



# COMUNE DI FRASCATI

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

**Originale**

## **DETERMINAZIONE SETTORE IV**

### **LAVORI PUBBLICI**

**N. Registro Generale 1745 del 30-12-2022**

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO - APPROVAZIONE ELABORATI DI PROGETTO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

#### **IL DIRIGENTE**

##### **RICHIAMATE:**

- ✓ La Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 Del 30-07-2021, recante quale oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011”;
- ✓ La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 07-02-2022, recante quale oggetto: “Dichiarazione dello stato di dissesto finanziario del Comune di Frascati (artt. 244 e segg. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.)”
- ✓ La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 23-06-2022, recante quale oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) – PERIODO 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000 SS.MM.II). APPROVAZIONE”
- ✓ La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 23-06-2022, recante quale oggetto: “Approvazione ipotesi di Bilancio strutturalmente riequilibrato 2022-2026 (Art. 259 D.Lgs. 267/2000)”

##### **DATO ATTO:**

Che nelle more della definizione dell’istruttoria procedimentale finalizzata all’approvazione delle ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato trasmesso alla COSFEL, l’Ente Locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell’ultimo bilancio approvato, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 250 del TUEL.

##### **VISTO:**

- ✓ Lo Statuto Comunale Vigente;
- ✓ Il Regolamento di Contabilità;
- ✓ Il D.lgs. 18 agosto 2000 n.26

##### **PREMESSO CHE**

- con Deliberazione C.C. n 42 del 23/6/22 di Adozione della Ipotesi di Bilancio strutturalmente riequilibrato 2022-2026 si è prevista l'esternalizzazione del Servizio di gestione della sosta a pagamento, attualmente gestita "in house" dalla STS Multiservizi Azienda Speciale;
- con Deliberazione di C.C. n 84 del 29.11.2012 è stata approvata la relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per la forma di affidamento prescelta (ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, art. 34 commi 20 e 21) ed è stata confermata la volontà di far gestire il servizio con la formula della concessione ed è stata demandata all'ufficio tecnico l'attività di predisposizione del capitolato che sarà posto a base del nuovo contratto e di tutti i documenti di progetto da porre a base di gara ai sensi del D.lgs. 50/2016;

#### DATO ATTO CHE

- in data 24/11/2022, questo Comune ha sottoscritto con la Città Metropolitana di Roma Capitale la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" a seguito di adesione alla SUA stabilita con deliberazione di Consiglio Comunale n 75 del 07/11/2022;
- in data 24/11/2022 l'Ufficio Opere e LLPP ha inviato alla SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale apposita richiesta di istruttoria per il procedimento di gara di appalto per il Servizio in oggetto;
- l'U.C. "Appalti e Contratti" - Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" della SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale ha comunicato con nota prot CMRC-2022-0183929 del 25-11-2022 preso in carico il procedimento e provvederà all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, dalla predisposizione del bando e degli atti amministrativi di gara fino all'aggiudicazione definitiva;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'Art.32 (fasi delle procedure di affidamento) c.2 del D.lgs. n.50/2016 dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'Art.192 c.1 del D.lgs. n. 267/2000 dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

#### RITENUTO NECESSARIO

- di individuare il fine del contratto nella necessità di esternalizzare il Servizio di gestione Parcheggi a pagamento del Comune di Frascati in adesione alle previsioni della Ipotesi di Bilancio strutturalmente riequilibrato 2022-2026;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) allegato;

DATO ATTO che, trattandosi di servizio di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, si procederà alla scelta del contraente mediante procedura di gara "aperta", ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 36, comma 2, lett. d), 59 e 60 del Codice;

RITENUTO di dovere adottare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 2, del Codice;

#### DETERMINA

1) Di approvare gli elaborati predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale di seguito richiamati ed allegati alla presente determinazione:

EG.01 – Elaborato Grafico e planimetrico

ER 01 – Relazione Tecnica

ER 02 – Capitolato speciale di appalto

ER 03 – Calcolo della spesa

2) di procedere all'indizione della gara per l'aggiudicazione del Servizio di gestione Parcheggi a pagamento del Comune di Frascati per la durata di 5 (cinque) anni con le condizioni indicate nell'allegato Capitolato speciale di Appalto;

3) di stabilire di espletare la gara di cui al punto 2 con procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 36, comma 2, lett. d), 59 e 60 del Codice, assumendo quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.lgs. n.50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

4) di stabilire il punteggio totale massimo attribuibile ai concorrenti in punti 100, così ripartiti:

- punteggio massimo offerta tecnica qualitativa: 70 punti, ripartiti secondo i criteri che verranno condivisi con la SUA/SA Città Metropolitana di Roma Capitale;
- punteggio massimo offerta economica quantitativa: 30 punti, in conformità alle previsioni di cui all'art.95 c.10-bis del D.lgs. n.50/2016;

5) di dare atto che l'U.C. "Appalti e Contratti" - Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento di lavori, servizi e forniture" della SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale provvederà ad acquisire il CIG e all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento Servizio di gestione Parcheggi a pagamento del Comune di Frascati, dalla predisposizione del bando e degli atti amministrativi di gara fino all'aggiudicazione definitiva;

6) di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dagli elaborati progettuali approvati con la presente determinazione;

7) di dare atto che le spese previste dall'art 4 comma 2 del "Regolamento per il Funzionamento della Stazione Unica Appaltante (SUA) e del Soggetto Aggregatore (SA)" allegato alla "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante" e le spese vive relative a Contributo Anac, Spese di Pubblicazione ecc, previste all'art 4 comma 7 del regolamento sono state già oggetto di determinazione dirigenziale di impegno n 1729 del 30/12/2022;

8) di dare atto che il RUP è l'Ing Riccardo Basili, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

9) che il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Frascati nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016;

10) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11) di dare atto che il presente provvedimento non sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, in quanto non comporta movimentazioni contabili o di bilancio.

Il Responsabile del procedimento  
Riccardo Basili

Il Dirigente  
Riccardo Basili

Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale) e norme collegate