



ISMA - Istituti di Santa Maria in Aquiro

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

COMMITTENTE:

ISMA

Istituto Santa Maria in Aquiro - Via del Colosseo 43 - 00182 Roma

TITOLO

**CENTRALI TERMICHE ISMA
GESTIONE, CONDUZIONE E CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE**

DESCRIZIONE

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI - DUVRI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: GEOM. ANTONIO PIERGENTILI
DIRETTORE DEI LAVORI: GEOM. ANTONIO PIERGENTILI
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: GEOM. ANTONIO PIERGENTILI

ELABORATO

DV

CODICE

05

COMM.

SCALA

-

REDATTO

AP

CONTROLLATO

AP

FILE

DV

DATA

8/6/2017

SOSTITUISCE ELAB.:

-



ISMA - Istituti di Santa Maria in Aquiro
ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA

nei contratti di appalto, d'opera o di somministrazione

art. 26 comma 3 dlgs 81/2008

GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE

Il presente documento unico di valutazione dei rischi da interferenza, di seguito denominato “DUVRI”, si riferisce alla gestione, conduzione, manutenzione e contabilizzazione del calore degli immobili degli Istituti di Santa Maria in Aquiro, di seguito “ISMA” comprensivo dell’assunzione del ruolo di Terzo Responsabile relativamente ai seguenti immobili in Roma:

- via Bonifazi 48
- via Fiorini 13
- via Fiorini 15
- piazza Navona 43
- via Novacella 19
- via Novacella 23-25
- via Isola Madre 15
- via del Babuino 107

INFORMAZIONI GENERALI

Generalità Committente

Ragione sociale: ISMA - Istituti di Santa Maria in Aquiro

Sede Legale: via del Colosseo 43, 00184 Roma

Partita IVA: 07240921002

Attività svolta: Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB)

Datore di lavoro: Massimo Pompili

Referente del contratto:

Responsabile della Struttura:

Generalità Appaltatore

Ragione sociale:

Sede Legale:

Partita IVA:

Attività svolta:

Datore di lavoro:

Referente del contratto:

Responsabile dei lavori:

Responsabile del servizio di Prevenzione e Protezione:

Medico Competente:

Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza (RLS):

Addetti Antincendio e Primo Soccorso:

AREE DI LAVORO

aree di lavoro dove verranno svolte le attività oggetto dell'appalto

- centrale termica (manutenzione)
- vano scale condominiale (letture contatori via radio)

FASI DI LAVORO

- manutenzione centrale termica
- letture contatori via radio

RISCHI SPECIFICI

- Rumore
- Vibrazioni
- Contusioni

RISCHI INTERFERENZIALI

- Rumore
- Vibrazioni
- Inciampo
- Contusioni
- Investimento persone

NORME DI SICUREZZA E MISURE DI EMERGENZA GENERALI

Tutto il personale delle ditte esterne che opera all'interno della struttura oggetto del contratto ha l'obbligo di avvertire preventivamente il Responsabile della Struttura prima dell'inizio dei lavori al fine di coordinare gli interventi in maniera sicura.

Si riporta di seguito l'elenco delle principali misure di prevenzione e protezione adottate nella struttura.

Ovunque:

- è vietato fumare;
- è fatto obbligo di attenersi a tutte le indicazioni segnaletiche (divieti, pericoli, obblighi, dispositivi di emergenza, evacuazione e salvataggio) contenute nei cartelli indicatori e negli avvisi dati con segnali visivi e/o acustici;
- è vietato accedere senza precisa autorizzazione a zone diverse da quelle interessate ai lavori;
- è vietato trattenersi negli ambienti di lavoro al di fuori dell'orario stabilito con il Committente;
- è vietato compiere, di propria iniziativa, manovre o operazioni che non siano di propria competenza e che possono perciò compromettere anche la sicurezza di altre persone;
- è vietato ingombrare passaggi, corridoi e uscite di sicurezza con materiali di qualsiasi natura;
- è vietato sostare con autoveicoli al di fuori delle aree adibite a parcheggio, fatto salvo per il tempo strettamente necessario al carico/scarico del materiale.

Nelle zone autorizzate al transito veicolare, procedere a passo d'uomo rispettando la segnaletica ed il codice della strada.

ISMA

DUVRI manutenzione centrali termiche

Il personale delle imprese appaltatrici operanti all'interno delle strutture dell'Istituto deve essere munito ed indossare in modo visibile l'apposita tessera di riconoscimento.

MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE LAVORI

- Delimitazione aree di lavoro
- Posa apposita cartellonistica provvisoria
- Disattivazione temporanea impianti tecnologici interessati dai lavori

NUMERI TELEFONICI DA CONTATTARE IN CASO DI EMERGENZA

ENTE PREPOSTO	CONTATTO
CORPO VIGILI DEL FUOCO INCENDIO, ALLAGAMENTI e CALAMITA' NATURALI	115
CARABINIERI - POLIZIA ORDINE PUBBLICO	112/113
EMERGENZA SANITARIA E PRIMO SOCCORSO	118

DETERMINAZIONE COSTI PER LA SICUREZZA

491,96€ VEDASI ALLEGATO

(Committente)

Luogo e data Timbro e Firma

(Ditta)

Luogo e data Timbro e Firma

