



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 00

Programmazione della rete scolastica - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze

e-mail: g.esposito@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99902560
del 26/05/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2017
Mis: 04 - Pr: 05 - Tit: 1 - Mac: 03
Scheda Bilancio MANEDI
Articolo 0000
CDR DIP0800U1
CDC DIP0800U1
D. Lgs 267/2000: 1.02.01.03
Prenotazione n. 1258

Responsabile dell'Istruttoria
Sig.ra Ylenia Canali

Responsabile del Procedimento
Sig. Stefano Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 00 Dipartimento 08
quale centro di responsabilita'
in data 13/06/2017

- Il Dirigente Responsabile
controllo della spesa

- Il Ragioniere Generale
attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 2705 del 19/06/2017

Oggetto: CUP:F84H17000240003 CIG : 704482557F, C. I. A. : EE 17 2M02 - I. I. S. VIA DELLE SETTE CHIESE, Succ. le, Via Nistri, 11 - 00146 - Roma - Lavori urgenti, per il ripristino dei danni causati dall'incendio doloso del 27. 03. 2017 - AFFIDAMENTO, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 all'impresa A. E. D. E. S. SRL - Spesa complessiva € 49. 067,29

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

Ing. Giuseppe ESPOSITO

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Sig.ra Ylenia Canali e dal responsabile del procedimento Sig. Stefano Palmieri;

Premesso:

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 60 del 16.12.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione Esercizio 2016 finanziario, con funzione autorizzatoria per il solo 2016, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016, redatto secondo le disposizioni normative contenute nel D.lgs. 118/2011 e, quale parte integrante del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016 ed il relativo Elenco Annuale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 62 del 29.12.2016 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2016 e Piano degli Obiettivi della Società Capitale Lavoro Spa";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 30 marzo 2017 che ha differito al 30 giugno 2017 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2017/2019 delle Città metropolitane e delle Province;

Visto l'art. 163 c. 3 e 5 del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L.;

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione dei debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

che, il RUP tecnico dei lavori è il Geom. Paolo Cecconi;

che, dal verbale di urgenza redatto in data 27.03.2017, risulta quanto segue: "su segnalazione del Dirigente Scolastico dell'istituto oggetto dell'intervento, in data 27.03.2017 l'Ing. Giuseppe Cataldi in servizio presso il Dipartimento VIII Serv. 3 EST, ha effettuato un sopralluogo per appurare i danni causati da un incendio doloso, come presunto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma e riportato nel verbale di intervento, insorto in un'aula del piano terra. I danni causati dall'incendio riguardano l'impianto elettrico dell'aula stessa nonché della parte del corridoio prospiciente l'aula. All'interno dell'aula sarà necessario il rifacimento dell'intonaco delle pareti e del soffitto, la sostituzione degli infissi esterni e della porta d'ingresso dell'aula. Il corridoio prospiciente l'aula, il vano scala adiacente ed il corridoio del piano primo sono stati invasi dai fumi e pertanto le pareti sono ricoperte di fuliggine. Si dovrà provvedere alla pulizia e alla successiva pitturazione delle pareti e dei soffitti, L'incendio ha inoltre provocato la rottura di alcuni vetri degli infissi del corridoio. Considerato che la non esecuzione dei lavori di ripristino non consentirebbe l'uso di tutto l'edificio scolastico con grave danno per la didattica e comporterebbe la necessità per l'Amministrazione del reperimento di aule in altra sede. Considerato che è necessario eseguire interventi immediati che non possono attendere lo svolgimento delle normali procedure di affidamento";

che, per quanto sopra si ritiene che ricorrono i presupposti per un intervento d'urgenza;

che pertanto il competente Servizio 3 " Progettazione Direzione Lavori Manutenzione e

Ristrutturazione Edilizia Scolastica Zona EST" ,del Dipartimento VIII, ha predisposto il progetto esecutivo redatto in data 05.04.2017, trasmesso con nota Rif/ 55014/VIII-3/PAC 3-5 del 10.04.2017 dal Progettista Ing. Giuseppe Cataldi e debitamente firmato dal R.U.P. Geom. Paolo Cecconi il cui importo ammonta ad €. 49.067,29 costituito dai seguenti elaborati:

- Verbale di urgenza;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;;
- Stima costi della sicurezza;
- Elaborato fotografico;
- Dichiarazioni;

e dal seguente quadro economico:

Descrizione	Importo
Importo lordo dei lavori	€ 54.699,66
di cui	
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 8.496,38
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 46.203,28
a detrarre ribasso d'asta pari al 33,2818%	€ 15.377,28
Sommano	€ 30.826,00
Costo della sicurezza	€ 8.496,38
Importo netto lavori	€ 39.322,38
IVA 22%	€ 8.650,92
Incentivo per la progettazione 2% (su € 54.699,66)	€ 1.093,99
Importo totale progetto	€ 49.067,29

visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dal D.lgs. n. 56 del 19.4.2017, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, con le seguenti modalità: "Per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori"

viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016 n. 50;

che, infatti, ricorrendo i presupposti di cui al citato art. 36 c.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, si è proceduto ad una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;

che da tale indagine, come da nota del R.U.P Geom. Paolo Cecconi in data 05.04.2017, risulta, che

tenuto conto dell'urgenza di eseguire i lavori in oggetto, al fine di non pregiudicare l'attività didattica ed evitare la necessità dell'Amministrazione di dover reperire delle aule in altra sede, trattandosi di interventi di ordinaria prassi edile e elettrica, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (importo inferiore a € 40.000,00) si propone di ricorrere all'affidamento diretto alla ditta A.E.D.E.S. SRL con sede legale in Via Acqui, 7 - 00187 Roma - CF e PI: 06830691009, attuale ditta esecutrice dei lavori relativi all'appalto della manutenzione ordinaria, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori di cui trattasi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto Rep. n. 10985 del 08.05.2013 offrendo lo stesso ribasso pari al 33,2818% sull'importo lordo lavori;

- che, l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà del Comune di Roma in uso gratuito a questa Amministrazione così come previsto dalla Legge 11 gennaio 1996, n. 23 (Legge Masini);

- che, l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

- che l'immobile interessato dai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

la nota del 05.04.2017, con la quale il progettista Ing. Giuseppe Cataldi dichiara:

- che, nella elaborazione del progetto è stata applicata e rispettata la vigente normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

- che, l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

- che, l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio, né tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) del D.Lgs. n. 42/2004);

- ritenuto di esprimere sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica e conformità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Preso atto che la somma di euro 49.067,29 trova copertura :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	MANEDI	Manutenzione edifici
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0800U1	Servizio DIP0800U1 - Programmazione della rete scolastica - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze

CDC	DIP0800U1	Programmazione della rete scolastica - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze
Codice CCA	200501	
Eser. finanziario	2017	
CIA		
CUP	F84H17000240003	
Prenotazione n.	1258	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa;

di approvare il progetto esecutivo avente ad oggetto "I.I.S. VIA DELLE SETTE CHIESE, Succ.le Via Nistri, 11 - 00146 Roma - Lavori urgenti per il ripristino dei danni causati dall'incendio doloso del 27.03.2017", redatto in data 05.04.2017 dal Serv. 3 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona EST" del Dipartimento VIII, costituito dagli elaborati elencati in premessa, per una spesa complessiva di € 49.067,29, distinta come in premessa;

di affidare, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, i lavori aventi ad oggetto "I.I.S. VIA DELLE SETTE CHIESE", Succ.le Via Nistri, 11 - 00146 Roma "Lavori urgenti per il ripristino dei danni causati dall'incendio doloso del 27.03.2017", all'Impresa A.E.D.E.S. SRL con sede legale in Via Acqui, 7 - 00187 Roma - CF e PI: 06830691009, per l'importo contrattuale di € 39.322,38 oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 47.973,30;

di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito del positivo riscontro circa il possesso in capo all'impresa A.E.D.E.S. SRL con sede legale in Via Acqui, 7 - 00187 Roma - CF e PI: 06830691009, dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti di qualificazione commisurati all'importo ed alla natura dei lavori di cui trattasi;

di dare atto che si addiverrà alla stipula di apposito atto contrattuale;

di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

di dare atto che, la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avverrà con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

Di imputare la somma di euro 49.067,29 come segue:

euro 1.093,99 in favore di DIVERSI [Incentivi]

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	MANEDI	0000	DIP0800U1	DIP0800U1	200501	00000	2017	1258

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

euro 47.973,30 in favore di AEDES SRL C.F. 06830691009 - P.zza Annibaliano, 23 ,ROMA Cap. 00198

CIG: 704482557F

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	MANEDI	0000	DIP0800U1	DIP0800U1	200501	16088	2017	1258

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

di dare atto che, la liquidazione ed il relativo pagamento, a favore dell'impresa A.E.D.E.S. SRL con sede legale in Via Acqui, 7 - 00187 Roma - CF e PI: 06830691009, della somma di € 39.322,28 oltre IVA 22%, per un totale di € 47.973,30, avverrà previa presentazione dei S.A.L., del Certificato di pagamento e della fattura.

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
Ing. Giuseppe ESPOSITO