



## ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE STATALE

*"Leon Battista Alberti"*

Viale della Civiltà del Lavoro, 4 - 00144 ROMA - tel. 06 121125405 - fax 06 5922172 - Municipio IX Distretto 20°  
Codice Scuola - RMIS03900A - C.F. 97197310580 www.istitutoalbertiroma.it  
e-mail: rmis03900a@istruzione.it - P.E.C. rmis03900a@pec.istruzione.it  
Sede Succursale - Via Brancati, 19 - Roma tel. 06 121126280

**All'Albo Online**  
**All'Amministrazione Trasparente**

**Oggetto: Decisione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata ex art. 187 del D.lgs. n. 36/2023 finalizzata all'affidamento in concessione di un punto di ristoro mediante la gestione del BAR all'interno dell'Istituto Superiore Leon Battista Alberti e per la durata di 5 anni con opzione di rinnovo per la durata di ulteriori 2 anni.**

**IL DIRIGENTE SCOLASTICO**

**Visto** l'art.43 del Regolamento di Contabilità Decreto n. 129 del 28/08/2018;

**Visto** il D: Lgs n. 36/2023;

**Vista** la Legge n.241/90;

**Vista** la necessità di selezionare un operatore economico per l'affidamento in concessione di un punto di ristoro situato all'interno dell'Istituto scolastico;

**Visto** che il fatturato annuo presunto per il servizio di cui in oggetto è pari ad € 50.000,00 calcolato sulla base del fatturato medio annuo prodotto dal gestore uscente nell'ultimo anno;

**Premesso** che la durata della presente concessione è prevista in 5 anni per un importo presunto di € 250.000,00 + ulteriori 2 anni per un importo complessivo presunto di € 350.000,00

**Premesso** che il valore presunto della presente concessione è stato calcolato in conformità a quanto previsto dall'art.179 del d.lgs. n. 36/2023 ed è inferiore alla soglia comunitaria come prevista dall'art.14, comma 1, lettera a) del cdc (euro 5.538000 per gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni);

**Premesso** che ai sensi dell'art.5, comma5, dell'all. II4 del d.lgs. n. 36/2023 ai fini dell'espletamento di concessioni di servizi, di qualsiasi importo, è richiesta una qualificazione di secondo livello (SF2);

**Premesso** che lo scrivente Istituto scolastico non essendo in possesso della già menzionata qualificazione, ai sensi dell'art.62, comma 10 del cdc, in data 06/12/2023 prot. n5011, ha richiesto alla Città Metropolitana di Roma (Stazione appaltante qualificazione di secondo livello, come si evince dall'elenco presente sul sito istituzionale Anac) disponibilità a svolgere procedura di cui in oggetto;

**Vista** l'assenza di convenzioni attive su Consip;

**Evidenziato** che la Città Metropolitana di Roma con nota prot. 0198226 DEL 11/12/2023, ha comunicato la disponibilità a svolgere attività di committenza, inoltrando la documentazione a tale scopo necessaria;

**Evidenziato, altresì**, che in data 20/12/2023 è stata sottoscritta apposita convenzione tra lo scrivente Istituto e la Città Metropolitana di Roma;



## ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE STATALE

### *"Leon Battista Alberti"*

Viale della Civiltà del Lavoro, 4 - 00144 ROMA - tel. 06 121125405 - fax 06 5922172 - Municipio IX Distretto 20°  
Codice Scuola - RMIS03900A - C.F. 97197310580 - www.istitutoalbertiroma.it  
e-mail: rmis03900a@istruzione.it - P.E.C. rmis03900a@pec.istruzione.it  
Sede Succursale - Via Brancati, 19 - Roma tel. 06 121126280

#### **Ritenuto**

di fissare i contenuti minimi del contratto, precisando che:

- Il contratto persegue il fine di garantire l'erogazione del servizio di ristoro mediante l'affidamento in concessione di un punto di ristoro;
- L'oggetto del contratto è "servizio di ristoro mediante l'affidamento in concessione di un punto di ristoro per la durata di anni 5 con opzione di rinnovo per la durata di ulteriori 2 anni;
- Il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;
- Le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato speciale d'appalto;
- Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

#### **DECIDE**

1. Di procedere all'affidamento del servizio di ristoro mediante affidamento in concessione del punto di ristoro mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 187, d.lgs. n. 36/2023, con invito rivolto ad operatori che manifesteranno il proprio interesse;
2. Di scegliere le ditte da invitare mediante pubblicazione di apposito avviso: "indagine di mercato finalizzato all'acquisizione di apposite manifestazioni di interesse". In proposito, si precisa che nel caso in cui perverranno un numero di manifestazioni superiori a 10, non sarà apposto alcun filtro selettivo, ma verranno invitate tutte le ditte che presenteranno apposita istanza;
3. Di stabilire, quale criterio di selezione dell'offerta, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
4. Di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta presentata, purché valida;
5. Di approvare, quali allegati al presente atto, l'avviso di indagine di mercato e successivamente sarà pubblicato il capitolato speciale di appalto, con relativi allegati;
6. Di individuare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 il Dirigente Scolastico Prof.ssa Giuseppa Tomao.

Il Dirigente Scolastico  
Giuseppa Tomao

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate