



**UFFICIO CENTRALE - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA
DEL PATRIMONIO**

Servizio 3 - Manutenzioni patrimoniali - CEN0203

e-mail: m.cardilli

Proposta n. 99904377

Del 02-12-2021

Registro Unico n. 4230
del 06/12/2021

Protocollo n. 0184269 del
06/12/2021

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento
dott. Marco Cardilli

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: CIG 8992864A21 - CUP F87H21009300003 - CIA PV 21 2M45 - ROMA -
PALAZZO VALENTINI- PREFETTURA :MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI
TECNOLOGICI NEI LOCALI SITI AL IV PIANO (PN8/2021) - AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Marco Cardilli

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011. ".

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 22 del 28/05/2021 recante "Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco annuale 2021.";

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 28/06/2021 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano N. 25 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021- 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021- 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 - Art. 193 T.U.E.L;

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 42-11 del 23/09/2021 "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco annuale 2021";

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 44 del 23/09/2021 "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023. 2^ Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco annuale 2021";

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 47 del 29/11/2021 "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco annuale 2021";

Visto il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 convertita in L. n.120 del 09/11/2020 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale al fine di fronteggiare le ricadute economiche conseguenti all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Visto il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 convertita in L. n.120 del 09/11/2020 recante Misure



urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale al fine di fronteggiare le ricadute economiche conseguenti all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Visto il Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, (cd. decreto Semplificazioni bis);

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti pubblici";

Premesso che: con Determinazione Dirigenziale RU n. 3469 DEL 13/10/2021 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento : CUPF87H21009300003- "*CIA PV 21 2M45 -Roma - Palazzo Valentini – Prefettura - Manutenzione straordinaria impianti tecnologici IV piano*", per un importo complessivo di € 48.716,98 (IVA 22% inclusa) di cui € 39.931,95 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 1.149,35 per oneri della sicurezza ed € 1.581,03 per lavori in economia, importi entrambi non soggetti a ribasso) ed € 8.785,03 per IVA al 22%, conservato agli atti del Servizio;

che con medesima Determinazione Dirigenziale è stato autorizzato lo svolgimento di apposita procedura tramite affidamento diretto mediante piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertita in L. n.120 del 09/11/2020 applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente codice gara: 8992864A21

considerato che in data 25/11/2021 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico – numero di protocollo T 1931031- con l'impresa ZP ELETTRONICA S.r.l. – P.IVA e C.F. 109801410051, avente sede legale in, Via della Caffarellotta n. 41 - 00179 ROMA (RM);

che entro il termine assegnato (ore 18:00 del 30/11/2021) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

che si è proceduto all'esame dell'offerta presentata, con le modalità previste dal sistema M.E.P.A.;

che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale risulta che la Ditta ZP ELETTRONICA S.R.L. ha offerto un ribasso pari al 3,50% sull'importo a base d'asta, determinando un importo contrattuale netto di € 38.629,90 (di cui € 35.899,52 per lavori, € 1.149,35 per oneri della sicurezza ed € 1.581,03 per opere in economia, non soggetti a ribasso), oltre € 8.498,58 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 47.128,48;

che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori in questione alla ditta ZP ELETTRONICA S.r.l. – P.IVA e C.F. 109801410051, avente sede legale in, Via della Caffarellotta n. 41 - 00179 ROMA (RM);

che, pertanto, il quadro economico modulato, a seguito del ribasso offerto, dei lavori di cui trattasi, è il seguente:



QUADRO ECONOMICO MODULATO		CIG 8992864A21- CIA PV 21 2M45 - CUP F87H21009300003 -Palazzo Valentini - Prefettura - Manutenzione straordinaria impianti tecnologici IV piano
LAVORI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 37.201,57	€ 35.899,52
Oneri per la sicurezza	€ 1.149,35	€ 1.149,35
lavori in economia	€ 1.581,03	€ 1.581,03
TOTALE lavori a base d'asta	€ 39.931,95	€ 38.629,90
<i>ribasso del 3,50 %</i>		€ 1.302,05
<i>Economie su IVA</i>		€ 286,45
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22%	€ 8.785,03	€ 8.498,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.785,03	€ 8.498,58



Totale generale	€ 48.716,98	€ 47.128,48
------------------------	--------------------	--------------------

rilevato che la ditta affidataria dichiara di possedere i requisiti richiesti per il servizio oggetto del presente appalto, nonché i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che lo scrivente Servizio ha attivato tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 al fine di verificare l'assenza dei "motivi di esclusione";

che si provvederà all'immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale;

vista la regolarità del DURC dell'impresa ZP ELETTRONICA S.R.L. acquisito d'ufficio con prot. INAIL_30059297

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il responsabile del presente procedimento è l'Arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 3 "Manutenzioni patrimoniali" dell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio";

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della Società affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018 e conservato agli atti del Servizio;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, conservata agli atti del Servizio;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente precedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001;

Preso atto che la spesa di euro € 47.128,48 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI



Capitolo/Articolo	202038/39	MANPAT - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FABBRICATI - MP0402
CDR	8230	CEN0203 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	80219	--
Importo	€ 47.128,48	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.10.002 - FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZIONALE DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO

Preso atto che il Direttore dell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio" non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante del presente atto:

1. di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento in oggetto: CIG 8992864A21 - CUP F87H21009300003 - CIA PV 21 2M45 "Roma - Palazzo Valentini - Prefettura - Manutenzione straordinaria impianti tecnologici locali IV piano", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertita in L. n.120 del



09/11/2020 con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa ZP ELETTRONICA S.r.l. - P.IVA e C.F. 109801410051, avente sede legale in, Via della Caffarelletta n. 41 - 00179 ROMA (RM), a fronte del ripasso offerto del 3,50 % per un importo contrattuale netto, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, di € 38.629,90, oltre ad IVA 22% pari ad € 8.498,58, per un importo complessivo di € 47.128,48 (IVA 22% inclusa),

2. di procedere ai controlli previsti sui requisiti di carattere generale e speciale tramite AVCPASS;
3. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa affidataria all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
4. di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema M.E.P.A., che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto degli interventi di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica (art. 52 delle Regole del Sistema di E-Procurement);
5. di autorizzare l'esecuzione anticipata dei lavori, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), L. n. 120/2020 e di dare atto che si provvederà alla immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;
7. di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € 47.128,48 (IVA22% inclusa) all'impresa ZP ELETTRONICA S.r.l. - P.IVA e C.F. 109801410051, avente sede legale in, Via della Caffarelletta n. 41 - 00179 ROMA (RM), dietro presentazione di fattura elettronica inviata tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI) mediante posta certificata (art.42 della Legge 89/2014), unitamente al certificato di pagamento ed allo stato di avanzamento dei lavori e previa acquisizione d'ufficio del DURC;

Di imputare la spesa di euro € 47.128,48, come di seguito indicato:

Euro 47.128,48 in favore di ZP ELETTRONICA SRL C.F 10980141005 - VIA DELLA CAFFARELLETTA 41,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202038/39	8230	21032	2021	

CIG: 8992864A21

CUP: F87H21009300003

8. che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. n. 633/72 così come modificato dalla L. n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) in materia di "split payment";



9. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Marco Cardilli

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate