

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PN V 36.21.23**

OGGETTO: “Nettuno – S.P. Padiglione Acciarella - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della pavimentazione stradale fortemente sconnessa per radici affioranti, potatura e abbattimenti di alberature, bonifica ambientale e ripristino delle pertinenze e dei presidi idraulici dal km 0+000 al km 2+500”.

**CIG: 9029987501**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020**  
*tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale*

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 465.944,20**, di cui € 17.414,93 non soggetti a ribasso d'asta (€ 10.615,73 per oneri di sicurezza, € 6.799,20 per economie e rimborso fatture).

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 448.529,27 (di cui € 92.472,38 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

**CATEGORIA PREVALENTE: OG 3 CLASSIFICA II (FINO A € 516.000); IMPORTO LAVORI: € 375.989,30**  
**CATEGORIA SCORPORABILE\*: OS 24 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 89.954,90**

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE :** la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 25/01/2022**

**D.D. indizione gara R.G. n. 4495 del 21/12/2021**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Giovanni Tozzi.

**ESITO GARA**

**INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 22/12/2021**

**SOGGETTI INVITATI :**

<b>num.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>
1	ADV ASSOCIATI SRL
2	ALFA SRL US
3	ANGELONI ANGELO S.R.L.
4	BIERRE COSTRUZIONI SRL
5	CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.
6	COFRAMO SRL
7	DP COSTRUZIONI SRL
8	EDIL CECERE SOC. COOP.
9	Grossi costruzioni srl
10	IMPRESA TIRONE SRL
11	IMPREZETA SRL a s.u.
12	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.
13	LAGHETTO CONGLOMERATI SRL
14	M.C.C.D. s.n.c. di Mecca Rocco & C.
15	MAGINI SRL
16	MEA SRL
17	S.O.GEN.AP S.R.L.
18	SACCHETTI VERGINIO SRL
19	SAG MOTER
20	Savarese Società Cooperativa
21	Segnalstrade Veneta s.c.r.l.
22	TECNICA s.r.l.
23	TOCE DOMENICO & C.S.A.S.
24	VIAE SRL
25	VIE SOTTERRANEE SRL

## PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti:11**

**Operatori economici esclusi:0**

**Numero operatori economici ammessi:11**

**Data/e seduta/e preselezione: 25/01/2022**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 25/01/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	COFRAMO SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	IMPREZETA SRL a s.u.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	LAGHETTO CONGLOMERATI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	RTI ADV ASSOCIATI SRL - LA FENICE SRL - STRADAIOLI COSTR	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	RTI MEA SRL - Paolacci srl - AGRI.VA.MAR. S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	S.O.GEN.AP S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	SAG MOTER	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	VIAE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	VIE SOTTERRANEE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

## GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 25/01/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 25/01/2022

Soglia anomalia: 34,9870285715

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Graduatoria</b>
1.	LAGHETTO CONGLOMERATI SRL	34,071	Ali	1
2.	RTI MEA SRL - Paolacci srl - AGRI.VA.MAR. S.R.L.	31,685	Ali	2
3.	SAG MOTER	31,608		3
4.	RTI ADV ASSOCIATI SRL - LA FENICE SRL - STRADAIOLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	31,442		4
5.	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	29,053		5
6.	VIE SOTTERRANEE SRL	28,583		6
7.	VIAE SRL	28,488		7
8.	IMPREZETA SRL a s.u.	27,498		8
9.	TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	27,419		9
10.	S.O.GEN.AP S.R.L.	25,705	Ali	10
11.	COFRAMO SRL	21,757	Ali	11

## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 30/03/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 30/03/2022)