

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PN V 13.20.SUA

OGGETTO: “Lavori di realizzazione di una scuola materna in località Cerquetta” - Comune di Sacrofano (RM).

CIG: 84744308DC

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

AI SENSI DEGLI ARTT. 63 CO. 5 E 35, CO. 4 DEL D.LGS. 50/2016, IL VALORE GLOBALE DELL'APPALTO, AMMONTA A: € 975.790,00, secondo quanto specificato in dettaglio nell'articolo 1.2.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, POSTI A BASE DI GARA, AL NETTO DELL'OPZIONE DELLA RIPETIZIONE DI LAVORI ANALOGHI DI CUI AL CITATO ART. 63, CO.5: € 790.000,00, DI CUI € 37.600,00 NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA PER ONERI DI SICUREZZA.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 752.400,00 di cui € 325.183,60 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificato nei documenti di gara.

NOTA: laddove l'Amministrazione effettivamente proceda, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, al richiamato affidamento dei lavori analoghi, l'affidataria sarà tenuta ad applicare agli stessi il medesimo ribasso offerto in sede di partecipazione alla presente gara.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA II (fino a € 1.033.000) importo lavori: € 715.340.00
CATEGORIA SCORPORABILE : OG 11 CLASSIFICA I (fino a € 258.000) importo lavori: € 260.450.00

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE : la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 27/10/2020

D.D. indizione gara R.G. n. 631 del 15/10/2020 del Comune di Sacrofano(RM)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: . Arch. Nicoletta Gasperini

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 16/10/2020

SOGGETTI INVITATI :

num.	Ragione Sociale
1	AVC
2	BS Costruzioni
3	cosmav
4	COST.EL S.R.L.
5	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
6	D'ATTOLICO PAOLO SRL
7	DOMUS AUREA SRL
8	e.mc.2srl
9	Edilerica Appalti e Costruzioni Srl
10	EDIL-IN SRL
11	euro elettra srl
12	GIANNERAMO FABIO
13	GRAL COSTRUZIONI SRL
14	Impresa Carucci Costruzioni s.r.l.
15	IOLI SRL
16	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.
17	LI.RI. COSTRUZIONI SRL
18	MANCO SOCIETA' COOPERATIVA
19	Mannozi Marco S.r.l.
20	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
21	MICOR SRL
22	S.F. APPALTI SRL
23	SCICCONE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
24	STELLUCA SRL
25	TECNOTEMA S.R.L.

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 13

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data/e seduta/e preselezione: 27/10/2020

Data seduta telematica per regolarizzare il soccorso istruttorio: 27/10/ 2020

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 27/10/2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	COST.EL S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	DOMUS AUREA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	e.mc.2srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	Edilerica Appalti e Costruzioni Srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	euro elettra srl	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	GRAL COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	Impresa Carucci Costruzioni s.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso dopo soccorso istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	LI.RI. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	Mannozi Marco S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	MICOR SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	STELLUCA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE**(pubblicata sul profilo del committente in data: 27/10/2020)****Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 27/10//2020****Soglia anomalia: 32.1596**

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
1.	MICOR SRL	36,759	Ali	Anomalo	
2.	STELLUCA SRL	31,864	Ali		1
3.	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,785			2
4.	Mannozi Marco S.r.l.	31,739			3
5.	GRAL COSTRUZIONI SRL	31,122			4
6.	DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	27,855			5
7.	e.mc.2srl	27,468			6
8.	LI.RI. COSTRUZIONI SRL	24,882			7
9.	euro elettra srl	24,561			8
10.	Impresa Carucci Costruzioni s.r.l.	22,885			9
11.	COST.EL S.R.L.	18,9			10
12.	DOMUS AUREA SRL	16,125	Ali		11
13.	Edilerica Appalti e Costruzioni Srl	10,05	Ali		12

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 27/10/2020**(pubblicata sul profilo del committente in data : 27/10/2020)****AGGIUDICAZIONE : D.D. n°3073 del 27/10/2020****(pubblicata sul profilo del committente in data : 27/10//2020)**