



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PN V 15.22.23**

OGGETTO: : “Palestrina; S.P. Palestrina - Capranica Prenestina - Lavori di ricostruzione del muro di sostegno al km. 1+350”.

**CIG: 92474694D4**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA** *ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale*

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA** : € 391.050,62, di cui € 77.473,48 non soggetti a ribasso d'asta (€ 75.856,38 per oneri di sicurezza, € 1.617,10 per economie e rimborso fatture).

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 313.577,14 (di cui € **89.711,16 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

<b>CATEGORIA PREVALENTE:</b> OS 21 <b>CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 264.267,77</b>
<b>CATEGORIA SCORPORABILE*:</b> OG 3 <b>CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 126.782,85</b>

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:** la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 23/06/2022.**

**D.D. indizione gara R.G. n. 1536 del 01/06/2022**

DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Bruno Nasoni

## **ESITO GARA**

### **INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 07/06/2022**

**SOGGETTI INVITATI :**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>
1	ACQUA E AMBIENTE s.r.l.
2	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA
3	CO.I.P. Consorzio Stabile S.C. A R.L.
4	CODIMAR
5	CONSORZIO DEA S.C.A.R.L.
6	Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l.
7	Edilmassimo
8	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI
9	GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL
10	I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l.
11	IMPREMA COSTRUZIONI S.A.S DI TERSIGNI DAVIDE
12	IMPRESA SICOBE SRL
13	ITALSUD79 SRL
14	LA.RE.FIN. S.r.l.
15	MARCOST
16	MASCI GIOVANNI & FIGLI S.N.C. DI MASCI SEVERINO & C.
17	NT Costruzioni s.r.l.
18	Opere consorzio stabile scarl
19	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL
20	PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.
21	SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA
22	SEPRIM DELL'ING.SANTINI GIUSEPPE S.A.S.
23	SSB PROJECT SRL
24	TECNOSTRADE S.R.L.
25	TENAGLIA S.r.l.

## **PRESELEZIONE**

**Numero operatori economici partecipanti:11**

**Operatori economici esclusi:0**

**Numero operatori economici ammessi: 11**

**Data/e seduta/e preselezione: 23/06/2022**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 23/06/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	CONSORZIO DEA S.C.A.R.L. Esecutrice CO.GE.PRE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	Edilmassimo	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	IMPRESA COSTRUZIONI S.A.S DI TERSIGNI DAVIDE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	IMPRESA SICOBE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	ITALSUD79 SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	MARCOST	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	SSB PROJECT SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	TENAGLIA S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

## GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 23/06/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 23/06/2022

Soglia anomalia: 26.862

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Stato Offerta</b>	<b>Graduatoria</b>
1	I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l.	31,013	Ali	Anomalo	
2	SSB PROJECT SRL	29,783	Ali	Anomalo	
3	CONSORZIO DEA S.C.A.R L. Esecutrice CO.GE.PRE SRL	27,56		Anomalo	
4	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,713			1
5	ITALSUD79 SRL	26,657			2
6	TENAGLIA S.r.l.	26,518			3
7	IMPRESA SICOBE SRL	20,18			4
8	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI	18,451			5
9	IMPRESA COSTRUZIONI S.A.S DI TERSIGNI DAVIDE	16,187			6
10	MARCOST	15,78	Ali		7
11	Edilmassimo	12,337	Ali		8

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 05/07/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 05/07/2022)

### AGGIUDICAZIONE: D.D. RU n. 1987 del 15/07/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data: 18/07/2022)