



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 02 Servizio 02

Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903972
del 27/09/2019**

Responsabile del Procedimento
Dr. Roberto DEL SIGNORE

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2019
Mis: 1 - Pr: 5 - Tit: 1 - Mac: 3
Scheda Bilancio MANSCA
Articolo 2
CDR DIP0202
CDC DIP0202
D. Lgs 267/2000: 1.1.5.3
Impegno n. 103368

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02 quale centro di responsabilità in data 23/10/2019
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 4221 del 28/10/2019

Oggetto: CIG : ZB429B931E, PN_10/19 - "Roma - Palazzo Valentini - Percorso archeologico "Le Domus Romane" - Manutenzione dell'impianto elettrico - annualità 2019" - Approvazione intervento e aggiudicazione su MEPA - Impresa D. M. APPALTI S. R. L.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02

Dott. DEL SIGNORE Roberto

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dr. Roberto DEL SIGNORE;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale è stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d.Lgs 267/2000;

Premesso che gli scavi archeologici nel sottosuolo di Palazzo Valentini, dal 2007, sono un'esposizione permanente che arricchisce il patrimonio storico ed artistico di Roma con l'area archeologica delle "Domus Romane";

che il suggestivo percorso tra i resti di Domus patrizie di età imperiale, appartenenti a potenti famiglie dell'epoca, con mosaici, pareti decorate, pavimenti policromi, basolati ed altri reperti, è stato supportato da un intervento di valorizzazione multimediale curato da Piero Angela e da un'equipe di tecnici ed esperti, che hanno ridato vita alle testimonianze del passato attraverso ricostruzioni virtuali, effetti grafici e filmati;

che come dettagliato nella relazione tecnica redatta e conservata in atti, il percorso espositivo è aperto 6 giorni su 7 per circa 8 ore al giorno, con gruppi di persone che accedono alla visita ogni 30 minuti;

che in considerazione dell'aggiornamento tecnologico e degli adeguamenti normativi richiesti relativamente al tempo intercorso dalle prime fasi di realizzazione ad oggi e dell'uso intensivo di tutti gli impianti e componenti tecnologiche si rende necessaria una revisione e manutenzione del sistema impiantistico dedicato all'alimentazione elettrica delle componenti di illuminazione e video installate;

che in particolare verranno effettuate le seguenti lavorazioni principali:

- sostituzione o verifica dei quadri elettrici;
- installazione di un soccorritore con autonomia di 60 minuti per sopperire ad eventuali blackout della rete elettrica;
- installazione di un centralino a protezione del soccorritore con interruttore magnetotermico completo di modulo differenziale,
- sostituzione e/o installazione di cavi isolati in gomma, scatole in materiale isolante, canale e tubazioni dove si renda necessario l'adeguamento agli attuali standard di sicurezza;
- smontaggio e smaltimento armadio Rack;
- oneri per la sicurezza relativi a trabatelli, DPI e attività di coordinamento;
- opere in economia a completamento delle lavorazioni sopra descritte.

che per tale manutenzione è stata redatta dall'ufficio tecnico del servizio una stima pari ad € 32.074,10, di cui € 1.027,67 per lavori in economia e € 1.519,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA 22% pari ad € 7.056,30 per un totale di € 39.130,40;

ritenuto pertanto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento dell'esecuzione dell'intervento

in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., individuando l'operatore economico nell'ambito della piattaforma MEPA tra gli operatori economici qualificati nella categoria delle lavorazioni di che trattasi;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente codice gara: ZB429B931E;

considerato che in data 12/09/2019 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico - numero di protocollo 1025923 - con il fornitore D.M. APPALTI S.R.L - P.IVA e C.F. 10510651002, avente sede legale in Roma - 00141, via Val Maggia n.60;

considerato che entro il termine assegnato (ore 18:00 del 20/09/2019) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

che si è proceduto all'esame dell'offerta presentata, con le modalità previste dal sistema M.E.P.A.;

che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della società . il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n.109/2018, conservato agli atti del servizio;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale risulta che l'impresa D.M. APPALTI S.R.L. ha offerto un ribasso pari all' 6,30%, per un importo contrattuale di € 30.213,88, oltre I.V.A. 22% pari ad € 6.647,05, per un totale di € 36.860,93;

che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione dell'intervento in questione all'impresa D.M. APPALTI S.R.L.;

rilevato che l'impresa affidataria dichiara di possedere i requisiti richiesti per i lavori oggetto del presente appalto, nonché i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

vista la regolarità del DURC della D.M. APPALTI S.R.L , acquisito d'ufficio con prot. n. INAIL_18203131;

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento di cui trattasi è l'arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 2 del Dipartimento II;

preso atto che si attesta l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L.241/90, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs.165/2001;

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 4, del "Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G.P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

considerato che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

Preso atto che la somma di euro 36.860,93 trova copertura :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103126- (MANSCA)	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini
Articolo	2	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto sopra esposto, che fa parte integrante del presente provvedimento:

1) di approvare la stima del seguente intervento: " *Roma – Palazzo Valentini – Percorso archeologico “Le domus Romane” Manutenzione dell'impianto elettrico* ” per un importo pari ad € 32.074,10 di cui 1.519,12 per oneri della sicurezza ed € 1.027,67 per opere in economia non soggetti a ribasso, oltre ad IVA 22% pari ad € 7.056,30 per un importo complessivo di € 39.130,40 e di autorizzare l'affidamento mediante trattativa con unico operatore sul M.E.P.A;

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento sopradetto, affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, tramite trattativa con unico operatore economico sul M.E.P.A., all'Impresa D.M. APPALTI S.R.L - P.IVA e C.F. 10510651002, avente sede legale in Roma - 00141, via Val Maggia n.60, per l'importo di complessivo di € 36.860,93 (IVA 22% inclusa), come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del servizio;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa affidataria all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) che avverso il presente affidamento è esperibile ricorso al TAR di Roma nel termine di 30 gg decorrenti dalla data di scadenza della sua pubblicazione presso l'albo pretorio della Città Metropolitana di Roma Capitale;

5) di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema MEPA, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto degli interventi di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica (art. 52 delle Regole del Sistema di E - Procurement);

Di imputare la somma di euro 36.860,93 come segue:

euro 36.860,93 in favore di D.M. APPALTI S.R.L. C.F. 10510651002 - VIA VAL MAGGIA 60 ,ROMA Cap. 00141

CIG: ZB429B931E

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103126	2	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Imp. 103368/0

6) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € 36.860,93 (IVA 22% inclusa), all'Impresa D.M. APPALTI S.R.L - P.IVA e C.F. 10510651002, avente sede legale in Roma - 00141, via Val Maggia n.60 dietro presentazione di fatture elettroniche, inviate tramite il

sistema d'interscambio (SDI) mediante posta certificata (art. 42 della Legge 89/2014), unitamente al certificato di pagamento ed allo stato di avanzamento dei lavori, previa acquisizione d'ufficio del DURC;

7) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di "Split Payment".

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE
Dott. DEL SIGNORE Roberto