



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PN V 30.21.23**

**OGGETTO: “Marino - S.P. 77/b Pedemontana dei Castelli (tratto di traversa interna denominata Via del Sassone) - Interventi di ripristino della pavimentazione stradale, riattivazione dei presidi idraulici e sistemazione percorsi pedonali tra il km 11+580 (Via Torre Messer Paoli) ed il km 12+620 (SS Appia)”.**

**CIG: 8962813B42**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 278.606,69**, di cui € 12.947,02 non soggetti a ribasso d'asta (€ 8.150,00 per oneri di sicurezza, € 4.797,02 per economie e rimborso fatture).

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 265.659,67 (di cui € 55.724,41 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

**CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000)**

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE** : la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 18/01/2022**

**D.D. indizione gara R.G. n. 4078 del 26/11/2021**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Giovanni Tozzi.

**ESITO GARA**

**INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 10/12/2021**

**SOGGETTI INVITATI :**

<b>num.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>
1	2P ASFALTI S.R.L.
2	A.D.G. ENERGIA SRL
3	ANDROMEDA S.R.L.
4	BERNACCIONI EDIL APPALTI SRL
5	CA.LGEA COSTRUZIONI SRL
6	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
7	DI.MA. S.r.l.
8	EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI
9	ERRE 2001 COSTRUZIONI S.R.L.
10	GABRIELE CAROSELLA LAVORI SRL
11	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.
12	Italcantieri srl
13	L.EDI.S.S. SRL
14	La Rosa Immobiliare srl
15	M.C.K. srl
16	N.G.R. COSTRUZIONI SRL
17	NOMENTANA APPALTI S.R.L.
18	P.N.P. COSTRUZIONI
19	PAPALEO
20	PATELLA SRL U
21	Romano Costruzioni Srl
22	SABINA APPALTI SRL
23	SCICCONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
24	TIPIESSE S.P.A."Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl"
25	ZACCARIELLO VINCENZO

## PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 11**

**Operatori economici esclusi:1**

**Numero operatori economici ammessi:10**

**Data/e seduta/e preselezione: 18/01/2022**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 18/01/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	2P ASFALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	ANDROMEDA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	DI.MA. S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI	Escluso	omessa presentazione della liste delle categorie
6	italcantieri srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	M.C.K. srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	NOMENTANA APPALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	PAPALEO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	RTI L.EDI.S.S. SRL - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	SABINA APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE**

**(pubblicata sul profilo del committente in data: 18/01/2022)**

**Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 18/01/2022**

**Soglia anomalia: 32,43165**

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Graduatoria</b>
1.	NOMENTANA APPALTI S.R.L.	31,892	Ali	1
2.	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,810		2
3.	2P ASFALTI S.R.L.	31,512		3
4.	RTI L.EDI.S.S. SRL - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	30,952		4
5.	M.C.K. srl	30,951		5
6.	SABINA APPALTI SRL	29,196		6
7.	ANDROMEDA S.R.L.	28,765		7
8.	PAPALEO	18,025		8
9.	DI.MA. S.r.l.	15.000		9
10.	Italcantieri srl	3,907	Ali	10

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 20/01/2022**

**(pubblicata sul profilo del committente in data : 20/01/2022)**

**AGGIUDICAZIONE : D.D. n°183 del 01/02/2022**

**(pubblicata sul profilo del committente in data : 01/02/2022)**