

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PN V 16.20.22

OGGETTO: “Lavori di valorizzazione e risanamento infrastrutturale dell’ex colonia montana del Comune di Gerano” nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) “LEGALITA’” - FESR/FSE, Asse 7 - Azione 7.1.1

CIG: 84872815D8

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 201.431,45, di cui **€ 14.500,00** non soggetti a ribasso d’asta (€ 6.500,00 per oneri di sicurezza, € 8.000,00 per economie e rimborso fatture).

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: **€ 186.931,45** (di cui **€ 63.426,33 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 140.579,75
CATEGORIA SCORPORABILE*: OG 11 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000); IMPORTO LAVORI: € 60.851,70

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE : la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016.. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 12/11/2020

D.D. indizione gara R.G. n. 3033 del 23/10/2020

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Antonio Piergentili

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 26/10/2020

SOGGETTI INVITATI :

| num. | Ragione Sociale |
|-------------|---|
| 1 | 2GI |
| 2 | 2M COSTRUZIONI SRL |
| 3 | 3M COSTRUZIONI SRL |
| 4 | BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL |
| 5 | blasi costruzioni |
| 6 | Borelli srl impresa di costruzioni edili |
| 7 | CLIMA RENT S.R.L. UNIPERSONALE |
| 8 | COMINIO SRL |
| 9 | Costruzioni Generali Paoletti |
| 10 | Costruzioni Meridionali srl |
| 11 | EDIL S&P ROMA |
| 12 | EDILIO S.R.L. |
| 13 | Eledil srls |
| 14 | ELETTROSUD S.n.c. di STILLAVATO Savino & C. |
| 15 | G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL |
| 16 | G.L.M. APPALTI SRL |
| 17 | GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. |
| 18 | INTERM - Installazioni Termomeccaniche |
| 19 | MAIORANA COSTRUZIONI EDILI |
| 20 | Romano Costruzioni Srl |
| 21 | S.A.P. COSTRUZIONI S.r.l. |
| 22 | Sapori |
| 23 | TE.COS.IM. |
| 24 | TECNO EDIL SRL |
| 25 | ZACCARIELLO VINCENZO |

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 13

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data/e seduta/e preselezione: 12/11/2020

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 12/11/2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

| num. | Ragione Sociale | Ammesso/Escluso | motivazione |
|------|--|-----------------|---|
| 1 | 2GI | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 2 | 2M COSTRUZIONI SRL | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 3 | 3M COSTRUZIONI SRL | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 4 | BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 5 | Costruzioni Generali Paoletti | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 6 | EDIL S&P ROMA | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 7 | Eledil srls | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 8 | G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 9 | INTERM - Installazioni Termomeccaniche | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 10 | MAIORANA COSTRUZIONI EDILI | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 11 | Romano Costruzioni Srl | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 12 | S.A.P. COSTRUZIONI S.r.l. | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 13 | TECNO EDIL SRL | Ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 12/11/2020)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 12/11//2020

Soglia anomalia: 37.7584

| | Ragione Sociale | Ribasso % | Taglio Delle Ali | Graduatoria |
|-----|--|------------------|-------------------------|--------------------|
| 1. | G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL | 34,967 | Ali | 1 |
| 2. | BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL | 34,572 | Ali | 2 |
| 3. | Eledil srls | 33,523 | | 3 |
| 4. | INTERM - Installazioni Termomeccaniche | 32,211 | | 4 |
| 5. | 3M COSTRUZIONI SRL | 31,818 | | 5 |
| 6. | S.A.P. COSTRUZIONI S.r.l. | 31,789 | | 6 |
| 7. | Romano Costruzioni Srl | 31,335 | | 7 |
| 8. | Costruzioni Generali Paoletti | 31,2 | | 8 |
| 9. | 2GI | 30,569 | | 9 |
| 10. | 2M COSTRUZIONI SRL | 30,532 | | 10 |
| 11. | EDIL S&P ROMA | 30,211 | | 11 |
| 12. | MAIORANA COSTRUZIONI EDILI | 29,35 | Ali | 12 |
| 13. | TECNO EDIL SRL | 15,329 | Ali | 13 |

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 12/11/2020

(pubblicata sul profilo del committente in data : 12/11/2020)