



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica

e-mail: l.lesi@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99905924
del 07/12/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile del Procedimento
S.Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilita' in data 29/12/2017
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 6137 del 29/12/2017

Oggetto: Gara per il servizio di manutenzione delle aree prative ed arboree degli Istituti scolastici di pertinenza della Citta' Metropolitana di Roma Capitale - Aree territoriali NORD/SUD/EST Annualita' 2018/2019 - Spesa complessiva € 3. 600. 000,00 IVA 22% inclusa - Prenotazione spesa annualita' 2018/2019 e Indizione gara d'appalto - Determinazione a contrarre -

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08

Dott. Luigi Maria LELI

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento S.Palmieri;

che con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 45 del 4.10.2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione Esercizio 2017 finanziario, con funzione autorizzatoria per il solo anno 2017, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017, redatto secondo le disposizioni normative contenute nel d.lgs. 118/2011 e, quale parte integrante del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017 ed il relativo Elenco Annuale;

che con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 46 del 27/11/2017 è stato approvato il P.E.G. 2017, unificato con il piano delle Performance 2017 - art. 169 del D.lgs. 267/2000;

che in data 19.12.2017 il Direttore del Dipartimento VIII Ing. Giuseppe Esposito con nota CMRC 0179098/2017, sottoscritta dal R.U.P Ing. Vincenzo Cecere, ha trasmesso il progetto relativo al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria nelle aree prative ed arboree presso gli Istituti scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale per il biennio 2018/2019, prevedendo la suddivisione dell'appalto in tre lotti distinti in corrispondenza delle tre aree geografiche EST/SUD/NORD di competenza rispettivamente dei Servizi Tecnici UD1, 1° e 2° del Dipartimento VIII, per un ammontare complessivo di €. 3.600.000,00 IVA compresa, come risulta dai seguenti Q.T.E.:

A	Appalto/Lotto 1 Edilizia SUD	
	<i>Importo servizio soggetti a ribasso (di cui € 422.828,25</i>	
a.1	<i>per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)</i>	€ 904.313,14
a.2	<i>Oneri per la sicurezza (non ribassabili)</i>	€ 15.041,70.
	<i>Importo Totale a base d'asta</i>	€ 919.354,84
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B b.7	Fondo ex art. 113 c. 2 D.lgs 50/2016	€ 18.387,10
b.12	IVA sui lavori (22%)	€ 202.258,06
	TOTALE somme a disposizione	€ 220.645,16
	Totale finanziamento (A + B)	€ 1.140.000,00
A	Appalto/Lotto 2 Edilizia NORD	
	<i>Importo servizio soggetti a ribasso (di cui € 473.127,93</i>	
a.1	<i>per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)</i>	€ 1.001.087,33
a.2	<i>Oneri per la sicurezza (non ribassabili)</i>	€ 15.041,70
	<i>Importo Totale a base d'asta</i>	€ 1.016.129,03
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B b.7	Fondo ex art. 113 c. 2 D.lgs 50/2016	€ 20.322,58
b.12	IVA sui lavori (22%)	€ 223.548,39

	TOTALE somme a disposizione	€	243.870,97
	Totale finanziamento (A + B)	€	1.260.000,00
A	Appalto/Lotto 3 Edilizia EST		
	<i>Importo servizio soggetti a ribasso (di cui €. 450.349,61</i>	€	952.700,24
a.1	<i>per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)</i>		
a.2	Oneri per la sicurezza (non ribassabili)	€	15.041,70
	<i>Importo Totale a base d'asta</i>	€.	967.741,94
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	b.7 Fondo ex art. 113 c. 2 D.lgs 50/2016	€	19.354,84
	b.12 IVA sui lavori (22%)	€	212.903,22
	TOTALE somme a disposizione	€	232.258,06
	Totale finanziamento (A + B)	€	1.200.000,00

e dalla seguente documentazione:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo
- Computo della mano d'opera;
- Computo dei costi della sicurezza;
- Capitolato speciale d'appalto.
- D.U.V.R.I.

che dalla relazione tecnica si legge in particolare che "essendo l'attuale appalto in scadenza il prossimo 30 aprile 2018 è necessario procedere all'individuazione con gara di nuovi soggetti che potranno svolgere il servizio.

Considerato il numero elevato di edifici in manutenzione e la loro dislocazione su tutto il territorio provinciale, si è prevista la suddivisione della gara in tre appalti/ lotti funzionali autonomi, integrati anche dal punto di vista tecnico e di controllo con la vigente organizzazione dei servizi manutentivi edilizi ed impiantistici (Sud, Est e Nord).

Sulla base anche dell'esperienza pregressa le attività riguarderanno in particolare operazioni di sfalcio delle superficie a prato, potatura di siepi e alberature, controllo di stabilità delle essenze arboree e abbattimento di alberi."

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria ed in particolare il comma 1 lett.c) del suddetto articolo;

ritenuto pertanto di dover indire per l'esecuzione di detto servizio per le annualità 2018/2019, apposita gara, mediante procedura aperta, ex art. 60 D. Lgs .n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 c.2 del codice);

ritenuto altresì di dover procedere ai sensi dell'art. 77 alla nomina di apposita commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte,

che, come meglio precisato nel Capitolato speciale d'appalto, le ditte interessate possono partecipare

a tutti i lotti ma non possono aggiudicarsene più di uno neppure partecipando in forma raggruppata o consorziata;

che l'oggetto del contratto, le cui clausole essenziali sono contenute nello schema e capitolato speciale di appalto allegato al progetto esecutivo approvato, è il servizio di manutenzione delle aree prative ed arboree presso gli Istituti scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale per il Biennio 2018/2019;

Visto il punto 10 della deliberazione del consiglio metropolitano n. 45 del 3/10/2017, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, relativo all' autorizzazione degli impegni di spesa pluriennali destinati a garantire l'erogazione dei servizi minimi essenziali connessi allo svolgimento delle funzioni fondamentali, si ritiene necessario garantire la continuità del servizio di manutenzione delle aree prative ed arboree degli istituti scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma C- Aree territoriali Nord/Est/Sud;

considerato che è stata avviata la procedura di richiesta del Cig;

considerato che è possibile procedere, al momento, esclusivamente alla prenotazione per le annualità 2018 e 2019, per il corrispondente importo di €. 3.600.000,00 IVA 22% compresa;

che, ai sensi dell'art. 183, co. 8, TUEL, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica (Patto di Stabilità);

vista la L. 56/2014;

ritenuto di esprimere sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica e conformità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16 c. 4 del Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma, approvato con Deliberazione G.P. n 1122/56 del 23/12/2003;

Preso atto che la somma di euro 3.600.000,00 trova copertura :

quanto a euro 1.800.000,00 all'intervento :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	MANVER	Manutenzioni spazi verdi

Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	240501	
Eser. finanziario	2018	
CIA		
CUP		
Prenotazione n.	342	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

quanto a euro 1.800.000,00 all'intervento :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	MANVER	Manutenzioni spazi verdi
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	240501	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		
Prenotazione n.	72	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di approvare il progetto per la manutenzione delle aree prative ed arboree degli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale - Aree Territoriale EST/NORD/SUD biennio 2018/2019 per un importo complessivo di €. 3.600.000,00 IVA compresa;

2) di autorizzare, conseguentemente, l'espletamento di apposite gare, mediante procedura aperta, ex art. 60 D. Lgs .n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 c.2 del codice) suddivise in 3 lotti corrispondenti alle aree territoriali di competenza del Dipartimento VIII - Servizio UD1 (Zona EST), Servizio 2° (Zona NORD), Servizio 1° (Zona SUD), ai sensi dell'art. 54, comma terzo, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'importo complessivo di €. 3.600.000,00 IVA compresa distinto come in premessa, annualità 2018/2019, come segue:

- Lotto 1° - Area Territoriale SUD - Importo servizio soggetti a ribasso €. 904.313,14 (di cui €. 422.828,25 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) ed €. 15.041,70 per oneri per la sicurezza, distinto come in premessa oltre IVA 22%);

- Lotto 2°- Area Territoriale NORD - Importo servizio soggetti a ribasso 1.001.087,33 (di cui €. 473.127,93 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) ed €. 15.041,70 per oneri per la sicurezza, distinto come in premessa oltre IVA 22%;

- Lotto 3° - Area Territoriale EST - Importo servizio soggetti a ribasso 952.700,24 (di cui €. 450.349,61 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) ed €. 15.041,70 per oneri per la sicurezza, distinto come in premessa oltre IVA 22%);

3. contestualmente di approvare il capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nonché le condizioni particolari e i termini previsti nel C.S.A.;

4. di prenotare per le motivazioni meglio specificate in premessa, relativamente alle annualità 2018 e 2019, l'importo annuo di €. 1.800.000,00 IVA inclusa sulla relativa scheda bilancio - Capitolo SICLAV - art. 0000 -

6. di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D. Lgs. 267/conv con L. 102/200 9 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

7. di prendere già atto dell'iscrizione nei Bilanci 2018 e 2019 dell' importo annuo di €. 1.800.000,00 IVA inclusa;

Di imputare la spesa complessiva di euro 3.600.000,00 come segue:

euro 1.800.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	MANVER	0000	DIP0803	DIP0803	240501	00000	2018	342

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

euro 1.800.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	MANVER	0000	DIP0803	DIP0803	240501	00000	2019	72

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

IL DIRIGENTE
Dott. Luigi Maria LELI