

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PN V 03.22.23

OGGETTO: “Rocca Priora - S.P. 72/a Anagnina (toponimo comunale via dei Castelli Romani) e via Latina”.

CIG: 9075830BD6

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA *ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale*

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA : € 241.000,00, di cui € 20.598,32 non soggetti a ribasso d’asta (€ 8.400,00 per oneri di sicurezza, € 12.198,32 per economie e rimborso fatture).

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 220.401,68 (di cui € **88.768,78 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

CATEGORIA PREVALENTE : OG 3 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000)

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE : la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 24/02/2022

D.D. indizione gara R.G. n. 4082 del 25/10/2021

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Bruno Nasoni.

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 09/02/2022

SOGGETTI INVITATI :

num.	Ragione Sociale
1	3M COSTRUZIONI SRL
2	ALBARELLI WALTER SRL
3	ALFA E OMEGA COSTRUZIONI S.R.L.
4	ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L
5	BIAGIOLI SRL
6	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.
7	CULICELLI COSTRUZIONI
8	DO.VE.S.R.L.
9	E.CO.STRADE SRL
10	FERRI SIMONE SRL
11	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO
12	GEO S.R.L.
13	I.A.B. S.R.L.
14	INGECO SRL
15	MINICUCCI CAIRO S.R.L.
16	N.A.N COSTRUZIONI SRL
17	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI
18	SIBOER 2010 SRL
19	SLP S.r.l.
20	TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale
21	TE.BE. - TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L.
22	TECNO EDIL SRL
23	TORNINCASA BRUNO
24	VA.CRI.DA.
25	Viv Edile

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti:13

Operatori economici esclusi:0

Numero operatori economici ammessi: 13

Data/e seduta/e preselezione: 24/02/2022

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 24/02/2022, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	ALBARELLI WALTER SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	DO.VE.S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	E.CO.STRADE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	FERRI SIMONE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	GEO S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	MINICUCCI CAIRO S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	RTI SLP S.r.l. - SISTHEMA SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	TE.BE. - TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	TECNO EDIL SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	VA.CRI.DA.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	Viv Edile	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 24/02/2022)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 24/02/2022

Soglia anomalia: 33,7282666667

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
1.	DO.VE.S.R.L.	33,988	Ali	Anomalo	
2.	MINICUCCI CAIRO S.R.L.	31,976	Ali		1
3.	VA.CRI.DA.	31,875			2
4.	FERRI SIMONE SRL	31,806			3
5.	RTI SLP S.r.l. - SISTHEMA SRL	31,424			4
6.	GEO S.R.L.	29,955			5
7.	E.CO.STRADE SRL	29,255			6
8.	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	27,994			7
9.	ALBARELLI WALTER SRL	25,539			8
10.	TE.BE. - TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L.	25,000			9
11.	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI	20,114			10
12.	Viv Edile	18,480	Ali		11
13.	TECNO EDIL SRL	10,000	Ali		12

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 21/04/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data : 21/04/2022)

AGGIUDICAZIONE: D.D. RU n. 1153 del 29/04/2022

(pubblicata sul profilo del committente in data: 29/04/2022)