



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 00

Programmazione della rete scolastica - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze

e-mail: g.esposito@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99904120
del 08/09/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del Procedimento
s.palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 00 Dipartimento 08 quale centro di responsabilita' in data 12/09/2017
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 3895 del 13/09/2017

Oggetto: CUP:F44H17000490003 CUP F44H17000490003 - ZAGAROLO IIS "Borsellino & Falcone" via Valle Epiconia snc - 00039 Zagarolo" Lavori di adeguamento alle normative vigenti per la Certificazione Prevenzione Incendi" - Spesa complessiva €. 300. 000,00 - P. T. OO. PP. 2017-2019 - Elenco Annuale 2017 - Approvazione progetto esecutivo - Affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D. lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. - Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T. U. n. 267/2000

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

Ing. Giuseppe ESPOSITO

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Dott.ssa Patrizia Leccese e dal responsabile del procedimento s.palmieri;

Premesso:

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 60 del 16.12.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione Esercizio 2016 finanziario con funzione autorizzatoria per il solo anno 2016, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016, redatto secondo le disposizioni normative contenute nel D.lgs. 18/2011 e, quale parte integrante del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016 ed il relativo Elenco Annuale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 62 del 29.12.2016 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione per l' anno 2016;

Visto l'art. 5 comma 11 del D.L. 244/2016 che ha differito al 31 marzo 2017 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2017 da parte degli enti locali;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 30 Marzo 2017, pubblicato sulla G.U. n. 76 del 31 marzo 2017, che ha differito al 30 Giugno 2017 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 da parte delle Città Metropolitane;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 07/07/2017, pubblicato sulla G.U. n. 158 dell'08/07/2017, che ha fissato al 30/09/2017 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 da parte delle Città Metropolitane ed , ai sensi dell'art. 163, comma 3 del T.U.E.L., ha autorizzato l'esercizio provvisorio sino alla predetta data;

visto l'art. 163, comma 1, del D.lgs. 267/200 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale: “ Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.”;

Visto l'art.163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 ess.mm. e ii. ai sensi del quale “ L'esercizio provvisorio e' autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-citta' ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non e'consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza”;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 55 del 1/9/2017 con il quale si approva il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'Elenco Annuale 2017;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 56 del 1/9/2017 “Adozione schema di Bilancio di

previsione finanziario per l'esercizio 2017 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017”;

che nell'ambito del suddetto Decreto n. 55/2017 del Sindaco Metropolitanò è stato stabilito di approvare, tra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Servizio 3 del Dipartimento VIII - CIA EE 17 0020 - "Lavori di adeguamento alle normative vigenti per la Certificazione Prevenzione Incendi dell 'IIS " Borsellino & Falcone" con sede in Via Valle Epiconia snc - 00039 Zagarolo per un importo complessivo di €. 300.000,00;

che il Servizio 3 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona 2 EST , del Dip.to VIII, ha predisposto apposito progetto esecutivo, redatto in data 27.07.2017, trasmesso con nota CMRC 118318 del 5.09.2017 dal R.U.P., Geom. Paolo Cecconi, il cui importo ammonta ad €. 300.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Scheda di valutazione investimento;
- Dichiarazioni R.U.P.
- Verbale di verifica documentazione del Progetto Esecutivo;
- Verbale di validazione del progetto ;
- Dichiarazione del progettista;
- relazione tecnica;
- quadro economico;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- spese del costo del personale;
- Schema di Contratto e C.S.A.;
- conoprogramma dei lavori;
- piano di sicurezza e di coordinamento;
- stima analitica dei costi della sicurezza;
- piano di manutenzione;
- elaborato grafico

il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui	

€ 50.858,38 per spese relative al costo del personale)ex art.82, co.3 bis, del dlgs 163/06 e ss.mm.ii.	€225.914,77
Opere in economia	€ 0,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.065,65
Totale lavori a base d'asta	€239.980,42
Somme a disposizione	€ 60.019,58
Fondo per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 4.799,61
Imprevisti (IVA 22%compresa)	€ 2.424,28
IVA sui lavori 22%	€52.795,696
Importo totale	€300.000,00

che con la stessa nota CMRC 118318 del 05.09.2017 il R.U.P Geom. Paolo Cecconi, fa presente:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, per un importo di € 239.980,42;

- che tenuto conto della specificità delle lavorazioni. trattandosi di interventi di prassi edile ordinaria, ritiene difficile stabilire i criteri così come elencati nell'art. 95 del D.lgs. 50 del 18.4.2016, da porre nel disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa, peraltro, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c), propone l'esperimento di apposita gara, senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera c), con le modalità di cui all'art. 36, comma 2 let. c) con il criterio del minor prezzo stabilito dall'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

Viste:

la dichiarazione del 27.07.2017, debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista, Ing. Giuseppe Cataldi dichiara:

- che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche trattandosi di adeguamento alle normative vigenti finalizzati all'ottenimento del C.P.I. ;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, nè,

tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;

Vista la dichiarazione del RUP Geom. Paolo Cecconi con cui dichiara:

- che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81/2008;

- che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà del Comune di Roma in uso gratuito alla Città metropolitana di Roma;

- che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più ditte nell'esecuzione dei lavori;

- che l'immobile interessato ai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

la scheda di valutazione di investimento, con la quale il R.U.P. attesta che l'intervento in oggetto:

- ricade su un bene esistente;

- è un intervento sostanziale sull'edificio e/o sull'opera pubblica, in quanto rientra nei casi previsti dall'art. 3, co. 1, del D.P.R. 380/2001 lett. b), c), d);

- ne incrementa la consistenza originaria, intesa come vita utile, capacità, produttività o sicurezza dello stesso comportando l'incremento del patrimonio;

- aumenta la capacità originaria di soddisfare i bisogni pubblici al quale il bene è funzionalizzato;

considerato che il competente Servizio di Ragioneria ha certificato, sulla base dell'attestazione di cui sopra, che l'intervento in questione può qualificarsi come investimento;

ritenuto opportuno, nelle more dell'approvazione del bilancio annuale di previsione, dare comunque avvio alla procedura di gara per l'affidamento dell'opera di cui trattasi onde consentire l'inizio dei lavori nel più breve tempo possibile, dando atto, altresì, che negli atti gara verrà inserita apposita clausola del seguente tenore: **“A fronte della straordinarietà della procedura in questione, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle Imprese concorrenti sarà effettuata dopo l'approvazione, da parte dell'Amministrazione, del bilancio di previsione 2017 e del correlato Piano Esecutivo di Gestione (PEG), a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata. Sarà cura dell'Amministrazione comunicare entro il 15.10.2017 se la presente procedura di gara sarà utilmente portata a termine – procedendo entro tale termine all'invio della convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche oppure alla revoca della stessa con provvedimento motivato”**;

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri

ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

reputato, altresì, che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), con valutazione delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2, con esclusione automatica – a tenore dell'art.97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - per l'importo a base d'asta di €. 239.980,42 di cui €. 50.858,38 per il costo del personale ed €.14.065,65 per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso, fra le ditte della categoria prevalente OG1 per la classifica I per un importo di €. 239.980,42 in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, con l'intesa che, qualora la gara dovesse risultare deserta, si ripeta l'esperimento a termini abbreviati in forza della presente determinazione, nel rispetto di tutti i precetti e di tutte le condizioni da essa posti;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica ;

atteso che il Dirigente del Dipartimento VIII - UD1 - ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 Dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

per le motivazioni riportate in premessa

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle normative vigenti per la Certificazione Prevenzione Incendi presso IIS "Borsellino & Falcone" succursale con sede in via Valle Epiconia snc - 00039 Zagarolo, per un importo complessivo di €. 300.000,00 redatto in data 27.7.2017. dal Serv. 3 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona 2 EST " del Dipartimento VIII, per una spesa complessiva di € 300.000,00 distinta come in premessa;

2) di dare atto che il R.U.P., Geom. Paolo Cecconi ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 239.980,42 a base d'asta, di cui €. 50.858,38 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, ed €. 14.065,65 per la sicurezza, non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso delle categorie OG1 classifica 1 fino ad €. 258.000,00, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

3) di provvedere a fronte della straordinarietà della procedura di gara all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle Imprese concorrenti ed al successivo impegno di spesa, con apposita determinazione dirigenziale, dopo l'approvazione del Bilancio di previsione 2017 e del correlato Piano di Esecutivo di Gestione (P.E.G.), a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata;

4) di prevedere che sarà cura dell'Amministrazione comunicare entro il 15.10.2017 l'esito della presente procedura di gara;

5) di dare atto che che negli atti gara verrà inserita apposita clausola del seguente tenore: "A fronte della straordinarietà della procedura in questione, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle Imprese concorrenti sarà effettuata dopo l'approvazione, da parte dell'Amministrazione, del bilancio di previsione 2017 e del correlato Piano Esecutivo di Gestione (PEG), a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata. Sarà cura dell'Amministrazione comunicare entro il 15.10.2017 se la presente procedura di gara sarà utilmente portata a termine – procedendo entro tale termine all'invio della convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche - oppure revocata con provvedimento motivato";

6) che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

7) che è acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto dal Servizio n. 2 "Edilizia scolastica zona EST" del Dipartimento VIII, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81;

8) di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/dal D.M. 23.01.2015.2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

9) di stabilire, sin d'ora che, all' esito dell'aggiudicazione definitiva e della relativa dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione medesima verrà predisposta , da parte dell'Ufficio di Direzione del Dipartimento VIII - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze, apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva e di impegno della relativa spesa;

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
Ing. Giuseppe ESPOSITO