



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE N.
Data di registrazione

164
07/08/2023

AREA GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Servizio Lavori Pubblici e Tutela Ambientale

OGGETTO:

**PNRR – M.4 – ISTRUZIONE E RICERCA – C.1 – POTENZIAMENTO
DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE
UNIVERSITÀ – INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA
E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” -
CONTRIBUTI PER REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO LA SCUOLA
ALESSANDRO MANZONI - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATION EU – CUP. B55E22000110006**

**APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA ED ESECUTIVA E REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO
LA SCUOLA ALESSANDRO MANZONI - DETERMINA A CONTRARRE E
INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA**

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.M. n. 343 del 02.12.2021 il Ministro dell'Istruzione ha dato avvio alle procedure di finanziamento di proposte relative ad asili nido e scuole per l'infanzia al fine di ridurre il divario nei servizi educativi per la prima infanzia e incrementare il numero dei nuovi posti disponibili nella fascia di età 0-6 anni ripartendo su base regionale la complessiva somma di € 3.000.000.000,00 del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- con Avviso Pubblico del 02.12.2021 (prot.n.48047) il Ministero dell'Istruzione ha emanato i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze per l'assegnazione dei contributi con l'obiettivo di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 24/02/2022, ad oggetto: “D.M. N.343 DEL 02.12.2021 Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Individuazione e approvazione dell’intervento denominato “Realizzazione nuova mensa presso la scuola Alessandro Manzoni” – CUP B55E22000110006.” con cui l’Organo Esecutivo deliberava:

1. di stabilire la partecipazione del Comune di Genzano di Roma alla procedura finalizzata all’assegnazione dei contributi di cui al Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
2. di candidare la proposta progettuale denominata “Realizzazione nuova mensa presso la scuola Alessandro Manzoni” ubicata nel lotto di terreno nella disponibilità del Comune come meglio specificato nella scheda progettuale approvata al punto che segue;
3. di approvare la scheda progettuale denominata “Realizzazione nuova mensa presso la scuola Alessandro Manzoni” predisposta dall’Area tecnica, corredata dai relativi allegati redatti conformemente a quelli previsti nell’Avviso pubblico di cui al punto 2 del presente dispositivo e che, sebbene non materialmente allegata al presente atto in quanto versante in atti, ne costituisce parte integrante e sostanziale unitamente agli ulteriori allegati e al quadro economico;

Dato atto che:

- in data 28/02/2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all’intervento in oggetto;
- il Ministero dell’Istruzione e del Merito – Unità di missione PNRR, ha eseguito l’istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell’Istruzione e del Merito – Unità di missione PNRR, verificata la coerenza con gli

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento e ha ammesso la succitata proposta progettuale con Decreto del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di Missione del PNRR 26 Dicembre 2022, n.111;
- in relazione agli interventi sopra elencati, con determinazione dirigenziale n. 71/2023, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (per l'innanzi, RUP), a norma del vigente codice dei contratti di cui al D.Lgs 50/2016 e smi, l'arch. Gianluca Barbato – categoria D – profilo tecnico
 - in servizio presso l'area tecnica in quanto dotata dei necessari requisiti di legge, di esperienza e di inquadramento professionale, in possesso anche dei requisiti di cui al Codice dei Contratti e delle Linee ANAC di riferimento;

Considerato che a seguito di interlocuzione con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, con corrispondenza che versa in atti e in riscontro ai chiarimenti richiesti dalla succitata Amministrazione, la proposta progettuale, come approvata con atto giuntale 26/2022, è stata rimodulata con conseguente ricalcolo dell'importo complessivo del finanziamento per complessivi € 570.860,00 come da nuovo quadro economico di seguito riportato:

Tipologia di Costo	Importo
A) avori	€ 460.000,00 (IVA compresa)
A1. Demolizioni	
A2. Edilizia	
A3. Strutture	
A4. Impianti	
B) pese tecniche per incarichi esterni	€ 55.200,00 (lordi complessivi)
C) ncentivi (1,60% di A)	€ 7.360,00
D) mprevisti (5% di A)	€ 23.000,00
E) ubblicità (0,5% di A)	€ 2.300,00
F) ltre voci (5% di A)	€ 23.000,00
TOTALE	€ 570.860,00

Richiamato l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori di cui alla nota di prot.n.3455 del 27/01/2023;

Dato atto:

- che, in applicazione di quanto sopra veniva istituito sul bilancio comunale il capitolo di entrata 40200.01.1477 - PNRR M4 C1 INV 1.2 CUP B55E22000110006 - Realizzazione MENSA Scolastica,

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

correlato al capitolo di spesa 01052.02.1659 - *PNRR M4 C1 INV 1.2 CUPB55E22000110006 Realizzazione MENSA Scolastica*;

- con nota del 27 gennaio 2022, sottoscritta dal Rappresentante Legale dell'Ente, dott. Carlo Zoccolotti, relativamente al finanziamento in intestazione CUP B55E22000110006 di cui trattasi, si richiedeva l'anticipo del 10% del contributo assegnato pari a 570.860,00 €, secondo quanto previsto dal Decreto autorizzativo relativo al finanziamento in questione, *ut supra* richiamato;
- che, si è reso necessario, di conseguenza, accertare l'importo complessivo di € 57.086,00 erogato giusta quanto sopra, come da schema di seguito riportato:

Ragione sociale del FORNITORE e relativa P.I o C.F.	DESCRIZIONE CAPITOLO e n. del Capitolo	Periodo di esigibilità (anno di imputazione)	Importo
Ministero dell'Istruzione UNITÀ DI MISSIONE PNRR	40200.01.1477 - <i>PNRR M4 C1 INV 1.2 CUP B55E22000110006 - Realizzazione MENSA Scolastica</i>	2023	€ 57.086,00

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n° 115 del 06/06/2023 è stato affidato ai sensi del comb.disp. degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) come integrato dal Decreto Semplificazioni bis nonché dell'art. 1 comma 2 lett a) D.L 76 del 6 luglio 2020 convertito con modificazioni nella legge 120/2020, Studio di architettura e ingegneria arch. C. Clemente e arch.M. Giannini ass. profes – P.IVA 07591661009 C.F. 07591661009, con sede legale in Roma (RM), alla Via Messina 15, il servizio di Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Realizzazione nuova mensa presso la scuola Alessandro Manzoni" redatto ai sensi delle Linee Guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, per un importo totale di € 50.000,00 (IVA *split* 22% e cassa inclusa);
- con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, è stato assegnato al comune di Genzano di Roma il fondo opere indifferibili pari al 10% dell' Importo Finanziato pari ad € 57.086,00 e pertanto la somma complessiva a disposizione per la realizzazione dell'intervento in oggetto risulta essere pari ad € 627.946,00 (€ 570.860,00+57.086,00);
- il predetto studio di architettura ha trasmesso, con nota prot. n 27847 del 03.08.2023, il PFTE – progetto di fattibilità tecnico economica – composto dai sottoelencati elaborati tecnico documentali:

ELABORATI GENERALI

- G.EA.rev01 Elenco elaborati
- G.RG Relazione generale
- G.RC Relazione Cam

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- G.RD Relazione DSNH
- G.RT.rev01 Relazione tecnica
- G.RM Relazione materie
- G.CSA.rev01 Schema di Contratto - Capitolato speciale d'appalto opere edili
- G.CSA.IM Capitolato speciale d'appalto opere impiantistiche
- G.SIC.rev01 Prime indicazioni sulla sicurezza
- G.PM Piano di manutenzione opere edili
- G.PM.IM Piano di manutenzione opere impiantistiche -
- G.CR Cronoprogramma
- G.QE.rev01 Quadro economico e stima dei costi dell'intervento

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

- PAE.RP Relazione paesaggistica
- PAE.T01 Cartografia di riferimento
- PAE.T02 Inquadramento territoriale - pianta - prospetti
- PAE.T03 Fotoinserimenti dell'intervento

PROGETTO ARCHITETTONICO

- PR.SDF Stato di fatto - planimetria generale e profili AO
- PR.AR.T01 Progetto Architettonico - planimetria generale e profili PO - pianta - prospetti - schema dimensionale
- PR.AR.T02 Progetto Architettonico - prospetti - sezioni - abaco infissi
- PR.AR.T03.rev01 Progetto Architettonico - pianta controsoffitti e finiture - sezione - abaco finiture

PROGETTO IMPIANTI

- PR.IE.R01 Progetto impianto elettrico - relazione impianti elettrici e relazione di calcolo
- PR.IE.T01 Progetto impianto elettrico - layout impianto elettrico
- PR.IE.T02 Progetto impianto elettrico - layout impianto fotovoltaico
- PR.IM.R01 Progetto impianto meccanico e idrico - relazione
- PR.IM.T01 Progetto impianto meccanico - layout impianto meccanico
- PR.IM.T02 Progetto impianto meccanico - layout ricambio aria
- PR.II.T01 Progetto impianto idrico - layout impianto idrico/scarichi
- PR.I.L10 Legge 10

PROGETTO STRUTTURALE

- PR.ST.R01 Progetto strutturale - relazione di calcolo
- PR.ST.T01 Progetto strutturale - pianta delle fondazioni - carpenteria di copertura - sezione strutturale

Visto il quadro economico allegato che prevede il seguente prospetto di spesa:



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Quadro economico dell'intervento		
A1	Lavori	453 970,00 €
A2	Sicurezza (3,6 % su importo lavori)	16 342,92 €
A3	progettazione coord sic prog.	12 085,41 €
A	totale a base d'asta	482 398,33 €
B1	Imprevisti	1 000,00 €
B2	lavori in economia	826,78 €
B3	Spese Tecniche PFTE	39 407,31 €
B4	Spese tecniche DL e coordinam. Sic.	19 401,00 €
B5	Relazione geolog.	2 955,00 €
B6	Verifica progettazione	3 172,00 €
B7	Sorveglianza archeolog	2 000,00 €
B8	casse previdenza (B3-B4-B5-B6-B7)	3 160,83 €
B9	Iva su spese tecniche(B3-B4-B5-B6-B7-B8)	18 079,94 €
B10	iva sui lavori	47 031,29 €
B11	incent. funz. Tecniche	7 263,52 €
B12	Spese per acc.laboratorio - genio civile	1 000,00 €
B13	ANAC	250,00 €
B	totale somme a disposizione	145 547,67 €
A+B	Totale intervento	627 946,00 €

C1	Finanziamento	570 860,00 €
C2	FOI	57 086,00 €
C	Finanziamento totale	627 946,00 €

Rilevato che:

- in relazione all'importo dei lavori nonché alle tempistiche stringenti imposte dai finanziamenti confluire nel PNRR e ai *mileston* previsti ed esplicitati nell'accordo di concessione sottoscritto, si è reso necessario ricorrere all'ausilio di un professionista esterno per la verifica preventiva della progettazione del P.F.T.E. da effettuare ai sensi dell'art. 26 D.lgs 50/2016 e smi, giusta determinazione dirigenziale n. 148 del 14/07/2023 di incarico all'Ing. Onofrio Dennetta;

- gli elaborati documentali inerenti la suddetta verifica sono stati trasmessi dal sopra citato professionista

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

incaricato con nota di prot. n. 27840/2023;

Atteso che:

- in esito a detta positiva verifica il RUP dell'intervento, arch. Gianluca Barbato, giusta determinazione dirigenziale di nomina n.61/2023, ha proceduto a validare il progetto ai sensi dell'art. 42 co. 4 del D.Lgs 36/2023 di cui al verbale in data 03.08.2023 di prot.n. 27875 che versa in atti;
- il C.U.P. dell'intervento risulta essere B55E22000110006;

Visti:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 03/08/2023, ad oggetto: “PNRR – M.4 – Istruzione e Ricerca – C.1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università – INV. 1.1 “Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – Contributi per la realizzazione nuova Mensa presso la Scuola Alessandro Manzoni – Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – CUP. B55E22000110006 -Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica” con cui veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal tecnico Studio di architettura e ingegneria arch. C. Clemente e arch. M. Giannini composto dagli elaborati tecnico documentali elencati in premessa che prevede un importo a base d'asta di € 482.398,33 di cui € 453.970,00 per lavori, € 16.342,92 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 12.085,41 per progettazione def/esec. e coord.sicurezza in fase di progettazione e un importo totale del progetto di € 627.946,00;
- gli elaborati di progetto da porre a base di gara, come sopra richiamati;

Ritenuto di dover affidare congiuntamente la progettazione e i lavori ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023 , mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 tenuto conto dell'importo a base di gara è compreso tra 150.000,00 e un milione di euro;

Considerato che:

- l'appalto di cui alla presente determinazione a contrarre non prevede la suddivisioni in lotti aggiudicabili separatamente poiché la sua corretta esecuzione ne rende necessaria la gestione unitaria e organica a cura del medesimo operatore, imposta dalle caratteristiche del lavoro e dalle sue peculiari modalità esecutive che richiedono omogeneità nell'espletamento delle prestazioni;
- in particolare, le prestazioni contrattuali richiedono che la razionalizzazione delle attività e l'ottimizzazione delle risorse siano governate da un coordinamento comune, al fine di non pregiudicare l'esatto ed efficace espletamento dell'appalto;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera a), della Legge n. 55/2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub 1.2, della legge n. 108 del 2021, per gli appalti afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dalle risorse del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dall'articolo 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 62 del Dlgs 36/2023, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluoghi di province;
- con Convenzione approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30/03/2017, il

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Comune di Genzano di Roma ha aderito alla Stazione Unica Appaltante/soggetto aggregatore della Città Metropolitana di Roma Capitale cui conseguentemente si ritiene potervi ricorrere per l'espletamento della redazione degli atti e di tutte le attività inerenti la procedura di affidamento delle prestazioni oggetto della presente determinazione;

Visti:

- l'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, conv. il L. 108/21, il quale prevede che le stazioni appaltanti devono prevedere, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne, posto che requisito necessario dell'offerta è l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- il Decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, con il quale sono state approvate, ai sensi dell'articolo 47, comma 8, del D.L. 77/2021 le Linee Guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;
- la delibera A.N.AC. n. 122 del 16 marzo 2022 avente ad oggetto «Individuazione dei dati e delle informazioni che le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori devono fornire alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici al fine di monitorare l'adozione dei requisiti e dei criteri premiali per le pari opportunità generazionali e di genere, nonché per l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, di cui all'articolo 47 decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, in relazione ai contratti finanziati con le risorse del PNRR e del PNC»;
- la Circolare DNSH del 30 dicembre 2021, n. 32 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, recante «Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente» che impone all'Amministrazione titolare della misura di dimostrare se la stessa sia stata effettivamente realizzata senza arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali;

Precisato che il contratto, sarà stipulato mediante atto pubblico, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 17, comma 1 del D.Lgs 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'Amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando: gli elementi essenziali del contratto; i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- in particolare, per l'intervento di che trattasi ciò si declina come segue:

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione della progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori del progetto denominato “ *Realizzazione nuova Mensa presso la Scuola Alessandro Manzoni*”;
- b) oggetto del contratto è l'esecuzione della progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la *realizzazione della nuova Mensa presso la Scuola Alessandro Manzoni*, con le seguenti clausole essenziali:
- importi della procedura di gara come di seguito indicati:

	Elenco delle prestazioni	Importi NON soggetti a ribasso	Importi in appalto soggetti a ribasso
A	COMPENSO PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE def/elec. Coe. Sic. Prog.		€ 12 085,41
B	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		€ 453 970,00
C	Costi della Sicurezza	€ 16 342,92	

Totale a base d'asta		€ 482 398,33
----------------------	--	--------------

Elenco delle prestazioni soggette a ribasso	
- COMPENSO PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE def/elec. Coe. Sic. Prog.	12 085,41 €
- IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	453 970,00 €
Totale prestazioni soggette a ribasso	466 055,41 €

- termine di ultimazione dei lavori: 365 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- penali: 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
- remunerazione: “a corpo”;
- pagamenti: anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

dell'effettivo inizio dei lavori;

- in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano € 70.000,00;

- saldo a conclusione dei lavori;

- obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 117 del D.Lgs 36/2023;

- ai fini del presente appalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% della categoria prevalente OG1 in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la tipologia delle lavorazioni rientranti nelle categorie dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

- il concorrente dovrà comunque disporre delle professionalità minime di seguito indicate (più professionalità possono coincidere in capo al medesimo soggetto):

un architetto, progettista delle opere architettoniche;

1. un ingegnere, progettista delle opere impiantistiche;

un coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

1. un progettista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

CATEGORIA DI OPERE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO STIMATO OPERE
EDILIZIA	E.08	0,95	€ 470.312,92

- termine per la consegna della progettazione esecutiva: 30 gg. dalla data di aggiudicazione ovvero verbale di esecuzione anticipata del contratto;

c) trattandosi di lavori di importo compreso tra 150.000,00 e un milione di euro la scelta del contraente avverrà a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), del Codice, mediante la consultazione di almeno cinque operatori, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in modo da assicurare celerità, speditezza e semplificazione per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

d) il criterio di selezione dell'offerta è il minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50 co. 4, del Codice vigente;

Ritenuto, inoltre di individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite dall'albo telematico istituito presso la SUA di Città Metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016 alle condizioni confluite nell'allegato "Specifiche al Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici";

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Gianluca Barbato;

- il CIG verrà richiesto dalla SUA – Città Metropolitana di Roma Capitale;

- risultano insussistenti i profili di incompatibilità ovvero di conflitto di interesse anche soltanto potenziali in capo alla Dirigente e al Responsabile Unico del Procedimento atteso che, come da codice



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

di comportamento dei pubblici dipendenti, è fatto obbligo a ciascun dipendente evidenziarne la sussistenza nei casi in cui la stessa dovesse essere ravvisata in relazione allo specifico procedimento;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 27 del 30/06/2022 con cui sono state attribuite all'Arch. Annunziata Lanzillotta, le responsabilità delle funzioni dirigenziali relative all'Area Governo e Sviluppo del Territorio;
- la deliberazione n. 20 del 13/04/2023 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il D.U.P. 2023-2025;
- la deliberazione n. 27 del 30/05/2023 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 la nota integrativa e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio;

Dato atto che il Comune di Genzano di Roma, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse nonché attuatore del progetto di cui trattasi, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenuto, in conformità alla comunicazione del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari interni e territoriali n. 14 del 30.01.2020;

Visti:

- il Regolamento (UE) 2020/2094;
- il Regolamento (UE) 2021/241;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2020/852 ed, in particolar modo l'art. 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH "*do no significant harm*") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del Regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";
- il D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito in Legge 29.07.2021 n. 108 ed, in particolar modo l'art. 47 il quale:
 - a) prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto;
 - b) al comma 4 stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per le attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile che femminile;
- il DPCM del 15 settembre 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021;
- le Linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC di cui al Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri m.7 del 7 dicembre 2021;
- il D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) ed, in particolar modo, l'art 179, rubricato "*Accertamento*";
- il D.lgs 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amm. pubbliche*";
- il D.lgs 118/2011 del 23.06.2011 e s.m.i. recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi*

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n.42”;

- il D.lgs 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e le linee guida ANAC n. 4/2016, come da ultime aggiornate;
- la L. 241/1990: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge 13/08/2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia antimafia”, art 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari”, art 6 “Sanzioni”;
- il D.lgs 33/2013 e l’art. 29 del D.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- lo Statuto comunale, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 73 del 29/12/1999 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con Deliberazione consiliare n. 16 del 18/05/2017;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 240 del 28/11/2011 e s.m.;
- l’art. 147-*bis* del T.U.E.L. E gli artt. 3 e 4 del Regolamento del Sistema dei controlli interni del Comune di Genzano di Roma, adottato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 23 gennaio 2013;

Dato atto che:

- l’istruttoria preordinata al presente atto consente di attestarne la regolarità e correttezza ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 *bis* del D.lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate dal RUP nella narrativa del presente atto;
- la sottoscrizione con cui è perfezionato il presente provvedimento, equivale ad attestazione da parte del Dirigente di Area ovvero del delegato di aver accertato, nei limiti delle valutazioni effettuabili, che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente Determinazione risulta coerente con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli finanza pubblica, come risulta dal *budget* assegnato a questo servizio con riferimento a quanto previsto dall’art. 9 comma 1 lett. a2 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, per quanto applicabile agli Enti locali;

D E T E R M I N A

Di richiamare la narrativa in premessa riportata, di considerarla integralmente trascritta e approvarla come parte integrante del presente atto;

Di prendere atto del crono programma finanziario delle spese di cui all’elenco degli interventi in programma *ex* schema E del P.T.OO.PP. approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 19/01/2023;

Di prendere atto del progetto di fattibilità per la realizzazione lavori per “*la realizzazione della nuova Mensa presso la Scuola Alessandro Manzoni*”, sottoposto a verifica e conseguente validazione ai sensi dell’art. 42 co. 4 del D.Lgs 36/2023, e composto dagli elaborati descritti in premessa come approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 03/08/2023;

Di dare atto che gli importi della procedura di gara sono i seguenti:

	Importi NON soggetti a ribasso	Importi in appalto soggetti a ribasso
Elenco delle prestazioni		



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

A	COMPENSO PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE def/elec. Coe. Sic. Prog.		€ 12 085,41
B	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		€ 453 970,00
C	Costi della Sicurezza	€ 16 342,92	

Totale a base d'asta			€ 482 398,33
----------------------	--	--	-----------------

Elenco delle prestazioni soggette a ribasso			
-	COMPENSO PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE def/elec. Coe. Sic. Prog.	€ 12 085,41	
-	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 453 970,00	
Totale prestazioni soggette a ribasso		€ 466 055,41	

Di stabilire l'avvio della procedura a contrarre finalizzata all'individuazione dell'affidatario congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori di cui al progetto di fattibilità denominato lavori per "la realizzazione della nuova Mensa presso la Scuola Alessandro Manzoni", - CUP: B55E22000110006 - PNRR – M.4 – Istruzione e Ricerca – C.1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università – INV. 1.1 "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Servizi di educazione e cura per la prima infanzia" – Contributi per la realizzazione nuova Mensa presso la Scuola Alessandro Manzoni – Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU –, i sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 tenuto conto dell'importo a base di gara è compreso tra 150.000,00 e un milione di euro;

Di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante Città Metropolitana di Roma Capitale di predisporre gli atti e di gestire la procedura individuata con la presente determinazione;

Di dare atto che:

- con successivo provvedimento della SUA di cui sopra verranno approvati gli atti della procedura di affidamento e verrà richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG) per l'avvio del procedimento;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice l'Arch. Gianluca Barbato;
- il C.U.P. assegnato è il seguente: n. B55E22000110006;

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- la copertura finanziaria per € 570.860,00 per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto è garantita giusta Decreto n. 111 del 29/12/2022 del Ministero dell'Istruzione e del Merito e per € 57.086,00 pari al 10% dell'importo finanziato con decreto n. 175 del 11/07/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197- fondo opere indifferibili;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, del Codice si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- che l'intervento trova complessiva copertura finanziaria sui seguenti capitoli di entrata del bilancio comunale:
 - E/ n. 40200.01.1477 – PNRR M4 C1 INV 1.2 CUP B55E22000110006 - Realizzazione MENSA Scolastica, Acc.n. 19153 assunto con determinazione dirigenziale n.115/2023 (Rev. n. 3958 pari a € 57.086,00) con cui sono state introitate le somme erogate dal MIUR a titolo di acconto del contributo;
 - U / n. 01052.02.1659 - PNRR M4 C1 INV 1.2 CUP B55E22000110006 - Realizzazione MENSA Scolastica;
- la somma quale contributo dovuto per la procedura di affidamento in oggetto in favore di ANAC pari a € 250,00 trova copertura finanziaria al punto B13) delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;
- si tratta di un contributo a rendicontazione in cassa vincolata;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito provvederà ad erogare i contributi ai comuni beneficiari secondo la seguente modalità:
 - a) il 10% del contributo, in acconto, salvo diverse successive prescrizioni, entro 90 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo di concessione;
 - b) la restante somma può essere richiesta solo successivamente all'avvenuta aggiudicazione dei lavori e positiva verifica da parte del Ministero dell'istruzione e del merito e viene erogata sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, debitamente certificati dal Responsabile unico del procedimento, fino al raggiungimento del 90% della spesa complessiva, al netto del ribasso di gara;
 - c) il residuo 10% è liquidato a seguito dell'avvenuto collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione;

Di disporre che la presente determinazione, trasmessa al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 e per il parere di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria;

Di dare atto che:

- per quanto non espressamente previsto nella presente determinazione si fa riferimento alle normative vigenti;
- sono stati rispettati gli adempimenti previsti dal Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 (GDPR) relativo alla "Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati", in vigore dal 25 maggio 2018, in combinato con il dettato di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- unitamente agli elaborati progettuali e alla richiesta da formulare secondo i modelli disponibili sul

DETERMINAZIONE NUM.164 DEL 07/08/2023



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 -
P.IVA 01038071005



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- relativo sito istituzionale, sarà trasmessa alla SUA di Città Metropolitana di Roma Capitale per gli adempimenti di competenza;
- ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo *on line* dell'Ente per quindici giorni consecutivi e altresì nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Dirigente 3° Area Tecnica
ANNUNZIATA LANZILLOTTA /
Telecom Italia Trust Technologies
(atto sottoscritto digitalmente)