



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: P.BERNO

Proposta n. 99903979

Del 11-11-2021

Registro Unico n. 3931
del 19/11/2021

Protocollo n. 0174447 del
19/11/2021

Responsabile dell'istruttoria
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento
DR.SSA DI RUSSO MARIA ROSARIA

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA EN 21 0002 CUP F88B20000570001 CIG 8807674284- L.A. CARAVILLANI VIALE DI VILLA PAMPHILI 71 ROMA- LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA A TERRAZZO ED INCLINATA DELL'INTERO EDIFICIO-APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT.A) DEL D.L 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO NELLA LEGGE N.120 DEL 11.09.2020 E SS.MM.II IN FAVORE DELL'IMPRESA CO.TRA.C. SRL IMPORTO EURO 142.935,89

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 03.03. 2021 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011). Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione";

vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto:"



Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021” tra i quali risulta inserito l’Intervento “ **CIA EN 21 0002 CUP F88B20000570001** Roma L.A."CARAVILLANI" Viale di Villa Pamphili, 71 - Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo ed inclinata dell'intero edificio”

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 24 del 28.06.2021 avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in House Capitale Lavoro”;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 25 del 28.06.2021 avente ad oggetto “Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023”;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 30/07/2021 avente ad oggetto “ Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021–2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021–2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.”;

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto “ Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”.

visto il Decreto del Sindaco Metropolitan 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto “PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.;

vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto “ Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art.



193 T.U.E.L..

premessi:

che l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di province e città metropolitane;

che, in attuazione di tale disposizione, è stato adottato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020 "Finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria e incremento dell'efficienza energetica delle scuole di province e Città metropolitane" (GU Serie Generale n.214 del 28-08-2020), con il quale sono stati definiti i criteri e le modalità di riparto delle risorse in favore di Province e Città metropolitane;

che con D.M. 1° ottobre 2020, n. 129 recante "Riparto delle risorse pari a euro 855 milioni e modalità di selezione degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province e città metropolitane e enti di decentramento regionale" sono state assegnate alla Città metropolitana di Roma Capitale risorse pari ad € 56.106.119,95 sulla base dei criteri fissati dal D.P.C.M. 7 luglio 2020 citato;

che con nota prot. RU 29374 del 06.10.2020 il MIUR - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale – ha comunicato l'assegnazione agli Enti interessati dell'importo del finanziamento concesso, l'ambito delle priorità da assegnare agli interventi proposti e le modalità operative da seguire per l'inserimento, entro il termine del 17 novembre 2020, nell'apposito applicativo informatico delle proposte degli interventi da finanziare;

che con atto n. 43 del 19.10.2020 la Sindaca Metropolitana delegava l'allora Direttore del Dipartimento III, l'ing. Giuseppe Esposito, per tutte le operazioni connesse alla presentazione delle proposte di interventi da finanziare concernenti la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con decreto della Sindaca Metropolitana n. 125 del 10.11.2020 veniva approvato l'Elenco degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, con il relativo ordine di priorità, da presentare per il finanziamento concesso, in attuazione dell'art. 1 commi 63 e 64 della L. 160/2019, con nota del MIUR prot. RU 29374 del 06.10.2020, pari a € 56.106.119,95;



che con successiva deliberazione n. 65 del 13.11.2020 il Consiglio Metropolitano approvava l'Elenco degli interventi sopra citati, dando mandato al Direttore dell'allora Dipartimento III di compiere tutti gli atti connessi con la procedura di finanziamento de quo;

che con D.M. 8 gennaio 2021, n. 13 recante "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160" sono stati individuati ed approvati n. 92 interventi della Città metropolitana di Roma Capitale ed assegnato un importo complessivo pari ad € **55.805.000,00**;

che, quindi, sono stati adottati i conseguenti atti di adeguamento della programmazione triennale ed annuale delle OO.PP. della Città metropolitana di Roma Capitale, mediante inserimento degli interventi di cui al Decreto citato, tra i quali l'intervento in oggetto, nell'ambito del Programma Triennale delle OO.PP.. approvato unitamente al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 con DCM n.22 del 28.05.2021;

che con nota prot. 27192 del 10.08.2021, avente ad oggetto "Attuazione art. 1 commi 63 e 64 della L. 160/2019 – Modifica del piano autorizzato con decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13", il MIUR, in considerazione dell'intervenuta approvazione del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) e dell'inserimento nel medesimo degli interventi di cui all'elenco approvato con il richiamato D.M. 13/2021, richiedeva di rivedere il piano autorizzato, per renderlo coerente con le previsioni del PNRR, anche alla luce del rispetto delle stringenti tempistiche indicate quali target del piano:

- 1) aggiudicazione dei lavori entro e non oltre il 31 dicembre 2022;
- 2) inizio dei lavori entro e non oltre il 31 marzo 2023;
- 3) conclusione degli interventi e rendicontazione degli stessi entro il 31 marzo 2026;

che con la predetta nota prot. 27192 del 10.08.2021, sopra citata, il MIUR, comunicava che in caso di conferma dei piani e degli interventi già autorizzati, gli stessi potessero proseguire nel rispetto delle nuove scadenze senza necessità di attendere l'adozione del nuovo decreto ministeriale;

che, con la medesima nota, il MIUR ha imposto la scadenza del 31 agosto 2021 per inserire sulla **piattaforma a ciò dedicata le eventuali modifiche all'originario piano, con l'elenco degli interventi** proposti per il finanziamento, invitando gli Enti destinatari del finanziamento ad individuare interventi che potessero essere conclusi e rendicontati entro il 31.03.2026,



assicurando contestualmente il rispetto formale di tutte le scadenze intermedie;

che, pertanto, gli uffici competenti del Dipartimento I hanno provveduto a riesaminare l'elenco degli interventi adottato con DSM n. 125/2020 e successiva DCM n. 65/2020, al fine di consentire il rispetto dei target indicati, sempre nell'ambito e nei limiti dell'importo assegnato all'Ente;

che, pertanto, è stato rielaborato l'elenco degli interventi di edilizia scolastica metropolitana da ammettere a finanziamento, nell'ambito del PNRR, provvedendo ad apportare talune modifiche al Piano tra le quali l'eliminazione dell'Intervento del "Roma L.A."CARAVILLANI" Viale di Villa Pamphili, 71 - Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo ed inclinata dell'intero edificio CUP F88B20000570001 Importo finanziamento € 175.000,00" , cassato in quanto non conforme alle prescrizioni del D.M. 13/2021 mancando il requisito della proprietà del bene;

che il Sindaco Metropolitano, con Decreto n. . 102 del 27.08.2021 avente ad oggetto " Attuazione art.1 commi 63 e 64 della Legge 160/2019- Modifica del Piano autorizzato con decreto del ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021 n. 13- Revisione ed approvazione elenco interventi di competenza della Città Metropolitana di Roma capitale presentati al finanziamento in adempimento della nota Miur prot. RU 27102 del 10.08.2021 Interventi finanziati dall'Unione Europea –Next GenerationEU-,” ha approvato, con i poteri di cui all'art. 7-ter del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41 - così come modificato dall'art. 1, comma 812, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e dall'art. 55, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. in L.108/2021, , in deroga agli artt. 21, 27, 32 commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, **le modifiche e le integrazioni** necessarie per rendere coerente l'elenco degli interventi con i target imposti dal PNRR, così come previsti dalla nota del MIUR sopra citata;

che con la sopra richiamata Deliberazione Consiliare n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto " Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.".il Consiglio Metropolitano ha approvato, tra l'altro, come richiesto con nota del Direttore del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica e formazione professionale" le variazioni al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023, apportando le relative modifiche in entrata e spesa negli anni di competenza, gli storni di risorse finanziarie, nonché l'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione tra cui la variazione al finanziamento dell'Intervento in parola da finanziare con fondi propri dell'Amministrazione;

che il Rup dell'intervento in parola è il geom., Geom. Massimo Verdini in forze presso il Servizio n. 3 "Programmazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica Zona Nord" del Dipartimento I;

visto l'art. 23, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale: La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo [...].;



visto l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 ess.mm. e ii. ai sensi del quale: *La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.*";

visto, altresì il comma 7 del medesimo art. 23 ai sensi del quale: Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16."; In questo caso abbiamo direttamente l'esecutivo

visto l'art. 24, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale: *Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate: a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti [..];*

visto l'art. 27 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i "Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori";

atteso che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che con nota prot. 2021-0146191 del 05.10.2021, a firma del medesimo RUP e del Dirigente del Servizio n. 3, Ing. Claudio Dello Vicario, è stato trasmesso il progetto esecutivo relativo a "**Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo ed inclinata dell'intero edificio presso il L.A. Caravillani Viale di Villa Pamphili 71 Roma- CIA EN 21 0002 CUP F88B20000570001 CIG 8807674284**";

preso atto che la progettazione di cui trattasi si compone dei seguenti elaborati:

- Dichiarazioni del R.U.P.;
- Verifica preventiva della progettazione;



- Validazione del progetto esecutivo;
- Dichiarazioni del Progettista;
- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Quadro Tecnico Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Costo manodopera;
- Costo della sicurezza;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Cronoprogramma dei lavori
- Elenco Prezzi Unitari;
- Elaborati Grafici;
- Capitolato Speciale D'Appalto;

visto il seguente quadro economico, trasmesso con la menzionata nota del 05.10.2021:

Importo lavori soggetti a ribasso di cui 35.250,00 per spese relativa al costo del personale ex art. 23 c. 16 del D.Lgs 50/2016	€. 131.130,00
Oneri per la sicurezza	€ 9.870,00
Importo dei lavori a base d'asta	€. 141.000,00
Imprevisti	€. 2.980,00
Iva al 22%	€31.020,00
Totale	€. 175.000,00



visto l'art. 1 del Capo I del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con Decreto della Sindaca n. 116 del 22.10.2019, ai sensi del quale "Non sono oggetto di incentivazione, né danno luogo alla costituzione del fondo di cui all'art. 113, comma 2, del D.lgs. 50/2016 i contratti di lavori servizi e forniture per i quali non ricorrano congiuntamente le seguenti condizioni :[.] 2. Non sono in ogni caso oggetto di incentivazione.[..] d) gli affidamenti diretti e gli interventi non realizzati mediante evidenza pubblica [...]";

che con la medesima nota del 05.10.2021 il RUP comunicava di voler procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, e ss.mm. e ii., **Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo ed inclinata dell'intero edificio presso il L.A. Caravillani Viale di Villa Pamphili 71 Roma- CIA EN 21 0002 CUP F88B20000570001 CIG 8807674284**" il quale impone alle stazioni appaltanti " di procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

che il RUP, nella predetta nota, ha indicato, altresì, l'operatore economico selezionato, Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma. C.f./P.IVA 02779460589 dichiarando di aver effettuato l'individuazione tra gli operatori iscritti all'albo dei Lavori della Città metropolitana di Roma Capitale e che la Società selezionata non è risultata affidataria di appalti negli ultimi 12 mesi;

vista, in particolare, la relazione agli atti, parte integrante del progetto dei lavori di cui trattasi conservata agli atti dell'Ufficio;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.d) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;

vista, altresì, la dichiarazione di validazione del medesimo progetto resa dal RUP Geom. Massimo Verdini a seguito dell'esito positivo della verifica;

atteso che, ai sensi dell'art 16 del Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà dare compiute tutte le opere appaltate entro il termine di 90 (**novanta**) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale *:La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...].2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.*"

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...[...]"

vista la Legge n. 120/2020 del 11/09/2020 (G.U. n. 228 del 14/09/2020) entrata in vigore il 15/09/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ed in particolare l'art. 1 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo



emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia”;

vista la Legge 108 del 29 luglio 2021, di conversione, con modifiche, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “ *Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” ed , in particolare l'art. 51, “ *Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;*

visto, il comma 2 del citato art. 1 della **Legge 11.9.2020 n. 120**, così come emendato dalla L. 108/2021, ai sensi del quale: “*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n.50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro[...];*

visto il comma 3 del richiamato art. 1 ai sensi del quale: “*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...];*”;

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita:“*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*”;

visto l'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone: “Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono stabilite le modalità relative alle procedure di cui al presente articolo, [...] Fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, si applica la disposizione transitoria ivi prevista.”;

visto l'art. 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita:“*Nelle more dell'adozione, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2 e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente*



comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273. Ai soli fini dell'archiviazione delle citate procedure di infrazione, nelle more dell'entrata in vigore del regolamento, il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e l'ANAC sono autorizzati a modificare rispettivamente i decreti e le linee guida adottati in materia. [...].";

viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1077 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 2016 del 01.03.2018;

visto in particolare l'art. 4.1 delle predette Linee Guida ANAC n. 4;

Atteso che le sopra richiamate disposizioni dell'Anac vanno interpretate alla luce del vigente quadro normativo ed in particolare della Legge 120/2020, così come emendata dalla L. 108/2021 che in deroga a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, ha previsto delle soglie differenti per il ricorso all'affidamento diretto e precisamente: "[...] *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...];*

visto l'art. 36, comma 9 bis del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale: *Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.*";

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

visto l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. rubricato "Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione";

atteso che ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. *á decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente Codice svolte dalle Stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*";

che in data 15.10.2021, veniva inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema:PI014512-21 scadenza presentazione offerta il 22.10.2021.con la quale è stato richiesto alla Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f./P.IVA 02779460589 di presentare la propria offerta relativamente all'affidamento dei **“Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo ed inclinata dell'intero edificio presso il L.A. Caravillani Viale di Villa Pamphili 71 Roma- CIA EN 21 0002 CUP F88B20000570001 CIG 8807674284”** sull'importo a base d'asta di € 131.130,00 (al netto delle somme non soggette a ribasso pari ad € 9.870,00 per oneri della sicurezza) ed un costo della manodopera ex art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., pari ad € 35.250,00 soggetto a ribasso;

che tramite procedura informatizzata sulla piattaforma CMRC, l'impresa Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 , nel termine di scadenza prevista, presentava la propria



offerta PI012860-21, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii. ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, rese dal rappresentante legale della Società a fronte di un importo dei lavori a base di offerta pari ad € 131.130,00 (al netto delle somme non soggette a ribasso € 9.870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) offriva un ribasso percentuale **del 18,180%**, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad **€ 107.290,57** (indicando, costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 2.980,00** ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 35.250,00** a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, co. 16 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii e riportato nei documenti di gara, pari a € 35.250,00,) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad **€ 117.160,57 iva esclusa**;

che con nota, conservata in atti, il RUP comunicava che l'offerta "è da ritenersi congrua";

che la Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 in persona del legale rappresentante, ha dichiarato nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il RUP Geom. Massimo Verdini con il Responsabile del Procedimento Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo e con il resp. dell'istruttoria Dr.ssa Adele Reda;

che il medesimo Operatore ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPC 2021/2023 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 3 del 30 Marzo 2021 ;

che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs.vo 165/2001 e ss.mm.ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della Società Co.Tra.C srl;

che, in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti dell'ufficio di Direzione del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

atteso che il Direttore del Dipartimento I Dott. Paolo Berno attesta la non sussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il Rappresentante legale della Società affidataria;

che è stato verificato il possesso, in capo alla Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589, dei requisiti di qualificazione SOA commisurati alla natura e all'importo dei lavori da eseguire mediante l'acquisizione dell'attestazione SOA n. 25320/11/00 rilasciata da Soa Group in data 02.08.2018. scadenza triennale 02.08.2021, in corso di rilascio;

che verranno avviate, dal competente Ufficio contratti, tramite il sistema AVCPASS, le verifiche in merito alle autocertificazioni, rese dalla Società medesima, circa l'inesistenza delle cause di esclusione, ex art. 80 d.lgs. 50/2016,;

che pertanto, si ritiene opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del predetto intervento mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendato dalla L. 108/2021 alla Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589, per l'importo di € 117.160,57 (di cui non soggetti a ribasso € 9.870,00 per oneri della sicurezza) oltre € 25.775,32, per IVA 22% sull'importo dei lavori, per un importo complessivo comprensivo



di Iva pari ad € 142.935,89;

che con nota email del 25.10.2021 si è provveduto alla richiesta di variazione Pog al competente ufficio della Ragioneria Generale, e che in pari data è stata evasa la richiesta;

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Preso atto che la spesa di euro € 145.915,89 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117/27	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 145.915,89	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;



Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento " CIA EN 21 0002 CUP F88B20000570001 Roma L.A."CARAVILLANI" Viale di Villa Pamphili, 71 - Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo ed inclinata dell'intero edificio" per l'importo complessivo di € 175.000,00 così suddiviso:

Importo lavori soggetti a ribasso di cui 35.250,00 per spese relativa al costo del personale ex art. 23 c. 16 del D.Lgs 50/2016	€ 131.130,00
Oneri per la sicurezza	€ 9.870,00
Importo dei lavori a base d'asta	€ 141.000,00
Imprevisti	€ 2.980,00
Iva al 22%	€ 31.020,00
Totale	€ 175.000,00

2. di procedere affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett a) della L. 11.09.2020 n. 120, così



come emendato dalla L. 108/2021 alla Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589, per l'importo di € 117.160,57 (di cui non soggetti a ribasso € 9.870,00 per oneri della sicurezza) oltre € 25.775,32, per IVA 22% sull'importo dei lavori, per un importo complessivo di € 142.935,89

3. di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2) all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza, in capo alla Società Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 affidataria delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.ss. e ii e del possesso, dei req. speciali ex art. 83 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii. autocertificati nell'istanza di partecipazione alla procedura di cui trattasi;
4. di stabilire che, divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 4, co. 1 della L. 120/2020, si procederà, entro i successivi 60 gg, alla stipula del relativo contratto in modalità elettronica, a pena di nullità, a cura dell'Ufficiale Rogante in forma pubblica amministrativa;
5. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 10, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., trattandosi di affidamento diretto, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del medesimo D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di dare atto che la Società Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 affidataria dell'appalto di lavori in parola, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato, **che intende avvalersi del subappalto** per le seguenti lavorazioni nell'ambito della categoria prevalente OG1 "opere edili e di impermeabilizzazioni";
7. di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 lett.a) della Legge 120/2020 e dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 la Stazione appaltante provvederà alla consegna in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;
8. di dare atto che l'impresa affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 35 comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori indicato nel CSA, dando atto, altresì, che la misura dell'anticipazione, ai sensi di quanto previsto dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1 della legge n. 21 del 2021 può, essere incrementata, a discrezione della Stazione appaltante, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, fino al 30%;
9. di impegnare la spesa complessiva di **145.915,89**. imputandola come segue:
 - Quanto ad € 142.935,89 (compresa Iva al 22%) in favore della Società Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 sul Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 anno 2021 (ex MANEDI art.0000) Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331
 - Quanto ad € 2.980,00 per imprevisti sul Capitolo 103117, art. 27 Miss. 4 Progr. 02 anno 2021 (ex MANEDI art.0000) Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331;



10. di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 145.915,89 di cui euro 142.935,89 a favore della Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 ed € 2.980,00 per imprevisti, verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2021 sulla base del cronoprogramma dei lavori come precisato nel Capitolato speciale d'appalto, per effetto della maturazione del SAL, nonché in base alla presunta data di emissione del CRE;

11. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;

12. di stabilire che al pagamento, a favore della Co.Tra.C srl Via delle Accademie 47 Roma c.f. 02779460589 si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale;

13. di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

14. Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

-il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

-il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

-i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

-eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;

Di imputare la spesa di euro € 145.915,89, come di seguito indicato:

Euro 2.980,00 in favore di IMPREVISTI C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	1	3	103117/27	9100	21068	2021	

Euro 142.935,89 in favore di CO.TRA.C SRL C.F 02779460589 - VIALE DELLE ACCADEMIE,47,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	1	3	103117/27	9100	20168	2021	



CIG: 8807674284

CUP: F88B2000057000

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate