

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PN V 06.20.SUA

OGGETTO: Progettazione esecutiva ed esecuzione opere di consolidamento e messa in sicurezza di Via Genova - realizzazione Cassa di Espansione presso Parco pubblico Loricina - Città di Nettuno (RM).

CIG: 84146916AE

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: : € 684.117,09 [€ 677.059,17 per esecuzione lavori, € 7.057,92 per progettazione esecutiva], di cui € 19.720,17 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza inerenti i lavori.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 664.396,92 [€ 657.339,00 per lavori e € 7.057,92 per progettazione esecutiva, soggetti a ribasso], di cui € **117.658,88 per costi della manodopera**, inerenti i lavori, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nell'elaborato “Stima costi Manodopera”, presente tra i documenti di gara.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 8 CLASSIFICA III (fino a € 1.033.000)

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri più avanti riportati, mediante il **metodo aggregativo-compensatore** , secondo quanto determinato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 29/09/2020

D.D. indizione gara R.G. n. 924 del 27/08/2020 del Comune di Nettuno (RM)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: . Arch. Roberto Leto

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 27/08/2020

SOGGETTI INVITATI

:

num.	Ragione Sociale
1	ASSISI STRADE s.r.l.
2	BAGNOLI SRL
3	CO.GE.R. S.r.l.
4	CODISAB SRL
5	COLANZI SRL
6	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.
7	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI
8	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
9	CRIWAL S.R.L.
10	D.E.B. Appalti e Costruzioni srl
11	DSBA SRL
12	EDIL NIC S.R.L.
13	ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.
14	ESSETI SRL
15	FERRI SIMONE SRL
16	GABRIELE CAROSELLA LAVORI SRL
17	GE.SA.CO. SRL UNIPERSONALE ARTIGIANA
18	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.
19	IMPRESA ETTORE PALMUCCI
20	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
21	INVIOATELLA COSTRUZIONI SRL
22	italcantieri srl
23	LA.I.M.T. S.r.l.
24	LO MONACO PIETRO S.R.L.
25	LUISIANA APPALTI SRL
26	MARIO DI COLA S.R.L.
27	O.CI.MA S.R.L.
28	RECO APPALTI S.R.L.
29	S.A.V.E.T. SRL CON UNICO SOCIO
30	Strade e Ambiente s.r.l.

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 04

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data/e seduta/e preselezione: 29/09/2020

Data seduta telematica per regolarizzare i soccorsi istruttori: 05 ottobre 2020

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 05/10/2020, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	CODISAB SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	Italcantieri srl	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	MARIO DI COLA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE
 (pubblicato sul profilo del committente in data: 28/09/2021)
Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 28/09/2021

PN V 06-20-SUA - Progettazione esecutiva ed esecuzione opere di consolidamento e messa in sicurezza di Via Genova - realizzazione Cassa di Espansione presso Parco pubblico Loricina - Città di Nettuno (RM) - CIG: 84146916AE													
punteggi relativi ai criteri e sottocriteri 1, 2.1, 2.2, 3 e 4 (dell'Offerta Tecnica)													
critério 1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti criterio	max	sottocriterio 2.1		coefficienti attribuiti dai commissari			punti criterio	max
concorrenti		A	B	C	media	punti	concorrenti		A	B	C	media	punti
1	CODISAB	0,600	0,650	0,600	0,6167	21,58	1	CODISAB	0,800	0,800	0,550	0,7167	11,47
2	ESSEPI COSTRUZIONI	0,800	0,800	0,700	0,7667	26,83	2	ESSEPI COSTRUZIONI	0,800	0,800	0,650	0,7500	12,00
3	ITALCANTIERI	0,600	0,550	0,550	0,5667	19,83	3	ITALCANTIERI	0,500	0,500	0,500	0,5000	8,00
4	MARIO DI COLA	0,650	0,650	0,750	0,6833	23,92	4	MARIO DI COLA	0,650	0,650	0,700	0,6667	10,67
sottocriterio 2.2		coefficienti attribuiti dai commissari			punti criterio	max	critério 3		coefficienti attribuiti dai commissari			punti criterio	max
concorrenti		A	B	C	media	punti	concorrenti		A	B	C	media	punti
1	CODISAB	0,700	0,700	0,550	0,6500	7,80	1	CODISAB	0,600	0,600	0,650	0,6167	7,40
2	ESSEPI COSTRUZIONI	0,700	0,650	0,650	0,6667	8,00	2	ESSEPI COSTRUZIONI	0,650	0,600	0,600	0,6167	7,40
3	ITALCANTIERI	0,600	0,650	0,500	0,5833	7,00	3	ITALCANTIERI	0,500	0,500	0,450	0,4833	5,80
4	MARIO DI COLA	0,600	0,600	0,700	0,6333	7,60	4	MARIO DI COLA	0,650	0,650	0,750	0,6833	8,20
critério 4		coefficienti attribuiti dai commissari			punti criterio	max							
concorrenti		A	B	C	media	punti							
1	CODISAB	0,650	0,600	0,500	0,5833	2,92							
2	ESSEPI COSTRUZIONI	0,500	0,500	0,500	0,5000	2,50							
3	ITALCANTIERI	0,600	0,550	0,500	0,5500	2,75							
4	MARIO DI COLA	0,700	0,700	0,650	0,6833	3,42							

GRADUATORIA OFFERTE
 (pubblicato sul profilo del committente in data: 28/09/2021)
Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 28/09/2021

PN V 06-20-SUA - Progettazione esecutiva ed esecuzione opere di consolidamento e messa in sicurezza di Via Genova - realizzazione Cassa di Espansione presso Parco pubblico Loricina Città di Nettuno (RM) - CIG: 84146916AE								
concorrenti		punteggi relativi ai criteri e sottocriteri 1, 2.1, 2.2, 3 e 4 (dell'Offerta Tecnica)						
		1	2.1	2.2	3	4	TOTALE PUNTI	graduatoria
1	CODISAB	21,58	11,47	7,80	7,40	2,92	51,17	3
2	ESSEPI COSTRUZIONI	26,83	12,00	8,00	7,40	2,50	56,73	1
3	ITALCANTIERI	19,83	8,00	7,00	5,80	2,75	43,38	4
4	MARIO DI COLA	23,92	10,67	7,60	8,20	3,42	53,81	2

<i>concorrenti</i>		offerta economica - criterio 5		
		<i>ribasso</i>	Rmax	<i>punti Offerta</i>
		<i>offerto</i>	26,811%	<i>Economica</i>
		<i>%</i>	<i>coeff.</i>	<i>20</i>
1	CODISAB	26,811%	1,000	20,00
2	ESSEPI COSTRUZIONI	15,000%	0,840	16,80
3	ITALCANTIERI	24,869%	0,978	19,55
4	MARIO DI COLA	24,250%	0,970	19,41

PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA FINALE				
<i>concorrenti</i>	punteggio	punteggio	punteggio	<i>graduatoria</i>
	offerta tecnica	off. economica	complessivo	
CODISAB	51,17	20,00	71,17	3
ESSEPI COSTRUZIONI	56,73	16,80	73,53	1
ITALCANTIERI	43,38	19,55	62,93	4
MARIO DI COLA	53,81	19,41	73,22	2