



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento 02 Servizio 02

**Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

**e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it**

**Proposta n. 99901412  
del 01/04/2019**

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Atto Privo di Rilevanza Contabile

Responsabile dell'Istruttoria  
dr. Roberto del Signore

Responsabile del Procedimento  
dr. Roberto Del Signore

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02  
quale centro di responsabilita'  
in data 05/04/2019

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**R.U. 1319 del 05/04/2019**

**Oggetto: fasc. 88/2018 - Roma - Concessione delle attivita' di valorizzazione in forma integrata di Villa Altieri - Palazzo della cultura e della memoria storica - Aggiudicazione definitiva alla Societa' Civita Mostre e Musei s. p. a.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02**

**Dott. DEL SIGNORE Roberto**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da dr. Roberto del Signore e dal responsabile del procedimento dr. Roberto Del Signore;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 30 del 02/08/2018 mediante la quale è stato approvato il PEG 2018, unificato con il Piano della Performance 2018 - art. 169 del d.Lgs 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Numero 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Premesso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 5149 del 03/12/2018 del Dipartimento II - "Risorse strumentali", Servizio 2 - "Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro", è stato autorizzato, per l'affidamento in concessione del servizio indicato in epigrafe, l'esperimento di una procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara, in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

preso atto che il presente affidamento è stato registrato presso il SIMOG e gli è stato attribuito il seguente codice gara: 77180429BC;

che il bando gara è stato pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 143 del 07/12/2018, sulla piattaforma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio Contratti Pubblici, per estratto su un quotidiano a tiratura nazionale e un quotidiano a tiratura locale sul profilo del committente della Città Metropolitana di Roma Capitale, nonché sul Portale gare della Città Metropolitana di Napoli;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 59 del 11/01/2019, con cui il Dirigente del Dipartimento II, Servizio 2 della Città Metropolitana di Roma Capitale, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

considerato che nel termine perentorio di scadenza indicato nel bando di gara per la ricezione delle offerte (entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10 gennaio 2019) risulta pervenuta sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Napoli" n. 1 (una) offerta telematica prodotta dall'impresa Civita Mostre e Musei s.p.a. P.I. e C.F. 11471571007;

che dall'accertamento della regolarità della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di specie e generali richiesti per la partecipazione alla presente procedura di gara tale operatore economico è stato ammesso;

visti i verbali del 18/01/2019, del 21/01/2019 con i quali la Commissione giudicatrice ha proceduto

all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica, secondo quanto previsto dal disciplinare,

visto il verbale del 30/01/2019, con cui si è provveduto al calcolo dei punteggi da assegnare all'elemento di valutazione di natura quantitativa – criterio H – Offerta Economica., nonché al calcolo del punteggio complessivo assegnato al concorrente ed alla redazione della relativa graduatoria;

considerato che nel richiamato verbale del 30 gennaio u.s. è stato dato atto che non sussiste l'obbligo, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, di procedere alla verifica della congruità dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria, (avendo il concorrente primo in graduatoria conseguito punti 20,00 per l'elemento economico e punti 46,35 per la totalità degli altri elementi di valutazione);

visto il verbale del 04/02/2019 con il quale, al termine delle operazioni di gara ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, co.1 del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione tecnica aggiudicatrice ha formulato, la proposta di aggiudicazione della gara in epigrafe, a favore della società Civita Mostra e Musei s.p.a. con sede legale in Roma, Piazza Venezia n. 11, cap 00187 - CF 11471571007 subordinandola all'esito positivo dei controlli sui requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016;

Effettuata le verifiche sulla correttezza complessiva delle operazioni di gara poste in essere ai sensi dell'art.33 del D.Lgs.50/2016;

preso atto dell'esito positivo dei controlli suindicati;

rilevato che la società Civita Mostre e Musei s.p.a. ha dichiarato di possedere i requisiti richiesti per la concessione oggetto dell'appalto nonché i requisiti di ordine generale, di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la regolarità del DURC della Società CIVITA Mostre e Musei s.p.a. acquisito d'ufficio con prot. n. INPS 14095556 (scad. 7/06/2019);

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

considerato che il responsabile del presente procedimento è il Dr. Roberto Del Signore, Dirigente dello scrivente Servizio;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs.165/2001;

considerato che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

Preso atto che il Direttore del Dipartimento II, Dr. Stefano Carta, ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente, approvato con Deliberazione G.P. n.1122/56 del 23/12/2003 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

## DETERMINA

Per quanto indicato nelle premesse che sono parte integrante per presente provvedimento:

1. di procedere all'aggiudicazione definitiva della *Concessione delle attività di valorizzazione in forma integrata del compendio patrimoniale "Villa Altieri - Palazzo della cultura e della memoria storica"* - (CIG 77180429BC) ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 alla soc.tà Civita Mostre e Musei s.p.a. con sede legale in Roma, Piazza Venezia n. 11 - cap 00187 - C.F. e P.Iva 11471571007 che ha offerto di versare a titolo di royalty: a) sugli incassi relativi al “servizio di biglietteria”, una percentuale pari al 15.10%, b) sugli incassi relativi al servizio “Organizzazione e realizzazione di esposizioni temporanee ed iniziative”, una percentuale pari al 15.10% e c) sugli incassi relativi al servizio “Produzione editoriale, oggettistica e merchandising”, una percentuale pari al 15.10% (con costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 3.838,33 e costi annui della manodopera ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’espletamento della prestazione pari ad € 106.320,64).
2. di procedere ai controlli previsti sui requisiti di carattere generale e speciale tramite AVCPASS al fine di consentire la dichiarazione di efficacia;
3. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito dei controlli sui motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
4. di demandare al competente ufficio, dopo gli atti prodromici alla sottoscrizione di contratto pubblico con la Società Civita Mostre e Musei S.p.a.;
5. di dare atto che il presente atto è privo di rilevanza contabile in quanto non comporta atti di impegno della spesa;

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. DEL SIGNORE Roberto**