

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PN V 11.22.SUA\_PNRR**

OGGETTO: “Comune di Manziana (RM) - “Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade comunali – Lotto 1”. “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextGeneration EU”

**CIG: 9199680818**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 398.882,22**, di cui € **17.181,56** non soggetti a ribasso d’asta per oneri di sicurezza.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **381.700,66** (di cui € **76.603,19 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

**CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA II (FINO A € 516.000)**

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:** la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 09/05/2022**

**D.D. indizione gara n. 235 del 21/04/2022 – Comune di Manziana**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO – COMUNE DI MANZIANA: Arch. Marco Silvestri.

**ESITO GARA**

**INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 26/04/2022**

**SOGGETTI INVITATI:**

<b>Num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>
1	SACEDIL SRL
2	IMPRESA COSTRUZIONI D'ORTENZI MARIO S.R.L.
3	E.T. Costruzioni S.r.l.
4	RAVO SRL
5	TECNOVA S.R.L.
6	NEW VERDE SRL
7	3A COSTRUZIONI SRL
8	STRADAIOLI COSTRUZIONI GENERALI SRL
9	Nej Donadio srl
10	LUDO APPALTI SRL
11	COEFFE STRADE SRL
12	ZARA APPALTI SRL
13	Nuovaedil s.r.l.
14	IMPRESA FABRIZIO BUZZETTI
15	M.C.K. srl
16	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
17	TODIMA
18	TORNINCASA BRUNO
19	DI.MA. S.r.l.
20	A.D.G. ENERGIA SRL
21	N.G.R. COSTRUZIONI SRL
22	Romano Costruzioni Srl
23	GIOIA COSTRUZIONI SRLS
24	PESTOZZI ALFIERO
25	FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL

## **PRESELEZIONE**

**Numero operatori economici partecipanti: 13**

**Operatori economici esclusi:0**

**Numero operatori economici ammessi:13**

**Data/e seduta/e preselezione: 09/05/2022**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 17/01/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>Num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>Motivazione</b>
1	LUDO APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	3A COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	PESTOZZI ALFIERO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	DI.MA. S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	SACEDIL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	NEW VERDE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	M.C.K. srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	IMPRESA FABRIZIO BUZZETTI	Ammesso dopo soccorso istruttorio	documentazione regolarizzata in corso di soccorso istruttorio
11	RTI Impresa D'ORTENZI MARIO - AS APPALTI STRADALI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	RTI ZARA APPALTI SRL – La Fenice SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	TORNINCASA BRUNO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

### GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 09/05/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 09/05/2022

Soglia anomalia: 31,9285

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Graduatoria
RTI IMP. COSTRUZIONI D'ORTENZI MARIO - A.S. APPALTI STRADALI	30,323	Ali	1
ZARA APPALTI SRL	29,878	Ali	2
M.C.K. srl	29,271		3
SACEDIL SRL	28,864		4
3A COSTRUZIONI SRL	28,518		5
LUDO APPALTI SRL	28,221		6
DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	28,129		7
IMPRESA FABRIZIO BUZZETTI	28,117		8
PESTOZZI ALFIERO	27,898		9
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	20,696		10
DI.MA. S.r.l.	19,75		11
NEW VERDE SRL	18,882	Ali	12
TORNINCASA BRUNO	15,821	Ali	13

Aggiudicatario proposto  
II° Classificato

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 09/05/2022**  
(pubblicata sul profilo del committente in data: 09/05/2022)

**AGGIUDICAZIONE: D.D. RU n. 1240 del 09/05/2022**  
(pubblicata sul profilo del committente in data: 09/05/2022)