



CITTÀ DI _____
CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DETERMINAZIONE SETTORE IV

LAVORI PUBBLICI

**N. 183 - PROT. GEN. N. 1879
DEL 05-11-2020**

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | Approvazione progetto esecutivo per i lavori di "Realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana". Determinazione a contrarre. |
|-----------------|---|

**IL DIRIGENTE
SETTORE IV
ROBERTO DEL DUCA**

VISTI:

I Decreti Sindacali di attribuzione delle responsabilità degli uffici;

La Deliberazione di Consiglio comunale n. 17 del 25.3.2020 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2020/2022;

La Deliberazione di Consiglio comunale n. 18 del 25.03.2020 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022.

La Deliberazione di Giunta comunale n. 23 dell'8.02.2018, con cui è stato approvato il nuovo Organigramma;

La Deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 16/04/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 contenente il piano della Performance ed il piano dettagliato degli obiettivi di gestione;

L'art. 163 del T.U.E.L., modificato ed integrato dal D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e dal D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;

Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

L'art. 183 (impegno di spesa), art. 184 (liquidazione di spesa) del D.Lgs. 267/2000;

Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Preso atto della deliberazione di G.C. n. 3 del 09/01/2015 avente ad oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente art. 9 D.L. n. 78/09".

DATO ATTO

Che, secondo quanto stabilito dal paragrafo 4.6, Sezione 1 del Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2020 – 2022, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 31.01.2020, il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

Premesso:

- che il Comune di Ciampino è proprietario di un'area sita in Via Lucrezia romana n.98, destinata dal vigente PRG a zona F – Servizi generali – sottozona F4 ad attrezzature tecnologiche;
- che la Città Metropolitana di Roma Capitale con nota prot. CMRC-2018-0014784 e registrata al protocollo dell'Ente con n.4651/2018, avente ad oggetto: *“Concessione contributo per lavori di realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana”*, ha comunicato che con Determinazione Dirigenziale R.U.5552/2017 è stato concesso a questa amministrazione un contributo pari ad €.248.400,00 per la *“realizzazione del centro Comunale per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani, da realizzarsi ai sensi del D.M. 8 aprile 2008 e s.m.i.”*
- Che con atto della G.C. n.32 del 24/03/2017 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo prot. n.9198 del 23/03/2017 redatto dall'U.T.C. per i lavori di *“realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana”* nell'importo di complessivi €.340.552,43 di cui €.247.669,88 per lavori ed €.92.882,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

Dato atto:

- che l'opera è inserita nel piano triennale delle OO.PP. per l'intero importo pari ad €.340.552,43 iscritta sul Cap. U/349218 e finanziata in entrata come segue:
 - quanto ad €.248.400,00 cap. E/87816 contributo Città Metropolitana di Roma Capitale;
 - quanto ad €.64.552,43 cap. E/87817 contributo Soc. Ambi.En.Te S.p.A. giuste note n.52284/2018 e n.43514/2019;
 - quanto ad €.27.600,00 cap. E/76600 fondi Comunali.
- che la Città Metropolitana di Roma Capitale ha erogato un acconto del contributo concesso (determinazione Dirigenziale RU 5552 del 13/12/2017) pari ad €.48.091,52.

Preso atto:

- che a seguito della determinazione dirigenziale V settore n.66 del 05/03/2020 *“determinazione a contrarre”* è stato affidato con determinazione Dirigenziale n.77 del 05/05/2020 il servizio di incarico professionale di *“progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e acquisizione nulla osta dagli enti competenti nonché l'accatastamento del manufatto esistente”* relativo ai lavori di *“realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana”* al professionista Ing. Pierluigi Pietrangeli nell'importo di €.45.142,65 (oneri e IVA compresi);
- che con la suddetta determinazione 77/2020 si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa a favore del professionista per €.45.142,65, imputandola al capitolo U/349218 I.M. n°300/2020, assicurata dal contributo della Città Metropolitana di Roma Capitale cap.87816 Acc.392/RE2018

Visto il progetto esecutivo per i lavori di *“Realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana”* trasmesso dall'Ing. Pierluigi Pietrangeli con note prot. 38666 del 05/10/2020 e prot.40465 del 16/10/2020 nell'importo complessivo di €.340.552,43 composto dai seguenti elaborati:

- All.1 Inquadramento urbanistico territoriale,
- All.2Elaborato grafico architettonico;
- All.3a Relazione tecnico- descrittiva,

- All.3brelazione impianto prima pioggia
- All.3cRelazione impianto di depuratore acque di lavaggio;
- All.4Documentazione fotografica;
- All.5Elenco prezzi;
- All.6Analisi dei nuovi prezzi;
- All.7Computo metrico estimativo,
- All.8Capitolato speciale di appalto;
- All.9apiano di sicurezza e coordinamento,
- All.9bPlanimetria di cantiere;
- All.10Quadro tecnico economico;
- All.11Incidenza della manodopera;
- All.12Piano di manutenzione;
- All.13Cronoprogramma,
- All.14Schema di contratto

Il cui Quadro Tecnico Economico (All.10) generale di spesa risulta ripartito come segue:

| DESCRIZIONE DELLA SPESA | | Costo Attività | Totale Parziale |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| A) | <u>Somme a base di appalto</u> | | |
| a.1 | Importo a base di gara | | |
| 1 | Importo dei lavori a corpo | 243.876,08 | |
| | di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | 7.316,28 | |
| a.2 | Costi aggiuntivi di sicurezza "contrattuali" da P.S.C. non soggetti a ribasso | 3.793,80 | |
| | Totale lavori (di cui €84.192,92 quali costi per la manodopera) | 247.669,88 | 247.669,88 |
| B 1 | <u>Spese Tecniche</u> | | |
| a | Indagini geologiche | 0,00 | |
| b | Analisi di laboratorio | 0,00 | |
| c | Analisi specialistiche | 0,00 | |
| | Totale spese indagini e analisi | 0,00 | 0,00 |
| | <u>Progettazione, D.L., Collaudo</u> | | |
| d | Rilievi e accertamenti | 2.699,85 | |
| e | Progettazione esecutiva e PSC | 17.336,89 | |
| f | Direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione | 20.566,26 | |
| g | Frazionamenti | 0,00 | |
| h | Responsabile dei lavori in fase di progetto - sicurezza | 0,00 | |
| i | Responsabile lavori in fase esecutiva - sicurezza | 0,00 | |
| l | Supporto al RUP | 0,00 | |
| m | Consulenze per progettazione | 0,00 | |
| n | Spese per analiste collaudi ed allaccio utenze | 2.500,00 | |
| o | collaudo amministrativo | 0,00 | |
| | Totale spese rilievi, progettazione D.L. e collaudo | 43.103,00 | 43.103,00 |
| B2 | <u>Allacciamenti</u> | | |
| p | alla rete di energia elettrica | 0,00 | 0,00 |
| q | alla rete telefonica | 0,00 | 0,00 |
| r | altro | 0,00 | 0,00 |
| B3 | <u>Imprevisti, accantonamenti, spese generali</u> | | |

| | | | |
|-----------|---|-------------------|-------------------|
| | Imprevisti IVA inclusa | 6.898,61 | |
| | art.113 DL 50/16 (incentivo funzioni tecniche interne) e spese SUA | 7.925,58 | |
| | oneri di verifica del progetto (art. 26 C.5 D,lgs.50/16 | 0,00 | |
| | Polizze rischi professionali interno per progettazione (art.24 c.4, D.lgsv.50/16) | 0,00 | |
| | spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa | 0,00 | |
| | spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | 0,00 | |
| | spese legali (IVA inclusa) | 0,00 | |
| | consulenze specialistiche | 0,00 | |
| | attività di supporto al RUP | 0,00 | |
| | Totali imprevisti, accantonamenti, spese generali | 14.824,19 | 14.824,19 |
| B4 | <u>IVA/oneri</u> | | |
| | IVA sui lavori 10% | 24.766,99 | |
| | IVA su mano d'opera | 0,00 | |
| | IVA su oneri della sicurezza | 0,00 | |
| | IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% +IVA sul 4%) | 10.188,37 | |
| | IVA su forniture e servizi | 0,00 | |
| | IVA su indagini | 0,00 | |
| | Totali IVA/oneri | 34.955,36 | 34.955,36 |
| | TOTALE GENERALE DEL PROGETTO (IVA inclusa) | 340.552,43 | 340.552,43 |

Ritenuto:

- meritevole di approvazione suddetto progetto esecutivo redatto dal professionista Ing. Pierluigi Pietrangeli;
- dover provvedere all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Dato atto:

- che l'art. 32 comma 2 del D.lgs.50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire è la *“realizzazione del centro Comunale per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani, da realizzarsi ai sensi del D.M. 8 aprile 2008 e s.m.i.”*;
 - l'oggetto del contratto: lavori di *“Realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana;*
 - la forma del contratto: atto pubblico amministrativo informatico;
 - le clausole essenziali del contratto d'appalto sono quelle contenute ed indicate nello schema di contratto facente parte degli elaborati di progetto e nel CSA;
 - il criterio di scelta del contraente è la procedura negoziata sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L.76/2020 convertito con la L.120/2020.

Accertato:

- poter indire gara d'appalto mediante procedura negoziata sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L.76/2020 convertito con la Legge 120/2020 da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 Bis e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020 e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 comma 8) del D.Lgs n. 50/16 e ss.mm.ii.;

- che con deliberazione del C.C. n. 132 del 19/10/2015, il Comune di Ciampino ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale mediante la sottoscrizione di apposita convenzione sottoscritta in data 26/10/2015;
- di dover provvedere a trasmettere gli elaborati progettuali alla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale affinché proceda all'espletamento della procedura di gara con un importo a base di gara €.247.669,88 di cui €.11.110,08 per oneri della sicurezza e costi aggiuntivi di sicurezza "contrattuali" da P.S.C non soggetti a ribasso;
- che occorre impegnare a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) le spese per l'espletamento della procedura di gara come previsto dall'art.11 della convenzione la cui somma ammonta ad €. 1.238,35 pari al 0.5% dell'importo a base di gara;

Visto:

- Il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo del 30/08/2019 agli atti dell'ufficio Lavori Pubblici;
- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e per le parti ancora in vigore il DPR 207/2010

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1)Approvare:

- il verbale di verifica e validazione del 16/10/2020 per il progetto esecutivo relativo ai lavori di "realizzazione ed adeguamento del Centro Comunale per la raccolta differenziata in Via Lucrezia Romana" di seguito riportato.
- il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Pierluigi Pietrangeli trasmesso con note prot. 38666 del 05/10/2020 e prot.40465 del 16/10/2020 per i lavori sopra citati, da cui risulta un importo di spesa complessivo del Quadro Tecnico Economico di **€ 340.552,43** come di seguito meglio dettagliato:

| DESCRIZINE DELLA SPESA | | Costo Attività | Totale Parziale |
|------------------------|---|-------------------|-------------------|
| A) | Somme a base di appalto | | |
| a.1 | Importo a base di gara | | |
| 1 | Importo dei lavori a corpo | 243.876,08 | |
| | di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | 7.316,28 | |
| a.2 | Costi aggiuntivi di sicurezza "contrattuali" da P.S.C. non soggetti a ribasso | 3.793,80 | |
| | Totale lavori (di cui €.84.192,92 quali costi per la manodopera) | 247.669,88 | 247.669,88 |
| B 1 | Spese Tecniche | | |
| a | Indagini geologiche | 0,00 | |
| b | Analisi di laboratorio | 0,00 | |
| c | Analisi specialistiche | 0,00 | |
| | Totale spese indagini e analisi | 0,00 | 0,00 |
| | <u>Progettazione, D.L., Collaudo</u> | | |

| | | | |
|-----------|--|-------------------|-------------------|
| d | Rilievi e accertamenti | 2.699,85 | |
| e | Progettazione esecutiva e PSC | 17.336,89 | |
| f | Direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione | 20.566,26 | |
| g | Frazionamenti | 0,00 | |
| h | Responsabile dei lavori in fase di progetto - sicurezza | 0,00 | |
| i | Responsabile lavori in fase esecutiva - sicurezza | 0,00 | |
| l | Supporto al RUP | 0,00 | |
| m | Consulenze per progettazione | 0,00 | |
| n | Spese per analiste collaudi ed allaccio utenze | 2.500,00 | |
| o | collaudo amministrativo | 0,00 | |
| | Totale spese rilievi, progettazione D.L. e collaudo | 43.103,00 | 43.103,00 |
| B2 | <u>Allacciamenti</u> | | |
| p | alla rete di energia elettrica | 0,00 | 0,00 |
| q | alla rete telefonica | 0,00 | 0,00 |
| r | altro | 0,00 | 0,00 |
| B3 | <u>Imprevisti, accantonamenti, spese generali</u> | | |
| | Imprevisti IVA inclusa | 6.898,61 | |
| | art.113 DL 50/16 (incentivo funzioni tecniche interne) e spese SUA | 7.925,58 | |
| | oneri di verifica del progetto (art. 26 C.5 D,lgs.50/16 | 0,00 | |
| | Polizze rischi professionali interno per progettazione (art.24 c.4, D.lgsv.50/16) | 0,00 | |
| | spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa | 0,00 | |
| | spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | 0,00 | |
| | spese legali (IVA inclusa) | 0,00 | |
| | consulenze specialistiche | 0,00 | |
| | attività di supporto al RUP | 0,00 | |
| | Totali imprevisti, accantonamenti, spese generali | 14.824,19 | 14.824,19 |
| B4 | <u>IVA/oneri</u> | | |
| | IVA sui lavori 10% | 24.766,99 | |
| | IVA su mano d'opera | 0,00 | |
| | IVA su oneri della sicurezza | 0,00 | |
| | IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% +IVA sul 4%) | 10.188,37 | |
| | IVA su forniture e servizi | 0,00 | |
| | IVA su indagini | 0,00 | |
| | Totali IVA/oneri | 34.955,36 | 34.955,36 |
| | TOTALE GENERALE DEL PROGETTO (IVA inclusa) | 340.552,43 | 340.552,43 |

composto dagli elaborati di seguito elencati, agli atti dell'Ufficio LL.PP., che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati:

- All.1 Inquadramento urbanistico territoriale,
- All.2Elaborato grafico architettonico;
- All.3a Relazione tecnico- descrittiva,
- All.3brelazione impianto prima pioggia
- All.3cRelazione impianto di depuratore acque di lavaggio;
- All.4Documentazione fotografica;
- All.5Elenco prezzi;
- All.6Analisi dei nuovi prezzi;

- All.7Computo metrico estimativo,
- All.8Capitolato speciale di appalto;
- All.9apiano di sicurezza e coordinamento,
- All.9bPlanimetria di cantiere;
- All.10Quadro tecnico economico;
- All.11Incidenza della manodopera;
- All.12Piano di manutenzione;
- All.13Cronoprogramma,
- All.14Schema di contratto

2)**Dare atto** che l'opera è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 annualità 2020 per importo complessivo di € 340.552,43 "scheda n.5" iscritta sul cap.349218, le cui risorse finanziarie sono previste come segue:

- quanto ad €.200.308,48 cap. E/87816 contributo Città Metropolitana di Roma Capitale;
- quanto ad €.48.091,52 mediante avanzo applicato;
- quanto ad €.64.552,43 cap. E/87817 contributo Soc. Ambi.En.Te S.p.A. giuste note n.52284/2018 e n.43514/2019;
- quanto ad €.27.600,00 cap. E/76600 fondi Comunali.

3)**Indire** gara d'appalto mediante procedura negoziata sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L.76/2020 convertito con la Legge 120/2020 da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 Bis e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020 e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 comma 8) del D.Lgs n. 50/16 e ss.mm.ii.

4)**Di impegnare** la somma di complessivi €.295.409,78 sulla voce di Bilancio anno 2020 cap. 349218 avente ad oggetto: "Realizzazione ed adeguamento centro comunale raccolta differenziata" come segue:

- quanto ad €.294.171,43 per la realizzazione dell'opera I.M. n.1022/2020,
- quanto ad €.1.238,35 a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) per le spese di espletamento della procedura di gara I.M. n.1023/2020,

5)**Dare atto** che l'importo per la realizzazione dell'opera pari ad €.295.409,78 è finanziata dai rispettivi capitoli in entrata come di seguito specificati:

- quanto ad €.200.308,48 mediante contributo Città Metropolitana di Roma Capitale da accertare con il presente provvedimento sul cap.E/87816 Acc.n.405/2020;
- Quanto ad €.2.948,87 con l'avanzo applicato (cap.E/87816 Acc.392/RE18)
- quanto ad €.64.552,43 mediante contributo Soc. Ambi.En.Te S.p.A. da accertare con il presente provvedimento sul cap.E/87817 Acc.n.406/2020;
- quanto ad €.27.600,00 mediante fondi di bilancio anno 2020 sul cap. E/76600 Acc.vari/2020, (di cui €.26.361,65 per l'opera ed €.1.238,35 spese di gara)

6)**Demandare** alla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale di indire apposita gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di trattasi mediante la procedura prevista al punto 3) del presente dispositivo con un importo a base di gara €.247.669,88 (*comprensivi di € 84.192,92 quali costi per la manodopera*) di cui €.11.110,08 per oneri della sicurezza e costi aggiuntivi di sicurezza "contrattuali" da P.S.C non soggetti a ribasso.

7)**Dare atto:**

- che l'impegno definitivo verrà assunto con l'atto di aggiudicazione dei lavori;
- che il codice CUP risulta G86D19000120005 ed il codice identificativo di gara (CIG) sarà assegnato dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Franco Esposito;

- che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153 comma 5 del TUEL approvato con D Lgs n. 267/2000.

Visto di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.
Ciampino, 05-11-2020

Il Dirigente del SETTORE IV
F.to ROBERTO DEL DUCA

Visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 punto 2 del Decreto Legge n. 78/2009
Ciampino, 05-11-2020

Il Dirigente del SETTORE IV
F.to ROBERTO DEL DUCA

Visto di copertura monetaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2009-si esprime parere:

POSITIVO
NEGATIVO

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Francesca Spirito

Visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000).
Ciampino, 05-11-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Francesca Spirito

L'ESTENSORE
F.to CARLA IZZO

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
F.to FRANCO ESPOSITO

IL DIRIGENTE
F.to ROBERTO DEL DUCA

Publicata on line sul sito istituzionale, il 05-11-2020

Atto copia uso amministrativo