



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 02 Servizio 02

Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99904380
del 18/10/2019**

Responsabile del Procedimento
Dr. Roberto DEL SIGNORE

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2019
Mis: 1 - Pr: 5 - Tit: 1 - Mac: 3
Scheda Bilancio MANVAR
Articolo 2
CDR DIP0201
CDC DIP0201
D. Lgs 267/2000: 1.1.5.3
Impegno n. 103146

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02 quale centro di responsabilità in data 12/11/2019
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 4803 del 28/11/2019

Oggetto: CIG : Z082A09450, PN_12/19 - "Roma - saggi muro di confine in Via Basaglia e lavori di rifacimento bagno Palazzina C int. 74 in Via Trionfale n. 8891" - Approvazione intervento e aggiudicazione su MEPA - Impresa M. I. T. S. R. L.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02

Dott. DEL SIGNORE Roberto

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dr. Roberto DEL SIGNORE;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale è stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d.Lgs 267/2000;

Premesso che, a seguito di un sopralluogo effettuato dall'ufficio tecnico del Servizio 2 del Dipartimento II presso il comprensorio di Via Trionfale n. 8891, si è constatato lo stato di degrado del muro di cinta che insiste lungo Via F. Basaglia ed è posto nelle vicinanze di una fermata degli autobus;

che il muro presenta segni di ribaltamento, risultando inclinato verso l'interno e che vengono evidenziati parziali distacchi tra le fila dei blocchi di tufo, probabilmente dovuti al parziale abbassamento di parte della fondazione sottostante ed inoltre la ringhiera sovrastante presenta evidenti segni di degrado;

nonostante in alcune parti la fondazione risulti affiorante dal terreno, non è stato possibile effettuare un'accurata rilevazione del dimensionamento e dell'effettivo stato di degrado, che, peraltro, è ipotizzabile continui nel tempo ad amplificarsi con possibile collasso strutturale della parte più lesionata del muro;

pertanto per poter eseguire una dettagliata ed esaustiva stima dei lavori da realizzare è necessario effettuare dei saggi alla base del muro per stabilire l'esatta tipologia, dimensione e stato del degrado della fondazione;

inoltre, a seguito della segnalazione dell'inquilino dell'appartamento sito in Via Trionfale n. 8891, Palazzina C - int. 72, è stato effettuato un sopralluogo e si è constatato la presenza di macchie di umidità provenienti dalla colonna montante di scarico dell'appartamento sovrastante;

si rende necessario quindi provvedere al rifacimento delle colonne montanti, demolizione e ricostruzione del bagno dell'appartamento int. 74, poichè sono stati effettuati molteplici interventi di manutenzione senza ottenere la risoluzione del problema;

premessi che per la realizzazione dei sopraindicati interventi è stata redatta dall'ufficio tecnico del Servizio una stima pari ad € 16.343,44, di cui € 1.000,00 per lavori in economia ed € 900,00 per oneri della sicurezza, importi non soggetti a ribasso, oltre ad IVA 22% pari ad € 3.595,56, per un totale di € 19.939,00;

ritenuto pertanto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento dell'esecuzione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., individuando l'operatore economico nell'ambito della piattaforma MEPA tra gli operatori economici qualificati nella categoria delle lavorazioni di che trattasi;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il

seguinte codice gara: Z082A09450;

considerato che in data 11/10/2019 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico - numero di protocollo 1060251 - con il fornitore M.I.T. S.R.L. - P.IVA e C.F. 10869151000, avente sede legale in Artena (RM), Via Valli n. 173;

considerato che entro il termine assegnato (ore 18:00 del 16/10/2019) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

che si è proceduto all'esame dell'offerta presentata, con le modalità previste dal sistema M.E.P.A.;

che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale risulta che l'impresa M.I.T. S.R.L. ha offerto un ribasso pari al 7,90%, per un importo contrattuale di € 15.202,41, oltre I.V.A. 22% pari ad € 3.344,53, per un totale di € 18.546,94;

che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione dell'intervento in questione all'impresa M.I.T. S.R.L.;

rilevato che l'impresa affidataria dichiara di possedere i requisiti richiesti per i lavori oggetto del presente appalto, nonché i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

vista la regolarità del DURC della M.I.T. S.R.L. , acquisito d'ufficio con prot. INAIL n. 17161474;

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che per la copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi è stato chiesto lo svincolo delle somme necessarie al Servizio 1 del Dipartimento II;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento di cui trattasi è il geom. Antonio Piergentili, F.T. del Servizio 2 del Dipartimento II;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001;

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 4, del "Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G.P. n. 1122/56 del 23 dicembre

2003;

considerato che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

Preso atto che la somma di euro 18.546,94 trova copertura :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103129-(MANVAR)	MANUTENZIONI VARIE - ISTRUZIONE TECNICA SUPERIORE
Articolo	2	MANUTENZIONI VARIE - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
CDR	DIP0201	Servizio DIP0201 - Beni Immobili. Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali del territorio metropolitano.
CDC	DIP0201	Beni Immobili. Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali del territorio metropolitano.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto sopra esposto, che fa parte integrante del presente provvedimento:

1) di approvare la stima del seguente intervento: "Roma - Saggi muro di confine in Via Basaglia e lavori di rifacimento bagno Palazzina C - interno 74 in Via Trionfale n. 8891 ", per un importo complessivo pari ad € 19.939,00 (IVA 22% inclusa) e di autorizzare l'affidamento mediante trattativa con unico operatore sul M.E.P.A;

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento sopradetto, affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, tramite trattativa con unico operatore economico sul M.E.P.A., all'Impresa M.I.T. S.R.L.. - P.IVA e C.F. 10869151000, avente sede legale in Artena (RM), Via Valli n. 173, per l'importo di complessivo di € 18.546,94 (IVA 22% inclusa), come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del servizio;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa affidataria all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema MEPA, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto degli interventi di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica (art. 52 delle Regole del Sistema di E - Procurement);

Di imputare la somma di euro 18.546,94 come segue:

euro 18.546,94 in favore di M.I.T. S.R.L. C.F. 10869151000 - CONTRADA VALLI II
TRAVERSA SNC ,ARTENA Cap. 00031

CIG: Z082A09450

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103129	2	DIP0201	DIP0201	0000	19049	2019	Imp. 103146/1

5) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € 18.546,94 (IVA 22% inclusa), all'Impresa M.I.T. S.R.L. dietro presentazione di fattura elettronica, notificata sul RUF della Città Metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistata e liquidata dal Dirigente responsabile del Centro di Costo mediante firma digitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC;

6) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di "Split Payment".

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE
Dott. DEL SIGNORE Roberto