



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PN V 14.21.SUA

OGGETTO: “Opere di manutenzione straordinaria cimitero comunale” - Città di Nettuno (RM).

CIG: 89646306B3

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 187.496,33, di cui € 10.391,89 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 177.104,44 (di cui € **65.311,84 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.);

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 29/11/2021

D.D. indizione gara R.G. n. 1041 del 04/11/2021 Città di Nettuno

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Marco D'Ambra

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 12/11/2021

SOGGETTI INVITATI :

num.	Ragione Sociale
1	BARONE COSTRUZIONI s.r.l.
2	BENUR Società Cooperativa
3	cavallo pasquale
4	CZ INGEGNERIA & APPALTI SRL
5	de angelis ediltecnica srl
6	DI FRATTA EDUARDO
7	EDIL ANPA
8	EDIL CA.GE S.R.L.
9	Edil Feeder S.R.L.
10	EDILIA&CO. S.r.l.
11	ERREGI INTONACI S.r.l.
12	F.C. COSTRUZIONI SRL
13	GENERA SYSTEM SRL
14	GRUPPO ITQ SRL
15	IDEA COSTRUZIONI
16	IMMOBILARTE SRL
17	La ristrutturazione srl
18	MARANESI IMPIANTI SRL
19	ONGARO SRL
20	PERRONE CLAUDIO
21	RAS 40 SRL
22	RENOVA RESTAURI SRL
23	SAGI LAVORI S.R.L.
24	TEKNA COSTRUZIONI GENERALI SRL
25	VE.FA. RISTRUTTURAZIONI

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 13

Operatori economici esclusi:0

Numero operatori economici ammessi: 13

Data/e seduta/e preselezione: 29/11/2021

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 29/11/2021, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	BENUR Società Cooperativa	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	De Angelis ediltecnica srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	EDIL ANPA	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	Edil Feeder S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	F.C. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	GRUPPO ITQ SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	IMMOBILARTE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	La ristrutturazione srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	MARANESI IMPIANTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	RAS 40 SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	RENOVA RESTAURI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	TEKNA COSTRUZIONI GENERALI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 29/11/2021)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 29/11/2021

Soglia anomalia: 33,0508

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Graduatoria
1.	VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	31,654	Ali	1
2.	Edil Feeder S.R.L.	31,518	Ali	2
3.	IMMOBILARTE SRL	31,422		3
4.	BENUR Società Cooperativa	31,324		4
5.	F.C. COSTRUZIONI SRL	31,140		5
6.	EDIL ANPA	31,120		6
7.	RAS 40 SRL	26,550		7
8.	MARANESI IMPIANTI SRL	25,635		8
9.	TEKNA COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,870		9
10.	La ristrutturata srl	23,820		10
11.	RENOVA RESTAURI SRL	22.000		11
12.	de angelis ediltecnica srl	15,375	Ali	12
13.	GRUPPO ITQ SRL	1,7850	Ali	13

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 29/11/2021

(pubblicata sul profilo del committente in data : 29/11/2021)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n°4123 del 30/11/2021

(pubblicata sul profilo del committente in data : 30/11/2021)