV (CEI-UNEL 35375) unipolari conduttori: 1 - sezione 2,5 mm2</p> <p>SOMMANO m</p>	343,23	2,18	748,24	149,65	20,000
94 D05.38.002	<p>Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguente, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 20</p> <p>SOMMANO m</p>	114,41	4,18	478,23	95,65	20,000
95 D06.03.001.c	<p>Tubo metallico senza saldatura e zincato, completo di idonei accessori atti al fissaggio a parete, sia in esecuzione orizzontali che verticale, in opera: da 3/4". comprese staffe, giunti, diramazioni e tutto quanto occorre per fornire l'opera a regola d'arte.</p> <p>SOMMANO m</p>	489,80	4,85	2'375,53	712,66	30,000
96 D06.03.003	<p>Plafoniera stagna in policarbonato autoestinguente, grado di protezione IP 65, classe di isolamento I, con diffusore in policarbonato trasparente prismatizzato, completa di lampada fluorescente 4000 K, cablaggio, rifasamento e di ogni altro accessorio, in opera: per 1 lampada da 36 W</p> <p>SOMMANO cad</p>	9,00	56,29	506,61	101,32	20,000
97 D07.03.001	<p>Plafoniera a tenuta stagna, di forma ovale, con attacco E27, con schermo in vetro o policarbonato, completa di lampada ad incandescenza fino a 100 W, gabbia di protezione e di ogni altro accessorio per il fissaggio, in opera</p> <p>SOMMANO cad</p>	47,00	18,08	849,76	169,95	20,000
98 D07.07.004	<p>Cablaggio per interruttori scatolati, comprendenti collegamento alle sbarre omibus, isolatori di sostegno, uscita con barre di rame, al polo: fino a 160 A con conduttori in rame</p> <p>SOMMANO cad</p>	16,00	6,30	100,80	70,56	70,000
99 D08.01.001.b	<p>Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 55, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN, completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno, fino a 8 moduli: da 27 a 38 moduli</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	90,64	90,64	36,26	40,000
100 D08.01.003	<p>Alimentatore per impianti citofonici per montaggio a parete con viti, o su guida DIN - autoprotetti da corto circuito e sovraccarico, in opera, in opera: per impianti misti</p> <p>SOMMANO cad</p>	1,00	85,22	85,22	17,04	20,000
101 D08.01.005.b	<p>Citofono unificato per posto esterno, in opera</p> <p>SOMMANO cad</p>	40,00	20,14	805,60	161,12	20,000
	A R I P O R T A R E			713'806,49	357'348,61	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			713'806,49	357'348,61	
.09	luminosi, portalampada, lampada ed ogni altro accessorio, in opera: a due file a 20 tasti SOMMANO cad	1,00	140,48	140,48	56,19	40,000
102 D13.01.062	Sensore per la rilevazione della luminosità ambiente utilizzato per la connessione all'interruttore crepuscolare tipo LW/S 3.1. Montaggio superficiale. Grado di protezione: IP 54. Temperatura di esercizio: -40 / + 70 °C. Connessioni: 3 morsetti a vite. Sezione cavo collegamento: 0,5 - 1,5 mm2. Dimensioni: (HxLxP) senza barra con angolo di montaggio 74/118 x 27 x 38/62 mm SOMMANO cad	1,00	149,77	149,77	29,95	20,000
103 E01.12.013.c	Rubinetti: rubinetto a maschio per acqua da 3/8" SOMMANO cad	40,00	5,16	206,40	20,64	10,000
104 E01.18.001.v	Smontaggio e rimontaggio di apparecchiature ventilconvettore o sezione di tubo alettato SOMMANO cad	10,00	25,82	258,20	206,56	80,000
105 E02.01.002.h	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 (UNI 7443-75): diametro esterno 200 mm SOMMANO m	6,00	15,91	95,46	42,00	44,000
106 E02.01.006.b .02	Pozzetti in calcestruzzo, retinati, prefabbricati posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: senza chiusini in cemento armato vibrocompressi ma diaframmati: delle dimensioni 50 x 50 x 50 cm SOMMANO cad	4,00	73,87	295,48	132,97	45,000
107 E02.01.007.b	Elementi per prolungare i pozzetti in calcestruzzo retinato, in opera compreso ogni onere e magistero per il collegamento a tenuta: delle dimensioni 50 x 50 x 50 cm SOMMANO cad	4,00	16,67	66,68	30,01	45,000
108 E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo SOMMANO cad	72,00	167,33	12'047,76	5'421,49	45,000
109 E02.02.001.f	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavatrice SOMMANO cad	72,00	117,75	8'478,00	2'797,74	33,000
	A R I P O R T A R E			735'544,72	366'086,16	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			735'544,72	366'086,16	
110 E02.02.001.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet SOMMANO cad	56,00	173,53	9'717,68	3'206,83	33,000
111 E02.02.001.j	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia SOMMANO cad	16,00	173,53	2'776,48	916,24	33,000
112 E02.02.001.k	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vasca da bagno SOMMANO cad	40,00	185,92	7'436,80	2'454,14	33,000
113 E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata SOMMANO cad	72,00	76,23	5'488,56	1'811,22	33,000
114 E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanit?) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densit? fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per					
	A R I P O R T A R E			760'964,24	374'474,59	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			760'964,24	374'474,59	
115 E02.02.020.a	l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico SOMMANO cad	72,00	108,46	7'809,12	2'577,01	33,000
	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perchè sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa. SOMMANO cad	70,00	105,36	7'375,20	2'950,08	40,000
116 E02.02.024.a	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchio, morsetti e paracolpi, posto in opera: di qualsiasi colore del tipo medio pesante SOMMANO cad	70,00	24,79	1'735,30	347,06	20,000
117 E02.02.030.c	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensola di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra, il tutto in ottone cromato, compreso ogni opera muraria ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 500x650 mm circa con gruppo miscelatore, due rubinetti da 1/2" del tipo pesante con bocca di erogazione al centro SOMMANO cad	72,00	229,31	16'510,32	4'127,58	25,000
118 E02.02.032	Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il collegamento alle tubazioni di adduzione e di scarico, piletta da 1" e griglia con scarico automatico a pistone, batteria composta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero. SOMMANO cad	56,00	216,91	12'146,96	4'858,78	40,000
119 E02.02.037.a	Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonchè doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in acciaio porcellanato bianco delle dimensioni di 0,70x0,70 m circa SOMMANO cad	16,00	241,70	3'867,20	773,44	20,000
120 NP03	Intonaco termoisolante con l'impiego di materie prime di origine rigorosamente naturale, a norma EN 998-1 di tipo T1 (conducibilità termica min. 0,075 W/mK) ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità per soffitti e muri interni ed esterni con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, sughero, pomice bianca e calcare dolomitico. Resa circa 3,5-4,5 kg/m2 Spessore minimo 4/5cm SOMMANO m2	1'764,00	48,90	86'259,60	14'068,94	16,310
121 NP05	Trattamento traspirante e consolidante di massa a cristallizzazione interstiziale su intonaci friabili a base di calce o su intonaco termico Biocalce® Termointonaco si effettuerà con consolidante di silicati di sodio purissimi in soluzione acquosa totalmente esente da solventi certificato EC 1 a bassissime emissioni VOC, a ventilazione naturale attiva nella diluizione degli inquinanti indoor, batteriostatico e fungistatico naturale, L'applicazione dovrà essere eseguita con irroratore a bassa pressione in 2 passate successive. Resa Biocalce® Silicati di Sodio: ~ 1 kg/m2 SOMMANO m2	1'972,00	11,50	22'678,00	11'767,61	51,890
122 NP06	Fornitura e posa in opera di caldaia murale per utenze domestiche, a condensazione, da esterno con le seguenti caratteristiche tecniche: Portata termica nominale riscaldamento: 25 kW Potenza termica nominale riscaldamento: 19,5 kW Portata termica nominale sanitario: 25 kW Potenza termica nominale sanitario: 25 kW Rendimento energetico (92/42/CEE) ***** Rendimento utile Pn max - Pn min (80°/60°): 97,5-98,1% Rendimento utile 30% (47° ritorno): 102.2% Camera stagna, tiraggio forzato Pressione massima di esercizio riscaldamento: 3 bar Campo di selezione temperatura acqua caldaia (± 3°C): 20/45 – 40/80°C Potenza					
	A R I P O R T A R E			919'345,94	415'945,09	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			919'345,94	415'945,09	
123 NP07	<p>elettrica assorbita massima: 110 W Vaso di espansione: 8 lt Quantità di acqua calda con ?t 25°C: 14,3 l/min Campo di selezione temperatura acqua sanitaria (± 3°C): 37-60°C Portata minima acqua sanitaria: 2 l/min Dimensioni (hxlxp) mm 715 x 405 x 248 ; 28 Kg Grado di protezione elettrica: IP X5D Classe NOx: 5 Alimentazione: METANO Comprese opere murarie per installazione a parete, fornitura e montaggio del defangatore; raccordi e tubazioni, valvole, e quanto altro serve a compiere il lavoro a regola d'arte. Compreso fornitura e posa in opera di neutralizzatore per le acqua di condensa. Compresa sostituzione tratti di tubazione e raccorderia per circa 1 metro fino al pavimento.</p> <p>SOMMANO cadauno</p>	40,00	1'713,50	68'540,00	4'701,84	6,860
124 NP08	<p>Servizio di lavaggio del circuito di riscaldamento per appartamento con superficie inferiore a 100mq, dotato fino ad un massimo di 10 radiatori. Il servizio comprende far circolare per almeno 2 ore con pompa esterna o per almeno 2 giorni con il circolatore della caldaia, una soluzione al 5% di IDRATERM 240 o similare (5 lt x 100 lt di acqua) per rimuovere ossidi metallici, sostanze oleose e sporco in genere. Scaricare e risciacquare l'impianto immettendo acqua di rete e scaricando contemporaneamente dal ritorno; immettere il protettivo IDRATERM P100 all' 1% o similare. (1 lt x 100 lt di acqua). Compreso tutto il necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte.</p> <p>SOMMANO cadauno</p>	40,00	229,27	9'170,80	7'336,64	80,000
125 NP09	<p>Fornitura in opera di giunto di transizione per sistemi di tubazione PE/acciaio per distribuzione di gas combustibili (UNI EN 1555).</p> <p>SOMMANO cadauno</p>	64,00	34,00	2'176,00	439,99	20,220
126 NP10	<p>Fornitura in opera di Giunto dielettrico filettato femmina/maschio. A norma UNI CIG 10824 PN 10. - 3/4" - ISO</p> <p>SOMMANO cadauno</p>	32,00	21,50	688,00	220,02	31,980
127 NP11	<p>Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro: rimozione delle porzioni ammalorate del calcestruzzo fino a scoprire i ferri di armatura; controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro e spazzolatura meccanica delle superfici; - pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; - protezione anticorrosiva delle armature in acciaio con Malta cementizia anticorrosiva bicomponente per la protezione dei ferri d'armatura, immediatamente dopo la pulizia della stessa e bagnatura a saturazione con acqua della superficie di attesa; - ricostruzione del calcestruzzo eliminato mediante applicazione a mano o a spruzzo di malta o betoncino tixotropico a ritiro controllato o a base di legante espansivo; - nebulizzazione di acqua durante le prime 24 ore di indurimento. per uno spessore medio di 3 cm.</p> <p>SOMMANO m2</p>	107,10	38,50	4'123,35	1'001,56	24,290
128 NP13	<p>Profilo angolare per spigoli in pvc provvisto di rompigoccia e rete in fibra di vetro alcali resistente per basi di partenza su sistemi a cappotto. Resistente agli alcali ed alla graffiatura. Compresi elementi di giunzione.</p> <p>SOMMANO m</p>	60,00	9,00	540,00	131,98	24,440
129 NP14	<p>Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato preverniciato, comunque sagomato, di spessore 10/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni ,forature e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 750 mm. Compresa formazione della pendenza all'interno della sezione</p> <p>SOMMANO m</p>	60,65	32,00	1'940,80	642,40	33,100
130 NP15	<p>Rasante naturale dato a 2 mani, certificato eco-compatibile di pura calce naturale NHL 3.5 a norma EN 459-1 per incollaggio e la rasatura con interposta rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente idonea per il rinforzo di armature su intonaci nuovi o da recuperare, studiata per l'inserimento all'interno di sistemi termoisolanti a "cappotto".</p> <p>SOMMANO m2</p>	1'972,00	13,00	25'636,00	14'753,52	57,550
	A R I P O R T A R E			1'032'160,89	445'173,04	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'032'160,89	445'173,04	
131 NP16	pittorico. SOMMANO m2	1'972,00	5,20	10'254,40	5'422,53	52,880
	Fornitura in opera di nastro di larghezza 14 cm, impermeabile elastico in polietilene rivestito su ambo i lati da polipropilene non tessuto ad elevata adesione per garantire la sigillatura, la elasticità e la continuità d'impermeabilizzazione anche in corrispondenza dei giunti di dilatazione. Fissare i nastri con adesivo minerale eco-compatibile professionale monocomponente.					
132 NP17	SOMMANO m	1'750,53	9,90	17'330,24	9'628,68	55,560
	Membrana minerale traspirante, antialcalina e cloro-resistente, certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione, flessibile ad elevata adesione e durabilità, di sottofondi prima della posa con adesivi. Rete speciale di armatura in fibra di vetro alcali-resistente specifica per il rinforzo della membrana minerale traspirante eco-compatibile.					
133 NP18	SOMMANO m2	1'642,94	19,40	31'873,04	9'036,02	28,350
	Fornitura in opera di Giunto strutturale a pavimento composto da 2 strutture rigide in alluminio fino a 35mm di ampiezza, soggetto a movimento fino a +/- 5mm, adatto a traffico pedonale, unite fra loro da una parte dilatante in resina vinilica o gomma, tenuta all'acqua, fissate alla pavimentazione con resina epossidica.					
134 NP19	SOMMANO m	28,20	39,85	1'123,77	193,85	17,250
	Giunto strutturale a pavimento composto da 2 strutture rigide in alluminio fino a 140mm di ampiezza, soggetto a movimento fino a +/- 5mm, adatto a traffico pedonale, unite fra loro da una parte dilatante in resina vinilica o gomma, tenuta all'acqua, fissate alla pavimentazione con resina epossidica.					
135 NP20	SOMMANO m	19,20	133,15	2'556,48	105,58	4,130
	Fornitura e posa in opera di coprigiunto per pareti e soffitti, forato solo da un lato, comprensivo di tasselli per il fissaggio, in acciaio zincato, fino a 250mm di larghezza.					
136 NP21	SOMMANO m	81,40	35,65	2'901,91	447,76	15,430
	Passivazione, ripristino localizzato e generalizzato, rasatura e protezione monolitica di strutture in calcestruzzo armato quali travi, pilastri, solette, frontalini, rampe, facciavista, elementi decorativi, cornicioni e opere infrastrutturali quali ponti, viadotti, gallerie e canali idraulici, a mezzo malta tixotropica a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, dalla EN 1504-3, Classe R4, per la ricostruzione volumetrica e la rasatura e dalla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9. POSA IN OPERA DI 1CM IN MEDIA DI SPESSORE. Il prezzo comprende e compensa la ricostruzione e il risarcimento delle parti mancanti dei pannelli in CLS.					
137 NP22	SOMMANO m2	1'972,00	30,80	60'737,60	15'731,04	25,900
	Geopittura minerale a base di microparticelle geoattive di silicato, certificata per la rigenerazione e protezione di superfici in calcestruzzo, nuove o ripristinate, perfettamente stabili e stagionate, mediante cristallizzazione al supporto, eco-compatibile, specifica per la rigenerazione e la protezione monolitica a durabilità garantita di calcestruzzi, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-2 per la protezione delle superfici e in accordo ai Principi 1, 2 e 8 definiti dalla EN 1504-9. Per due mani di pittura. Colore RAL 7047 grigio cemento o su indicazione della D.L.					
138 NP23	SOMMANO m2	634,50	11,25	7'138,13	3'489,83	48,890
	Fornitura e posa in opera di membrana minerale traspirante, antialcalina e cloro-resistente per l'impermeabilizzazione del sottofondo. Eco-compatibile flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi di ceramica e pietre naturali, monocomponente a reologia variabile, nel quale inglobare rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente a maglia 10x10 mm.					
	A R I P O R T A R E			1'166'076,46	489'228,33	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'166'076,46	489'228,33	
139 NP24	SOMMANO m2 Impermeabilizzazione elastica di giunti di collegamento in opere di ingegneria civile e industriale mediante nastro tecnologico di spessore non inferiore a 1,5 mm. Il nastro di giunzione avrà un movimento massimo consentito di 15 mm, larghezza totale pari a 220 mm, con bordi in tessuto di 20 mm. L'applicazione sarà eseguita con saldante monocomponente	61,00	22,50	1'372,50	394,59	28,750
140 NP25	SOMMANO m Realizzazione di foro su solaio in CLS armato dello spessore di cm20, del diametro di 10 cm per il passaggio di 2 tubi del gas. Compresa fornitura e messa in opera di cilindro in acciaio zincato a protezione del foro per una profondità complessiva di 32 cm. Compreso taglio, sfrido, finitura dei bordi del taglio e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.	47,05	29,10	1'369,16	174,84	12,770
141 NP26	SOMMANO cadauno Realizzazione di foro su parete in CLS armato dello spessore di cm15+4, del diametro di 3 cm per il passaggio di 1 tubo in pvc per lo scarico della condensa della caldaia. Compresa fornitura e messa in opera di tubo in pvc diam. 3 cm a protezione del foro per una profondità complessiva di 30cm. Compreso taglio, sfrido, finitura dei bordi del taglio, ancoraggi e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. (appartamenti al livello 1)	16,00	25,60	409,60	171,62	41,900
142 NP27	SOMMANO cadauno Realizzazione di foro su parete leggera in laterizio dello spessore di cm12, del diametro di 3 cm per il passaggio di 1 tubo in pvc per lo scarico della condensa della caldaia. Compresa fornitura e messa in opera di tubo in pvc diam. 3 cm a protezione del foro per una profondità complessiva di 30cm. Compreso taglio, sfrido, finitura dei bordi del taglio, ancoraggi e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. (appartamenti al livello 2 e 3)	8,00	15,65	125,20	85,81	68,540
143 NP28	SOMMANO m Fornitura e posa in opera di imbotti verticali e orizzontali in lamiera di ferro zincato spess. 15/10 mm per finitura aperture finestre di qualsiasi forma e dimensione, porte finestre, accessi agli appartamenti; sagomata come da particolare costruttivo su abaco degli infissi. Comprensivo di gocciolatoio.Coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per produrre l'opera come da progetto. Sviluppo 350mm-3,95 kg/m. Zincatura a parte	1'474,98	20,00	29'499,60	8'487,03	28,770
144 NP29	SOMMANO kg Rimontaggio di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi le opere murarie, bulloneria, tiro in alto compreso.	14'438,83	1,45	20'936,30	15'095,07	72,100
145 NP30	SOMMANO mq Smontaggio di persiane avvolgibili, compresi supporti, rullo scanalato di acciaio, puleggia, cinghia cassetta di ferro zincato, guide fisse in ferro zincato, squadrette di arresto. Comprese opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio che completa il sistema da rimuovere ed eventuale taglio a sezione degli elementi.	438,39	10,85	4'756,53	3'666,33	77,080
146 NP31	SOMMANO cadauno Adattamento a misura degli elementi dei gazebo posti sul ballatoio del 4° livello, mediante taglio, e saldatura.	8,00	25,00	200,00	70,20	35,100
147 NP32	SOMMANO m3 Fornitura in opera di riempimento di giunti di facciata con schiume monocomponenti composte da una miscela di prepolimero poliuretanico, da particolari agenti schiumogeni e speciali additivi, totalmente esenti da CFC e quindi non dannose per l'ozono, confezionata in bomboletta pressurizzata ad erogazione manuale. Le temperature dell'aria al momento della posa devono essere comprese tra +5°C e +30°C. La migliore prestazione (massima espansione volumetrica e velocità d'indurimento) la si ottiene comunque quando la temperatura della confezione è di ca. +20-25°C. Per migliorare la resa ed erogazione inumidire il supporto con acqua nebulizzata.	0,50	625,00	312,50	134,75	43,120
	A R I P O R T A R E			1'225'288,25	517'640,57	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'225'288,25	517'640,57	
148 NP33	Svuotamento di fossa settica della capacità di mc 10 posta in zona privata circoscritta distante non più di mt 5 dal parcheggio. Compreso il trasporto ed il conferimento al centro di raccolta autorizzato e trattamento dei fanghi e liquami. Il tempo di noleggio decorre dalla partenza del veicolo dal deposito con cisterna scarica, comprende il tempo delle prestazioni necessario, fino al suo rientro in deposito con cisterna scarica, (trasferimenti + preparazione + aspirazione liquami + pulizia). SOMMANO cadauno	4,00	1'013,00	4'052,00	1'440,08	35,540
149 NP34	Fornitura e posa in opera di scarico perimetrale munito di raccordo parete/pavimento in ASA diametro d'ingresso 80 mm, diametro d'uscita 70 mm, lunghezza complessiva 450 mm. Prevedere opportuni alloggiamenti a pavimento e parete per garantire il livellamento dello scarico ed applicare lo stesso con livellante minerale eco-compatibile tixotropico a indurimento e asciugamento ultrarapidi SOMMANO cadauno	16,00	35,50	568,00	110,02	19,370
150 NP35	Fornitura e posa in opera di lamiera in acciaio bugnata mandorlata a 5 mandorle per piano di calpestio balconi a valle dell'edificio, comprensiva di saldatura/ancoraggio alla rete tipo keller esistente, tagli sagomature, sfridi e ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Spess. Lamiera mm. 3,00 posta in opera in unica lastra delle dim. 120x180 SOMMANO m2	33,60	46,50	1'562,40	230,92	14,780
151 NP36	Fornitura e posa in opera di lamiera di ferro zincato preverniciato spess. 10/10 mm comunque sagomata in opera per coperture frontolini, parapetti e coronamenti coperture, comprese sagomature a formare canali di gronda, gocciolatoi e raccordi. Lavorazione comprensiva di tagli, sfridi, saldature, coibentazione in schiume poliuretatiche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, come da progetto. Sviluppo della sezione fino a 450 mm SOMMANO m	496,20	22,50	11'164,50	3'194,16	28,610
152 NP37	Fornitura e posa in opera di lamiera in ferro zincato preverniciato colori chiari, spess. 10/10 mm sagomata a bugna per pendenza verso foro di scarico per finitura estradosso balconi e valle, compreso foro, sagomature a formare bugne e raccordi. Lavorazione comprensiva di tagli, sfridi, saldature, coibentazione in schiume poliuretatiche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, come da progetto. Posta in opera in unica lastra di 130x190 SOMMANO mq	46,62	35,50	1'655,01	487,40	29,450
153 NP38	Realizzazione di foro su parete in CLS armato dello spessore di cm15, del diametro di 40 cm per areazione vano ascensore. Compresa finitura dei bordi del taglio, la fornitura di lamiera in ferro zincato, sviluppo cm 40, per inserimento nel foro, la sagomata a 45°, sagomatura del profilo, la sigillatura; compresa la fornitura in opera di rete anti volatili con cerchiaatura adattabile al taglio della lamiera, comprese opere murarie, rivettature e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi ponteggi conteggiati a parte. SOMMANO cadauno	2,00	75,50	151,00	27,50	18,210
154 NP39	Fornitura in opera di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo listello di tenuta in alluminio e profilo di guarnizione in gomma. Montate tenendo conto della dilatazione termica di circa 3 mm/m. Compresi tagli, sfridi e qual'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi ponteggi conteggiati a parte SOMMANO m2	82,58	139,00	11'478,62	317,96	2,770
155 NP40	Fissaggio di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo listello di tenuta in alluminio SOMMANO m	142,80	13,00	1'856,40	394,49	21,250
	A R I P O R T A R E			1'257'776,18	523'843,10	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'257'776,18	523'843,10	
156 NP41	Fissaggio di lastre di Policarbonato estruso del tipo compatto spess. mm. 10 colore fumè marrone, su struttura in profilati metallici conteggiata a parte, montato con sistema di fissaggio lineare sul perimetro delle lastre a mezzo profilo guarnizione in gomma. SOMMANO m	228,20	9,00	2'053,80	627,64	30,560
157 NP42	Realizzazione di pendenza a livello 1° nell'intercapedine tra la scala in testata e la parete dell'edificio a mezzo muratura in mattoni pieni e conversa in acciaio zincato, opportunamente ancorata e raccordata alle murature esistenti ed alla pavimentazione. Compresa pulizia del sottofondo e quanto altro necessario per dare finita l'opera a regola d'arte. SOMMANO a corpo	2,00	236,50	473,00	313,60	66,300
158 NP44	Posto esterno ricetrasmittente composto da citofono elettronico da parete per pulsantiera da esterno, in opera SOMMANO cadauno	1,00	50,00	50,00	4,44	8,880
159 NP45	Fornitura in opera di struttura appesa per cassette postali realizzata in compensato multistrato fenolico marino; bordi, profili, rivestimenti e coperture in alluminio ad alto spessore. Sportello in estruso d'alluminio dotato di pateletta copri feritoia, portanome antivandalismo e serratura di sicurezza con n. 2 chiavi. Data in opera all'esterno comprese opere murarie, ganci, tasselli e ferramenta e quanto altro per dare il lavoro a regola d'arte Struttura per N° 20 cassette su 2/3 file. SOMMANO cadauno	2,00	228,00	456,00	42,64	9,350
160 NP46	Fornitura in opera di tende parasole quadrate o rettangolari montate come il tipo a vela, rifinite sui 4 lati, realizzate con telo tipo velico in poliestere bianco (200gr/mq) impermeabile con anelli di ancoraggio sui quattro angoli. Ferramenta di montaggio : piastra in acciaio zincato spess. 4/5 mm. Con occhiello da saldare su struttura esistente; moschettoni in acciaio zincato dia. 6 mm. e tenditori in acciaio zincato diam 6 mm. e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. Struttura per N° 20 cassette su 2/3 file SOMMANO mq	124,00	39,00	4'836,00	852,59	17,630
161 NP47	Kit scarico fumi in PP diametro 60/100 per caldaie a condensazione comprendente: terminale orizzontale Ø 60/100 (lunghezza 1,5 m); curva flangiata Ø 60/100 90°; Rosoni; guarnizioni. E tutto quello che serve per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte. SOMMANO cadauno	40,00	113,00	4'520,00	274,82	6,080
162 NP48	Smontaggio di apparecchiature elettriche SOMMANO cadauno	1,00	139,50	139,50	110,00	78,850
163 NP49	Adattamento vano porta ascensore per installazione nuovo impianto e adeguamento normativa per il superamento delle barriere architettoniche. Demolizione e di spalletta in calcestruzzo; ricostruzione di spalletta in mattoni forati, intonacatura compresa la riquadratura del vano, la formazione degli spigoli, la lisciatura e quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO cadauno	4,00	241,00	964,00	418,18	43,380
164 NP50	Posizionamento ganci all'intradosso copertura vano ascensore, tramite sistema a piastra di ancoraggio con apposito gancio omologata per la tenuta a trazione fino a 2t fissata al CLS tramite 4 tasselli di ancoraggio ad espansione in acciaio di alta qualità, rispettivamente idonei e omologati per carichi pesanti. Compresa verifica strumentale del sistema di ancoraggio. Comprese opere murarie. Ponteggio da calcolare a parte. SOMMANO cadauno	3,00	204,00	612,00	82,62	13,500
165 NP51	Assistenza opere murarie per montaggio controtelai delle finestre, porte finestra, ad una e due ante. SOMMANO cadauno	264,00	14,00	3'696,00	2'903,95	78,570
166 NP52	Fornitura e posa in opera di nuovo impianto ascensore elettrico con sistema di funi e contrappeso, avente portata max 480kg / 5 persone, velocità 1 m/s, corsa 9,12 metri e 4 fermate al piano sullo stesso lato. Dimensioni porte: Larg.800m x Alt.2000mm. Dimensioni vano esistente					
	A R I P O R T A R E			1'275'576,48	529'473,58	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'275'576,48	529'473,58	
	in C.A. :1610mm di larghezza x 1300mm di profondità. Conforme alla Direttiva 2014/33/UE e nuovi requisiti della norma EN81-20 migliorativi rispetto alla norma EN 81.1 Norme di compatibilità elettromagnetica (UNI EN 12015:2005 e UNI EN 12016:2005 ai sensi della Direttiva 2014/30/UE Legge 13/89 per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche. Telaio del contrappeso fornito con i relativi pattini di scorrimento, inclusi i pani in acciaio/ghisa del contrappeso. Compresa fornitura e posa in opera di guide della cabina, profili metallici e tasselli ad espansione, funi per cabina rispondenti alle normative vigenti. Potenza motore: 3.3 kW a frequenza variabile, motore sincrono assiale a magneti permanenti, volano incorporato sulla puleggia di trazione, motore senza riduzione e lubrificanti. Dimensioni della cabina: Larg.1140mm x Prof.1010mm x Alt.2100mm, provvista di cielino in acciaio satinato con illuminazioni Led ad incasso, pannellatura verticale in lamiera antimacchia e pavimento in gomma con zoccolino in acciaio satinato; provvista di specchio su parete di fondo, corrimano in alluminio, bottoniera in acciaio satinato con bottoni a rilievo per non vedenti. Dispositivi inclusi: Campanello di allarme, livellamento accurato ai piani, luce di emergenza in cabina, dispositivo di comunicazione bidirezionale, blocco meccanico di porta di cabina, ritorno e stazionamento al piano principale, protezione tra portale e vano. Compreso allaccio al quadro elettrico e tutto l'occorrente per dare l'impianto funzionante e collaudato. SOMMANO cadauno	1,00	32'000,00	32'000,00	9'600,00	30,000
167 NP53	Rimozione completa di impianto ascensore esistente in vano dim: 1300mm x 1610mm, comprensivo di opere murarie, carico e trasporto a discarica, compenso per il conferimento a discarica autorizzata. SOMMANO cadauno	1,00	4'303,50	4'303,50	4'303,50	100,000
168 NP54	Rivestimento minerale coprente a base di resine acril-silossaniche all'acqua ad elevata traspirabilità e protezione contro gli agenti atmosferici, l'inquinamento, batteri, funghi, alghe, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma CE EN 15824, GreenBuilding Rating® Eco 3. Permeabilità al vapore acqueo classe V1 (alta) secondo EN ISO 7783-2, permeabilità all'acqua liquida classe W3 (bassa) secondo EN 1062-3, adesione = 0,3 MPa secondo EN 1542, conducibilità termica 0,83 W/mK secondo EN 1745:2002. Due mani di prodotto. SOMMANO m2	1'972,00	18,20	35'890,40	13'555,80	37,770
169 NP55	Manutenzione delle strutture in profilati laminati in ferro a sostegno dei balconi sulla facciata valle, attraverso il controllo/ serraggio bulloneria, controllo delle saldature; compreso carteggio, fondo e riverniciatura dei profilati SOMMANO cadauno	14,00	48,30	676,20	365,89	54,110
170 NP56	Fornitura e posa in opera di Piatto doccia a filo pavimento per disabili, in vetroresina, senza piletta. DIM. 90X90 SOMMANO cadauno	2,00	220,00	440,00	132,00	30,000
171 NP57	Fornitura e posa in opera Vaso per disabili in ceramica, installazione a terra, scarico a pavimento, dimensioni L 38 x P 50 x H 49 cm. Compreso di apposito sedile in plastica. SOMMANO cadauno	2,00	155,50	311,00	93,30	30,000
172 NP58	Fornitura e posa in opera di maniglioni per disabili per il bagno, in PVC medicale portata fino a 120 kg, in numero e dimensioni come specificato in tabella analisi nuovo prezzo. SOMMANO cadauno	2,00	227,30	454,60	136,38	30,000
173 NP59	Vasca da bagno del tipo da rivestire, delle dimensioni di 1,70 x 0,70 m circa, a bordo tondo o quadro, in opera completa di pilettonc cromato a griglia di 1" 1/4, rosetta e tubo del troppo pieno, gruppo miscelatore esterno con bocca d'erogazione centrale a vela da 1/2", con rubinetti di manovra e con doccia flessibile a mano e supporto a telefono e sifone, il tutto in ottone cromato tipo pesante, compreso ogni collegamento, l'allettamento del fondo, eventuali baggioli di sostegno in muratura di mattoni: in acrilico bianco con chiusura costituita da tappo di gomma e catenella. SOMMANO cadauno	38,00	287,70	10'932,60	3'279,78	30,000
	A R I P O R T A R E			1'360'584,78	560'940,23	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'360'584,78	560'940,23	
174 NP60	Fornitura e posa in opera di pozzetto per la raccolta delle acque meteoriche delle dimensioni di 150x150x120, completo di griglia in acciaio, raccordi e quanto necessario per dare l'opera finita e a regola d'arte. SOMMANO cadauno	16,00	34,00	544,00	163,20	30,000
175 NP61	Preparazione del fondo di superfici murarie esterne esistenti mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione, compresa carteggiatura, risarcitura delle parti mancanti e stuccature, e quant'altro necessario per preparare la parete alla tinteggiatura. SOMMANO m2	589,44	7,30	4'302,91	2'593,37	60,270
176 NP62	Rinzafo di malta a grana grossa, costituita esclusivamente da materie prime naturali quali legante di pura calce idraulica naturale FL A5 (NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0 – 2,5 mm), previa preparazione delle pareti attraverso rimozione delle parti ammalorate, raschiatura e carteggiatura e tutto quanto necessario per dare le pareti pronte per l'intonacatura. 1 cm di spessore. SOMMANO m2	440,64	15,20	6'697,73	3'029,38	45,230
177 NP63	Intonaco traspirante per murature soggette ad umidità di risalita, di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana naturale extrafine e inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0 – 2,5 mm, specifico per interventi di bonifica di murature soggette a rigonfiamenti, erosioni e distacchi dall'esposizione alle aggressioni e all'azione disgregante delle concentrazioni saline da risalita capillare. L'intonaco dovrà avere uno spessore minimo di 20 mm, fasce di livello, finitura a rustico sotto staggia, riquadratura di spigoli e angoli sporgenti. SOMMANO m2	440,64	28,50	12'558,24	3'029,05	24,120
178 NP64	Aspiratore elicoidale tipo vortice Ø 120 MM per applicazione sia da parete con pale intercambiabili, tensione 220 / 380 V, sia trifase che monofase, motore termicamente protetto con albero su supporti a bronzine autolubrificanti, abbinato ad una girante elicoidale in materiale termoplastico con pale a profilo alare, RPM2100, portata massima 175 m3/h, Sicurezza e prestazioni certificate IMQ e IMQ PERFORMANCE. Grado Protezione IPX4, Isolamento II° classe, Pressione Sonora Lp [dB (A)] 3m39,5, comprese eventuali opere in muratura, in opera. SOMMANO cadauno	112,00	72,00	8'064,00	1'612,80	20,000
179 NP65	Verniciatura a polvere in conformità alla norma UNI EN 13438, con l'impiego di vernici in polvere poliestere TGIC free, formulate specificamente per il rivestimento dell'acciaio zincato, che siano in grado di offrire un'eccellente durabilità all'esterno ed un'ottimale ritenzione del colore in conformità con le caratteristiche richieste da tutti i maggiori capitoli e standard Europei per architettura. Preparazione meccanica della superficie dei manufatti mediante levigatura con abrasivi a grana fine, finalizzata ad uniformare lievi irregolarità presenti sulla superficie del rivestimento di zinco; Lavaggio e conversione superficiale con processo nanoceramico, trattamento che consente di creare uno strato inorganico molto stabile e di grande compattezza per garantire elevate prestazioni di adesione della vernice nel tempo. Tutte le polveri impiegate devono rispondere pienamente alle normative di BS6496:1984, BS6497:1984, Qualicoat Classe 1 o superiore. Cottura in forno, alla temperatura indicata dalle specifiche tecniche della polvere utilizzata (es. 160-200°C), fino a completa polimerizzazione. SOMMANO m2	1'896,08	25,00	47'402,00	2'607,11	5,500
180 NP66	Fornitura e posa in opera di imbotti verticali e orizzontali in ferro zincato spessore 15/10 per finitura aperture finestre di qualsiasi forma e dimensioni, porte finestre, accessi agli appartamenti; sagomata come da particolare costruttivo su abaco degli infissi. Comprensivo di gocciaio, coibentazione in schiume poliuretaniche, tasselli, viti, sigillature e ogni altro onere e magistero per produrre l'opera come da progetto. Sviluppo 400mm-4,35 kg/m. Zincatura a parte SOMMANO m	35,14	21,50	755,51	604,41	80,000
181 NP68	Fornitura in opera di ghiaia lavata di fiume 20/40 mm. Data in opera stesa su copertura.					
	A R I P O R T A R E			1'440'909,17	574'579,55	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'440'909,17	574'579,55	
182 NP69	SOMMANO mc Intonaco termoisolante con l'impiego di materie prime di origine rigorosamente naturale, a norma EN 998-1 di tipo T1 ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità per soffitti e muri interni ed esterni con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, sughero, pomice bianca e calcare dolomitico. L'intonaco naturale dovrà soddisfare i requisiti di risparmio energetico degli edifici e rispondere alle direttive della norma EN 998/1 – T1 (conducibilità termica $\lambda = 0,075$ W/mK, resistenza a compressione CS I, assorbimento d'acqua per capillarità W 1, coefficiente di permeabilità al vapore acqueo $\mu = 6$). L'intonaco dovrà avere uno spessore minimo di 1,0 cm, e sarà realizzato con fasce di livello, finitura a rustico sotto staggia, angolari inossidabili di rinforzo (calcolati a parte) per la riquadratura di spigoli e angoli sporgenti. L'applicazione sarà da eseguire esclusivamente con intonacatrice. Resa Biocalce® Termointonaco: ~ 3,5 – 4,5 kg/m2	6,95	28,10	195,30	43,04	22,040
183 NP70	SOMMANO m2 Aumento percentuale dell'importo dei lavori dovuto allo svantaggio nella esecuzione dei lavori dovuto alla presenza di inquilini all'interno delle abitazioni e alle rimozioni e smaltimenti delle superfetazioni presenti all'esterno ed in copertura dell'edificio, indicate dalla DL.	208,00	17,65	3'671,20	2'166,01	59,000
184 NP74	SOMMANO a corpo Applicazione a spruzzo di primer liquido epossidico anti-corrosivo con elevate doti di aderenza, specifico per essere riverniciato con prodotto ad alta aderenza a finitura poliuretanica, su metallo zincato adeguatamente pulito, sabbiato e sgrassato. Da conteggiare al m2, per manufatti scatolari vuoti per pieno grigliati e reti tipo keller, di qualsiasi forma e dimensione, e quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.	1,00	24'443,92	24'443,92	0,00	
	SOMMANO m2	1'646,37	7,00	11'524,59	5'432,69	47,140
	Parziale LAVORI A CORPO euro			1'480'744,18	582'221,29	39,320
	T O T A L E euro			1'480'744,18	582'221,29	39,320
	Data, _____					
	Il Tecnico Arch. Lorenzo Cortesini					
	A R I P O R T A R E					