



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

***CODICE GARA  
PN V 28.21.23***

**OGGETTO: “TIVOLI ED ALTRI - S.P. 51/A MAREMMANA II - Lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della sovrastruttura stradale dal km 1+000 al km 8+800 - S.P. 49/A PRENESTINA-POLI - Lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della sovrastruttura stradale, segnaletica dal km 30+000 al km 36+000 (tratti), e realizzazione di gabbionate al km 33+450 - S.P. 63/A BELLEGRA-ROCCA S.STEFANO - lavori di messa in sicurezza mediante bonifica a tratti della sovrastruttura stradale dal km 0+000 al km 2+700 e rifacimento segnaletica”.**

**CIG: 896629223B**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 672.376,24**, di cui € **28.588,11** non soggetti a ribasso d'asta (€ 16.200,30 per oneri di sicurezza, € 12.387,81 per economie e rimborso fatture).

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **643.788,13** (di cui € **256.943,13 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

#### CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

<b>CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA III</b> (fino a € 1.033.000)
--

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE** : la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016..La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 12/01/2022**

**D.D. indizione gara R.G. n. 4234 del 06/12/2021**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Bruno Nasoni

## **ESITO GARA**

### **INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 07/12/2021**

**SOGGETTI INVITATI :**

<b>num.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>
1	A.S. APPALTI STRADALI SRL
2	ACQUAVIVA S.R.L.
3	CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL
4	COSAR SRL
5	E.T. Costruzioni S.r.l.
6	F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL
7	GIGA PROJECT SRL
8	GRANULATI MONTEFALCONE S.r.l.
9	IMPRESA COSTRUZIONI D'ORTENZI MARIO S.R.L.
10	LAZIALE STRADE SRL
11	LO MONACO PIETRO S.R.L.
12	MANTON LAVORI S.R.L.
13	MAR APPALTI SRL
14	MARINELLI COSTRUZIONI SRL
15	MARINELLI ITALIANO SAS
16	MARIO CIPRIANI S.R.L.
17	NUOVA VIA S.R.L.
18	OLIMPIA SEGNALETICA SRL
19	PENNACCHI FERRUCCIO
20	RAVO SRL
21	S.E.B.E. SRL
22	S.N. Costruzioni
23	SACEDIL SRL
24	SARAPPALTI S.P.A.
25	SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva

## PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 16**

**Operatori economici esclusi:0**

**Numero operatori economici ammessi: 16**

**Data/e seduta/e preselezione: 12/01/2022**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 12/01/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	A.S. APPALTI STRADALI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	COSAR SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	GIGA PROJECT SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	LAZIALE STRADE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	MANTON LAVORI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	MAR APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	MARIO CIPRIANI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	PENNACCHI FERRUCCIO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	RAVO SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	RTI F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL - PRIMA BASE S.R.L	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	RTI MARINELLI ITALIANO SAS - 2P ASFALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	RTI S.N. Costruzioni - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFF	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	SACEDIL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	SARAPPALTI S.P.A.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE****(pubblicata sul profilo del committente in data: 12/01/2022)****Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 12/01/2022****Soglia anomalia: 31,62675**

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Stato Offerta</b>	<b>Graduatoria</b>
1.	RAVO SRL	34,516	Ali	Anomalo	
2.	LAZIALE STRADE SRL	32,397	Ali	Anomalo	
3.	A.S. APPALTI STRADALI SRL	31,917		Anomalo	
4.	MANTON LAVORI S.R.L.	31,828		Anomalo	
5.	MAR APPALTI SRL	31,715		Anomalo	
6.	SARAPPALTI S.P.A.	31,691		Anomalo	
7.	RTI S.N. Costruzioni - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	31,616			1
8.	RTI MARINELLI ITALIANO SAS - 2P ASFALTI S.R.L.	31,512			2
9.	CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	31,387			3
10.	SACEDIL SRL	31,348			4
11.	RTI F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL - PRIMA BASE S.R.L	29,999			5
12.	GIGA PROJECT SRL	28,878			6
13.	SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva	28,493			7
14.	COSAR SRL	27,521			8
15.	PENNACCHI FERRUCCIO	22,767	Ali		9
16.	MARIO CIPRIANI S.R.L.	10,395	Ali		10