



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PN V 27.22.22

OGGETTO: “Roma ed altri – Lavori di manutenzione ordinaria su Strade Provinciali - Viabilità Zona Nord - Sezioni 1 e 2 - Anno 2022”.

CIG: 9408177145

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: : € 564.516,13, di cui € 48.098,18 non soggetti a ribasso d'asta (€ 15.776,13 per oneri di sicurezza, € 32.322,05 per economie e rimborso fatture).

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 516.417,95 (di cui € **131.485,46 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

CATEGORIA PREVALENTE: OG 3 CLASSIFICA II (FINO A € 516.000);

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 13/10/2022

D.D. indizione gara n. 2718 del 23/09/2022

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Geol. Sandro Loretelli.

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 27/09/2022

SOGGETTI INVITATI:

num.	Ragione Sociale
1	A.S. APPALTI STRADALI SRL
2	A.S.A. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
3	CFC
4	COGECOM SRL
5	COSAR SRL
6	EDIL G.A.R.
7	EDIL PI.MA. SRL
8	F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL
9	G.COSTRUZIONI GENERALI SRL
10	GESAL
11	IMPRED SRL
12	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
13	LAZIALE STRADE SRL
14	LDP Strade SRLS
15	MANTON LAVORI S.R.L.
16	MARIO CIPRIANI S.R.L.
17	ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
18	Palombi Renzo
19	Panzieri Marco S.r.l.
20	PENNACCHI FERRUCCIO
21	R.D.P. 99 SRL
22	S.E.B.E. SRL
23	SIA GARDEN S.R.L.
24	SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva
25	TEMPERINI MASSIMO

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti:15

Operatori economici esclusi:0

Numero operatori economici ammessi:15

Data/e seduta/e preselezione: 13/10/2022

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 13/10/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	A.S. APPALTI STRADALI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	CFC	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	COSAR SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	EDIL PI.MA. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	LAZIALE STRADE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	LDP Strade SRLS	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	MANTON LAVORI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	MARIO CIPRIANI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	Panzieri Marco S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	PENNACCHI FERRUCCIO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	R.D.P. 99 SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	RTI F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL - 2P ASFALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	RTI IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL - G.M.G. GIOACCHINI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	SIA GARDEN S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 13/10/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 13/10/2022

Soglia Anomalia: 32,7931769697

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
1	MANTON LAVORI S.R.L.	36,981	Ali	Anomalo	
2	SIA GARDEN S.R.L.	34,370	Ali	Anomalo	
3	R.D.P. 99 SRL	33,924		Anomalo	
4	SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	33,658		Anomalo	
5	LDP Strade SRLS	33,334		Anomalo	
6	A.S. APPALTI STRADALI SRL	32,533			1
7	Panzieri Marco S.r.l.	32,123			2
8	LAZIALE STRADE SRL	31,986			3
9	RTI F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL - 2P ASFALTI S.R.L.	31,373			4
10	CFC	30,613			5
11	EDIL PI.MA. SRL	29,487			6
12	COSAR SRL	29,230			7
13	PENNACCHI FERRUCCIO	27,654			8
14	MARIO CIPRIANI S.R.L.	26,873	Ali		9
15	RTI IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL - G.M.G. GIOACCHINI COSTRUZIONI SRL	26,522	Ali		10

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 26/10/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 26/10/2022)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n°3198 del 09/11/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 10/11/2022)