



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 03 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol.

e-mail: l.eli@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99902963
del 10/07/2019**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del Procedimento
Stefano Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 03
quale centro di responsabilita'
in data 12/07/2019
- Il Dirigente Responsabile
controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale
attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 2785 del 15/07/2019

Oggetto: CUP:F85B18005610003 CIG: 7975312BA7 - CIA ES 18 1022- Primi interventi di adeguamento al Livello A per l'ottenimento del CPI presso L. S. Majorana Via Carlo Avolio 111 Spinaceto RM. Approvazione progetto esecutivo. Affidamento ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 c. 2 e dell' art. 60 del D. lgs 50/2016 e ss. mm. ii. Determinazione a contrarre

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP03

Dott. LELI Luigi Maria

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da dr.ssa Adele Reda e dal responsabile del procedimento Stefano Palmieri;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Numero 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d. Lgs 267/2000

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto il D.lgs 23.06.2011 n. 118 come modificato dal D.lgs 10.08.2014 n. 126 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42";

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 9 del 29.04.2019 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2018 - Approvazione definitiva;

visto il Decreto della Sindaca Metropolitana n° 64 del 09/07/2019 - approvazione seconda variazione programma triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 ed Elenco annuale 2019;

che lo studio di fattibilità relativo all' intervento - CIA ES 18 1022 risulta inserito nel Piano Triennale 2019-2021 nonché nell' Elenco annuale 2019 ed approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.19 del 11.03.2019;

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che al fine di consentire l'iter propedeutico all'approvazione degli interventi previsti nel Piano Triennale delle Opere 2019/2021- Elenco Annuale 2019, di procedere all'approvazione del progetto esecutivo ed alla successiva indizione della relativa gara;

che il Servizio 1 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo redatto in data 18.06.2019 trasmesso con nota CMRC-2019-0103302 del 03.07.2019 dal Rup Arch. Anna Maria Caboni il cui importo ammonta a € 100.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Scheda di investimento
- Verbale di Verifica documentazione del Progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;

- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo
- Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- Stima analitica del costo della sicurezza;
- Costo manodopera;
- Cronoprogrammi dei lavori;
- Elenco prezzi unitari;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Elaborato grafico;
- Dichiarazione del RUP
- visto il relativo quadro economico risultante dal seguente prospetto:

A LAVORI

A.1	Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 14.804,91 per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)	€ 72.821,93
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 2.823,23
	Lavori in economia	€ 5.000,00
	Importo Totale Lavori a base d'asta	€ 80.645,16

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	Imprevisti	€ 0
B.2	Fondo per la progettazione 2% (art. 113 D.Lgs 50/16)	€ 1.612,90
B.3	IIVA sui lavori (22%)	€ 17.741,94
	TOTALE somme a disposizione	€ 19.354,84
	Totale finanziamento (a + b)	€ 100.000,00

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota in data 03.07.2019 con la quale si rappresenta quanto segue:

Il Liceo Scientifico "ETTORE MAJORANA" Via C. Avolio,111 - Spinaceto - Roma è di proprietà di questa Amministrazione, che ne cura la Manutenzione sia Ordinaria che Straordinaria. Dal novembre 1978 il liceo si è insediato nell'edificio di Via Carlo Avolio 111, nel centro del parco di Mezzocammino; un edificio perfettamente adeguato alla vita culturale e partecipativa di una

scuola moderna, dotato di ampi spazi in cui installare laboratori e creare luoghi di dibattito e confronto culturale.

L'edificio si sviluppa su tre piani; a piano terra sono alloggiati gli uffici di segreteria e presidenza, aule e biblioteca, oltre a percorsi di collegamento per Aula Magna e Palestre. Ai piani superiori unità didattiche e laboratori.

L'Istituto non è ancora in possesso della documentazione obbligatoria ai sensi della normativa antincendio (Certificato Prevenzione Incendi).

In seguito a ispezione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco presso il Liceo Majorana, in data 10 settembre 2018, è emersa la necessità di dotare l'edificio, compatibilmente con le risorse attualmente a disposizione per l'edilizia scolastica, almeno delle opere previste nelle indicazioni programmatiche previste dal Decreto del Ministero dell'Interno 21 marzo 2018.

Al fine di eliminare il pericolo e rendere risolutivo l'intervento di risanamento, si ritiene di dover predisporre le seguenti lavorazioni:

- Illuminazione di emergenza;
- segnaletica di sicurezza;
- controllo ed adeguamento impianto antincendio fisso;
- revisione e sostituzione maniglioni antipánico porte di esodo;
- opere varie di completamento.

che il R.U.P Arch. Anna Maria Caboni dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OS30 classifica I fino ad € 258.000,00, per un importo di € 80.645,16;

- che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà della Città Metropolitana di Roma Capitale;

- che l'immobile interessato ai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- che le opere previste sono comunque escluse dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.P.R. 31/2017 in quanto riconducibili all'allegato A, tipologie a1 e a2;

vista la nota congiunta CMRC-2019-0102403 del 02.07.2019, del Direttore del Dip III Ing. Esposito e del Dirigente del Servizio 1 Arch. Angelo Mari Mari, con la quale si indica come metodo di gara da utilizzare per gli affidamenti dei lavori inseriti nell'elenco annuale 2019, di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00, le procedure ordinarie, facoltà prevista dall'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle more dell'adozione da parte dei competenti Uffici della piattaforma informatica necessaria per dare attuazione alla previsione dell'art. 36 comma 2 lett. b).;

Vista la scheda di investimento sottoscritta dal Rup Arch. Anna Maria Caboni nella quale si attesta che:

ricade su un bene esistente;

non è un intervento sostanziale sull'edificio in quanto non rientra nei casi previsti dall'art. 3 comma 1 del D.P.R.308/2001 lettere b),c),d);

incrementa la consistenza originaria, intesa come vita utile, capacità produttività o sicurezza dello stesso comportando l'incremento del patrimonio;

aumenta la capacità originaria di soddisfare i bisogni pubblici al quale è finalizzato;

vista la dichiarazione del 18.06.2019 debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista Geom. Marco Lisi dichiara:

- che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;

-che le opere previste sono comunque escluse dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.P.R. 31/2017 in quanto riconducibili all'allegato A, tipologie a1 e a2;

- atteso che il Dirigente del Dipartimento - ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori presso il L.S. Majorana Via Carlo Avolio 111

Spinaceto Rm Primi interventi di adeguamento al Livello A per l'ottenimento del CPI in data 18.06.2019 dal Serv. 1 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Sud del Dip.to III per una spesa complessiva €. 100.000,00 , CIA ES 18 1022 distinta come in premessa;

2) di dare atto che per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 80.645,16 a base d'asta di cui € 14.804,91 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 2.823,23 per la sicurezza ed € 5.000,00 per opere in economia non soggetta a ribasso, si procederà all'espletamento di apposita procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 e dell'art.60 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii con il criterio del minor prezzo;

3) di dare atto che si procederà all'esclusione automatica dalla gara – a tenore dell'art. 97, comma 8, del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii - delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2bis e 2 ter del medesimo articolo;

4) di approvare lo schema di contratto- parte integrante del capitolato Speciale d'Appalto- relativo ai lavori di cui al punto 1)acquisito agli atti;

5) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32, c. 8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii l'amministrazione , successivamente all'aggiudicazione, si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di efficacia dell'aggiudicazione medesima

6) che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate

IL DIRIGENTE
Dott. LELI Luigi Maria