



CITTÀ DI _____
CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DETERMINAZIONE SETTORE V

LAVORI PUBBLICI

**N. 131 - PROT. GEN. N. 1241
DEL 28-07-2021**

OGGETTO:	Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino - Aggiudicazione definitiva, ma non efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgsv.50/2016 codice CIG:8802789349 - Impegno di spesa a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale.
-----------------	--

**IL DIRIGENTE
SETTORE V
ROBERTO ANTONELLI**

VISTI:

I Decreti Sindacali di attribuzione delle responsabilità degli uffici;
La Deliberazione di C.C. n. 27 del 23.04.2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
La Deliberazione di C.C. n. 28 del 23.04.2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023;
L'art. 163 del T.U.E.L., modificato ed integrato dal D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e dal D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;
La Deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 16/04/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 contenente il piano della Performance ed il piano dettagliato degli obiettivi di gestione;
La Deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 23.11.2020 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Comune di Ciampino;
L'art. 183 (impegno di spesa), art. 184 (liquidazione di spesa) del D.Lgs. 267/2000;
Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;
Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;

DATO ATTO

Che, secondo quanto stabilito dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2021– 2023, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 26.03.2021, il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

Premesso:

- che il comune di Ciampino per la manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino, per garantire l'efficienza, celerità negli interventi, la pubblica incolumità e la preservazione dei beni si avvale di una ditta esterna attraverso lo strumento dell'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n.50/2016 i cui fondi risultano esauriti;
- che per assicurare la continuità della manutenzione sopracitata, con determinazione dirigenziale V Settore n.93 del 10/06/2021, è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dall'U.T.C. per *"Accordo Quadro lavori per la manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino – durata 3 anni"* prot. n. 18248 del 30/04/2021, agli atti dell'ufficio manutenzioni, dell'importo complessivo di € 1.500.953,52 di cui € 1.230.289,77 per lavori (di cui € 30.289,77 per oneri per la sicurezza) ed € 270.663,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che con la determinazione a contrarre n.93 del 10/06/2021 è stata indetta gara mediante lo strumento dell'accordo quadro (art. 54 del D.Lgs. n.50/2016) con la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dalla Legge n. 120/2020, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posti a base di gara (ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis D.lgsv.50/16);
- che con la suddetta determinazione è stato inoltre demandato alla Città Metropolitana di Roma Capitale in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA) (giusta convenzione sottoscritta in data 26/10/2015) di indire gara di appalto mediante la procedura prevista dalla determinazione a contrarre n.93/2021;
- che la SUA ha provveduto all'espletamento della procedura negoziata, le cui risultanze sono state comunicate a questo Ente giusto verbale "proposta di aggiudicazione", dalla quale si evince che:
 - alla procedura di gara è stato assegnato dalla SUA il seguente codice CIG: 8802789349;
 - la proposta di aggiudicazione è avvenuta in favore dell'operatore economico CAPRARI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Roma, Via Michele Buonori,55 Cap.00133 – C.F. 08419941003 – con un ribasso offerto del 34,687% sull'importo posto a base di gara, conseguentemente l'importo contrattuale comprensivo delle somme non soggette a ribasso è pari ad €.814.045,77 oltre I.V.A. al 22%.

Ritenuto:

- dover approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Unica Appaltante Città Metropolitane di Roma Capitale relativa all'Accordo Quadro per i "lavori di manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino" in favore dell'Impresa suindicata con un importo di €.814.045,77 già al netto del ribasso offerto del 34,687%;
- che dal Documento rilasciato dall'INAIL con prot. n. 27856083, si evince che l'impresa CAPRARI COSTRUZIONI Srl "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile.

Dato atto:

- che la SUA ha attivato il controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- che occorre impegnare a favore della "Città Metropolitane di Roma Capitale" SUA l'importo di €.1.215,14 di cui €.615,14 quale quota pari allo 0,05% calcolato sull'importo a base di gara (€.1.230.289,77) ed €.600,00 rimborso per contributo ANAC;
- che l'importo di €.615,14 riconosciuto alla SUA si riferisce soltanto alle spese generali previste all'art 11 comma 2 della convenzione, escludendo il rimborso della quota parte attinente i compensi incentivanti di cui all'art.113 comma 5), in quanto le lavorazioni di manutenzione che si andranno a commissionare all'aggiudicatario non rientrano nel requisito "particolare complessità", quale elemento indispensabile ai fini del riconoscimento dei compensi che la Corte dei Conti ha determinato riconoscibili con la deliberazione n2/Sezione delle Autonomie del 9 gennaio 2019.

Visto:

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18.8.200 n. 267
- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n°50;
- L'art.107 del D.lgs.267/200 L'art.107 del D.lgs.267/200

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte.

1)**Approvare** la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Unica Appaltante Città Metropolitana di Roma Capitale relativa all'Accordo Quadro per i lavori di "manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino" in favore dell'Impresa CAPRARI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Roma, Via Michele Buonori, 55 - Cap.00133 – C.F. 08419941003 – con un ribasso offerto del 34,687% sull'importo posto a base di gara, conseguentemente l'importo contrattuale comprensivo delle somme non soggette a ribasso è pari ad €.814.045,77 oltre I.V.A. al 22%.

2)**Di disporre** l'aggiudicazione definitiva, ma non efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgsv.50/2016 del suddetto appalto, in quanto la SUA ha attivato il controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

3)**Di impegnare** l'importo di complessivi €.1.215,14 a favore della Città Metropolitane di Roma Capitale per le spese generali previste all'art 11 comma 2 della convenzione ed contributo ANAC disponibile sul cap. 25007 del Bilancio 2021 avente ad oggetto: "pubblicazione gare" codice 01.06-1.03.02.16.001.

4)Dare atto:

- che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'Art. 153 comma 5 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.267 del 18/08/2000 del servizio bilancio;
- che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta ai sensi dell'art.32. comma 6, D.lgsv.50/2016;
- che l'aggiudicazione in favore dell'Impresa CAPRARI COSTRUZIONI Srl diverrà efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.lgsv.50/2016 solo dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti richiesti dalla SUA ai sensi dell'art. 38 del D.lgsv.50/16;
- che il contratto non può essere stipulato prima dei trentacinque giorni dall'invio "*dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione*" ai sensi dell'art.32 comma 9 del d.lgsv.50/16;
- che alla procedura di gara è stato assegnato dalla SUA il seguente codice CIG:8802789349 che verrà emigrato dopo l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione;

5)**Di comunicare** la presente aggiudicazione definitiva, ma non efficace alla Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) per i dovuti adempimenti di comunicazione ai sensi dell'art.76 comma 5 del D.Lgs.n.50/2016.

6)**Disporre** che la presente determinazione verrà pubblicata ai fini della pubblicità degli atti all'Albo on-line dell'Ente ai sensi dell'art.32 Legge 69/2009 e ss.mm.ii e nelle sezioni di competenza del sito web istituzionale ai sensi del D.lgs. n.33 del 14/03/2013.

Visto di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ciampino, 28-07-2021

Il Dirigente del SETTORE V
F.to ROBERTO ANTONELLI

Visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 punto 2 del Decreto Legge n. 78/2009

Ciampino, 28-07-2021

Il Dirigente del SETTORE V
F.to ROBERTO ANTONELLI

Visto di copertura monetaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2009-si esprime parere:

POSITIVO
NEGATIVO

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Francesca Spirito

Visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

Ciampino, 28-07-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Francesca Spirito

L'ESTENSORE

F.to CARLA IZZO

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

F.to FRANCO ESPOSITO

IL DIRIGENTE

F.to ROBERTO ANTONELLI

Pubblicata on line sul sito istituzionale, il 29-07-2021

Atto copia uso amministrativo