



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE  
PROFESSIONALE**

**Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100**

e-mail: P.BERNO

**Proposta n. 99904420**

**Del 06-12-2021**

Registro Unico n. 4354  
del 13/12/2021

Protocollo n. 0188797 del  
13/12/2021

Responsabile dell'istruttoria  
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento  
DR.SSA DI RUSSO MARIA ROSARIA

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: INTERVENTI DI CUI ALL'ORDINANZA DEL CAPO DIPARTIMENTO DI PROTEZIONE CIVILE N.558 DEL 15 NOVEMBRE 2018. ATTRIBUZIONE NUOVE COMPETENZE DEL SOGGETTO ATTUATORE SINDACA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE A SEGUITO APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI INVESTIMENTI ANNUALITÀ 2021 EX ART. 2 COMMA 1 DEL D.P.C.M. 27 FEBBRAIO 2019- CIA EN 21 2M39 CUP F87H21001550003- I.I.S. MONTESSORI SEDE DI VIA LIVENZA 8 ROMA-LAVORI PARZIALI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA E RISANAMENTO DELLA STRUTTURA LIGNEA DEL SOLAIO SOTTOSTANTE -CIA EN 21 2M27 CUP F87H21001560003 LICEO T.TASSO VIA SICILIA 168 ROMA LAVORI PARZIALI DI RIPRISTINO CORNICIONI E INTONACI DELLE FACCIATE-CIA EN 21 2M38 CUPF87H21001540003 I.I.S. MONTESSORI SEDE VIA CASPERIA 23 ROMA LAVORI PARZIALI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA E RISANAMENTO DELLA STRUTTURA SOLAIO SOTTOSTANTE -AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LET. A) DELLA LEGGE N.120 DELL'11.09.2021 E SS.MM.E II IMPRESA ALPHA TAU SRL IMPORTO SPESA EURO 165.420,33 (IVA 22 PER CENTO INCLUSA)**



**DETERMINA A CONTRARRE CIG 89666097D2**

## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011; Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata;

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;



Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 24 del 28.06.2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 25 del 28.06.2021 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023; Visto il decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 30/07/2021 “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021– 2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “Ratifica da parte del Consiglio Metropolitano – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza – Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Visto il DECRETO del Sindaco Metropolitano N. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto “ PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “ Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L..



## Premesso

che nei giorni 29 e 30 Ottobre 2018 si sono verificati, su tutto il territorio della Regione Lazio, eventi meteorologici avversi che hanno causato danni agli edifici pubblici, alle abitazioni private, alla viabilità ed alle attività commerciali e produttive creando situazioni emergenziali e di disagio alla popolazione colpita dall'evento, nonché condizioni, sia specifiche che diffuse, di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

che, con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 31 ottobre 2018, ai sensi della legge regionale 26 Febbraio 2014 n. 2, art. 15, comma 2, veniva proclamato lo stato di calamità naturale per l'intero territorio della Regione Lazio;

che, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 8 novembre 2018, (G.U. Serie Generale n. 266 del 15 novembre 2018) veniva dichiarato, per il periodo di 12 mesi a decorrere dalla data della stessa Deliberazione, lo stato di emergenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.7 comma 1) del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per tutti i territori della Regione Lazio, colpiti dall'evento meteorologico nei giorni 29 e 30 ottobre 2018, nonché stanziato, a favore della Regione Lazio, per l'attuazione dei primi interventi urgenti di protezione civile, l'importo di € 3.000.000,00;

che, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 21 novembre 2019, veniva prorogato di 12 mesi lo stato di emergenza nei territori delle regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana, Veneto e delle province autonome di Trento e Bolzano colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018 e nel territorio della provincia di Trapani in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dall'8 all'11 novembre 2018;

che con legge 159 del 27 novembre 2020, lo stato di emergenza dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri dell'8 novembre 2018, relativo agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018, è stato prorogato di ulteriori dodici mesi senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;

che, con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018, il Direttore della Agenzia Regionale di Protezione Civile, era stato nominato Commissario Delegato per la predisposizione del "Piano degli Interventi urgenti";



che, con proprio Decreto n. R00001 del 16 novembre 2018, il Commissario Delegato, in conformità a quanto previsto all'art. 9 comma 2 della OCDPC n.558/2018, ha istituito l'Ufficio di Supporto per la gestione delle attività Commissariali;

che, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri datato 27 febbraio 2019, sono state assegnate alla Regione Lazio risorse finanziarie per l'importo complessivo pari ad € 82.965.061,83 per il triennio 2019-2021, di cui € 25.527.711,33 a valere sull'annualità 2019 ed € 28.718.675,25 per ciascuna delle annualità 2020 e 2021, per la realizzazione degli interventi strutturali e infrastrutturali previsti nella "Ricognizione dei fabbisogni", effettuata presso le Amministrazioni interessate dall'evento calamitoso in oggetto, ai sensi dell'art. 3 commi 1 e 3 della OCDPC 558/2018;

che, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri datato 9 gennaio 2020 si è proceduto ad una rimodulazione degli importi assegnati con il sopraccitato D.P.C.M. 27.02.2019, assegnando alla regione Lazio, per ciascuna delle annualità 2020 e 2021, € 28.611.917,00;

TENUTO CONTO che in base alle indicazioni pervenute dagli Enti e Strutture suindicati, la Struttura Commissariale ha elaborato un Piano degli Interventi, sui fondi assegnati per l'annualità 2021;

che, con Decreto n. R00227 del 5 Maggio 2021 del Commissario Delegato per il superamento dell'emergenza in conseguenza degli eventi calamitosi che hanno colpito il territorio della Regione Lazio nei giorni 29 e 30 Ottobre 2018, si è ritenuto di approvare provvisoriamente il "Piano degli Investimenti- annualità 2021", a valere sulle risorse finanziarie di cui al richiamato articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'importo complessivo parziale e provvisorio di € 28.084.896,13, accogliendo le osservazioni del Dipartimento di Protezione Civile;

CONSIDERATO che con Decreto Commissariale n. R00122 del 22 maggio 2019, erano state assegnate nuove competenze al Soggetto Attuatore/Sindaca della Città Metropolitana di Roma Capitale, già nominato con Decreto n R00033 del 30 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 1 della Ordinanza 558/2018, per la realizzazione degli interventi di cui all'OCDPC 558/2018;

che, con successivo Decreto Commissariale n. R002366 del 6 Maggio 2021 è stato stabilito di dare piena attuazione al Piano degli Investimenti – annualità 2021", composto da n. 137 interventi, a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, assegnate con DPCM del 27 febbraio 2019, riconoscendone il finanziamento dell'importo complessivo pari ad € 28.084.896,13;



che con il medesimo Decreto del Commissario delegato n. R 002366 del 6 Maggio 2021 è stato, altresì, previsto di ampliare le competenze al Soggetto Attuatore/ Sindaca della Città Metropolitana di Roma Capitale, già demandate con Decreto Commissariale n. R00033 del 30 gennaio 2019, per l'esecuzione di n. 7 interventi, individuati nell'allegato A del medesimo provvedimento per un importo complessivo pari a 990.000,00 Euro, la cui contrattualizzazione deve essere comunicata formalmente entro il 30 novembre 2021;

che nel predetto Piano degli Investimenti 2021 sono risultati finanziati, i seguenti interventi di competenza del Dipartimento I

COMUNE	LOCALITA'	DESCRIZIONE INTERVENTO	CUP	IMPORTO DI STIMA
ROMA	Via Casperia 23	I.I.S MONTESSORI "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante"	F87H21001540003	€ 35.000,00
ROMA	Via Livenza 8	IIS MONTESSORI SUCC.LE "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante"	F87H21001550003	€ 70.000,00
ROMA	Via Sicilia 168	LICEO T. TASSO "Lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci"	F87H21001560003	€ 85.000,00



		delle facciate interne"		
ROMA	Via Facchinetti, 42	ISTITUTO ALBERGHIERO  VESPUCCI "Lavori parziali di impermeabilizzazione della copertura e ripristini dei sottostanti controsoffitti"	F87H21001590003	€ 90.000,00
ROMA	Largo di Villa Paganini, 6	IIS GIOSUE' CARDUCCI  SUCC.LE "Lavori di ripristino degli elementi di copertura e delle lastra di ardesia a protezione dei cornicioni"	F87H21001570003	€ 200.000,00
ROMA	Via Sarandì, via Isole Curzolane	IIS ARISTOFANE SUCC.LE - IIS GIORDANO  BRUNO SUCC.LE - I S VIA SARAND'I "Lavori  di ripristino degli elementi di copertura e delle lastra di ardesia a protezione dei cornicioni"	F87H21001580003	€ 210.000,00

Che i suddetti interventi di importo inferiore ad € 100.000,00 sono stati approvati con la sopra richiamata Delibera del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021 ed inseriti nella Tab. 1 "INTERVENTI IMPORTO LAVORI INFERIORE A 100.000,00 EURO, allegata al relativo Documento di Programmazione;



atteso che l'ex Servizio 3 del Dipartimento VI, in base alle indicazioni ricevute dalla Segreteria della Sindaca Metropolitana, svolgeva nell'ambito dei compiti inerenti la protezione civile in ambito metropolitano, la necessaria azione di coordinamento della ricognizione dei fabbisogni dei citati Dipartimenti, curando direttamente tutte le attività amministrative per le varie fasi svolte tra novembre 2018 e luglio 2019;

che a seguito della revisione della struttura amministrativa dell'ente, attuata con Decreto della Sindaca Metropolitana N. 24 del 22.03.2021, ed in base a quanto disposto dal relativo funzionigramma allegato al citato Decreto, il Servizio di Protezione Civile, precedentemente incardinato nell'ex Dip. VI Serv. 3, è confluito nell'ambito della Direzione dell' U.E. "POLIZIA METROPOLITANA";

che a seguito della sopra indicata revisione della struttura dell'Ente, sul PEG della Direzione dell'U.E. Polizia Metropolitana (CDR POL0000) è stata inserita una previsione di entrata sul Capitolo 402071 art. 2 ex (TRCDEM) ESERCIZIO 2021 pari ad € 990.000,00;

che con determinazione dirigenziale R.U. 3472/2021 è stato stabilito di accertare la somma complessiva di € 990.000,00 sul Capitolo 402071 (ex TRCDEM) art. 2 -CdR POL0000 - Esercizio 2021, quali somme riconosciute dalla Regione Lazio per il Piano di investimenti - annualità 2021, ex art. 2 DP.C.M. 4 aprile 2019;

che la spesa di € 690.000,00 quale importo per il finanziamento degli interventi in materia di Edilizia scolastica è stata inserita sul PEG della Direzione del Dipartimento I imputata al Capitolo 202043, art. 41, ( MSCUPO art. 4309) Missione 04 Programma 02 Esercizio 2021;

atteso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3683 del 03.11.2021 è stato nominato RUP degli interventi "EN 21 2M38 - I.I.S. M. Montessori sede di Via Casperia n° 23, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante". Cup F87H21001540003; EN 21 2M39 - I.I.S. M. Montessori sede di Via Livenza n° 8, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante". Cup F87H21001550003; EN 21 2M27 - Liceo T. Tasso Via Sicilia n° 168, Roma - "Lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne". Cup F87H21001560003" l'Arch. Francesco Ruzzante Funzionario Tecnico Laureato in forze presso il Servizio n. 3 Nord "Programmazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Nord" del Dipartimento I;

visto l' art. 23, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale: *La progettazione in*



*materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo [...].;*

visto l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 ess.mm. e ii. ai sensi del quale *La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.*";

visto l'art. 24, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale *"Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate: a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;*

atteso che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm

che, con nota prot. CMRC-2021-0162739 del 03-11-2021 a firma congiunta del medesimo RUP Arch. Francesco Ruzzante e del Dirigente del Servizio n. 3 Nord del Dipartimento I, Ing. Claudio dello Vicario sono stati trasmessi i progetti esecutivi, redatti dal Progettista Geom. Wladimiro Sinibaldi, degli interventi: CIA EN 21 2M38 – CUP F87H21001540003 I.I.S. M. Montessori sede di Via Casperia n° 23, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante". CIA EN 21 2M39 - I.I.S. M. Montessori sede di Via Livenza n° 8, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante" Cup F87H21001550003; CIA EN 21 2M27 CUP F87H21001560003 - Liceo T. Tasso Via Sicilia n° 168, Roma - "Lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne";

preso atto che le progettazioni di cui trattasi si compongono dei seguenti elaborati:

- 1 - Dichiarazioni RUP;
- 2 - Verifica Preventiva della Progettazione;
- 3 - Validazione del Progetto Esecutivo;
- 4 - Dichiarazione del Progettista;
- 5 - Relazione Tecnica
- 6 - Quadro Economico;



- 7 - Computo Metrico Estimativo;
- 8 - Costo della Manodopera;
- 9 - Costo della Sicurezza;
- 10 - Elenco Prezzi Unitari;
- 11 – Capitolato Speciale di Appalto;
- 12 - Piano di Sicurezza e di Coordinamento;- Elaborato Fotografico;

che, i quadri economici dei progetti risultano essere:

**-LICEO MARIA MONTESSORI – Via Livenza, 8 – Roma: lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante.** CIA EN 21 2M39 CUP F87H21001550003

A		<b>LAVORI</b>	
	<b>A.1</b>	<b>Importo Lavori a misura soggetto a ribasso</b> (di cui € 14.880,09 per spese relative al costo del personale – ex art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).	<b>€ 41.104,89</b>
		<b>Categorie di Lavorazione:</b>	
		<i>Rimozioni - demolizioni</i>	€ 10.930,54
		<i>Impermeabilizzazioni</i>	€ 7.570,85
		<i>Risanamento travi, solai e intonaci</i>	€ 22.603,50
		<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 41.104,89</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la Sicurezza, non soggetti a</b>	<b>€ 12.926,96</b>



		<i>ribasso</i>	
	<b>A.3</b>	<b>TOTALE Lavori a Base D'asta</b>	<b>€ 54.031,85</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	<b>B.1</b>	<i>Imprevisti - Art.42 comma 3.b DPR 207/2010</i>	€ 4.081,14
	<b>B.2</b>	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 11.887,01
	<b>B.3</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>€ 15.968,15</b>
		<b>TOTALE Generale</b>	<b>€ 70.000,00</b>

**LICEO TORQUATO TASSO – Via Sicilia, 168 – Roma: lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne. CIA EN 21 2M27 CUP F87H21001560003**

<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	
	<b>A.1</b>	<b>Importo Lavori a misura soggetto a ribasso (di cui € 16.105,78 per spese relative al costo del personale – ex art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).</b>	<b>€ 62.218,38</b>
		<b>Categorie di Lavorazione:</b>	
		<i>Rimozioni - demolizioni</i>	€ 20.345,19



		<i>Risanamento cornicioni</i>	€ 929,70
		<i>Risanamento intonaci</i>	€ 40.943,49
		<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 62.218,38</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 5.004,26</b>
	<b>A.3</b>	<b>TOTALE Lavori a Base D'asta</b>	<b>€ 67.222,64</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	<b>B.1</b>	<i>Imprevisti - Art.42 comma 3.b DPR 207/2010</i>	€ 2.988,38
	<b>B.2</b>	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 14.788,98
	<b>B.3</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>€ 17.777,36</b>
		<b>TOTALE Generale</b>	<b>€ 85.000,00</b>

**LICEO MARIA MONTESSORI – Via Casperia, 23 – Roma: lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante. CIA EN 21 2M38 CUP F87H21001540003**

<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	
		<b>Importo Lavori a misura soggetto a ribasso (di cui € 6.220,35 per spese</b>	



	<b>A.1</b>	<i>relative al costo del personale – ex art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).</i>	<b>€ 22.024,41</b>
		<b>Categorie di Lavorazione:</b>	
		<i>Rimozioni - demolizioni</i>	€ 2.621,70
		<i>Impermeabilizzazioni</i>	€ 15.058,35
		<i>Risanamento travi, solai e intonaci</i>	€ 4.344,36
		<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 22.024,41</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 6.558,53</b>
	<b>A.3</b>	<b>TOTALE Lavori a Base D'asta</b>	<b>€ 28.582,94</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	<b>B.1</b>	<i>Imprevisti - Art.42 comma 3.b DPR 207/2010</i>	€ 128,81
	<b>B.2</b>	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 6.288,25
	<b>B.3</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>€ 6.417,06</b>
		<b>TOTALE Generale</b>	<b>€ 35.000,00</b>



che, con la medesima nota prot CMRC – 2021-0162739 del 03.11.2021 il RUP Arch. Francesco Ruzzante ha comunicato di voler procedere all'affidamento dei lavori relativi agli interventi "Cia EN 21 2M38 Cup F87H21001540003 - I.I.S. M. Montessori sede di Via Casperia n° 23, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante"; Cia EN 21 2M39 CUP F87H21001550003- I.I.S. M. Montessori sede di Via Livorno n° 8, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante"; Cup F87H21001550003; CIA EN 21 2M27 CUP F87H21001560003 - Liceo T. Tasso Via Sicilia n° 168, Roma - "Lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne" con la modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, e ss.mm.ii., il quale impone alle stazioni appaltanti "di procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità :a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro ed ha indicato l'operatore economico, selezionato dall'albo della CMRC, ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA 09605701003 cui affidare l'esecuzione;

che, il Rup ha, altresì, attestato di aver svolto un'indagine di mercato in considerazione della natura dei lavori da eseguire e del luogo di esecuzione degli stessi nel rispetto del principio di rotazione e di massima partecipazione avendo verificato, altresì, che l'operatore economico selezionato, non è stato affidatario di lavori della medesima tipologia negli ultimi 12 (dodici mesi);

visto l'art. 1 del Capo I del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con Decreto della Sindaca n. 116 del 22.10.2019, ai sensi del quale "Non sono oggetto di incentivazione, né danno luogo alla costituzione del fondo di cui all'art. 113, comma 2, del D.lgs. 50/2016 i contratti di lavori servizi e forniture per i quali non ricorrano congiuntamente le seguenti condizioni: [...] 2. Non sono in ogni caso oggetto di incentivazione. [...] d) gli affidamenti diretti e gli interventi non realizzati mediante evidenza pubblica [...]"

vista le relazioni parti integrante dei progetti esecutivi dei lavori di cui trattasi conservate agli atti dell'Ufficio Amministrativo del Dipartimento I;

visti i verbali di verifica dei progetti esecutivi effettuate ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.d) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii.;

viste, altresì, le dichiarazioni di validazione dei medesimi progetti rese dal RUP Arch. Francesco Ruzzante a seguito dell'esito positivo delle verifiche;

atteso che, ai sensi dell'art 16 del Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà dare compiute tutte le



opere appaltate entro il termine di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale:*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.*"

vista la Legge n. 120/2020 del 11/09/2020 (G.U. n. 228 del 14/09/2020) entrata in vigore il 15/09/2020 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* ed in particolare l'art. 1 rubricato *"Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia"*;

vista la Legge 108 del 29 luglio 2021, di conversione, con modifiche, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *"governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"* ed , in particolare l'art. 51, *" Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;*

visto, il comma 2 del citato art. 1 della Legge 11.9.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021, ai sensi del quale:

*"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016 , le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016secondo le seguenti modalità:*

150. a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.*

visto, altresì, il comma 3 del richiamato art. 1 ai sensi del quale:*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...];"*

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita:*"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto*



*tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*";

visto l'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone:"*Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono stabilite le modalità relative alle procedure di cui al presente articolo, [.....] Fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, si applica la disposizione transitoria ivi prevista.*";

visto l'art. 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita:"*Nelle more dell'adozione, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2 e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273. Ai soli fini dell'archiviazione delle citate procedure di infrazione, nelle more dell'entrata in vigore del regolamento, il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e l'ANAC sono autorizzati a modificare rispettivamente i decreti e le linee guida adottati in materia. [...].*";

viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1077 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 2016 del 01.03.2018;

visto in particolare l'art. 4.1 delle predette Linee Guida ANAC n. 4;

Atteso che le sopra richiamate disposizioni dell' Anac vanno interpretate alla luce del vigente quadro normativo ed in particolare della Legge 120/2020, così come emandata dalla L. 108/2021 che in deroga a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, ha previsto delle soglie differenti per il ricorso all'affidamento diretto e precisamente: "*[...] affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...]*;

visto l'art. 36, comma 9 bis del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale:"*Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.*";

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

visto l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. rubricato "Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione";



atteso che ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. *“decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente Codice svolte dalle Stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.”*;

che in data 15.11.2021, veniva inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema: PI017479-21, scadenza presentazione offerta il 17.11.2021 con la quale è stato richiesto alla Impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA it09605701003, di presentare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori relativi ai seguenti interventi “EN 21 2M38 CUP F87H21001540003- I.I.S. M. Montessori sede di Via Casperia n° 23, Roma - “Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante”, CIA EN 21 2M39 CUP F87H21001550003 - I.I.S. M. Montessori sede di Via Livenza n° 8, Roma - “Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante”; CIA EN 21 2M27 F87H21001560003- Liceo T. Tasso Via Sicilia n° 168, Roma - “Lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne”. Cup F87H21001560003”, sull'importo complessivo dei lavori a base d'asta di € **149.837,43**, di cui € **37.206,22** per spese relative al costo del personale – art. 23 co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., soggette a ribasso ed € **24.489,75** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

che tramite procedura informatizzata sulla piattaforma CMRC, l'impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT0960570100, nel termine di scadenza prevista, presentava la propria offerta PI017479-21, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., rese dal legale rappresentante della Società e ,a fronte di un importo a base di offerta pari ad € **125.347,68** (al netto delle somme non soggette a ribasso € **24.489,75** per oneri della sicurezza), offriva un ribasso percentuale dell' **11.366,%**, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad € **111.100,66** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € **1.000,00** ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € **35.000,00** a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, co. 16 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara, pari a € **37.206,22**) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € **135.590,41**;

che con nota, conservata in atti, il RUP comunicava che l'offerta "è da ritenersi congrua";

che l'impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA it0960570100, in persona del legale rappresentante, ha dichiarato nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP Arch. Francesco Ruzzante, il Responsabile del Procedimento Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo e il Responsabile dell'istruttoria Dr.ssa Adele Reda;

che il medesimo operatore ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPC 2021/2023 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 30 Marzo 2021;

che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di



cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della Società;

che, in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti dell'ufficio di Direzione del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

atteso che il Direttore del Dipartimento I Dott. Paolo Berno attesta la non sussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il Rappresentante legale della Società affidataria;

che è stato verificato, il possesso, in capo all'impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA 0960570100 , dei requisiti di qualificazione SOA commisurati alla natura e all'importo dei lavori da eseguire mediante l'acquisizione dell'attestazione SOA n. 43391/17/00 rilasciata in data 28.12.2018 da "Soatech" avente scadenza triennale in data 27.12.2021;

che verranno avviate, dal competente Ufficio contratti, tramite il sistema AVCPASS, le verifiche in merito alle autocertificazioni, rese dalla Società medesima, circa l'inesistenza delle cause di esclusione, ex art. 80 d.lgs. 50/2016,;

che pertanto, si ritiene opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione dei predetti interventi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021 all'impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT 0960570100, per l'importo di € **135.590,41** (di cui € **24.489,75** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre € 29.829,89 IVA 22% sui lavori, per un importo complessivo pari ad € 165.420,30;

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

**Preso atto che** la spesa di euro € 190.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI



Capitolo/Articolo	202043/41	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 190.000,00	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

1. di approvare i progetti esecutivi degli interventi "CIA EN 21 2M38 CUP F87H21001540003- I.I.S. M. Montessori sede di Via Casperia n° 23, Roma - "Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante". CIA EN 21 2M39 CUP F87H21001550003- I.I.S. M. Montessori sede di Via Livenza n° 8,



Roma - “Lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante”; CIA EN 21 2M27 CUP F87H21001560003- Liceo T. Tasso Via Sicilia n° 168, Roma - “Lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne” ripartiti come segue:

**-LICEO MARIA MONTESSORI – Via Livenza, 8 – Roma: lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura lignea del solaio sottostante.** CIA EN 21 2M39 CUP F87H21001550003

<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	
	<b>A.1</b>	<b>Importo Lavori a misura soggetto a ribasso</b> (di cui € 14.880,09 per spese relative al costo del personale – ex art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).	<b>€ 41.104,89</b>
		<b>Categorie di Lavorazione:</b>	
		Rimozioni - demolizioni	€ 10.930,54
		Impermeabilizzazioni	€ 7.570,85
		Risanamento travi, solai e intonaci	€ 22.603,50
		<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 41.104,89</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 12.926,96</b>
	<b>A.3</b>	<b>TOTALE Lavori a Base D'asta</b>	<b>€ 54.031,85</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	



	<b>B.1</b>	<i>Imprevisti - Art.42 comma 3.b DPR 207/2010</i>	€ 4.081,14
	<b>B.2</b>	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 11.887,01
	<b>B.3</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>€ 15.968,15</b>
		<b>TOTALE Generale</b>	<b>€ 70.000,00</b>

**LICEO TORQUATO TASSO – Via Sicilia, 168 – Roma: lavori parziali di ripristino cornicioni e intonaci delle facciate interne. CIA EN 21 2M27 CUP F87H21001560003**

<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	
	<b>A.1</b>	<b>Importo Lavori a misura soggetto a ribasso (di cui € 16.105,78 per spese relative al costo del personale – ex art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).</b>	<b>€ 62.218,38</b>
		<b>Categorie di Lavorazione:</b>	
		<i>Rimozioni - demolizioni</i>	€ 20.345,19
		<i>Risanamento cornicioni</i>	€ 929,70
		<i>Risanamento intonaci</i>	€ 40.943,49
		<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 62.218,38</b>



	A.2	<b>Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 5.004,26</b>
	A.3	<b>TOTALE Lavori a Base D'asta</b>	<b>€ 67.222,64</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	B.1	<i>Imprevisti - Art.42 comma 3.b DPR 207/2010</i>	€ 2.988,38
	B.2	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 14.788,98
	B.3	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>€ 17.777,36</b>
		<b>TOTALE Generale</b>	<b>€ 85.000,00</b>

**LICEO MARIA MONTESSORI – Via Casperia, 23 – Roma: lavori parziali di impermeabilizzazione copertura e risanamento della struttura del solaio sottostante.** CIA EN 21 2M38 CUP F87H21001540003

<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	
	A.1	<b>Importo Lavori a misura soggetto a ribasso (di cui € 6.220,35 per spese relative al costo del personale – ex art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.).</b>	<b>€ 22.024,41</b>
		<b>Categorie di Lavorazione:</b>	
		<i>Rimozioni - demolizioni</i>	€ 2.621,70



		<i>Impermeabilizzazioni</i>	€ 15.058,35
		<i>Risanamento travi, solai e intonaci</i>	€ 4.344,36
		<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 22.024,41</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 6.558,53</b>
	<b>A.3</b>	<b>TOTALE Lavori a Base D'asta</b>	<b>€ 28.582,94</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	<b>B.1</b>	<i>Imprevisti - Art.42 comma 3.b DPR 207/2010</i>	€ 128,81
	<b>B.2</b>	<i>IVA sui lavori (22%)</i>	€ 6.288,25
	<b>B.3</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>€ 6.417,06</b>
		<b>TOTALE Generale</b>	<b>€ 35.000,00</b>

2. di procedere all'affidamento per l'esecuzione dei lavori degli interventi di cui al p.1) con la modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 118/2021 all'esito della procedura n. PI014707-21 ? celebrata sulla piattaforma della CMRC, all'impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT0960570100, che ha offerto un ribasso percentuale dell'**11,366%** sull'importo a base dell'affidamento , con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad **€ 111.100,66** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 1.000,00** ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione



pari a € 35.000,00 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, co. 16 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara, pari a € 37.206,22) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 135.590,41;

3. di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2) all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza, in capo alla Società ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT0960570100, delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di stabilire che, divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 4, co. 1 della L. 120/2020, si procederà, entro i successivi 60 gg, con la stipula del relativo contratto in modalità elettronica a pena di nullità, a cura dell'ufficio rogante in forma pubblica amministrativa;
5. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 10, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., trattandosi di affidamento diretto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 , del medesimo D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di dare atto che la Società ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT0960570100 affidataria dell'appalto di lavori in parola, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato, **che intende avvalersi del subappalto nei limiti consentiti dalla legge** di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 ( 40%) per i **favori di impermeabilizzazione e risanamento travi, solai e intonaci ricadenti nella categoria prevalente**";
7. di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 comma 1 lett.a) della Legge 120/2020 e dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 la Stazione appaltante provvederà alla consegna in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;
8. di dare atto che l'impresa affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 35 comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori indicato nel CSA, dando atto, altresì, che la misura dell'anticipazione, ai sensi di quanto previsto dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1 della legge n. 21 del 2021 può, essere incrementata, a discrezione della Stazione appaltante, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, fino al 30%;
9. di impegnare la spesa complessiva di € 190.000,00 imputandola come segue:



- quanto ad € 165.420,31 a favore della Società della ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT 0960570100 sul Capitolo 202043 - art. 41; Missione 04 Prog. 02 CDR 9100( DIR0100) centro analitico 1331 E.F. 2021;
- quanto ad € 7.198,33 alla voce “IMPREVISTI sul Capitolo 202043 - art. 41 Missione 04 Prog. 02 CDR 9100( DIR0100) centro analitico 1331 E.F. 2021;
- quanto ad € 17.381,36 per economie lavori alla voce “ creditore/debitore da individuare al Capitolo 202043 art. 41, Missione 04 Prog. 02 CDR 9100( DIR0100) centro analitico 1331 E.F. 2021

10. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Citta Metropolitana di Roma Capitale;

11. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

12. di stabilire che al pagamento, a favore dell'impresa ALPHA TAU S.R.L. VIA VIC. VALLE S. STEFANO - 00031 Artena (Roma) C.F. 09605701003 P.IVA IT0960570100 si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I, previa acquisizione, d'ufficio della regolarità contributiva della società affidataria e del professionista indicato, secondo le modalità di liquidazione indicate dal Capitolato speciale d'Appalto per la parte dei servizi espletati e per la successiva esecuzione dei lavori alle quali si rinvia;

13. di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

14. Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;



eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro € 190.000,00, come di seguito indicato:

Euro 17.381,36 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/41	9100	21068	2021	

CIG: 89666097D2

CUP:

CIA: CIA EN 21 2M38- EN 21 2M39-EN 21 2M27

Euro 165.420,31 in favore di ALPHA TAU SRL C.F 09605701003 - VIA VICINALE VALLE SANTO STEFANO, 3,ARTENA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/41	9100	21068	2021	

CIG: 89666097D2

CIA: CIA EN 21 2M38- EN 21 2M39-EN 21 2M27

Euro 7.198,33 in favore di IMPREVISTI C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/41	9100	21068	2021	

CIG: 89666097D2

CIA: CIA EN 21 2M38- EN 21 2M39-EN 21 2M27



**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Paolo Berno

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*