

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. “Soggetto aggregatore e centrale unica di committenza”
Servizio 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681
E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA

PN V 36.22.22

OGGETTO: Subiaco - Manutenzione straordinaria S.P. 44/b Monte Livata

CIG: 947472024A

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 241.400,00, di cui € 11.561,52 non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.600,00 per oneri di sicurezza, € 7.961,52 per economie e rimborso fatture).

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 229.838,48 (di cui € 36.162,26 per costi della manodopera, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.

.

CATEGORIA PREVALENTE: OG 3 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000)

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nei documenti di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 10/01/2023

Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 3300 del 15/11/2022.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Nohemy Quintero

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 25/11/2022

SOGGETTI INVITATI:

num.	Ragione Sociale
1	ADRIATICA S.R.L.
2	AGZ APPALTI S.R.L.
3	ALFRA APPALTI S.R.L.
4	BIEMME SRL
5	C.C.M.G. SRL
6	CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.
7	CARDI COSTRUZIONI SRL
8	CO.GE.PRE SRL
9	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL
10	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.
11	DELL'ORSO APPALTI SRL
12	ELAR S.R.L.
13	FABREN COSTRUZIONI S.R.L.
14	GE.CO.S.
15	GIESSE IMPIANTI SRL
16	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI
17	GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL
18	IGANT COSTRUZIONI SRL
19	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO
20	L.D.F. APPALTI S.R.L.
21	PAPA UMBERTO SRL
22	PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI
23	SEMAR APPALTI SRL
24	TECNOAPPALTI SRL
25	TECTON RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 12

Operatori economici esclusi:0

Numero operatori economici ammessi:12

Data/e seduta/e preselezione: 10/01/2023

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 10/01/2023 , in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

num.	Ragione Sociale	Ammesso/Escluso	motivazione
1	AGZ APPALTI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	C.C.M.G. SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	CARDI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	CO.GE.PRE SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	GE.CO.S.	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	IGANT COSTRUZIONI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	L.D.F. APPALTI S.R.L.	Ammesso dopo Soccorso Istruttorio	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	PAPA UMBERTO SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	SEMAR APPALTI SRL	Ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data:10/01/2023)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 10/01/2023

Soglia Anomalia: 34,8006

	Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Graduatoria
1	GE.CO.S.	32,353	Ali	1
2	AGZ APPALTI S.R.L.	31,999	Ali	2
3	IGANT COSTRUZIONI SRL	31,995		3
4	GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI	31,692		4
5	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	29,888		5
6	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	29,414		6
7	CARDI COSTRUZIONI SRL	27,455		7
8	L.D.F. APPALTI S.R.L.	27,273		8
9	C.C.M.G. SRL	27,170		9
10	PAPA UMBERTO SRL	27,117		10
11	SEMAR APPALTI SRL	19,230	Ali	11
12	CO.GE.PRE SRL	16,132	Ali	12

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 10/01/2023
(pubblicata sul profilo del committente in data: 10/01/2023)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n°116 del 19/01/2023
(pubblicata sul profilo del committente in data : 19/01/2023)