



CITTA' DI NETTUNO
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere
Ambientale e Strategico

DETERMINA DIRIGENZIALE

NUMERO GENERALE 811 Data 31/08/2021	REALIZZAZIONE LOCULI NELL'AMBITO DELL'AREA CIMITERIALE - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D.LGS. N 50/2016 S.M.I. CUP: G72C20000090004 - CUI: 02910820584 2020 00007
--	--



CITTA' DI NETTUNO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere
Ambientale e Strategico

Responsabile del Procedimento: Marco D'Ambra
Il Funzionario: Roberto Leto

**OGGETTO: REALIZZAZIONE LOCULI NELL'AMBITO DELL'AREA CIMITERIALE -
DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D.LGS. N
50/2016 S.M.I. CUP: G72C20000090004 - CUI:
02910820584 2020 00007**

IL FUNZIONARIO

Adotta la seguente determinazione

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n° 387 del 14/04/2020 con la quale, ai sensi dell'art. 9 del CCNL 31.03.2019, è stato attribuito all'Arch. jr Roberto Leto, con decorrenza dal 15.04.2020, l'incarico della Posizione Organizzativa di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

PRESO ATTO che con deliberazione di Consiglio comunale n.27 del 23.07.2021 è stato approvato il DUP e il Bilancio di Previsione per il periodo 2021/2023

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 107, in data 06/08/2020, è stato approvato il documento preliminare alla progettazione elaborato dall'ufficio tecnico comunale, avente ad oggetto l'individuazione delle aree cimiteriali per la realizzazione degli interventi programmati dall'Amministrazione per il reperimento di nuovi loculi cimiteriali e nicchie cinerarie;
- nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione Comunale con deliberazione di Consiglio Comunale n° 41 del 19/11/2020, per il triennio 2020/2022 e nell'elenco annuale 2020 è stata prevista la realizzazione dei lavori di: **Realizzazione loculi nell'ambito dell'area cimiteriale**, Per un importo complessivo pari ad € 300.000,00, finanziati nel seguente modo:
 1. € 232.890,55 mediante accensione mutuo alla C.DD.PP. SpA
 2. € 67.109,45 con fondi di bilancio comunale

VISTO che il tecnico incaricato, arch. Simonetta Manca, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, la progettazione definitiva/esecutiva, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7 e 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e del regolamento di attuazione emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente, per la parte ancora vigente, e precisamente:

PROGETTO DEFINITIVO

- D.R1 - RELAZIONI GENERALE E TECNICHE,
- D.R2 - CALCOLO DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI,
- D.R3 - RELAZIONE SULLA GESTIONE MATERIE
- D.R4 - ELENCO PREZZI UNITARI
- D.R5-ANALISI DEI PREZZI,
- D.R6 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO,
- D.R7 - QUADRO ECONOMICO
- D.R8 - SCHEMA DI CONTRATTO,
- D.R9 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D.TO1 ELABORATI GRAFICI: - PROGETTO DEFINITIVO ARCHITETTONICO
- D.T02 - RILIEVI ANTE OPERA

PROGETTO ESECUTIVO

- ER.01 -RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- ER.02- RELAZIONE STRUTTURALE DI CALCOLO
- ER.03- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ER.04- ANALISI DEI PREZZI
- ER.05- STIMA ONERI PER LA SICUREZZA
- ER.06- ELENCO PREZZI (EDILI E DI SICUREZZA)
- ER.07- QUADRO ECONOMICO
- ER.08 - CRONOPROGRAMMA
- ER.09 - QUADRO DELL' INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- ER.10- SCHEMA CONTRATTO
- ER.11 - CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO
- ER.12 - PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- ER.12c -LOGISTICA DI CANTIERE Allegato al PIANO DI SIC.E DI COORDINAMENTO
- ER.13 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL' OPERA

ELABORATI GRAFICI ESECUTIVI

- ET.01 - PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO
- ET.02 - PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE
- ET.03 - PROGETTO ESECUTIVO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE
- ET.04 - PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTO DI FILODIFFUSIONE AUDIO E GESTIONE MUSICALE
- ET.05 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI DECORATIVI
- ET.06 - FOTOISERIMENTO – RENDERING

VISTA la Delibera di Giunta Comunale N. 130 DEL 04/08/2021 avente per oggetto: *REALIZZAZIONE LOCULI NELL'AMBITO DELL'AREA CIMITERIALE APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTICA.*

CUP: G72C20000090004 CUI:02910820584 2020 00007,

Visto che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad euro 300.000,00 di cui euro 199.403,61 per lavori ed euro 100.596,39 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamato;

ATTESO CHE per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

RITENUTO CHE ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020, *“procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, omisiss.....”*

VALUTATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi: **con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;**

CONSIDERATO altresì che l'Ente ricorrerà, per la procedura di scelta del contraente, alla Stazione Unica Appaltante (ex art. 37 del D.Lgs. 50/2016) della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta convenzione approvata con deliberazione di C.C. n° 12 del 28/03/2017 e sottoscritta per adesione dal Comune di Nettuno, la quale prevede il conferimento alla S.U.A. delle procedure di affidamento, aventi ad oggetto appalti di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 (art. 3 co. 2 lett. “a” della convenzione), dalla gara fino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (art. 3 co. 1 lett. “e”);

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali, in quanto costituenti un lotto funzionale unitario, non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

VISTO l'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto, nel quale viene stabilito che il contratto verrà stipulato mediante corrispettivo a corpo;

VISTO che dal progetto esecutivo risultano i seguenti elementi:

Importo complessivo lavori e forniture al netto dell' IVA	€ 181.398,06
Oneri per la sicurezza in fase di progettazione non soggetti a ribasso	€ 18.005,55
Importo complessivo:	€ 199.403,61
IVA 10 %	€ 19.940,36
Totale iva inclusa :	€ 219.343,97

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste, al capitolo n° 33060 intervento 12.09.2.0202 per € 232.890,55, finanziati mediante mutuo C.DD.PP. SpA; capitolo n° 30051 intervento 1.11.2.0202 per € 67.109,45, fondi di bilancio comunale.

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori per la "REALIZZAZIONE LOCULI NELL'AMBITO DELL'AREA CIMITERIALE" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenco di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
3. **DI PROCEDERE** all'aggiudicazione dell'appalto, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;
4. **DI DARE ATTO** che l'Ente ricorrerà, per la procedura di scelta del contraente, alla Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore (ex art. 37 del D.Lgs. 50/2016) della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta convenzione approvata con deliberazione di C.C. n° 12 del 28/03/2017 e sottoscritta per adesione dal Comune di Nettuno, il conferimento alla S.U.A. delle procedure di affidamento, aventi ad oggetto appalti di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 (art. 3 co. 2 lett. "a" della convenzione), dalla gara fino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (art. 3 co. 1 lett. "e");
5. **DI DARE ATTO** che ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale, n. 43, in data 26/03/2021 (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

6. **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI DARE ATTO** ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
10. **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 4 della legge n° 241/1990 e dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che il Responsabile del Procedimento è il Geom. P.O. Marco D'AMBRA;
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile di Procedimento
Marco D'Ambra

Il Funzionario
Roberto Leto

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Marco D'Ambra;1;15613788
Roberto Leto;2;22284115



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 960**

Settore Proponente: **Area Tecnica - Assetto del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e**

Oggetto: **REALIZZAZIONE LOCULI NELL'AMBITO DELL'AREA CIMITERIALE - DETERMINA A CONTRARRE
AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D.LGS. N 50/2016 S.M.I.
CUP: G72C20000090004 - CUI: 02910820584 2020 00007**

Nr. adozione settore: **225** Nr. adozione generale: **811**

Data adozione: **31/08/2021**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **NON NECESSARIO**.

Sintesi parere: **VISTO NON NECESSARIO**

Data **07/09/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario

Simona Sbordoni

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Simona Sbordoni;1;20326363