

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

**CODICE GARA**  
**PN V 25.20.7**

**OGGETTO:** “Bracciano ed altri - SP 493 Braccianese - Lavori di riqualificazione della pavimentazione stradale dal km 30+000 al km 33+300 a tratti”.

**CIG:** 8541401B13

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA** *ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale*

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA:** :: € 310.879,92, di cui € 14.512,57 non soggetti a ribasso d'asta (€ 10.262,17 per oneri di sicurezza, € 4.250,40 per economie e rimborso fatture).

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 296.367,35 (di cui € 14.515,73 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

**CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA II ( FINO A € 516.000 )**

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE :** la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 13/01/2021**

**D.D. indizione gara R.G. n. 3872 del 09/12/2020**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giampiero Orsini

**ESITO GARA**

**INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 10/12/2020**

**SOGGETTI INVITATI :**

<b>num.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>
1	BEMAR SRL
2	COREST SRL
3	COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.
4	DICATALDO SABINO
5	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO
6	ELETTRO STELLA SRL
7	FILE s.r.l.
8	GEO R.A.S. S.R.L.
9	GIOVANNI RECCHIA
10	IMMOBILIARE G. & B.S.r.l.
11	Intra Costruzioni srl
12	KAM COSTRUZIONI
13	L.G.R. APPALTI S.R.L.
14	LA FENICE SRL
15	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.
16	MARZI COSTRUZIONI SRL
17	MEGA SRL
18	R.A. COSTRUZIONI SRL
19	RESTAURI E AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA
20	Ridolfi Idio e Figli srl
21	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI
22	SAN GIOVANNI INERTI S.r.l.
23	Sistem.Co.l. s.r.l.
24	TANTARI EDOARDO S.R.L.
25	TECNO LAVORI SRL

## PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 11**

**Operatori economici esclusi:1 - COREST SRL – Esclusa per aver Omesso lista delle categorie.**

**Operatori economici ammessi : 10**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Data/e seduta/e preselezione: 13/01/2021**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 13/01/2021, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	BEMAR SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	COREST SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	GIOVANNI RECCHIA	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	IMMOBILIARE G.& B.S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	MEGA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	Ridolfi Idio e Figli srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	RTI FILE s.r.l. - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	Sistem.Co.l. s.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	TECNO LAVORI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

### GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 13/01/2021)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 13/01/2021

Soglia anomalia: 35.6097

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Graduatoria</b>
1.	BEMAR SRL	32,935	Ali	1
2.	RTI FILE s.r.l. - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	32,713		2
3.	TECNO LAVORI SRL	31,628		3
4.	MEGA SRL	31,452		4
5.	Ridolfi Idio e Figli srl	31,135		5
6.	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI	31,123		6
7.	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	28,832		7
8.	Sistem.Co.I. s.r.l.	25,520		8
9.	GIOVANNI RECCHIA	24,995		9
10.	IMMOBILIARE G.& B.S.r.l.	23,133	Ali	10

**NUOVA GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE DOPO VERIFICA DI CONGRUITA'**

(pubblicata sul profilo del committente in data: 02/04/2021)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 01/04/2021

Numero operatori economici partecipanti: 10

Operatori economici esclusi: 01- Esclusa\_BEMAR SRL, in quanto l' offerta non è stata ritenuta dal R.U.P. congrua e non affidabile.

Numero operatori economici ammessi: 09

Data/e seduta/e preselezione: 01/04/2021

Soglia anomalia: 35.0889

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio Delle Ali</b>	<b>Graduatoria</b>
1.	RTI FILE s.r.l. - COSTRUZIONI CONGLOMERATI ED AFFINI SRL	32,713	Ali	1
2.	TECNO LAVORI SRL	31,628		2
3.	MEGA SRL	31,452		3
4.	Ridolfi Idio e Figli srl	31,135		4
5.	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI	31,123		5
6.	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	28,832		6
7.	Sistem.Co.I. s.r.l.	25,520		7
8.	GIOVANNI RECCHIA	24,995		8
9.	IMMOBILIARE G.& B.S.r.l.	23,133	Ali	9

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 01/04/2021**

(pubblicata sul profilo del committente in data : 02/04/2021)

**AGGIUDICAZIONE : D.D. n°1173 del 06/04/2021**

(pubblicata sul profilo del committente in data : 06/04/2021)

