

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PN V 23.22.SUA**

OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze - Zona 4 - Città di Nettuno (RM)”.

**CIG: 93447278AA**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 287.696,12**, di cui € 17.520,02 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 270.176,10 (di cui € 38.101,42 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

**CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000)**

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:** la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 08/09/2022**

**D.D. indizione gara n. 463 del 07/06/2022 – Comune di Nettuno**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - CITTÀ DI NETTUNO: Arch. Federica Sodani.

## **ESITO GARA**

### **INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 28/07/2022**

**SOGGETTI INVITATI:**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>
1	ACHILLE GENTILI SRL
2	AGV APPALTI SRL
3	ALFA E OMEGA COSTRUZIONI S.R.L.
4	ANTONELLI S.R.L.
5	ARDEATINA APPALTI SRL
6	BIAGIOLI SRL
7	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.
8	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
9	EDIL FEMA S.R.L.
10	EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE
11	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL
12	GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE
13	GR COSTRUZIONI SRLS
14	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE
15	MA.GI.B. S.R.L.
16	MARCOST
17	N.A.N COSTRUZIONI SRL
18	SEL SRL
19	SIBOER 2010 SRL
20	SO.S.L. EDIL SRL
21	SUPREME SRL Società Unipersonale
22	TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale
23	TRILLI COSTRUZIONI
24	VEGA SRL
25	VERTICCHIO GEOM. ANTONIO

## **PRESELEZIONE**

**Numero operatori economici partecipanti:14**

**Operatori economici esclusi:0**

**Numero operatori economici ammessi:14**

**Data/e seduta/e preselezione: 08/09/2022**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 08/09/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	ACHILLE GENTILI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	AGV APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	ARDEATINA APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	GR COSTRUZIONI SRLS	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	MA.GI.B. S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	MARCOST	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	N.A.N COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	SO.S.L. EDIL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	TRILLI COSTRUZIONI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	VEGA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

## GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 08/09/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 08/09/2022

Soglia Anomalia: 37,03368

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Graduatoria</b>
1	GR COSTRUZIONI SRLS	33,899	Ali	1
2	ACHILLE GENTILI SRL	33,782	Ali	2
3	TRILLI COSTRUZIONI	32,266		3
4	EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	32,014		4
5	MA.GI.B. S.R.L.	31,834		5
6	GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	31,523		6
7	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL	31,522		7
8	VEGA SRL	31,456		8
9	AGV APPALTI SRL	30,234		9
10	SO.S.L. EDIL SRL	30,123		10
11	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	29,765		11
12	ARDEATINA APPALTI SRL	27,877		12
13	N.A.N COSTRUZIONI SRL	22,223	Ali	13
14	MARCOST	6,230	Ali	14

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 08/09/2022**

(pubblicata sul profilo del committente in data : 08/09/2022)

**AGGIUDICAZIONE: D.D. RU n. 2492 del 08/09/2022**

(pubblicata sul profilo del committente in data: 08/09/2022)