

## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”  
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”  
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore  
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma  
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681  
E-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)  
PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

***CODICE GARA  
PN V 08.20.SUA***

**OGGETTO: Città di Nettuno (RM) - Progettazione esecutiva ed esecuzione opere di regimentazione acque meteoriche in località Piscina Cardillo – Sandalo Ponente – Sandalo Levante – Tre Cancelli.**

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA *ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020  
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale***

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 666.234,67** [€ 655.267,47 per esecuzione lavori, € 10.967,20 per progettazione esecutiva], di cui € **36.084,67** non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza inerenti i lavori.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € **630.150,00** [€ 619.182,80 per lavori e € 10.967,20 per progettazione esecutiva, soggetti a ribasso], di cui € **164.522,01 per costi della manodopera**, inerenti i lavori, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n.50/2016, come specificati nell'elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

## CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

<b>CATEGORIA PREVALENTE :</b>	<b>OG 6 CLASSIFICA II</b> (fino a € 516.000); importo lavori: € 489.618,31
<b>CATEGORIA SCORPORABILE :</b>	<b>OG 3 CLASSIFICA I</b> (fino a € 258.000); importo lavori: € 165.649,16

**CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il **metodo aggregativo-compensatore**. Secondo quanto specificato nei documenti di gara.

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 02/12/2020**

**D.D. indizione gara** R.G. n. 1112 del 22/10/2020

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Marco D'Ambra

## **ESITO GARA**

### **INVITI**

**DATA INOLTRO INVITI: 02/11/2020**

**SOGGETTI INVITATI :**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>
1	3A COSTRUZIONI SRL
2	AL.CO. S.r.l.
3	ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
4	ANTONELLI S.R.L.
5	COEFFE STRADE SRL
6	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO
7	EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE
8	EURO SCAVI 2003 S.R.L.
9	FA.PI. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
10	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL
11	GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE
12	GRA S.r.l.
13	GRANDI LAVORI S.R.L.
14	INFRASTRUTTURE
15	Panzieri Marco S.r.l.
16	Paolacci srl
17	PEGASO SRL
18	ROMANA STRADE SRL
19	S.M. EDILIZIA SRL
20	SABINA APPALTI SRL
21	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA
22	SACEDIL SRL
23	SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL
24	VUESSE COSTRUZIONI
25	Zara Appalti srl

## PRESELEZIONE

**Numero operatori economici partecipanti: 6**

**Operatori economici esclusi: 0**

**Offerte pervenute fuori termine: 0**

**Numero operatori economici ammessi: 6**

**Data/e seduta/e preselezione: 02/12//2020**

**Data seduta telematica per regolarizzare i soccorsi istruttori: 10 dicembre 2020**

**Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 10/12/2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

<b>num.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ammesso/Escluso</b>	<b>motivazione</b>
1	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	EURO SCAVI 2003 S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	GRANDI LAVORI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	Panzieri Marco S.r.l.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	ROMANA STRADE SRL	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	SABINA APPALTI SRL	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

## PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE

(pubblicato sul profilo del committente in data: 28/01/2022)

**Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 28/01/2022**

PN V 08-20-SUA - Progettazione esecutiva ed esecuzione opere di regimentazione acque meteoriche in località Piscina Cardillo - Sandalo Ponente - Sandalo Levante - Tre Cancelli - Città di Nettuno (RM) - CIG: 8416202599													
punteggi relativi ai criteri 1, 2, 3 e 4 (dell'Offerta Tecnica)													
criterio 1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	criterio 2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	criterio	40			A	B	C	criterio	10
concorrenti		A	B	C	media	punti	concorrenti		A	B	C	media	punti
1	EURO SCAVI 2003 SRL	0,100	0,100	0,175	0,1250	5,00	1	EURO SCAVI 2003 SRL	0,500	0,450	0,550	0,5000	5,00
2	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	0,850	0,825	0,800	0,8250	33,00	2	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	0,800	0,800	0,800	0,8000	8,00
3	ROMANA STRADE SRL	0,550	0,500	0,450	0,5000	20,00	3	ROMANA STRADE SRL	0,900	0,700	0,800	0,8000	8,00
4	GRANDI LAVORI SRL	0,600	0,675	0,600	0,6250	25,00	4	GRANDI LAVORI SRL	0,900	0,900	0,900	0,9000	9,00
5	SABINA APPALTI SRL	0,700	0,800	0,750	0,7500	30,00	5	SABINA APPALTI SRL	0,500	0,550	0,450	0,5000	5,00
6	PANZIERI MARCO SRL	0,900	0,825	0,900	0,8750	35,00	6	PANZIERI MARCO SRL	0,600	0,600	0,600	0,6000	6,00
criterio 3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max	criterio 4		coefficienti attribuiti dai commissari			punti	max
		A	B	C	criterio	10			A	B	C	criterio	10
concorrenti		A	B	C	media	punti	concorrenti		A	B	C	media	punti
1	EURO SCAVI 2003 SRL	0,800	0,800	0,800	0,8000	8,00	1	EURO SCAVI 2003 SRL	0,700	0,600	0,500	0,6000	6,00
2	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	0,650	0,550	0,600	0,6000	6,00	2	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	0,500	0,500	0,500	0,5000	5,00
3	ROMANA STRADE SRL	0,850	0,750	0,800	0,8000	8,00	3	ROMANA STRADE SRL	0,700	0,700	0,700	0,7000	7,00
4	GRANDI LAVORI SRL	0,800	0,800	0,800	0,8000	8,00	4	GRANDI LAVORI SRL	0,800	0,800	0,800	0,8000	8,00
5	SABINA APPALTI SRL	0,700	0,700	0,700	0,7000	7,00	5	SABINA APPALTI SRL	0,500	0,500	0,500	0,5000	5,00
6	PANZIERI MARCO SRL	0,650	0,600	0,550	0,6000	6,00	6	PANZIERI MARCO SRL	0,800	0,800	0,800	0,8000	8,00

## GRADUATORIA OFFERTE

(pubblicato sul profilo del committente in data: 28/01/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 28/01/2022

PN V 08-20-SUA - Progettazione esecutiva ed esecuzione opere di regimentazione acque meteoriche in località Piscina Cardillo Sandalò Ponente - Sandalò Levante - Tre Cancelli - Città di Nettuno (RM) - CIG: 8416202599							
concorrenti		punteggi relativi ai criteri 1, 2, 3 e 4 (dell'Offerta Tecnica)					
		1	2	3	4	TOTALE PUNTI	graduatoria
1	EURO SCAVI 2003 SRL	5,00	5,00	8,00	6,00	24,00	6
2	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	33,00	8,00	6,00	5,00	52,00	2
3	ROMANA STRADE SRL	20,00	8,00	8,00	7,00	43,00	5
4	GRANDI LAVORI SRL	25,00	9,00	8,00	8,00	50,00	3
5	SABINA APPALTI SRL	30,00	5,00	7,00	5,00	47,00	4
6	PANZIERI MARCO SRL	35,00	6,00	6,00	8,00	55,00	1
concorrenti		offerta economica - criterio 5					
		ribasso	Rmax	punti Offerta			
		offerto	29,531%	Economica			
		%	coeff.	30			
1	EURO SCAVI 2003 SRL	10,850%	0,741	22,22			
2	DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	20,259%	0,893	26,79			
3	ROMANA STRADE SRL	23,823%	0,938	28,13			
4	GRANDI LAVORI SRL	20,500%	0,896	26,89			
5	SABINA APPALTI SRL	29,531%	1,000	30,00			
6	PANZIERI MARCO SRL	12,000%	0,763	22,90			
PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA FINALE							
concorrenti		punteggio offerta tecnica	punteggio off. economica	punteggio complessivo	graduatoria		
EURO SCAVI 2003 SRL		24,00	22,22	46,22	6		
DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO		52,00	26,79	78,79	1		
ROMANA STRADE SRL		43,00	28,13	71,13	5		
GRANDI LAVORI SRL		50,00	26,89	76,89	4		
SABINA APPALTI SRL		47,00	30,00	77,00	3		
PANZIERI MARCO SRL		55,00	22,90	77,90	2		

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 15/02/2022**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 22/02/2022)**

**AGGIUDICAZIONE : D.D. n°414 del 21/02/2022**  
**(pubblicata sul profilo del committente in data : 22/02//2022)**