



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica

e-mail: l.leli@@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99905342
del 16/11/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2017
Mis: 04 - Pr: 05 - Tit: 2 - Mac: 02
SchedaBilancio MSCUPO
Articolo 000E
CDR DIP0803
CDC DIP0803
D. Lgs 267/2000: 2.02.01.01
Prenotazione n. 1865

Responsabile dell'Istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese
Responsabile del Procedimento
Sig. Stefano Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilita' in data 20/11/2017
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 5107 del 22/11/2017

Oggetto: CUP:F83G17000300003 CIG : 72416449AB, CIA EN 13 1100 Lavori per presentazione S. C. I. A. presso L. S. "Nomentano" Via della Bufalotta, 229 - 00139 Roma. Spesa complessiva € 500. 000,00. Opere pubbliche esercizio 2017. Approvazione progetto esecutivo. Affidamento ai sensi art. 36 comma 2 lettera c del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T. U. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08

Dott. Luigi Maria LELI

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Dott.ssa Patrizia Leccese e dal responsabile del procedimento Sig. Stefano Palmieri;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 45 del 03/10/2017 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 55 del 1/9/2017 con il quale si approva il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'Elenco Annuale 2017;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 56 del 1/9/2017 "Adozione schema di Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2017 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017";

che nell'ambito del suddetto Decreto del Sindaco Metropolitan 55/2017 è stato stabilito di approvare, tra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Servizio 2 del Dipartimento VIII - Lavori per presentazione S.C.I.A. - L.S. "Nomentano" Via della Bufalotta, 229 - 00139 Roma per un importo complessivo di €. 500.000,00;

che il Servizio 2 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona Sud del Dip.to VIII, ha predisposto apposito progetto esecutivo, redatto in data 23.10.2017, trasmesso con nota CMRC-0147736 del 30.10.2017 dal R.U.P., Arch. Francesco Ruzzante, il cui importo ammonta ad € 500.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Schede di valutazione dell'investimento;
- Dichiarazione del Rup;
- Verbale di Verifica documentazione del Progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Incidenza della sicurezza;
- Stima analitica del costo della sicurezza;
- Spese del costo del personale;
- Elenco prezzi unitari;
- CSA;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Cronoprogrammi dei lavori;

- Piano di manutenzione;
- Elaborato grafico.

il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui € 109.534,91 per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016	€ 370.353,74
Opere in economia	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.243,16
Totale lavori a base d'asta	€ 387.596,90
Fondo per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 7.751,94
Imprevisti (Iva 22% compresa)	€ 19.379,84
IVA sui lavori 22%	€ 85.271,32
Importo totale	€ 500.000,00

che con la stessa nota CMRC-2017-0147736 il R.U.P Arch. Francesco Ruzzanti dichiara:

- che le categorie prevalenti per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, sono la OG11 classifica 1° fino ad € 258.000,00, per un importo di € 243.043,40 ed OG1 classifica 1° fino a € 258.000,00 per un importo di € 144.553,50;
- che tenuto conto della specificità delle lavorazioni, trattandosi di interventi di prassi edile ordinaria, ritiene difficile stabilire i criteri così come elencati nell'art. 95 del D.lgs. 50 del 18.4.2016, da porre nel disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa, pertanto, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c), propone l'esperimento di apposita gara, senza previa pubblicazione del bando, con le modalità di cui all'art. 36, comma 2 let. c) con il criterio del minor prezzo stabilito dall'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

che il progetto è redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008;

che l'immobile oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Roma ed di Roma Capitale e che in virtù della legge 23/96 è stato consegnato in comodato d'uso gratuito alla stessa Città Metropolitana di Roma Capitale;

che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare

su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbero l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

che per i lavori in oggetto si sono rispettate le disposizioni di Legge di cui ai vincoli architettonici, archeologici e paesaggistici di cui al Decreto Legislativo 22.1.2004, n.42 nonché le disposizioni relative al superamento delle barriere architettoniche di cui alla Legge 104/92;

Viste:

la dichiarazione del 23.10.2017, debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista, Geom. Gian Piero Pietrini, dichiara:

- che nella elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa il superamento delle barriere architettoniche;
- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto, non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;
- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;
- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;
- visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

reputato, altresì, che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), con valutazione delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2, con esclusione automatica – a tenore dell'art.97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - per l'importo a base d'asta di €. 387.596,90 di cui €. 109.534,91 per il costo del personale ed €. 17.243,16 per oneri della sicurezza fra le ditte della categoria prevalente OG11 per la classifica I per un importo di €. 243.043,40 ed OG1 della classifica I per un importo di € 144.553,50 in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, con l'intesa che, qualora la gara dovesse risultare deserta, si ripeta l'esperimento a termini abbreviati in forza della presente determinazione, nel rispetto di tutti i precetti e di tutte le condizioni da essa posti;

considerato che l'appalto dei lavori in argomento non è suscettibile di suddivisione in lotti funzionali/prestazionali in considerazione della circostanza che le lavorazioni previste sono complementari e collegate e quindi non appare possibile un loro ulteriore frazionamento;

Vista la scheda di valutazione di investimento, con la quale il R.U.P. attesta che l'intervento in oggetto:

- ricade su un bene esistente;
- è un intervento sostanziale sull'edificio e/o sull'opera pubblica, in quanto rientra nei casi previsti dall'art. 3, co. 1, del D.P.R. 380/2001 lett. b), c), d);

- ne incrementa la consistenza originaria, intesa come vita utile, capacità, produttività o sicurezza dello stesso comportando l'incremento del patrimonio;
- aumenta la capacità originaria di soddisfare i bisogni pubblici al quale il bene è funzionalizzato;

considerato che il competente Servizio di Ragioneria ha certificato, sulla base dell'attestazione di cui sopra, che l'intervento in questione può qualificarsi come investimento;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica ;

atteso che il Dirigente del Dipartimento VIII - Serv.3°- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che la somma di euro 500.000,00 trova copertura :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	2	Spese in conto capitale
Macroaggregato	02	Investimenti fissi lordi
Capitolo	MSCUPO	Manutenzione straordinaria - edifici sco
Articolo	000E	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	240501	
Eser. finanziario	2017	
CIA		
CUP	F83G17000300003	
Prenotazione n.	1865	

Conto Finanziario: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:
2020101 : Tit. 2 Fun. 02 Ser. 01 Int. 01 - Acquisizione di beni immobili

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni riportate in premessa

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di presentazione S.C.I.A. presso L.S. "Nomentano" Via della Bufalotta, 229 - 00139 Roma, redatto in data 23.10.2017 dal Serv. 2 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Sud del Dip.to VIII per una spesa complessiva €. 500.000,00 , CIA EN 13 1100 distinta come in premessa;
- 2) di dare atto che il R.U.P., Arc. Francesco Ruzzanti ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di €. 387.596,90 = a base d'asta, di cui €. 109.534,91 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, ed € 7.751,94 per la sicurezza, non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso delle categorie prevalente OG11 ed OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
- 3) che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- 4) che è acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto dal Servizio n. 2 "Edilizia scolastica zona Sud" del Dipartimento VIII, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81;
- 5) di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/dal D.M. 23.01.2015.2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;
- 6) di stabilire, sin d'ora che, all' esito dell'aggiudicazione definitiva e della relativa dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione medesima verrà predisposta , da parte dell'Ufficio di Direzione del Dipartimento VIII - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze, apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva e di impegno della

relativa spesa.

Di imputare la somma di euro 500.000,00 come segue:

euro 500.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE

CIG: 72416449AB

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	2	02	MSCUPO	000E	DIP0803	DIP0803	240501	00000	2017	1865

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:

2020101 : Tit. 2 Fun. 02 Ser. 01 Int. 01 - Acquisizione di beni immobili

IL DIRIGENTE
Dott. Luigi Maria LELI