

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE V**

**REGISTRO GENERALE nr. 307 Del 17-04-2023**

**OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di marciapiedi e strade comunali mediante demolizione e ricostruzione (Quartiere Folgarella) - "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni M2C4 Investimento 2.2" finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) CUP: G87H20001080005 Determinazione a contrarre ed approvazione progetto esecutivo**

### **IL DIRIGENTE SETTORE V Ing. Corrado Costantino**

#### **VISTI:**

I Decreti di attribuzione delle responsabilità degli uffici;  
La Deliberazione di Commissario di Consiglio. n. 9 del 14.03.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;  
Il Decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022, pubblicato sulla GU n.295 del 19.12.2022, con il quale è stato differito il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 al giorno 31.03.2023;  
La legge di Bilancio 2023 (legge 29 dicembre 2022 n. 197), articolo 1, comma 775 si differisce ulteriormente il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione per il 2023 al 30 aprile 2023;  
L'art. 163 del T.U.E.L., modificato ed integrato dal D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e dal D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;  
La Deliberazione di Commissario di Giunta comunale n. 22 del 05/04/2022 avente ad oggetto: Piano della Performance e Piano Esecutivo di Gestione periodo 2022-2023-2024. Approvazione;  
Deliberazione di Giunta Comunale n° 1 del 09/01/2023 di presa d'atto dell'esercizio provvisorio e assegnazione delle risorse ai dirigenti a valere sul piano esecutivo di gestione finanziario provvisorio per il 2023;  
La Deliberazione di Giunta comunale del Commissario Prefettizio n.1 del 22.09.2021 avente ad oggetto: Revoca parziale Deliberazione di Giunta Comunale n. 139/2020 – Soppressione settore progetti speciali;  
Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;  
Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;

#### **DATO ATTO**

Che, secondo quanto stabilito dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022– 2024, approvato con Deliberazione di Commissario di Giunta comunale n. 32 del 26.04.2022, il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

## Premesso:

- Che come da Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno - Direzione Centrale per la finanza locale del 08/11/2021 (Allegato A), a seguito conferma di interesse inviata il 14/09/2021, il Comune di Ciampino risulta beneficiario di un contributo di € 988.550,00 per l'intervento "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di marciapiedi e strade comunali mediante demolizione e ricostruzione (Quartiere Folgarella)" – CUP: G87H20001080005;
- Che tale contributo è stato confluito nella linea progettuale "*Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2*" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Che suddetta opera, dell'importo complessivo di € 988.550,00, è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 allegato al D.U.P. 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 9 del 14/03/2022 con il codice CUI L02773250580202200003 ed iscritta sul Bilancio anno 2022 sul Cap. E/402020 e sul Cap. U/202060;
- che con delibera della Giunta Comunale atto n.106 del 09/12/2022 è stata approvata la mappatura e ricognizione dei progetti finanziati dal PNRR, quelli confluiti al PNRR e quelli finanziati dal PNC;
- Che con determinazione dirigenziale n. 205 del 30/12/2022 è stato attivato il Fondo Pluriennale Vincolato per € 45.156,29, mentre per la restante parte pari ad € 943.393,71, a seguito deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 19/01/2023 di approvazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2022 e variazione di bilancio provvisorio 2022-2024 esercizio 2023, è stato possibile l'applicazione dell'avanzo sui corrispondenti capitoli E/402020 e U/202060;
- Che il Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno - Direzione Centrale per la finanza locale del 08/11/2021 prevede, in particolare, l'affidamento dei lavori entro quindici mesi (*incrementati di tre mesi in caso di affidamento tramite SUA*) dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del Decreto nonché l'erogazione del contributo secondo le seguenti modalità:
  - o Per una quota pari al 20% entro il 28/02/2022;
  - o Per una quota pari al 70% sulla base degli stati di avanzamento dei lavori;
  - o Per il restante 10% previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione;
- Che tale intervento prevede lavori di manutenzione straordinaria di alcune vie del quartiere mediante il rifacimento della pavimentazione stradale, compreso bynder, e di alcuni marciapiedi;
- Che con determinazione Dirigenziale V Settore n.140 del 05/10/2022 è stato affidato all'O.E. PSTUDIOARCH Srls, il servizio di ingegneria e architettura relativo alla "*Progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione Lavori*" per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 15/12/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento di cui trattasi, trasmesso da

PSTUDIOARCH Srls con nota prot. n.75035 del 03/12/2022, dell'importo complessivo di € **988.550,00** di cui € 687.464,71 per lavori ed € 301.085,29 per somme a disposizione;

- Che con determina dirigenziale V Settore n. 3 del 24/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo trasmesso da PSTUDIOARCH Srls con nota prot. n.80283 del 27/12/2022 dell'importo complessivo di € **988.550,00** di cui € 706.059,13 per lavori ed € 282.490,87 per somme a disposizione;
- Che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'esercizio 2023/2025 è stato differito al 31 marzo 2023 dal Decreto 13/12/2022 del Ministero dell'interno e che pertanto ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;
- Che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'esercizio 2023/2025 è stato differito al 30 aprile 2023 dalla legge di Bilancio 2023 (legge 29 dicembre 2022 n. 197), articolo 1, comma 775 e che pertanto ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine.

#### **Visto:**

- Il Progetto Esecutivo trasmesso da PSTUDIOARCH Srls con nota prot. n. 18918 del 05/04/2023, dell'importo complessivo di € **988.550,00** composto dai seguenti elaborati:
  - El. A: Elenco Elaborati
  - El. B: Relazione Tecnica Generale
  - El. C: Computo Metrico Estimativo
  - El. D: Elenco Prezzi
  - El. E: Analisi Prezzi
  - El. F: Documentazione Fotografica
  - El. G: Quadro Economico
  - El. H: Cronoprogramma
  - El. I: Relazione Paesaggistica
  - El. L: Schema di Contratto
  - El. M: Capitolato Speciale di Appalto
  - El. N: Piano di Manutenzione
  - El. O: Piano di Sicurezza e Coordinamento
    - o Allegato Oa - Diagramma di Gantt
    - o Allegato Ob - Analisi e valutazione dei rischi
    - o Allegato Oc - Stima dei Costi della sicurezza
    - o Allegato Od - Planimetria
    - o Allegato Oe - Fascicolo dell'opera
  - El. P: Stima Incidenza Manodopera
  - El. Q: Relazione sul rispetto dei principi DNSH
  - Tav. 1: Individuazione dell'intervento

- Tav. 2: Rilievo dello stato dei luoghi
  - Tav. 3: Progetto degli interventi di tratti stradali
  - Tav. 4: Particolari costruttivi
  - Tav. 5: Progetto degli interventi localizzati
- Il quadro economico generale dell'intervento, dell'importo complessivo di € 988.550,00, di cui € 706.059,13 per lavori da porre a base di gara (compreso € 29.916,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 282.490,87 per somme a disposizione, così suddiviso:

<i>Descrizione della spesa</i>		<i>Importo</i>	<i>Importo</i>
A)	LAVORI		
a.1	Lavori a corpo (compresi costi manodopera per € 183.531,80 previsti "Stima incidenza manodopera El. P)	€ 676.142,36	
a.2	Lavori a misura	€ 0,00	
a.3	Lavori in economia	€ 0,00	
a.4	Oneri per la sicurezza	€ 29.916,77	
a.5	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza)	€ 706.059,13	€ 706.059,13
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 9.000,00	
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
b.4	Imprevisti	€ 18.000,00	
b.5	Acquisizione aree o immobili,	€ 0,00	
b.6	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 7.500,00	
b.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 25.000,00	
b.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità	€ 23.000,00	

b.8	Spese per attività di consulenza, assistenza archeologica e di supporto al RUP	€ 11.000,00	
b.9	Spese per Stazione Unica Appaltante	€ 3.500,00	
b.10	Spese per pubblicità e contributi ANAC	€ 1.000,00	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 1.993,86	
b.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, geologo ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
b.12	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 3.200,00	
b.13	I.V.A. su spese tecniche	€ 14.784,00	
b.14	I.V.A. su spese generali	€ 220,00	
b.15	I.V.A. sui lavori 22%	€ 155.333,01	
b.16	I.V.A. su imprevisti 22%	€ 3.960,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 282.490,87	€ 282.490,87
TOTALE SPESA			€ 988.550,00

- Il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto il 05/04/2023 dal RUP in contraddittorio con il progettista incaricato;
- il nulla osta archeologico registrato al protocollo comunale al n. 7189 del 02/02/2023 e l'autorizzazione paesaggistica registrata al protocollo comunale al n. 16306 del 20/03/2023;

**Ritenuto** suddetto progetto esecutivo meritevole di approvazione, si ritiene di poter provvedere all'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

**Dato atto:**

- che l'art. 32 comma 2 del D.lgs.50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
  - o il fine che si intende perseguire è l'esecuzione di tutte le opere occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di marciapiedi e strade comunali nel Quartiere Folgarella;

- o l'oggetto del contratto: manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di marciapiedi e strade comunali mediante demolizione e ricostruzione (Quartiere Folgarella);
- o la forma del contratto: atto pubblico amministrativo informatico;
- o le clausole essenziali del contratto d'appalto sono quelle contenute ed indicate nello schema di contratto facente parte degli elaborati di progetto e nel C.S.A.;
- o il criterio di scelta del contraente è la procedura negoziata sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L.76/2020 convertito con la Legge n.120/2020 e ss.mm.ii..

**Accertato** di poter indire gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito dalla Legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. "decreto semplificazioni bis") convertito dalla legge n. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito dalla legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., e si provvederà *"all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"*.

#### **Dato atto:**

- Che con deliberazione del C.C. n. 132 del 19/10/2015, il Comune di Ciampino ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Città Metropolitana di Roma Capitale e sottoscritto apposita convenzione in data 26/10/2015 e successivamente, in data 07/04/2022 a seguito deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta n. 12 del 31/03/2022, ha sottoscritto la nuova Convenzione;
- di dover provvedere a trasmettere gli elaborati progettuali alla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale affinché proceda all'espletamento della procedura di gara con un importo posto a base di gara €.676.142,36 *(di cui € 183.531,80 quale costo manodopera)* ed €.29.916,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale dei lavori e oneri della sicurezza pari ad €.706.059,13;
- che occorre impegnare a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) le spese per l'espletamento della procedura di gara come previsto dall'art.11 della convenzione la cui somma ammonta ad € 2.175,15 di cui € 1.765,15 pari allo 0,25% dell'importo a base di gara per spese di funzionamento SUA ed €.410,00 quale somma da rimborsare alla SUA per contributo ANAC.

**Considerato** che l'art. 52 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% della categoria prevalente OG3 in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la natura delle lavorazioni nonché al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere per garantire la stazione appaltante ad una migliore qualità dell'opera e gestione del contratto nel suo complesso e, nel contempo, contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

**Visto:**

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e per le parti ancora in vigore il DPR 207/2010

**DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **Approvare** il verbale di verifica e validazione del 05/04/2023 per il progetto esecutivo relativo alle "Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di marciapiedi e strade comunali mediante demolizione e ricostruzione (Quartiere Folgarella)" – CUP: G87H20001080005;
- 2) **Approvare** il progetto esecutivo per i lavori in oggetto redatto da PSTUDIOARCH Srls e trasmesso con nota prot. n. 18918 del 05/04/2023, dell'importo complessivo da Q.E. di € **988.550,00** ripartito come indicato nelle premesse del presente atto;
- 3) **Dare atto:**
  - che per le motivazioni di cui in premessa, la quota subappaltabile è pari al 40% della categoria prevalente OG3;
  - che suddetta opera, dell'importo complessivo di € 988.550,00, è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 allegato al D.U.P. 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 9 del 14/03/2022 con il codice CUI L02773250580202200003 ed iscritta sul Bilancio anno 2022 sul Cap. E/402020 e sul Cap. U/202060;
  - che per la suddetta opera, finanziata per € 988.550,00 dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), sono stati già effettuati impegni di spesa per far fronte alle spese di progetto previste tra le voci al QTE che di seguito di riportano:
    - o quanto ad € **45.037,78** I.M. n.995/2022 FPV a favore dell'O.E. PSTUDIOARCH Srls per il servizio professionale relativo alla progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione dei Lavori;
    - o quanto ad € **118,51** I.M. n.417/2022 FPV a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale per lo svolgimento della procedura di gara relativa al Servizio Professionale;
  - che con determinazione dirigenziale n. 205 del 30/12/2022 è stato attivato il Fondo Pluriennale Vincolato per i suddetti impegni pari a complessivi € 45.156,29 mentre, per la restante parte pari ad € 943.393,71, a seguito deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 19/01/2023 di approvazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2022 e variazione di bilancio provvisorio 2022-2024 esercizio 2023, è stato possibile l'applicazione dell'avanzo sui corrispondenti capitoli E/402020 e U/202060;

- 4) **Indire** gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. "decreto semplificazioni bis") convertito dalla legge n. 108/2021., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. "decreto semplificazioni bis") convertito dalla legge n. 108/2021 e si provvederà "all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".
- 5) **Demandare** alla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale di indire apposita gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di trattasi mediante la procedura prevista al punto 4) del presente dispositivo con un importo posto a base di gara € 676.142,36 (di cui € 183.531,80 quale costo mano d'opera) ed €.29.916,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale dei lavori e oneri della sicurezza pari ad €.706.059,13;
- 6) **Richiamato** l'art. 15 Decreto Legge 31 maggio 2021 n.77 "*Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" con la quale sono previste deroghe all'ordinamento contabile per favorire l'attuazione del PNNR.
- 7) **Di impegnare** la restante somma al Q.T.E. pari ad € 943.393,71 sulla voce di Bilancio anno 2023 in corso di formazione sul Cap. 202060 (codice 10.05-2.02.01.09.012) avente ad oggetto: "PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - CUP G87H200010800005 - COMPLEMENTARE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI MARCIAPIEDI E STRADE COMUNALI MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (QUARTIERE FOLGARELLA )" come segue:
- Quanto ad € 941.188,56 per l'esecuzione dei lavori e degli interventi previsti tra le somme a disposizione nelle voci al Q.T.E.;
  - quanto ad €.30,00 per rimborso alla SUA relativo al contributo ANAC per l'espletamento della gara del servizio di ingegneria e architettura;
  - Quanto ad € 2.175,15 a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) quali spese per l'espletamento della procedura di gara (di cui € 1.765,15 pari allo 0,25% sull'importo a base di gara per spese di funzionamento SUA ed € 410,00 quale somma da rimborsare alla SUA per contributo ANAC).
- 8) **Dare atto:**
- che occorre creare per un corretto monitoraggio sul REGIS i sub-impegni per ogni singolo GIC generati sugli interventi per la realizzazione dell'opera a valere sull'impegno originario preso a Q.T.E. di cui al punto 7);

- che in ordine all'appalto è stato acquisito il seguente codice **CUP: G87H20001080005** mentre il codice identificativo di gara (CIG) assegnato dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale è:9762483FD0;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Franco Esposito giusta determinazione Dirigenziale Settore V n. 62 del 10/05/2022;
- che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153 comma 5 del TUEL approvato con D Lgs n. 267/2000.

*Ciampino, 17-04-2023*

**IL DIRIGENTE**  
*Ing. Corrado Costantino*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate