



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 02 Servizio 02

Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99904128
del 07/10/2019**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile del Procedimento
Dott. Roberto DEL SIGNORE

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02 quale centro di responsabilita' in data 18/10/2019
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 4169 del 23/10/2019

Oggetto: PN_09/19 "ROMA - Palazzo Valentini - Adeguamento tecnologico, manutenzione e noleggio delle componenti multimediali del percorso archeologico "Le Domus Romane" - anno 2019-2020 Importo complessivo € 99. 641,95 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) - Approvazione progetto definitivo e modalita' di affidamento dei lavori - Determina a contrarre.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02

Dott. DEL SIGNORE Roberto

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dott. Roberto DEL SIGNORE;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanamente Numero 4 del 18/03/2019 mediante il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanamente n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del D. Lgs. 267/2000;

Premesso che l'attività istituzionale del Servizio consiste nella conservazione del patrimonio della Città Metropolitanamente di Roma Capitale;

che gli scavi archeologici nel sottosuolo di Palazzo Valentini costituiscono un'esposizione permanente che arricchisce il patrimonio storico artistico di Roma con l'area archiologica "Le Domus Romane";

che il suggestivo percorso è supportato da un complesso sistema impiantistico di valorizzazione multimediale che ha ridato vita alle testimonianze del passato attraverso ricostruzioni virtuali, effetti grafici e filmati;

che il percorso archeologico è aperto 6 giorni su 7 per circa 8 ore al giorno con gruppi di persone che accedono alla visita ogni 30 minuti;

che la continuità d'uso e l'alto numero di visitatori comportano un logorio elevato di tutte le apparecchiature che necessitano di un costante intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria con riparazione immediata, al fine di mantenere uno standard qualitativo delle performance multimediali su tutto il percorso e di garantire la continuità dell'apertura del museo;

che i lavori consistono: € 49.022,48 (di cui € 5.097,68 per la sicurezza) di lavori di manutenzione impiantistica - € 31.309,70 per noleggio apparati così come dettagliato nel computo metrico conservato in atti del Servizio e in particolare:

- nella riparazione dei proiettori e/o schermi malfunzionanti; nella sostituzione di quelli non riparabili entro le 24 ore; nel noleggio di n. 12 proiettori per la durata di 18 mesi; nel servizio di pronto intervento a chiamata 7 giorni su 7 dalle ore 8.00 alle ore 20.00 (con arrivo dell'operatore entro 4 ore dalla chiamata) per la durata di 18 mesi; così come dettagliato nella relazione tecnica, redatta dall'ufficio tecnico del Servizio 2 del Dipartimento II ed allegata al relativo progetto definitivo, conservata in atti;

visto il progetto definitivo del suddetto intervento predisposto dall'Ufficio Tecnico del Servizio 2 del Dipartimento II e composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica descrittiva, computo metrico e quadro economico, elenco prezzi, capitolato speciale d'appalto, conservato in atti del Servizio;

premessi che l'intervento comporta una spesa complessiva di € **99.641,95**, di cui € 75.234,54 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta (€ 43.924,80 per lavori ed € 31.309,70 per noleggio apparati), € 5.097,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 17.673,09 per IVA 22%, € 1.606,64 per incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) ed € 30,00 per contributo A.N.A.C., come risulta dal quadro economico conservato in atti;

considerato che le lavorazioni di cui trattasi rivestono carattere di particolare complessità trattandosi di area museale archeologica di alto livello tecnologico sul quale devono essere eseguiti adeguamenti normativi significativi gli incentivi possono essere previsti secondo il regolamento dell'ente;

dato atto che il responsabile del presente procedimento è l'arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 2 del Dipartimento II;

visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ritenuto opportuno, onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto mediante procedura telematica aperta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, valutata sulla base dei criteri riportati nei documenti di gara;

che il contratto sarà stipulato a misura e la migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., valutata sulla base dei criteri riportati nei documenti di gara;

preso atto che il presente intervento sarà registrato presso il SIMOG dell'A.N.A.C. prima di procedere alla pubblicazione del bando di gara;

considerato che l'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari ad € 80.332,22, di cui € 75.234,54 soggetti a ribasso ed € 5.097,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 19.309,73 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un importo complessivo di € **99.641,95**;

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che la somma di euro 99.641,95 trova copertura :

quanto a euro 27.497,59 all'intervento :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103126-(MANSCA)	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini
Articolo	2	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli

		interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

quanto a euro 22.144,36 all'intervento :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103126-(MANSCA)	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini
Articolo	3	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

quanto a euro 50.000,00 all'intervento :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI

Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103126-(MANSCA)	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini
Articolo	2	MANSCA - Manutenzione e scavi Palazzo Valentini - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2020	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di approvare il progetto definitivo relativo all'intervento: "*Roma - Palazzo Valentini- Adeguamento tecnologico, manutenzione e noleggio delle componenti multimediali del percorso archeologico "Le Domus Romane" - Annualità 2019-2020*", per l'importo complessivo di € 99.641,95 (IVA 22% inclusa), di cui € 80.332,22 per lavori a base d'asta, di cui € 75.234,54 soggetti a ribasso (€ 43.924,80 per lavori ed € 31.309,70 per noleggio apparati) ed € 5.097,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 19.309,73 per somme a disposizione (di cui € 17.673,09 per IVA 22%, € 1.606,64 per incentivo per funzioni tecniche art.113 d.Lgs.50/2016) così come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del Servizio;

2) di autorizzare lo svolgimento di apposita procedura telematica aperta sul portale della Città Metropolitana di Roma Capitale ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

3) di demandare l'espletamento della gara all'Ufficio Gare, così come indicato dalla Circolare CMRC-2017-0009317 del 20/01/2017 "*Note operative in materia di affidamento lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia Comunitaria*" riguardo la suddivisione delle competenze all'interno dell'Ente;

4) di dare atto che con successiva determinazione si provvederà all'individuazione del soggetto fornitore, all'impegno della spesa e alla definizione delle modalità di liquidazione;

5) di indicare come Responsabile del presente procedimento l'arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 2 del Dipartimento II.

Di imputare la spesa complessiva di euro 99.641,95 come segue:

euro 27.467,59 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE all'intervento :

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103126	2	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Pren. 80247

euro 30,00 in favore di AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE A.N.A.C. C.F. 97584460584 - VIA MARCO MINGHETTI, 10 ,ROMA Cap. 00187 all'intervento :

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103126	2	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Pren. 80248

euro 1.606,64 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] - SEDE ,ROMA Cap. 00000 all'intervento :

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103126	3	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Pren. 80249

euro 20.537,72 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE all'intervento :

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103126	3	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Pren. 80250

euro 50.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103126	2	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2020	Pren. 80071

IL DIRIGENTE
Dott. DEL SIGNORE Roberto