



**CITTA' DI NETTUNO**  
Città Metropolitana di Roma Capitale

---

Area Tecnica - Assetto del Territorio  
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere  
Ambientale e Strategico

---

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

<b>NUMERO GENERALE 415</b>  <b>Data 17/05/2022</b>	<b>LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E PERTINENZE ZONA 3. DETERMINA A CONTRARRE (ART. 32, COMMA 2 D. LGS. N 50/2016). CUP G77H20000070004, C.U.I. 02910820584 2020 00020</b>
--	--



# CITTA' DI NETTUNO

## Città Metropolitana di Roma Capitale

---

Area Tecnica - Assetto del Territorio  
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere  
Ambientale e Strategico

---

Responsabile del Procedimento: Roberto Leto  
Il Funzionario: Roberto Leto

**OGGETTO: LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E PERTINENZE ZONA 3. DETERMINA A CONTRARRE (ART. 32, COMMA 2 D. LGS. N 50/2016). CUP G77H20000070004, C.U.I. 02910820584 2020 00020**

### IL FUNZIONARIO

**RICHIAMATA** la Determina Dirigenziale n° 387 del 14/04/2020 con la quale, ai sensi dell'at. 9 del CCNL 31.03.2019, è stato attribuito all'Arch. I. Roberto Leto, con decorrenza dal 15.04.2020, l'incarico della Posizione Organizzativa di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

**VISTO** l'art. 3 comma 5-sexiesdecies del Decreto-Legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito con modificazioni dalla L. 25 febbraio 2022, n. 15 (in S.O. n. 8, relativo alla G.U. 28/02/2022, n. 49), *il quale dispone: "Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, da ultimo differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 309 del 30 dicembre 2021, è prorogato al 31 maggio 2022."*;

### VISTI:

- l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;
  - il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011);
- i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio.

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 69 del 29/04/2022 avente ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2021 (art. 3, comma 4 D.Lgs. 118/2011);

### DATO ATTO:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 23/07/2021, è stato approvata la variazione al **Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023** e l'Elenco Annuale dei lavori per l'anno 2021 (art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), nel quale è prevista la realizzazione dell'opera in oggetto descritta, per un importo complessivo di € 230.000,00 finanziata per € 210.760,00 con entrate mediante derivanti da mutuo C.d.P. S.p.A., e per €19.240,00 con entrate da stanziamenti di bilancio (ex Legge n° 10/77);
- che il CUP risulta essere il seguente: **G77H20000070004**;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 193 dell'11/11/2021 è stato approvato il **progetto definitivo/esecutivo** relativo all'intervento indicato in oggetto, redatto dal Geom. Leopoldo Testa e trasmesso dal professionista, il cui importo complessivo ammonta ad **€ 230.000,00** di cui

€ **188.304,56** per importo complessivo dei lavori (di cui € 5.136,36 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € **41.695,44** per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che la stima dell'importo dei lavori a base di gara è stata effettuata in base ai prezzi unitari ricompresi nella **Tariffa Regionale dei Prezzi Regione Lazio, edizione 2020**, approvata con D.G.R. n. 955 del 04/12/2020, pubblicata sul S.O. al B.U.R.L. n. 150 del 10/12/2020 e che per la stessa non si è proceduto all'aggiornamento dei prezzi in virtù di quanto stabilito al punto 2) della D.G.R. Lazio n. 3 dell'11/01/2022, pubblicata sul S.O. al B.U.R.L. n. 7 del 08/01/2022 (*"Approvazione della Tariffa dei prezzi, edizione 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio"*);

**ATTESO** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**CONSIDERATO** che l'art. 1 comma 1 della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. prevede: *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto."*;

**RITENUTO** richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in considerazione dell'importanza che riveste l'intervento di che trattasi nell'ambito della programmazione di questa Amministrazione comunale;

**RITENUTO** che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della medesima Legge, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara in quanto trattasi di lavori di importo superiore ad € 150.000 ed inferiore a € 1.000.000;

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del medesimo decreto (divieto di artificioso frazionamento);

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D. Lgs.n. 50/2016 s.m.i., mediante corrispettivo a misura;

**CONSIDERATO** che l'Ente ricorrerà alla Stazione Unica Appaltante (ex art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016) della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta Convenzione approvata con Deliberazione di C.C. n. 12 del 28/03/2017 e sottoscritta per adesione dal Comune di Nettuno, la quale prevede il conferimento alla S.U.A. delle procedure di affidamento, aventi ad oggetto appalti

di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 (art. 3 co. 2 lett. “a” della Convenzione), dalla gara fino alla dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione (art. 3 co. 1 lett. “e”);

**VISTO** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori:	€ 188.304,56
<i>di cui:</i>	
a) importo dei lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso	€ 184.294,91
b) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 4.009,65

**Tenuto conto** che le apposite dotazioni sono previste ai seguenti capitoli:

- n° 2086/5 (r.p. 2021 e annualità 2022) “INCARICHI E PROGETTAZIONI (TAB.A)” per € 19.240,00;
- n° 3484/0 (r.p. 2021) “MUTUO PER STRADE INTERNE (E 50133)” per € 210.760,00 mecc. 1456-0 2021;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell’art. 192, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ss.mm.ii., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che in base all’importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 (Delibera ANAC n° 830 del 21/12/2021), quale quota contributiva a favore dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Regolamento comunale sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

## **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI AFFIDARE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, i lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E PERTINENZE ZONA 2” **CUP G77H20000070004, C.U.I. 02910820584 2020 00020**, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3. DI DARE ATTO** che per la procedura di gara l’Ente si avvarrà della Stazione Unica Appaltante (ex art. 37 del D.Lgs. 50/2016) della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta convenzione approvata con deliberazione di C.C. n° 12 del 28/03/2017 e sottoscritta per adesione dal Comune di Nettuno, la quale prevede il conferimento alla S.U.A. delle procedure di affidamento, aventi ad oggetto appalti di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00