



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento 02 Servizio 02

**Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

**e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it**

**Proposta n. 99904552  
del 29/10/2019**

Responsabile del Procedimento  
Dr. Roberto DEL SIGNORE

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Anno bilancio 2019  
Mis: 1 - Pr: 5 - Tit: 1 - Mac: 3  
Scheda Bilancio MANVAR  
Articolo 6  
CDR DIP0202  
CDC DIP0202  
D. Lgs 267/2000: 1.1.5.3  
Impegno n. 103474

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02 quale centro di responsabilità in data 06/11/2019
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**R.U. 4531 del 12/11/2019**

**Oggetto: CIG : Z012A49CD2, PN\_15/19 - "Roma - Interventi di manutenzione sui dispositivi di sicurezza antincendio presso la sede della Città' Metropolitana di Roma Capitale in Viale G. Ribotta, 41 " - Approvazione intervento e aggiudicazione su MEPA - Impresa AU. RO. ANTINCENDIO S. A. S.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02**

**Dott. DEL SIGNORE Roberto**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dr. Roberto DEL SIGNORE;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale è stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d.Lgs 267/2000;

Premesso che la Città metropolitana di Roma Capitale ha trasferito tutti gli uffici dislocati sul territorio presso la nuova sede unica sita in Viale Giorgio Ribotta, 41 - Roma, nel quartiere Eur Castellaccio;

che l'immobile si sviluppa per complessivi mq 43.495,00 su 32 livelli fuori terra, di cui il -2, -1, 28,29 e 30 destinati a locali di servizio e impianti tecnologici, mentre i restanti sono destinati ad uffici e spazi comuni;

che in seguito a vari sopralluoghi effettuati dall'ufficio tecnico del Servizio 2 del Dipartimento II, come specificato dal RUP, geom. Antonio Piergentili, "per verificare il corretto mantenimento della qualità dei luoghi di lavoro, sono risultate urgenti ed improcrastinabili per la sicurezza degli ambienti lavorativi, le seguenti lavorazioni e nello specifico":

- alcune porte REI necessitano una revisione per cui è necessario lo smontaggio delle stesse ed il successivo riposizionamento, nonchè la fornitura e posa in opera di n. 5 porte;
- sostituzione di accessori quali maniglie, serrature, guarnizioni, magneti, placche, molle aeree, maniglioni danneggiati e non più ripristinabili;
- sostituzione di manichette antincendio non più conformi alla normativa vigente.

che per la realizzazione dei sopraindicati interventi è stata redatta dall'ufficio tecnico del Servizio una stima pari ad € 39.924,62, di cui € 1.600,00 per lavori in economia ed € 1.100,00 per oneri della sicurezza, importi non soggetti a ribasso, oltre ad IVA 22% pari ad € 8.783,42, per un totale di € 48.708,04;

ritenuto pertanto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento dell'esecuzione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., individuando l'operatore economico nell'ambito della piattaforma MEPA tra gli operatori economici qualificati nella categoria delle lavorazioni di che trattasi;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente codice gara: Z012A49CD2;

considerato che in data 23/10/2019 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico - numero di protocollo 1082037 - con il fornitore AU.RO. ANTINCENDIO S.A.S. - P.IVA e C.F. 06785351005, avente sede legale in Roma, Via M. Pane n. 19/23;

considerato che entro il termine assegnato (ore 18:00 del 29/10/2019) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

che si è proceduto all'esame dell'offerta presentata, con le modalità previste dal sistema M.E.P.A.;

che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale risulta che l'impresa AU.RO. ANTINCENDIO S.A.S. ha offerto un ribasso pari al 9,00%, per un importo contrattuale di € 36.574,40, oltre I.V.A. 22% pari ad € 8.046,37 per un totale di € 44.620,77;

che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione dell'intervento in questione all'impresa AU.RO. ANTINCENDIO S.A.S.;

rilevato che l'impresa affidataria dichiara di possedere i requisiti richiesti per i lavori oggetto del presente appalto, nonché i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

vista la regolarità del DURC della AU.RO. ANTINCENDIO S.A.S., acquisito d'ufficio con prot. INAIL n. 17963022;

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento di cui trattasi è il geom. Antonio Piergentili, F.T. del Servizio 2 del Dipartimento II;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001;

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 4, del "Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G.P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

considerato che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

Preso atto che la somma di euro 44.620,77 trova copertura :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103129- (MANVAR)	MANUTENZIONI VARIE - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
Articolo	6	MANUTENZIONI VARIE - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

Per quanto sopra esposto, che fa parte integrante del presente provvedimento:

1) di approvare la stima del seguente intervento: "Roma - interventi di manutenzione sui dispositivi di sicurezza antincendio presso la sede della Città Metropolitana di Roma Capitale in Viale Giorgio Ribotta,41", per un importo complessivo pari ad € 48.708,04 (IVA 22% inclusa) e di autorizzare l'affidamento mediante trattativa con unico operatore sul M.E.P.A;

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento sopradetto, affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, tramite trattativa con unico operatore economico sul M.E.P.A., all'Impresa AU.RO. ANTINCENDIO S.A.S. - P.IVA e

C.F. 06785351005, avente sede legale in Roma, Via M. Pane n. 19/23, per l'importo di complessivo di € 44.620,77 (IVA 22% inclusa), come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del servizio;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa affidataria all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema MEPA, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto degli interventi di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica (art. 52 delle Regole del Sistema di E - Procurement);

Di imputare la somma di euro 44.620,77 come segue:

euro 44.620,77 in favore di AU.RO . ANTINCENDIO S.A.S. C.F. 06785351005 - VIA MICHELE PANE 19723 ,ROMA Cap. 00169

CIG: Z012A49CD2

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103129	6	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Imp. 103474/0

5) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € €44.620,77 (IVA 22% inclusa), all'Impresa AU.RO. ANTINCENDIO S.A.S., dietro presentazione di fatture elettroniche, inviate tramite il sistema d'interscambio (SDI) mediante posta certificata (art. 42 della Legge 89/2014), unitamente al certificato di pagamento ed allo stato di avanzamento dei lavori, previa acquisizione d'ufficio del DURC;

6) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di "Split Payment".

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso

saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. DEL SIGNORE Roberto**