CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento V "Appalti e Contratti"
Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"
Unità Operativa "LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture"
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma. it

CODICE GARA

PN VPL 10.23.SUA_PNRR

OGGETTO**: Comune di Frascati - Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di "Riqualificazione piscina e locali di via F. Cecconi da destinare ad impianti sportivi comunali". "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextGeneration EU" - PNRR – M5C2 Inv.2.1.**

CIG: 9774433547

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ***ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 e s.m.i. tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale***

Ai sensi degli artt. 63 co. 5 e 35, co. 4 del D.Lgs. 50/2016, il VALORE GLOBALE DELL'APPALTO, ammonta a: € 2.606.496,00, secondo quanto specificato in dettaglio nel successivo articolo 5.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO, POSTO A BASE DI GARA, AL NETTO DELL'OPZIONE DELLA RIPETIZIONE DI LAVORI COMPLEMENTARI DI CUI AL CITATO ART. 63, CO.5: € 2.176.496,00 [2.116.496,00 per esecuzione lavori, € 60.000,00 per progettazione esecutiva e CSP], di cui € 55.000,00 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: **€ 2.121.496,00** [€ 2.061.496,00 per esecuzione lavori, € 60.000,00 per progettazione esecutiva e CSP], di cui **€ 659.678,72 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

Importo dei lavori complementari ex art. 63 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, come stimato negli elaborati progettuali, pari a € 430.000,00.

.

CATEGORIA		CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI		
			BASE	OPZIONE	TOTALE
PREVALENTE	**OG 1**	**III-BIS** (FINO A EURO 1.500.000)	**1.112.070,50**	**€ 288.540,67**	**€ 1.400.611,17**
SCORPORABILE*	**OS 3**	**II** (FINO A EURO 516.000)	**€ 397.583,77**	**-----**	**€ 397.583,77**
SCORPORABILE*	**OS 28**	**II** (FINO A EURO 516.000)	**€ 325.876,89**	**-----**	**€ 325.876,89**
SCORPORABILE*	**OS 30**	**I** (FINO A EURO 258.000)	**€ 280.964,84**	**-----**	**€ 280.964,84**
SCORPORABILE*	**OS 32**	**I** (FINO A EURO 258.000)	**-----**	**€ 141.459,33**	**€ 141.459,33**
TOTALE LAVORI COMPRENSIVI DEGLI ONERI DI SICUREZZA			**€ 2.116.496,00**	**€ 430.000,00**	**€ 2.546.496,00**
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP					**€ 60.000,00**

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà tramite il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso,** inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 16/05/2023

Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.G. n.415 del 14/04/2023 del Comune di Frascati

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Riccardo Basili

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 17/04/2023

SOGGETTI INVITATI:

num.	RAGIONE SOCIALE
1	ALP CONSORZIO STABILE
2	AR.F.A. TECH SRL
3	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.
4	AVC
5	Brain
6	C.R. COSTRUZIONI
7	CO.GE.IM. SRL
8	CONSORZIO STABILE OPERA
9	ECOFAST SISTEMA SRL
10	EDIL PA.GRI.
11	EDILCAP SOC. COOP. A R.L.
12	Edilerica Appalti e Costruzioni Srl
13	F.LLI CAROSI & C. SRL
14	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL
15	I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.
16	I.C.G. S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" – S.r.l.
17	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI
18	INTERM - Installazioni Termomeccaniche
19	LI.RI. COSTRUZIONI SRL
20	MATI GROUP S.p.A. a socio unico
21	Mugnai S.p.A.
22	SOC. COOP PROGETTO 2000
23	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL
24	Tecno Futura S.r.l.
25	THESIS IMPIANTI S.P.A.

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 7

Operatori economici esclusi:0

Numero operatori economici ammessi:7

Data/e seduta/e preselezione: 16/05/2023

Data seduta telematica per regolarizzare i soccorsi istruttori: 23/05/2023

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 23/05/2023 in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	ALP CONSORZIO STABILE Esecutrice ELLEPI SRLS	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	Brain	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice STD Srl	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	INTERM - Installazioni Termomeccaniche	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data:23/05/2023)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 23/05/2023

Soglia Anomalia: 28,7956666667

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
1	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	31,17	Ali	Anomalo	
2	ALP CONSORZIO STABILE Esecutrice ELLEPI SRLS	30,213		Anomalo	
3	CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice STD Srl	28,323			1
4	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	27,851			2
5	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	18,197			3
6	Brain	18,111			4
7	INTERM - Installazioni Termomeccaniche	15,611			5

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 23/05/2023

(pubblicata sul profilo del committente in data :23/05/2023)

AGGIUDICAZIONE: D.D. RU n. 1691 del 24/05/2023

(pubblicata sul profilo del committente in data: 24/05/2023)