CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento V "Appalti e Contratti"
Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"
Unità Operativa "LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture"
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma. it

CODICE GARA
PN V 30.23.SUA_PNRR

OGGETTO**: Città di Anzio (RM) - "Lavori di recupero edificio comunale in località Falasche, già adibito a scuola, per istituzione sede per associazionismo. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGeneration EU" - M5 C2 Inv.2.1.**

CIG: 9879122D5D

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ***ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale***

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 800.000,00, DI CUI € 20.000,00 NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA PER ONERI DI SICUREZZA.

IMPORTO RIBASSABILE RISPETTO AL QUALE CALCOLARE IL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO: € 780.000,00 (DI CUI € 249.539,08 PER COSTI DELLA MANODOPERA, INDIVIDUATI DALLA STAZIONE APPALTANTE AI SENSI DELL'ART.23, CO.16 DEL D.LGS. N. 50/2016.

.
.

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 CLASSIFICA II (FINO A € 516.000); IMPORTO LAVORI: € 617.908,72
CATEGORIA SCORPORABILE*: OS 28 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 115.273,80
CATEGORIA SCORPORABILE*: OS 30 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 66.817,48

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso,** inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.**

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo specificato nei documenti di gara.

.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 22/06/2023

D.D. indizione gara: n. 107 del 09/06/2023 – Città di Anzio

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Angelo De Vincenzo

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 13/06/2023

SOGGETTI INVITATI:

num.	Ragione Sociale
1	A.A. APPALTI S.R.L. DI A. ANAGNI UNIPERSONALE
2	A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.
3	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS S.R.L.
4	CO.GE.FAF. SRL
5	D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
6	DEA SRL
7	DI.GI.ALL. S.R.L.
8	EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL
9	ELETTRA Società Unipersonale A.R.L.
10	ELETTRICA A. DE LUCA di De Luca Antonio
11	FERRARESE COSTRUZIONI S.R.L.
12	GEAP SRL
13	GRIVAN GROUP SPA
14	I.R.C.I. SRL
15	ICHERSRL
16	Impresa Edile "Geom. Gianfranco Paradiso & Figli srl"
17	M.E.I.2003
18	MATERA AGN SRL
19	Montelco S.r.l.
20	OMEGA IMPIANTI SRL
21	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL
22	STANGANELLI S.R.L.
23	T.I.G.I.T. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
24	Team Impianti S.r.l.
25	ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 10

Operatori economici esclusi:0

Numero operatori economici ammessi:10

Data/e seduta/e preselezione: 22/06/2023

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 22/06/2023 , in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	CO.GE.FAF. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	ELETTRA Società Unipersonale A.R.L. Esecutrice ELETTRA Società Uni	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	ELETTRICA A. DE LUCA di De Luca Antonio	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	GEAP SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	GRIVAN GROUP SPA	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	M.E.I.2003	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	STANGANELLI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data:22/06/2023)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 22/06/2023

Soglia Anomalia: 34,3479

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Graduatoria
1	ELETTRICA A. DE LUCA di De Luca Antonio	32,66	Ali	1
2	CO.GE.FAF. SRL	31,129		2
3	ELETTRA Società Unipersonale A.R.L. Esecutrice ELETTRA Società Unipersonale A.R.L.	31,015		3
4	M.E.I.2003	31,008		4
5	GRIVAN GROUP SPA	30,687		5
6	SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL	29,39		6
7	STANGANELLI S.R.L.	28,25		7
8	EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,33		8
9	GEAP SRL	23,177		9
10	ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L.	9,9	Ali	10

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 22/06/2023

(pubblicata sul profilo del committente in data :22/06/2023)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n° 2075 del 22/06/2023

(pubblicata sul profilo del committente in data : 22/06/2023)