



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA

ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016

tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città Metropolitana di Roma Capitale

Portale di espletamento della procedura di gara: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>

**CODICE GARA
PN V06/19/SUA**

OGGETTO: “Lavori di adeguamento S.I.A. antincendio nel plesso scolastico Angelo Castellani di via Cavour” – Comune di Nettuno (RM).

CIG: 7980552FD5

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 218.191,68, di cui € 21.580,75 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 196.610,93 (di cui € **57.418,78 per costi della manodopera**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.23, co.16 del D.Lgs. n. 50/2016, come specificati nei documenti di gara.)

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.); IMPORTO LAVORI: € 149.190,73
CATEGORIA SCORPORABILE*: OG 11 CLASSIFICA I (FINO A € 258.000.); IMPORTO LAVORI: € 53.500,95

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà tramite **procedura negoziata**, con il **critério**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, **del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**.

Si procederà alla **valutazione di congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene determinata secondo quanto specificato nel bando di gara.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 4 settembre 2019.

D.D. indizione gara R.G. n 681 del 20/06/2019.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Stefano Bernicchia.

ESITO GARA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 01/08/2019

SOGGETTI INVITATI:

1	A.D.C.76 s.r.l.
2	Aifos s.r.l.
3	AVC s.r.l.
4	Castelli Romani Costruzioni s.r.l.
5	CO.MAN.EDIL. s.r.l.
6	Consorzio ITA c.a. (consorzio italiano costruzioni e appalti)
7	Cosema Lavori s.r.l.
8	Ebi s.r.l.
9	Edil Roma s.r.l.
10	Elettrica A. De Luca di De Luca Antonio
11	Eur Tecna s.r.l.
12	F.lli Carosi & C. s.r.l.
13	Galletti Cesino
14	Gelao Impianti s.r.l.
15	Icher s.r.l.
16	IMPRE.DO s.r.l.
17	Impresa Mizar Appalti s.r.l.
18	ITC s.r.l.
19	Later Srl - Impresa di costruzioni manutenzioni ristrutturazioni ed impianti edili
20	Manco Soc. Coop.
21	Marchionne Umberto s.r.l.
22	Pignotti Giorgio
23	Scimia Arte e Costruzioni s.r.l.
24	Securia s.r.l.
25	Settemme 2 s.r.l.
26	SIT Società Italiana Tecnologica s.r.l.
27	SO.S.L. Edil s.r.l.
28	Società Camad a responsabilità limitata
29	Telenia s.r.l.srl
30	Thesis Impianti SPA

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 18

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data/e seduta/e preselezione: 04/09/2019

Ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, si pubblica sul profilo del committente in data 4 settembre 2019, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	
1.	EDIL ROMA S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
2.	LATER	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
3.	CO.MAN.EDIL S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
4.	SIT SRL UNIPERSONALE	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
5.	F.LLI CAROSI & C. SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
6.	DITTA GALLETTI CESINO Esecutrice DITTA GALLETTI CESINO	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
7.	ELETTRICA A. DE LUCA di De Luca Antonio	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
8.	AIFOS SRL Esecutrice AIFOS SRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

9.	IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
10.	TELENIA S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
11.	AVC	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
12.	THESIS IMPIANTI S.P.A.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
13.	Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
14.	IMPRE.DO S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
15.	A.D.C. '76 S.R.L.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
16.	ICHERSRL	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
17.	EBI S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va
18.	COSEMA LAVORI S.r.l.	ammesso	Ammesso in esito alla conclusione della verifica della documentazione amm.va

GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 04/09/2019)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione: 04/09/2019

Soglia di anomalia : **32.506**

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria
EDIL ROMA S.R.L.	35,418	Ali	Anomalo	
LATER	34,976	Ali	Anomalo	
CO.MAN.EDIL S.r.l.	34,69		Anomalo	
SIT SRL UNIPERSONALE	33,78		Anomalo	
F.LLI CAROSI & C. SRL	32,746		Anomalo	
DITTA GALLETTI CESINO Esecutrice DITTA GALLETTI CESINO	31,973			1
ELETTRICA A. DE LUCA di De Luca Antonio	31,928			2
AIFOS SRL Esecutrice AIFOS SRL	31,454			3
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	30,969			4
TELENIA S.R.L.	27,753			5
AVC	26,55			6
THESIS IMPIANTI S.P.A.	26,54			7
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	26,5			8
IMPRE.DO S.R.L.	25,999			9
A.D.C. '76 S.R.L.	25,791			10
ICHERSRL	24,13			11
EBI S.r.l.	19	Ali		12
COSEMA LAVORI S.r.l.	17,729	Ali		13

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE del 04/09/2019

(pubblicata sul profilo del committente in data : 04/09/2019)

AGGIUDICAZIONE : D.D. n° 3570 del 16/09/2019

((pubblicata sul profilo del committente in data : 17/09/2019))