



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: P.BERNO

Proposta n. 99904808

Del 28-12-2021

Registro Unico n. 4678
del 28/12/2021

Protocollo n. 0198843 del
28/12/2021

Responsabile dell'istruttoria
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento
DR.SSA DI RUSSO MARIA ROSARIA

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2021

Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2

Capitolo/Articolo 202043/701

CDR 9100

Impegno n. 3786/Sub 0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: CIG 853427200D - CUP F88B20000010003 - CIA EN 20 0025 - LAVORI URGENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA CAUSA CONTINUE INFILTRAZIONI
DI ACQUA METEORICA PRESSO L'I.T.A. E. SERENI VIA PRENESTINA 1395 - 00132 ROMA -
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1
LETT. C DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. - G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI SRL - IMPEGNO
DI SPESA EURO 108.837,55.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011; Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata;

visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 03.03. 2021 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011).Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione



del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 24 del 28/06/2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 25 del 28/06/2021 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021–

2023 Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4,T.U.E.L.";

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto “ Ratifica da parte del Consiglio Metropolitano – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”.

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto: "Proposta di deliberazione da sottoporre all' approvazione del Consiglio metropolitano: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L."

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto “ Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L;



vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L;

Visto il decreto della Sindaca metropolitana n. 124 del 05.11.2020 avente ad oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica dell' intervento di Edilizia scolastica ZONA NORD, denominato CIA EN 20 0025 : " Roma. ITA EMILIO SERENI - via Prenestina, 1395, - 00132. Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura causa continue infiltrazioni di acqua meteorica - € 1.000.000,00", ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale 2020-2022 e nell' Elenco annuale 2020 - CUP: F88B20000010003;

Premesso:

che il progetto di fattibilità tecnico-economica dell' intervento in oggetto è stato approvato con decreto del Sindaco n. della Sindaca metropolitana n. 124 del 05.11.2020;

che con la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27.07.2020 veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 nel quale risultava inserito l'intervento " CIA EN 20 0025 Roma. ITA EMILIO SERENI - via Prenestina, 1395, - 00132. Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura causa continue infiltrazioni di acqua meteorica - € 1.000.000,00", ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale 2020-2022 e nell' Elenco annuale 2020 - CUP: F88B20000010003;

che veniva nominato RUP dell'Intervento in parola l'Ing. Giuseppe Cataldi funzionario tecnico in forze presso l'allora Servizio n. 2 (ora Servizio n.3) del Dipartimento III (ora Dipartimento I) ;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4150 del 22.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'Intervento “ **CUP: F88B20000010003; CIA: EN 20 0025 LAVORIURGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA CAUSA CONTINUE INFILTRAZIONI DI ACQUA METEORICA PRESSO L' I.T.A. E.SERENI VIA PRENESTINA, 1395 - 00132 ROMA** per una spesa complessiva €. 1.000.000,00 ripartita come segue:

--	--



Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui € 170.128,69 per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016	€ 652.069,69
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€155.500,71
Totale lavori a base d'asta	€ 807.570,40
Imprevisti compresa Iva	€ 227,84
Incentivo progettazione 1,8 % (art 113 D.Lgs 50/16)	€ 14.536,27
IVA sui lavori 22%	€ 177.665,49



Importo totale	€ 1.000.000,00
-----------------------	-----------------------

che con determinazione dirigenziale n. 280 del 02.02.2021 il dirigente del servizio 2 dell'allora Dipartimento III ha aggiudicato l' appalto di cui trattasi all' impresa G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede legale in Quarto (NA), Via Crocillo,98 - 80100 - C.F. 04884681216 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 32,6391% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 594.740,72= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 12.200,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione per € 170.128,69 uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante (€ 170.128,69) ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 371 del 0.02.2021 del Servizio n.3 dell'allora Dipartimento 3 ora Dipartimento I veniva stabilito di prendere atto dell'aggiudicazione disposta con la richiamata determinazione dirigenziale R.U. 280/2021 e di impegnare la spesa complessiva di € 740.347,79;

che con la medesima determinazione dirigenziale veniva stabilito, altresì, di prendere atto del nuovo quadro economico dell'intervento all'esito dell'aggiudicazione ripartito come segue:

Descrizione	Importo
Importo lavori al netto del ribasso (di cui € 170.128,69 per spese relative al costo del personale art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) 32,6391% su € 652.069,69	€ 439.240,01



Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 155.500,71
Totale lavori	€ 594.740,72
Imprevisti	€ 227,84
Incentivo progettazione 1,8 % (art 113 D.Lgs 50/16)	€ 14.536,27
Iva sui lavori al 22%	€ 130.842,96
Importo totale	€ 740.347,79

che con atto Rep. 11885 del 20/05/2021 veniva firmato il Contratto di Appalto dei lavori in oggetto tra l'impresa G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede legale in Quarto (NA), Via Crocillo,98 - 80100 - C.F. 04884681216 e l'Amministrazione, in persona del Dirigente del Servizio n.3, Dr.Luigi Maria Leli, per l'importo netto lavori di € 594.740,72 di cui € 155.500,71 per oneri di sicurezza;

vista la relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori Geom GianPiero Pietrini dalla quale risulta che: " Al fine di rendere il lavoro completo e funzionale è necessario ripristinare le condizioni igienico sanitarie degli ambienti didattici ammalorati dalle vecchie infiltrazioni meteoriche. Gli interventi necessari a ciò consistono nella sostituzione dei pannelli del controsoffitto e ad opere di ripristino intonaco e tinteggiature. Nel progetto iniziale non era stato previsto di intervenire presso l'alloggio del custode dove però sono presenti i segni di infiltrazioni con ammaloramento delle pareti e conseguente comparsa di macchie di muffa. Per il necessario ripristino delle condizioni igienico sanitario si propone di intervenire in maniera analoga a quanto previsto nel progetto originario, ovvero la realizzazione di una sottostruttura in acciaio e successiva copertura con pannelli sandwich per l'eliminazione delle infiltrazioni e successivo ripristino dell'intonaco e della tinteggiatura di pareti e soffitti.

Per la realizzazione di detti lavori si può ricorrere ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 in quanto sono rispettate entrambe le condizioni ivi previste, ovvero:

- L'importo contrattuale iniziale è inferiore alla soglia fissata dall'art. 35 del D.Lgs 50/2016;
- Il valore della modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e le lavorazioni previste non alterano la natura complessiva dello stesso.

Resta inoltre salvo l'art. 106, comma 7 ovvero che l'aumento del prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale.



Il progetto di modifica prevede le seguenti opere complementari:

Opere di demolizione per realizzazione dell'alloggio dei nuovi pilastri della struttura portante dei pannelli di copertura;

Impermeabilizzazione del fondo di posa della struttura in ferro;

Fornitura e posa in opera di scatolati metallici per la realizzazione della struttura portante della nuova copertura;

Fornitura e posa in opera di pannelli tipo sandwich per la realizzazione della nuova copertura a falde dell'alloggio del custode;

Opere di tinteggiatura nell'alloggio del custode per risanamento igienico sanitario degli ambienti ammalorati dalle vecchie infiltrazioni;

Fornitura e posa in opera di nuovi pannelli dim. 60x60 in sostituzione di quelli ammalorati all'interno dell'istituto;

Opere di risanamento igienico sanitario per le aule 7 e 38 fortemente danneggiate dalle vecchie infiltrazioni.

[...];

Che il RUP, esaminata la documentazione redatta dal DL a supporto della modifica contrattuale ritenuta necessaria, ha espresso con Relazione del 29.11.2021 il giudizio di ammissibilità ai sensi del richiamato art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 all'approvazione della perizia di variante e suppletiva";

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. n. 4425/2021 il Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento I, Ing. Claudio dello Vicario, ha approvato la perizia di variante in corso d'opera, redatta, su proposta de D.L. Gian Piero Pietrini, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 del D.M. 49/2018 e dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii per l'importo netto di € 89.211,11 oltre € 19.626,44 per IVA 22% per complessivi € 108.837,55 con il seguente quadro economico:

32,6391%	progetto originario	progetto contrattuale	progetto suppletivo	progetto complessivo della variante (lordo)	progetto complessivo al netto del ribasso	PERIZIA SUPPLETIVA netto ribasso
SOMME SOGGETTE A RIBASSO	€ 652.069,69	€ 439.240,01	€ 97.810,45	€ 749.880,14	€ 505.126,01	€ 65.886,00



SOMME NON SOGGETTE A RIB.	€ 155.500,71	€ 155.500,71	€ 23.325,11	€ 178.825,82	€ 178.825,82	€ 23.325,11	
- importo manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
- lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
- sicurezza	€ 155.500,71	€ 155.500,71	€ 23.325,11	€ 178.825,82	€ 178.825,82	€ 23.325,11	
TOTALE LAVORI	€ 807.570,40	€ 594.740,72	€ 121.135,56	€ 928.705,96	€ 683.951,83	€ 89.211,11	
INCENTIVO	2,00%	€ 14.536,27	€ 14.536,27	€ 2.422,71	€ 16.958,98	€ 16.958,98	€ 2.422,71
IVA	22,00%	€ 177.665,49	€ 130.842,96	€ 26.649,82	€ 204.315,31	€ 150.469,40	€ 19.626,44
IMPREVISTI	€ 227,84	€ 227,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<i>somme a disposizione</i>	€ 192.429,60	€ 145.607,07	€ 29.072,53	€ 221.274,29	€ 167.428,38	€ 22.049,15	
TOTALE GENERALE	€ 1.000.000,00	€ 740.347,79	€ 150.208,09	€ 1.149.980,25	€ 851.380,21	€ 111.260,26	

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 4425/2021 si dava atto, per l'effetto, della rimodulazione del quadro economico dell'intervento come segue:

a	LAVORI
---	---------------



a1	<i>Importo dei lavori a misura (totale lavori a base d'asta)</i>	€ 121'135,56
TOTALE LAVORI		€ 121'135,56
<i>di cui sicurezza</i>		€ 23'325,11
RIEPILOGO LAVORI:		
<i>Lavori soggetti a ribasso</i>		€ 97'810,45
<i>Lavori non soggetti a ribasso</i>		€ 23'325,11
<i>Importo Ribasso D'asta 32,6391%</i>		- € 31'924,45
<i>Importo Lavori Netto</i>		€ 65'886,00
<i>Lavori non soggetti a ribasso</i>		€ 23'325,11
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 89'211,11
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
b18	<i>Incentivo progettazione 2 % (art. 113 D.Lgs 50/16)</i>	€ 2'422,71
b20	<i>Imprevisti (IVA 22% Compresa)</i>	€ 0,00
b22	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 19'626,44
TOTALE somme a disposizione		€ 22'049,15



TOTALE generale	€ 111'260,26

Vista la nota prot. CMRC-2021-0191465 del 16.12.2021, a firma del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento I, con la quale è stato trasmesso alla Direzione del Dipartimento I, in qualità di stazione appaltante, il progetto di variante composto dai seguenti elaborati:

Autorizzazione del RUP alla modifica contrattuale;

Atto di sottomissione;

Relazione tecnico-illustrativa;

Quadro economico;

Computo metrico estimativo;

Costo della manodopera;

Costo della sicurezza;

Elenco prezzi unitari;

Quadro comparativo;

Vista in particolare la Relazione tecnica del D.L. agli atti, parte integrante e sostanziale del predetto progetto;

appurata, pertanto, da parte del RUP la sussistenza dei presupposti prescritti dalla sopracitata norma con particolare riguardo alla ricorrenza delle circostanze impreviste e imprevedibili sopraggiunte rispetto alla situazione di fatto sussistente all'epoca della redazione del progetto esecutivo che hanno reso necessario la redazione della presente variante in corso d'opera;

atteso che le modifiche previste nella perizia di variante non alterano la natura del contratto in quanto trattasi di equivalenti tipologie di lavorazioni ed opere ad esse connesse e non impongono l'acquisizione di pareri tecnici di alcun tipo;

Visto, altresì, il comma 2 del medesimo art. 8 "Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice. [...]";



visto l'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita quanto segue: "Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto [...];

visto, altresì, il comma 12 del predetto art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *"La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto."*

Visto il vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 – Regime degli incentivi di cui all'art. 93 comma 7-bis D. Lgs. n. 163/2006 approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.51 del 28/05/2019 e modificato con Decreto del Vice Sindaco Metropolitanano n. 116 del 22.10.2019;

visto in particolare l'art. 2, comma 2 del richiamato Regolamento ai sensi del quale : " il Fondo è calcolato nel limite massimo del 2% dell'importo dei lavori[...] posti a base di gara, al netto dell'IVA, ed è comprensivo, anche , degli accantonamenti per eventuali perizie di variante [...];

che si rende necessario impegnare a favore della **G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI. S.r.l.**, con sede in **Via Crocillo, 98 - 80010 Quarto (NA)** l'importo netto di € 89.211,11 oltre € 19.626,44 per IVA 22% per complessivi € **108.837,55**;

che l'importo complessivo di € 111.260,26 non trova copertura finanziaria all'interno del Q.E. del progetto esecutivo dell'intervento in parola in quanto le somme sono state mandate in economia con il conto consuntivo 2020;

atteso che non si rende necessario acquisire un nuovo CIG in quanto l'importo della variante non eccede il 20% dell'importo del contratto principale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 – Regime degli incentivi di cui all'art. 93 comma 7- bis D. Lgs. n. 163/2006 approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.51 del 28/05/2019 e modificato con



Decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 116 del 22.10.2019;

visto in particolare l'art. 2, comma 2 del richiamato Regolamento ai sensi del quale : “ il Fondo è calcolato nel limite massimo del 2% dell'importo dei lavori[...] posti a base di gara, al netto dell'IVA, ed è comprensivo, anche , degli accantonamenti per eventuali perizie di variante [...]”;

atteso che non ricorrono le condizioni per il riconoscimento degli incentivi legati al progetto di variante;

visto, infine, il comma 14 dell'art. D.lgs. 50/2016: “Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza. [...]”

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii era stato verificato mediante apposita dichiarazione resa da rappresentante legale della Società nell'istanza di partecipazione alla gara di cui trattasi;

Che è acquista agli atti nota a firma del R.U.P. Ing. Cataldi Giuseppe ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale attesta che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria e il RUP medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Preso atto che la spesa di euro € 108.837,55 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA



Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	3786	--
Importo	€ 108.837,55	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1.di approvare la perizia di variante, autorizzata dal RUP Ing. Cataldi Giuseppe su proposta del D.L. con determinazione dirigenziale R.U. 4425/2021 del Dirigente del Servizio n. 2 del Dipartimento I ai sensi del combinato disposto dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. e dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 7 Marzo 2018 - nell'ambito dell'Intervento "**I.T.A. "EMILIO SERENI" via Prenestina, 1395 – 00132 Roma Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura causa**



continue infiltrazioni di acqua meteorica **Codici Progetti :CIA: EN 20 0025 - C.U.P.: F88B20000010003 – C.I.G.: 853427200D** per l'importo netto di € 89.211,11 per lavori di cui € 23.325,11 per la sicurezza non soggette a ribasso oltre € 19.626,44 per IVA 22% per complessivi € **108.837,55**;

2. di approvare, per l'effetto, il nuovo quadro economico dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 150.280,09 ripartito come segue:

a	LAVORI	
a1	<i>Importo dei lavori a misura (totale lavori a base d'asta)</i>	€ 121'135,56
TOTALE LAVORI		€ 121'135,56
<i>di cui sicurezza</i>		€ 23'325,11
RIEPILOGO LAVORI:		
<i>Lavori soggetti a ribasso</i>		€ 97'810,45
<i>Lavori non soggetti a ribasso</i>		€ 23'325,11
<i>Importo Ribasso D'asta 32,6391%</i>		- € 31'924,45
<i>Importo Lavori Netto</i>		€ 65'886,00
<i>Lavori non soggetti a ribasso</i>		€ 23'325,11
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 89'211,11
b	SOMME A DISPOSIZIONE	



b18	<i>Incentivo progettazione 2 % (art. 113 D.Lgs 50/16)</i>	€ 2'422,71
b20	<i>Imprevisti (IVA 22% Compresa)</i>	€ 0,00
b22	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 19'626,44
TOTALE somme a disposizione		€ 22'049,15
TOTALE generale		€ 111'260,26

3. di affidare i lavori aggiuntivi di cui al p.1) alla società **G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI. S.r.l.**, con sede in **Via Crocillo, 98 - 80010 Quarto (NA)** agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale giusto Atto di Sottomissione sottoscritto in data e da recepire in apposito contratto integrativo da redigere in forma pubblica amministrativa cura dell'Ufficiale Rogante con le modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto che l'importo complessivo di € 111.260,26 è stato finanziato con fondi propri dell'Amministrazione e trova copertura sul capitolo 202043 art. 701 CDR CDR 9100 (DIR0100) centro analitico 1331 , FPV 2021 (impegno n 3786/2021);
5. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, c.8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;
6. di dare atto che sarà cura del RUP Ing. Giuseppe Cataldi Funzionario Tecnico del Dipartimento I Servizio 3 , procedere alle comunicazioni di legge ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



7. di stabilire che al pagamento a favore della Società **G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI. S.r.l.**, con sede in **Via Crocillo, 98 - 80010 Quarto (NA)** per l'importo di **€89'211,11** oltre IVA 22 % pari a € 19.626,44 per un totale di € 108.837,55 si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I, a seguito dell'emissione dello stato di avanzamento e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del relativo CRE, e con l'invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale delle fatture elettroniche acquisite, regolarmente vistate e liquidate, previa acquisizione d'ufficio del DURC attestante la regolarità contributiva dell'Impresa;

8. di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n.190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

9. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro € 108.837,55, come di seguito indicato:

Euro 108.837,55 in favore di G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F 04884681216 - VIA CROCILLO, 98, QUARTO

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	9100	21068	2021	3786/0

CIG: 853427200D

CUP: F88B20000010003

CIA: EN 20 0025



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate