



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE  
PROFESSIONALE**

**Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100**

e-mail: P.BERNO

**Proposta n. 99903830**

**Del 28-10-2021**

Registro Unico n. 3664  
del 29/10/2021

Protocollo n. 0161019 del  
29/10/2021

Responsabile dell'istruttoria  
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento  
DR.SSA DI RUSSO MARIA ROSARIA

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2021

Mis 4 Pr 2 Tit 2 Mac 2

Capitolo/Articolo 202043/35

CDR 8200

Impegno n. 3060/Sub 0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA EN 21 0187 CUP F87H21008890001- ROMA ISTITUTO GIOSUÈ  
CARDUCCI VIA ASMARA SUCC.LE VILLA PAGANINI 26 LAVORI DI MESSA IN  
SICUREZZA INTERVENTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ANTISFONDAMENTO  
SOLAIO COPERTURA AULE - PRESA D'ATTO DI AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO SPESA  
IN FAVORE DELLA CONART SOCIETÀ CONSORTILE ARL IMPORTO COMPLESSIVO  
EURO 227.068,52**



## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011; Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 17 del 03.03. 2021 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011).Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione;



Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 24 del 28/06/2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 25 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021– 2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “ Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Visto il DECRETO del Sindaco Metropolitan N. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto “ PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;



che l'art. 32, comma 2, lett. a), del Decreto-Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 così come modificato dall'art. 58, comma 3, lett. b), del Decreto-Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106, ha destinato Euro 70 milioni in favore degli enti locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e spese di conduzione per l'anno scolastico 2021-2022 e che, parimenti, sono state destinate risorse per lavori di messa in sicurezza e adattamento degli spazi e delle aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per garantire la ripresa in presenza delle attività didattiche per l'anno scolastico 2021-2022;

che il Ministro dell'Istruzione, con Ordinanza n. 256 del 6 agosto 2021, ha stabilito che le lezioni delle scuole del primo e del secondo ciclo di istruzione anno scolastico 2021/2022 potessero avere inizio a decorrere dal giorno 13 settembre 2021;

che l'Avviso pubblico n. 26811 del 6 agosto 2021 ha previsto l'assegnazione di risorse a favore degli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della Legge n. 23 del 11 gennaio 1996, per affitti di spazi, noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico e lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico al fine di garantire la continuità didattica nell'anno scolastico 2021-2022;

che le risorse stanziare dal Ministero dell'Istruzione potevano essere utilizzate per:

1. *affitto di locali e spazi e relative spese di conduzione;*
2. *noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico;*
3. *lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico;*

che il predetto Avviso, all'art. 3 – Modalità di Partecipazione e Documentazione- prevedeva che gli enti Locali interessati dovessero far pervenire le proprie candidature utilizzando esclusivamente la piattaforma informatica appositamente dedicata alla procedura di selezione in parola entro e non oltre le h. 15.00 del giorno 13 agosto 2021;

che con Atto n. 70 del 11 Agosto 2021 il Sindaco Metropolitano delegava l'Ing. Claudio Dello Vicario, Dirigente del Servizio 3 Dip. I al fine di poter inoltrare le candidature per gli edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che nei termini previsti veniva inoltrata, tramite la piattaforma informatica del MIUR, specifica scheda di rilevazione dei fabbisogni per lavori di messa in sicurezza ed adattamento spazi, che prevedeva interventi che interessavano il benessere di n. 945 studenti, per un fabbisogno complessivo di € 1.000.000,00 tra i quali risultava inserito, tra gli altri, l'Intervento da realizzare



sull' "IIS GIOSUE' CARDUCCI SUCC.LE Largo di Villa Paganini 6 ROMA" codice meccanografico RMIS027004

che il Ministero dell'Istruzione, con Decreto Direttoriale del 23 agosto 2021, n. 247, in attuazione dell'art. 32, comma 2, lett. a) del predetto D.L. 104/2020, ha approvato le graduatorie suddivise per affitti di locali e relative spese di conduzione, noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico e lavori di c.d. "**edilizia leggera**", ed ha ripartito la somma di Euro 70 milioni, assegnando alla Città metropolitana di Roma Capitale l'importo di € 1.953.452,49, di cui € 369.898,65 per affitto di locali e spazi e relative spese di conduzione, € 583.553,84 per noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico ed € 1.000.000,00 per lavori di adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico;

che con il richiamato Decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 è stato stabilito di approvare in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del T.U.E.L. le variazioni al Bilancio di Previsione 2021-2023, sia in entrata che in spesa, agli storni di risorse finanziarie e alle risorse di cassa, come rappresentato nell'Allegato al medesimo denominato "Variazione di Bilancio 2021-2023", stabilendo, tra l'altro, di allocare l'importo complessivo di € 1.000.000,00 per il finanziamento dei lavori di adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico sull'annualità 2021 del Bilancio di Previsione 2021-2023 e consentire la rendicontazione delle risorse assegnate entro il termine indicato dal MIUR con il predetto Decreto Direttoriale n. 247/2021;

che con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 117 del 23.09.2021 è stato approvato ai fini dell'inserimento, nel Programma Triennale delle OO.PP.le 2021- 2023, E.A. 2021, lo studio di fattibilità dell'Intervento "C.U.P. F87H21008890001 IIS GIOSUE' CARDUCCI SUCC.LE Largo di Villa Paganini 6 ROMA lavori di messa in sicurezza intervento di impermeabilizzazione e antisfondellamento solaio copertura aule" per l'importo complessivo di € 340.000,00;

che con la predetta Deliberazione Consiliare n. 44 del 23 Settembre 2021 è stato stabilito di approvare le modifiche al Programma triennale delle OO.PP.le 2021/2023 con l'inserimento, tra gli altri, nell'annualità 2021, dell'Intervento " CIA EN 21 0187 C.U.P F87H21008890001 IIS GIOSUE' CARDUCCI SUCC.LE Largo di Villa Paganini 6 ROMA lavori di messa in Sicurezza intervento di impermeabilizzazione e antisfondellamento solaio copertura aule, per l'importo complessivo di € 340.000,00;

che il RUP dell'Intervento "CIA EN 21 0187 C.U.P. F87H21008890001 IIS GIOSUE' CARDUCCI SUCC.LE Largo di Villa Paganini 6 ROMA lavori di messa in sicurezza intervento di impermeabilizzazione e antisfondellamento solaio copertura aule" per l'importo complessivo di € 340.000,00, è l'arch. Ruzzante Francesco Funzionario tecnico laureato in forze presso il Servizio. 3 Nord del Dipartimento I ;



che con determinazione dirigenziale del Dipartimento I R.U. 3420 del 06.10.2021 è stato stabilito di accertare sul bilancio 2021 la somma di € 1.000.000,00 finanziata con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 247 del 23.08.2021 sul capitolo di entrata - 402040 (ex TRMIUR) - 5 - B.E. 2021;

atteso che Il Ministero dell'Istruzione con propria circolare R.U. 0039623 del 07.10.2021 ha definito i criteri per il monitoraggio e la rendicontazione delle spese per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022;

che in particolare con la predetta Circolare sono stati stabiliti i termini, improrogabili, del 29 ottobre 2021 per l'aggiudicazione dei lavori, pena la decadenza dal contributo concesso, del 31 dicembre 2021 per la conclusione dei lavori e del 28 febbraio 2022 per l'emissione del relativo certificato di regolare esecuzione/collaudato;

che con il richiamato atto del Ministero sono state, altresì, elencate le spese ammissibili e non ammissibili prevedendo l'ammissione a contributo delle sole spese per lavori ed IVA sui lavori con espressa esclusione delle spese per "affidamento di incarichi professionali" e delle "spese tecniche per incentivo interno" ;

che con determinazione dirigenziale R.U. 3515 del 15.10.2021 è stato stabilito di autorizzare l'esecuzione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento "CIA EN 21 0187 C.U.P F87H21008890001ROMA ISTITUTO GIOSUÈ CARDUCCI VIA ASMARA succ.le Largo di villa Paganini 26, lavori di messa in sicurezza intervento di impermeabilizzazione e antisfondellamento solaio copertura aule" e di affidare il servizio medesimo, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n.120 modificato con l'art. 51 dal D.L n. 77 del 31.5.2021, conv. in L.108/2021, all'esito della procedura n. registro di sistema PI014134-21 celebrata sulla piattaforma della CMRC, all'Arch. Massimo Colasanto, P.IVA10910600583 che aveva offerto un ribasso percentuale del 4,210% sull'importo complessivo a base dell'affidamento che, per l'intervento di cui trattasi era stato stimato, sulla base delle tariffe professionali di cui al DM della Giustizia del 17 giugno 2016, pari ad € 12.000,00, per un importo, al netto del ribasso , pari ad € 11.494,81 oltre € 459,79 per CNPAIA 4% ed € 2.630,01per IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 14.584,61 ;

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 3515 del 15.10.2021 è stato stabilito di dare atto che l'importo complessivo per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione risultava inserito nel q.e. dello studio di fattibilità dell'intervento CIA EN 21 0187 C.U.P F87H21008890001 ROMA ISTITUTO GIOSUÈ CARDUCCI VIA ASMARA succ.le Largo di villa Paganini 26, lavori di messa in sicurezza intervento di impermeabilizzazione e antisfondellamento solaio copertura aule" ,approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n.. 117 del 23.09.2021, alla specifica



voce " Spese tecniche per progettazione di supporto e Coord. Sic.+ cnpaia";

che con la medesima determinazione dirigenziale R.U. 3515 è stato stabilito, infine, in considerazione di quanto stabilito nella Circolare del MIUR in merito alle spese ammissibili e non ammissibili nell'ambito della Linea di finanziamento di cui trattasi, di impegnare l'importo complessivo di € 14.584,61 al netto del ribasso offerto dal Professionista, del 4,210%, utilizzando fondi propri dell'Amministrazione;

che in data 15 ottobre 2021 con VERBALE DI AVVIO DELL'ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO si è proceduto alla sottoscrizione del medesimo verbale tra la Città metropolitana di Roma Capitale, in persona del RUP e D.L. Arch. Ruzzante, e l'Arch. Colasanto Massimo;

che con determina dirigenziale n. 3552 del 25.10.2021 è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo, redatto dal Progettista Arch. Massimo Colasanto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 e dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii. – relativo all'Intervento "ROMA ISTITUTO GIOSUÈ CARDUCCI VIA ASMARA succ.le Largo di villa Paganini 26, lavori di messa in sicurezza intervento di impermeabilizzazione e

antifondellamento solaio copertura aule CIA EN 21 0187 C.U.P.: F87H21008890001 per un importo complessivo di € 340.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE							
A	LAVORI						
A1	importo dei lavori	( di cui € 6.699,53  per lavori in economia non soggetti a ribasso  ed € 91.850,00  per costo della manodopera			€	228.537,44	



		ex art. 23, comma 16, d.lgs. 50/2016 ess.mm. eii. non soggetti a ribasso )					
A2	oneri della sicurezza <b>non soggetti a ribasso</b>					€	33.894,32
	<b>Totale importo appalto a base d'asta</b>					€	<b>262.431,76</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>						
B1	IVA (22%)				€	57.734,99	
B2	Fondo per Funzioni Tecniche 2% (Art. 113 D. Lgs. 50/2016) € 5.248,64 di cui:						
B2a	80% del 1,8% secondo il Regolamento incentivi DSM n. 116 22.10.2019					€	3 779,02
B2b	Economie: 20% dell'1,8% secondo il Regolamento incentivi DSM n. 51 28.05.2019					€	944,75
B2c	Economie: 0,2 % secondo il Regolamento incentivi DSM n. 51 28.05.2019					€	524,87
	Spese tecniche progettazione esecutiva e						



B3	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (DM 17/06/2016)	€	11.494,81
	CNPAIA (4%) ed IVA per spese tecniche progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (22%)	€.	3.089,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>77.568,24</b>
	<b>Importo totale dell'intervento (A + B)</b>	€	<b>340.000,00</b>

che nella medesima determinazione dirigenziale si proponeva, per l'affidamento dei suddetti lavori, l'indizione di apposita procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come emendato dal D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021, e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al suddetto importo di **€ 262.431,76** (di cui **€ 33.894,32** non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza ed **€ 6.699,53** per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 91.850,00 per costo manodopera, ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii, soggetti a ribasso;

che con la menzionata determinazione dirigenziale RU 3552 del 25.10.2021 veniva stabilito, inoltre, che l'affidamento dovesse avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2, ovvero, 2 bis, con esclusione automatica – a tenore dell' art. 1 comma 3 della L.11.09.2020 n. 120 - fra le ditte della categoria prevalente OG1 classifica I per l'importo di **€ 262.431,76 ( aumentato fino al 20% ai sensi dell'art. 61, comma 2 D.,P.R. 207/2010)**;

che con la predetta determinazione dirigenziale RU 3552/2021 veniva stabilito, infine, che l'importo complessivo che la spesa complessiva di € 340.000,00 era imputata come segue:

- quanto ad **€ 14.584,61** già impegnati, con Determinazione Dirigenziale R.U. 3515 del 15.10.2020 a favore del professionista Arch. Massimo Colasanto al Capitolo 202048/701 ( IMPEGNO N. 3030/2021);
- quanto ad **€ 320.166,75** (creditore/debitore) al Capitolo 202043 art. 35 anno 2021, impegno 3060/2020;
- quanto ad **€ 3.779,02** per diversi incentivi al Capitolo 202024 art. 9 anno 2021 impegno



n. 3061/2021

- quanto ad € 1.469,62 per diversi incentivi in economia al Capitolo 202024 art. 9 anno 2021 impegno n. 3062/2021

che la SUA della Città metropolitana di Roma, Serv. 1 "SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" U.O. "SUA - Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture", su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto a creare sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, in data 18.10.2021 la Lettera d'invito a n. 10 operatori economici regolarmente iscritti nell'ambito dell'"Albo Lavori Pubblici" su segnalazione del RuP, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in deroga a quanto stabilito dalle Determinazioni Dirigenziali R.U. n. 3833 del 03/10/2019, R.U. n. 2337 del 11/09/2020 nonché R.U. n. 2828 del 15/10/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici (appunto denominato "Albo Lavori Pubblici"), alla luce dell'urgenza di addivenire all'aggiudicazione in considerazione delle scadenze fissate dal finanziamento MIUR;

che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre le ore 09.00 del 27 ottobre 2021*"), risultavano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, n. 9 (nove) offerte telematiche trasmesse dalle imprese;

che in data 27.10.2021 si è riunita presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, il Seggio di gara, presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante, che procedeva preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei 9 operatori economici:

Ragione Sociale Partita Iva

1 RO.MA. APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. IT01352461212

2 RODONTINI MARCO COSTRUZIONI IT03347391215

3 GRA S.r.l. IT10181931006

4 DIEMME DUEMILA SRL IT08443931004

5 ESSE.CI. SRL IT02508130602

6 ALPHA TAU S.R.L. it09605701003



7 ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IT10182691005

8 CONART IT02305100592

9 AEDES IT06830691009 ;

Pertanto, effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiarava ammesse alla gara n. 9 (nove) imprese, come sopra elencate.

Successivamente, il Seggio provvedeva all'apertura delle buste economiche dei concorrenti e, sempre in ambiente telematico, alla visualizzazione ed alla verifica formale delle offerte economiche trasmesse, nonché alla constatazione del ribasso percentuale offerto e alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, ( 38,304 %) in quanto il numero delle offerte ammesse era inferiore a 15, e non si procedeva all'esclusione automatica in quanto tutte le offerte economiche risultavano inferiori alla soglia come sopra determinata;

Il Presidente del Seggio di Gara, esaurite le operazioni di cui sopra, dava atto della graduatoria e dichiarava "Aggiudicatario proposto" l'O.E. CONART, Esecutrice S.M. EDILIZIA SRL, con sede legale ad Artena, Via Toscana, 11 – Cap. 00031 - C.F. /P.IVA 02305100592– con un ribasso percentuale offerto, rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,399% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 186.121,74= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.633,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 91.850,00, uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che con determinazione dirigenziale R.U. 3602 del 27.10.2021 è stato stabilito di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di Gara in data 27.10.2021 e, pertanto, di provvedere all'aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'intervento " ROMA ISTITUTO GIOSUÈ CARDUCCI VIA ASMARA SUCCURSALE L.GO DIVILLA PAGANINI 26 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA INTERVENTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ANTISFONDAMENTO SOLAIO COPERTURA AULE CIAEN21 0187 CUP F87H21008890001" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'impresa CONART, Esecutrice S.M. EDILIZIA SRL, con sede legale ad Artena, Via Toscana, 11 – Cap. 00031 - C.F. /P.IVA 02305100592, la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,399% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 186.121,74 (ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.633,00 ed ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 91.850,00);

che con nota telematica pubblicata sul portale della Città metropolitana di Roma Capitale, veniva comunicata, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss.mm. e ii. è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dal legale Rappresentanti del Consorzio in sede di istanza di partecipazione alla procedura di gara in parola;



che, in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. è acquisita agli atti del Servizio idonea dichiarazione, resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi, dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

atteso, altresì, che il Dott. Paolo BERNO, Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il Rappresentante Legale del Consorzio e con le figure professionali che possono impegnare le Società verso l'esterno;

visto l'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split-payment;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s. m. i. – T.U.E.L.;

**Preso atto che** la spesa di euro € 227.068,52 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202043/35	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" MP0402 - INTERVENTI NEGLI EDIFICI AD USO SCOLASTICO
<b>CDR</b>	8200	CEN0200 - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA DEL PATR
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2021	--
<b>Numero</b>	3060	--
<b>Importo</b>	€ 227.068,52	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli



indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

1-di prendere atto dell'aggiudicazione dei lavori "**ROMA ISTITUTO GIOSUÈ CARDUCCI VIA ASMARA SUCCURSALE L.GO DIVILLA PAGANINI 26 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA INTERVENTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ANTISFONDAMENTO SOLAIO COPERTURA AULE CIA EN 21 0187 CUP F87H21008890001**" disposta, su proposta del RUP Francesco Ruzzante, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3602 del 27.10.2021 del Dirigente del Ser. 3 del Dipartimento I Ing. Claudio Dello Vicario a favore dell'impresa **CONART, Esecutrice S.M. EDILIZIA SRL**, con sede legale ad Artena, Via Toscana, 11 – Cap. 00031 - C.F. 02305100592 i lavori aventi ad oggetto "**Istituto Giosuè Carducci - Via Asmara Succ.le Largo di villa Paganini, 26 - Roma - Lavori di messa in sicurezza intervento di impermeabilizzazione e antisfondellamento solaio copertura aule - CUP F87H21008890001 - CIG 894459407A**", con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,399%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 186.121,74 ( comprensivo di € 33.894,32 per oneri della sicurezza ed €. 6.699,53 per lavori in economia (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.633,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 91.850,00, uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) non soggetti a ribasso) oltre € 40.946,78 per IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 227.068,52;

2-di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito del positivo riscontro, in capo alla Società aggiudicataria, dell'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

3-di stabilire che, divenuta efficace l'aggiudicazione, si procederà, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., così come modificato dalla Legge 120/2020, entro i successivi



60 gg, alla stipula del contratto, a pena di nullità in modalità elettronica, mediante atto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante;

4-di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

5-di dare atto che la Società Conart, Esecutrice S.M.Edilizia srl esecutrice affidataria dell'appalto di lavori in parola, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato, **che intende avvalersi del subappalto**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti opere rientranti nella categoria OG2: *“Ponteggi, demolizioni, rimozioni, tramezzi, iniezioni con resine, pavimenti e rivestimenti, opere murarie in genere, coperture, opere in pietra, consolidamenti, intonaci, pitture, impermeabilizzazioni nei limiti previsti e consentiti dalla Legge.”*;

6-di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 lett.a) della Legge 120/2020 e dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 la Stazione appaltante provvederà alla consegna in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'[articolo 80 del medesimo decreto legislativo](#) ;

7-di dare atto che l'impresa affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 35 comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori indicato nel CSA, dando atto, altresì, che la misura dell'anticipazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1 della legge n. 21 del 2021 può, essere incrementata, a discrezione della Stazione appaltante, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, fino al 30%;

8-di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 227.068,52 a favore della CONART SOCIETA CONSORTILE ARL con sede legale ad Artena, Via Toscana, 11 – Cap. 00031 - C.F. 02305100592 verrà a *scadenza nell'esercizio finanziario 2021 sulla base del cronoprogramma dei lavori come precisato nel Capitolato speciale d' appalto*, per effetto della maturazione del SAL, nonché in base alla presunta data di emissione del CRE ed in considerazione delle scadenze improrogabili fissate dal MIUR nella Circolare del 7 Ottobre 2021,n. R.U. 0039623 ;

9-di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

10-di stabilire che al pagamento in favore della CONART SOCIETA CONSORTILE ARL con sede legale ad Artena, Via Toscana, 11 – Cap. 00031 - C.F./P.IVA 02305100592 si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento provvedendo, pertanto, ad acquisire, a seguito



dell'emissione degli stati di avanzamento e dei relativi certificati di pagamento, nonché dello stato finale e del relativo CRE, e con l'invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale delle fatture elettroniche acquisite, previa acquisizione d'ufficio del DURC attestante la regolarità contributiva dell'impresa;

11-di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

12-Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue: il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010; i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente; i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità; eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro € 227.068,52, come di seguito indicato:

Euro 227.068,52 in favore di CONART SOCIETA CONSORTILE ARL C.F 02305100592 - VIA TOSCANA, 11,ARTENA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/35	8200	20033	2021	

CIG: 894459407A

CUP: F87H21008890001

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*