



CITTÀ DI \_\_\_\_\_  
**CIAMPINO**

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## **DETERMINAZIONE SETTORE IV**

### **LAVORI PUBBLICI**

**N. 211 - PROT. GEN. N. 1456  
DEL 19-07-2017**

<b>OGGETTO:</b>	Lavori di sistemazione area nel P.d.Z. 167 da destinare a mercato settimanale. Approvazione quadro economico di spesa elaborati tecnici e prenotazione impegno di spesa. Determinazione a contrarre.
-----------------	--

**IL DIRIGENTE  
SETTORE IV  
GIANLUIGI NOCCO**

#### **VISTI:**

Il Decreto Sindacale di attribuzione della responsabilità degli uffici;  
La Deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 2.05.2017, in corso di pubblicazione, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2017 – 2019 (art. 11 D.Lgs. 118/2011);  
La Deliberazione di Giunta comunale n. 159 del 16.09.2016, con cui è stato approvato il nuovo Organigramma;  
La Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2017 avente ad oggetto: Approvazione PEG provvisorio 2017 – Assegnazione Bilancio ai Dirigenti per la gestione dell'esercizio anno 2017;  
L'art. 163 del T.U.E.L., modificato ed integrato dal D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e dal D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;  
Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;  
L'art. 183 (impegno di spesa), art. 184 (liquidazione di spesa) del D.Lgs. 267/2000;  
Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;  
Preso atto della deliberazione di G.C. n. 3 del 09/01/2015 avente ad oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente art. 9 D.L. n. 78/09".

#### **DATO ATTO**

Che, ai sensi dell'art. 9-comma a 6 – del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2017/2019, approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 12 in data 31/01/2017, il Responsabile del procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazioni di conflitto di interessi in relazione al presente atto.

**Premesso** Che questa Amministrazione Comunale ha in programma i lavori di sistemazione area nel P.d.Z. 167 da destinare a mercato settimanale”.

• Che i suddetti lavori sono previsti nel programma triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 – annualità 2017 – scheda n.5- approvata con atto del CC n.25 del 02/05/2017 per un importo di complessivi €.653.115,77.

• Che con proprio atto n. 74 del 19/05/2017 la G.C. approvava il progetto definito composto da n. 6 elaborati e dal quadro economico di spesa redatto dall’Arch. Pipita Giuseppe per i lavori di “sistemazione area comunale nel P.d.Z 167 per mercato settimanale – opere di completamento” per un importo di complessivi €.700.000,00 di cui 46.884,23 già impegnato con DT.286/16 per incarico professionale, mentre l’importo di €.653.115,77 per la realizzazione dell’opera è finanziato con l’applicazione dell’avanzo vincolato, le cui dotazioni sono state assegnate come segue:

Descrizione	Cap.U	Esercizio	Importo
SISTEMAZIONE AREA COMUNALE NEL P.D.Z. 167 PER MERCATO SETTIMANALE	349210	2017	653.115,77

• Che con il suddetto atto la G.C. ha demandato al competente Dirigente del IV Settore l’esecuzione di ogni adempimento necessario e conseguenziale per dare seguito alla realizzazione dell’opera.

**Ritenuto** Che per dare esecuzione il professionista Arch. Giuseppe Pipita (giusto atto DT.286/16) ha redatto il progetto esecutivo per i lavori di sistemazione area P.d.Z 167 da destinare a per mercato settimanale – opere di completamento”, confermando lo stesso importo totale dell’opera previsto nel progetto definitivo.

**Visto** Il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. n.20301 del 27/06/2017 dal professionista composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione Generale
- Elaborato Grafico – Tavola unica della struttura e degli impianti
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro Economico
- Piano di sicurezza coordinamento cronoprogramma
- Capitolato speciale di appalto e capitolato generale appalto
- Fascicolo dell’opera
- Schema di contratto
- Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
- Piano manutenzione dell’opera e delle sue parti

**Visto** Il quadro economico nell’importo di complessivi Euro 700.000,00 ripartito come segue

A)	LAVORI	Euro		Euro
----	--------	------	--	------

a.1	Lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui 150.959,81 Costo del personale)	532.350,02	<b>532.350,02</b>
a.2	Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso	19.060,54	<b>19.060,54</b>
	Totale Lavori a base d'asta	551.410,56	<b>551.410,56</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
	Imprevisti	3.997,12	
	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di oneri + iva (somma già impegnata con dt.286/16)	36.951,64	
	oneri previdenziali 4% progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di oneri + iva (somma già impegnata con dt.286/16)	1.478,05	
	I.V.A. al 22% progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di oneri + iva (somma già impegnata con dt.286/16)	8.454,54	
	Spese tecniche Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	25.000,00	
	oneri previdenziali 4% su D.L. e Coordinamento sicurezza	1.000,00	
	I.V.A. al 22% per D.L. e Coordinamento sicurezza	5.720,00	
	Spese tecniche per collaudo	2.000,00	
	Oneri previdenziali 4% su collaudo	80,00	
	I.V.A. al 22% su collaudo	457,60	
	Spese per S.U.A.e ANAC	3.132,00	
	Inc. UTC	3.306,42	
	I.V.A. 22% su imprevisti	1.871,01	
	I.V.A. 10% sui lavori	55.141,06	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	148.589,44	<b>148.589,44</b>
<b>TOTALE SPESA</b>			<b>700.000,00</b>

**Ritenuto** Il suddetto progetto sopra richiamato ed i documenti che lo compongono, agli atti di questo Ufficio LL.PP., meritevoli di approvazione.

- Di dover provvedere agli adempimenti necessari per l'affidamento dell'appalto per i lavori di: "sistemazione area nel P.d.Z. 167 da destinare a mercato settimanale" consistenti nell'approvazione della documentazione tecnica, all'assunzione dell'importo di spesa, per la successiva trasmissione alla **Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale (giusta convenzione sottoscritta in data 26/10/2015)** affinché proceda all'espletamento della procedura di gara.

**Richiamati** - L'art.192 del D.lgs.267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle

- Amministrazione dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32 comma 2 del D.lgs.50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - L'art. 36 rubricato "Contratti sotto soglia" del D.lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture secondo cui "L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese"; fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 36, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 D.L. 50/16, tramite un elenco di ditte iscritte che la SUA dispone nelle forme previste dal Codice degli Appalti

**Ritenuto** Quindi, indire gara di appalto con un importo dei lavori pari ad €. 551.410,56, utilizzando il metodo della procedura negoziata prevista dal D.lgs. 50/16 art.36 comma 2 lett. c), con le motivazioni sotto elencate e con il criterio del prezzo più basso art. 95 comma 4 lett. a):

- termini di pubblicazione più ristretti;
- tempi minori per addivenire all'aggiudicazione della gara;
- considerato il minor numero di partecipanti (in media 20-25 partecipanti su 30 invitati), che comunque assicura un buon livello di concorrenza fra Imprese del settore ma, produce minore probabilità di richieste di accesso agli atti nonché di contenzioso

**Visto** Il T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18.8.200 n. 267

**Visto** Il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.

**Dato atto** Che, ai sensi dell'art. 9, a.6 del Piano triennale per la Prevenzione della corruzione 2017-2019, approvato dalla Giunta comunale con Deliberazione n. 12 del 29.01.2017, il Responsabile del procedimento e il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

### **DETERMINA**

*Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte.*

- 1)** Di approvare, per le ragioni esposte in premessa, il quadro economico per l'appalto dei lavori di "sistemazione area nel P.d.Z. 167 da destinare a mercato settimanale", avente il seguente quadro Tecnico Economico:

A)	LAVORI	Euro	Euro
a.1	Lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui 150.959,81 Costo del personale)	532.350,02	<b>532.350,02</b>
a.2	Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso	19.060,54	<b>19.060,54</b>
	Totale Lavori a base d'asta	551.410,56	<b>551.410,56</b>

B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
	Imprevisti	3.997,12	
	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di oneri + iva (già impegnati con dt.286/16)	36.951,64	
	oneri previdenziali 4% progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di oneri + iva (già impegnati con dt.286/16)	1.478,05	
	I.V.A. al 22% progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di oneri + iva (già impegnati con dt.286/16)	8.454,54	
	Spese tecniche Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	25.000,00	
	oneri previdenziali 4% su D.L. e Coordinamento sicurezza	1.000,00	
	I.V.A. al 22% per D.L. e Coordinamento sicurezza	5.720,00	
	Spese tecniche per collaudo	2.000,00	
	Oneri previdenziali 4% su collaudo	80,00	
	I.V.A. al 22% su collaudo	457,60	
	Spese per S.U.A.e ANAC	3.132,00	
	Inc. UTC	3.306,42	
	I.V.A. 22% su imprevisti	1.871,01	
	.V.A. 10% sui lavori	55.141,06	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>148.589,44</b>	<b>148.589,44</b>
<b>TOTALE SPESA</b>			<b>700.000,00</b>

- 2) Di approvare il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati tecnici, parti e sostanziali dell'atto, che restano agli atti dell'Ufficio LL.PP.
- Relazione Generale
  - Elaborato Grafico – Tavola unica della struttura e degli impianti
  - Computo Metrico Estimativo
  - Quadro Economico
  - Piano di sicurezza coordinamento cronoprogramma
  - Capitolato speciale di appalto e capitolato generale appalto
  - Fascicolo dell'opera
  - Schema di contratto
  - Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
  - Piano manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 3) Di procedere, all'affidamento dei lavori di “sistemazione area nel P.d.Z. 167 da destinare a mercato settimanale utilizzando il metodo della procedura negoziata prevista dall'ex art. 36 comma 2 lett.c) D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso art. 95 comma 4 lett. a)
- 4) Per avviare la procedura di gara prenotare la somma di €.653.115,77 correlata ad obbligazioni giuridicamente da perfezionare con le procedure di affidamento per dare seguito all'opera, dando atto che la somma di €.46.884,23 è stata già impegnata con DT.286/16 per garantire la completa copertura

finanziaria di tutte le spese inerenti la progettazione dell'opera.

- 5) Dare atto che l'opera è finanziata con l'applicazione dell'avanzo vincolato, le cui dotazioni sono previste come segue:

anno	Cod. Bilancio	Mis	Prog	Tit	Macroag (Il livello)	Capitolo	Impegno provvisorio	Euro
2017	09.02-2.02.01.09.014	9	2	2	2	349210	31/17	653.115,77

- 6) Dare atto che l'esatta quantificazione dell'impegno finanziario si avrà per il corrispettivo dell'operatore economico con la determinazione di aggiudicazione definitiva;
- 7) Dare atto che il codice CIG verrà acquisito dalla SUA prima dell'avvio della procedura di gara.
- 8) Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel geom. Francesco Di Giorgio.
- 9) Dare atto che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153 comma 5 del TUEL approvato con D Lgs n. 267/2000.

Visto di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.  
Ciampino, 19-07-2017

Il Dirigente del SETTORE IV  
F.to GIANLUIGI NOCCO

Visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 punto 2 del Decreto Legge n. 78/2009  
Ciampino, 19-07-2017

Il Dirigente del SETTORE IV  
F.to GIANLUIGI NOCCO

Visto di copertura monetaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2009-si esprime parere:

POSITIVO  
NEGATIVO

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to ADA GARA

Visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000).  
Ciampino, 19-07-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to ADA GARA

L'ESTENSORE

F.to CARLA IZZO

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

F.to FRANCESCO DI  
GIORGIO

IL DIRIGENTE

F.to GIANLUIGI NOCCO

Publicata on line sul sito istituzionale, il 19-07-2017