



**Dipartimento VII - Attuazione del PNRR, fondi europei, supporto ai comuni  
per lo sviluppo economico/sociale, formazione professionale  
Servizio 1 - Servizi per la formazione Professionale - DPT0701**

e-mail:formazione@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P4589 del  
22/11/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

*Carlo Parisi*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG B455D2171B - CUP F37G24000210002 - CIA PR 24 2M07 - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 36/2023, alla soc. EURO EDIL. GEN. S.R.L. per lo svolgimento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di "Impermeabilizzazione copertura e risanamento igienico sanitario per la messa in sicurezza dei locali del CmFP di Civitavecchia Via Terme di Traiano n. 56 - 00053 Civitavecchia (Rm)", - Impegno spesa € 186.035,00 (IVA 22% e somme a disposizione incluse)**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Monni Federico



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 30 del 29/07/2024 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2024 - Art. 193 T.U.E.L.";



Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 66 del 28/10/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2024 - Art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 74 del 25/11/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Verifica del mantenimento degli equilibri, art. 193 T.U.E.L.";

che per effetto di quanto previsto al comma 8 dell'articolo 7 della L.R. 17/2015, la Regione è subentrata dal 03/03/2016 nell'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi non fondamentali delle Province e della Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale;

che con la suddetta Legge Regionale è previsto, tra l'altro, che alle Amministrazioni delle Aree Vaste e alla Città Metropolitana di Roma Capitale è delegato l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le strutture di cui all'articolo 18, comma 1, della L.R. 23/1992, nonché la stipula delle convenzioni di cui all'articolo 33 della L.R. 23/1992 e l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le istituzioni formative di cui all'articolo 7, comma 1, lettere a) e c), della L.R. 5/2015, nonché l'assegnazione delle risorse di cui all'articolo 7, comma 5, della L.R. 5/2015;

che il perfezionamento del processo di riallocazione delle competenze alla Città Metropolitana di Roma Capitale è avvenuto con l'approvazione della convenzione di attuazione delega della gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale di cui alla deliberazione della Giunta Regionale D.G.R. 979 del 04/11/2022 ed al Decreto del Sindaco della CMRC n. 167 del 11/11/2022;

che la successiva sottoscrizione, da parte dei direttori competenti delle due amministrazioni, è intervenuta in data 15/11/2022;

Dato atto che

la richiamata Convenzione all'art. 5, prevede che:

*"1. Fermo restando il potere da parte della Giunta Regionale di emanare direttive nei confronti degli enti destinatari di delega, in tema di patrimonio immobiliare, ai sensi dei commi 5 e 6, dell'articolo 7, della L. R. 17/2015, trova tuttora applicazione l'articolo 14, comma 2, della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14, che sancisce il principio in base al quale i beni mobili ed immobili, qualora rientrati nella proprietà della Regione e utilizzati per l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi delegati possono essere*



assegnati "in uso o in comodato agli enti destinatari della delega", nel rispetto delle modalità delineate dal medesimo articolo 14 della L.R. 14/1999.

2. I Centri Metropolitan di Formazione Professionale (CMFP) sono consegnati dalla Regione Lazio alla CMRC accreditati alla funzione per cui sono delegati. Nelle more dello svolgimento dei necessari interventi manutentivi finalizzati all'acquisizione dell'accreditamento regionale, i percorsi formativi si svolgono sotto la responsabilità dei referenti dei Centri Metropolitan di Formazione Professionale (CMFP).

3. I Centri Metropolitan di Formazione Professionale (CMFP), attualmente operanti sono:

- C.M.F.P. "Adriatico",
- C.M.F.P. "Castelfusano Alberghiero",
- C.M.F.P. "Cave",
- C.M.F.P. "Civitavecchia",
- C.M.F.P. "Marino";
- C.M.F.P. "Acilia Industria" (immobile di proprietà della CMRC).

3. Gli immobili regionali sedi di centri di formazione professionale sono assegnati in comodato d'uso gratuito alla CMRC. Tutti gli interventi di manutenzione straordinaria, strutturali e di adeguamento e messa a norma da eseguire sugli immobili individuati al comma 3 del presente articolo rientrano tra le attività di competenza della Regione.

4. Tutti gli interventi di manutenzione ordinaria sugli immobili individuati al comma 3 del presente articolo e le attività occorrenti per il funzionamento dei Centri sono di competenza di CMRC, che vi provvede con oneri a carico della Regione. Per quanto riguarda gli interventi di manutenzione ordinaria e le altre attività di competenza della CMRC inerenti il funzionamento dei Centri di formazione, quali: Assicurazione, vigilanza, manutenzione ordinaria (compresa l'eventuale manutenzione, integrazione e sostituzione di beni mobili e attrezzature), eventuale manutenzione straordinaria fino ad un massimo di euro 200.000,00 annui, pulizia, riscaldamento e condizionamento, luce, gas, acqua e telefonia, nonché tutte le spese inerenti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro relative alla funzione delegata (gestione ed attuazione delle misure di sicurezza e salute dei lavoratori e degli allievi, compresa l'eventuale consegna dei DPI), la Regione Lazio si impegna a rimborsare le spese sostenute dalla CMRC e da questa preventivate e rendicontate annualmente, nel limite del tetto di spesa annuo di euro 2.401.201,00 di cui alla DGR 543/2016 (comprensivo dei 200.000 euro per eventuale manutenzione straordinaria). Qualora in corso d'anno dovessero rendersi necessarie risorse superiori al tetto di spesa autorizzato, queste dovranno essere espressamente e preventivamente autorizzate di concerto dalle competenti Direzione regionale Bilancio e Formazione che provvederanno all'individuazione delle risorse necessarie alla copertura dei maggiori oneri derivanti dalla richiesta di CMRC e alla successiva liquidazione delle spese, fermo restando che sono sempre ammissibili le spese rendicontabili obbligatorie e



*necessarie, inerenti alla gestione e all'attuazione delle misure in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui sopra nei limiti delle risorse previste ed autorizzate per le spese di funzionamento. Ulteriori risorse per le finalità di cui al capoverso precedente saranno valutate e autorizzate annualmente in sede di tavolo tecnico amministrativo composto dai rappresentanti delle direzioni formazione, personale e bilancio dei rispettivi Enti.*

*5. La CMRC si rende disponibile ad eseguire su richiesta e per conto della Regione interventi di carattere straordinario anticipando i relativi costi ove occorra e possibile, attraverso un tavolo tecnico di concertazione, con la competente Direzione regionale in materia di bilancio e demanio, volto all'individuazione dei fabbisogni e del piano di rimborso.*

#### DATO ATTO

che con Determinazione Dirigenziale RU 2279 del 7.07.2023 è stata accertata la somma di € 2.401.201,00 (accertamento n. 19/0/2024) di cui all'art. 5 comma 4 della Convenzione del 15.11.2022 relativa alle spese di funzionamento dei CMFP, che comprende anche le spese per manutenzione ordinaria e € 200.000,00 di manutenzione straordinaria annui;

#### RITENUTO OPPORTUNO

procedere all'effettuazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria presso il CMFP di Civitavecchia al fine di risolvere problematiche di infiltrazioni dalle coperture e di risanamento interno;

#### TENUTO CONTO

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 4057 del 31.10.2024 è stato nominato RUP degli interventi il Geom. Luigi Paoletti del Dip. I - Servizio 3;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 4115 del 5.11.2024, su proposta del RUP, è stato nominato il gruppo di lavoro, così composto: Arch. Dott. Antonio Tammaro, nella qualità di Progettista e Direttore Operativo (D.O.), Direttore dei Lavori Geom. Luigi Paoletti;

che con nota prot. CMRC-2024-0183467 del 31.10.2024 è stato acquisito il CIA dell'intervento PR 24 2M07 per un valore dell'appalto di € 149.452,06 oltre IVA 22% e somme a disposizione, per complessivi € 186.000,00;

che con nota prot. CMRC-2024-0187099 del 07.11.2024 il RUP ha trasmesso la documentazione tecnica e progettuale per la realizzazione dell'intervento in questione;

Visto il D.Lgs n. 36/2023 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei Contratti pubblici) e in particolare: -l'art. 50, comma 1, let. A) del D.lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;



-L'Allegato I.1 del Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

-l'art. 17, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità tecnico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto che l'art. 25 comma 2 del D.lgs 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento per svolgere le procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di importi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

visto l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 "Livelli e contenuti della progettazione", e in particolare, il comma 8, nel quale sono declinati i contenuti e le finalità del progetto esecutivo;

Visto:

l'art. 45, del d.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...]"

Visti, altresì, i commi 3 e 5 del richiamato art. 45 del d.lgs. 36/2023;

Atteso che nelle more della definizione dei nuovi criteri di riparto come testualmente previsto dal predetto comma 3 dell'art. 45 è stato stabilito di accantonare l'importo massimo del 2% calcolato sull'importo dei lavori a base di gara andando a scorporare le risorse di cui ai predetti commi 3 e 5;

Che al fine di assicurare il pieno espletamento dei propri compiti istituzionali in materia di gestione diretta dei corsi di formazione professionale di obbligo formativo, è necessario attivare un contratto per lo svolgimento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di "Impermeabilizzazione copertura e risanamento igienico sanitario per la messa in sicurezza dei locali del CmFP di Civitavecchia Via Terme di Traiano n. 56 - 00053 Civitavecchia (Rm)";

che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

IMPORTO	IMPORTO
---------	---------



A		LAVORI
A.1	Importo Lavori Soggetto a Ribasso	€ 143.298,1 3
di cui	costo della manodopera	€ 45.305,33
A.2	costi della sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )	€ 6.153,93
A) TOTALE LAVORI		<b>€ 149.452,06</b>
B		SOMME A DISPOSIZIONE
B.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
B.2	imprevisti	<b>€ 556,93</b>
B.3	spese tecniche per:	-
B.3.1	progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	-
B.3.2	CNPAIA	-
B.4	incentivo di cui all'articolo 45 del codice (2%):	<b>€ 2.989,04</b>
B.4.1	incentivo art. 45 comma 3 - (80% del fondo)	€ 2.391,23



B.4.2	incentivo art. 45 comma 5 - (20% del fondo)	€ 597,81
B.5	I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili	<b>€ 33.001,9 7</b>
B.5.1	I.V.A sui lavori	€ 32.879,45
B.5.2	I.V.A su spese tecniche	-
B.5.3	I.V.A su imprevisti	€ 122,52
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<b>€ 36.547,94</b>
C) TOTALE PROGETTO (A+B)		<b>€ 186.000,00</b>
D) Contributo Anac, come da Delibera 19 dicembre 2023, n. 610		<b>€ 35,00</b>
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (C+D)		<b>€ 186.035,00</b>

Vista la richiesta di offerta effettuata sul Portale Gare di Città metropolitana di Roma Capitale n. PI026010-24 denominata "Lettera di invito per richiesta di offerta per lavori di manutenzione straordinaria di "Impermeabilizzazione copertura e risanamenti igienico sanitario per la messa in sicurezza dei locali del CmFP di Civitavecchia Via terme di Traiano n. 56 - 00053 Civitavecchia (Rm)", tramite affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 per un importo pari a 143.298,13 oltre iva", rivolta su indicazione del RUP Geom. Luigi Paoletti e nel rispetto del principio di rotazione sugli affidamenti - come attestato nella citata nota prot. CMRC-2024-0187099 del 07.11.2024 - al seguente operatore economico:

- EURO EDIL. GEN. S.R.L., P.iva 16348251006, Largo dei Quintili n. 2;

Considerato che entro il termine di scadenza fissato per il giorno 15 novembre 2024, è pervenuta da parte della ditta sopra indicata l'offerta economica contenente il preventivo per i lavori richiesti avente le seguenti caratteristiche:





DESCRIZIONE: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di “Impermeabilizzazione copertura e risanamento igienico sanitario per la messa in sicurezza dei locali”.

-VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.): 143.298,13;

-% DI SCONTO OFFERTA (3 dec.): 6,000

-COSTI MANODOPERA (2 dec.): 45.305,33

-ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.): 1.500,00

Visto che l'offerta ricevuta è stata ritenuta congrua da questa Amministrazione;

Considerato opportuno e vantaggioso procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs n. 36/2023, per lo svolgimento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di “Impermeabilizzazione copertura e risanamento igienico sanitario per la messa in sicurezza dei locali del CmFP di Civitavecchia Via Terme di Traiano n. 56 – 00053 Civitavecchia (Rm)”;

Visto il decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018, con il quale è stato approvato lo schema di “patto di integrità in materia di contratti pubblici”, il quale stabilisce che il suddetto schema deve essere allegato e sottoscritto tra le parti. Per qualsiasi procedura di gara indipendentemente dal valore economico e dalle procedure di gara adottate;

Visti i documenti presentati dalla ditta EURO EDIL GEN. S.R.L., P.iva 16348251006, Largo dei Quintili n. 2

A) L'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 36497/35/00 del 16/10/2024;

B) Il patto di integrità, debitamente firmato dalla ditta, così come approvato dal Decreto n. 109 del 15/10/2018, in cui viene richiesta tra l'altro, la dichiarazione, ai sensi del D.lgs. 445/2000 del legale rappresentante dell'impresa, ai fini della regolarità dei requisiti minimi di partecipazione;

C) allo stato, non si sono riscontrate cause di esclusione previste dall'art. 6-bis L.241/1990 (assenza di conflitti d'interesse) e la dichiarazione, ai sensi del D.Lgs. 445/2000 del legale rappresentante della ditta sopra indicata, relativa al rispetto della prescrizione dell'art. 53, comma 16 ter, D.Lgs 165/2001 (“Divieto di Pantouflage”);

D) la dichiarazione relativa alla Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3, comma 8, L. 136/2010 ss.mm.ii.

Tenuto conto che si è acquisita, dall'Operatore Economico aggiudicatario, la dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa nei termini e nelle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, relativamente all'assenza delle incompatibilità di cui all'art. 53 c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. (antipantouflage);



Tenuto conto che dal DURC prot. INAIL\_46809296 con scadenza 26.03.2025 emerge la regolarità contributiva della EURO EDIL GEN. S.R.L.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, il RUP del presente affidamento è il Geom. Luigi Paoletti;

Visto che si è provveduto alla verifica dell'assenza di relazioni di parentela o affinità del responsabile del procedimento e/o dell'istruttoria con il soggetto aggiudicatario, mediante acquisizione, agli atti, di dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa nei termini e alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 dagli stessi;

Visto che il prezzario utilizzato per il calcolo dell'importo lavori è quello approvato dalla Giunta Regionale del Lazio con Deliberazione del 14/04/2023, n. 1001: "Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023", l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 186.000,00 così ripartito:

Ritenuto:

che si ha la necessità di impegnare la somma di € 186.035,00 così ripartita:

- € 171.842,09 (€ 140.854,17 + € 30.987,92 per iva 22%) per i lavori in favore della ditta EDIL EURO EDIL GEN. S.R.L di cui € 6.153,93 per costi della sicurezza individuati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso;
- € 679,45 (€ 556,93 + € 122,52 per IVA 22%) per imprevisti;
- € 2.989,04 per incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 del D.lgs 36/2023, di cui € 2.391,23 per il fondo di cui al comma 3 del citato art. 45 ed € 597,81 per il fondo di cui al comma 5 del medesimo art. 45;
- € 10.489,42 da accantonare per economie di gara per eventuali modifiche contrattuali ex art. 120 d.lgs. 36/2023;
- € 35,00 per il pagamento del contributo Anac, così come previsto dalla Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023;

## TENUTO CONTO

che il RUP con comunicazione a mezzo mail del 06.12.2024, ha ritenuto di non dover attivare il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta in quanto:

- l'impresa, in ossequio a quanto previsto dall'art. 108 comma 9 del D.lgs 36/2023, ha indicato i costi della manodopera (€ 45.305,33) e gli oneri aziendali per la sicurezza (€ 1.500,00);
- gli oneri aziendali della sicurezza vanno tenuti distinti dai costi per la sicurezza, in quanto questi ultimi sono definiti all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e derivano dall'analisi eseguita dalla stazione appaltante o dal coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) all'interno del PSC e, pertanto riferibili direttamente all'intervento da eseguirsi, mentre i primi sono oneri che il datore di lavoro deve sostenere per l'adempimento delle misure obbligatorie per legge per la gestione del rischio proprio connesso all'attività svolta e alle misure operative gestionali e possono variare in funzione dell'organizzazione aziendale;



- l'art. 110 comma 1 del D.lgs 36/2023 testualmente prevede che *“Le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi (e non anche degli oneri ndr) dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa”*, escludendo quindi la possibilità di attivare il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta solamente per la verifica degli oneri aziendali dichiarati, così come chiarito anche da recenti pronunce giurisprudenziali di legittimità (T.A.R. Liguria, sez. II, 08/04/2019, n.307, TAR Campania, Napoli, sez. V, n. 4831/2020), laddove l'offerta non sia sospettata di anomalia non è previsto l'accertamento sull'entità degli oneri di sicurezza in relazione all'appalto, accertamento che s'impone soltanto in caso di verifica di anomalia dell'offerta;

#### CONSIDERATO

che con comunicazione del 18.11.2024 il responsabile del CMFP di Civitavecchia ha rappresentato che c'è stato un principio di incendio nel locale magazzino causato da un cortocircuito al termoconvettore, causato a sua volta dai numerosi eventi infiltrativi di acqua piovana nei locali del Centro e che il corto circuito ha disabilitato l'intero impianto di riscaldamento dei laboratori;

che, pertanto, ricorrono i presupposti per avviare d'urgenza l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.lgs 36/2023, nelle more del completamenti dei controlli sull'affidatario, per una pronta messa in sicurezza della struttura del CMFP di Civitavecchia;

#### DATO ATTO

che l'intervento di cui sopra trova copertura nell'ambito del budget previsto dall'art. 5 comma 4 della Convenzione;

Preso atto che la spesa di euro 186.035,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103005 /36	ANAC - AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE - MP1502
CDR	DPT0701	DPT0701 - SERVIZI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	35,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.16.999 - ALTRE SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI



Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103117 /38	MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP1502
CDR	DPT0701	DPT0701 - SERVIZI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	100.000,01	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202038 /41	MANPAT - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FABBRICATI
CDR	DPT0701	DPT0701 - SERVIZI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	85.999,99	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.002 - FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZIONALE DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in narrativa:

1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.lgs n. 36/2023 nel rispetto del principio di rotazione sugli affidamenti, per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria e ordinaria di Impermeabilizzazione copertura e risanamento igienico sanitario per la messa in sicurezza dei locali del CmFP di Civitavecchia Via Terme di Traiano n. 56 - 00053 Civitavecchia (Rm)", in favore della ditta EURO EDIL GEN. S.R.L., CF/P.iva 16348251006, Largo dei Quintili n. 2;

2) di impegnare la somma di € 186.000,00 così ripartita:

- € 171.842,09 (€ 140.854,17 + € 30.987,92 per iva 22%) per i lavori in favore della ditta EDIL EURO EDIL GEN. S.R.L di cui € 6.153,93 per costi della sicurezza individuati dalla stazione appaltante, non soggetti a ribasso;
- € 679,45 (€ 556,93 + € 122,52 per IVA 22%) per imprevisti;
- € 10.489,42 da accantonare per economie di gara per eventuali modifiche contrattuali ex art. 120 d.lgs. 36/2023;
- € 2.989,04 per incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 del D.lgs 36/2023, di cui € 2.391,23 per il fondo di cui al comma 3 del citato art. 45 ed € 597,81 per il fondo di cui al comma 5 del medesimo art. 45;

3) di impegnare l'importo di € 35,00 a titolo di versamento contributo A.N.A.C., così come previsto dalla Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023;

4) di autorizzare, per quanto esposto in premessa, l'esecuzione d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17 comma 9, del D.lgs n. 36/2023 nelle more del completamento dei controlli, al fine di garantire una pronta messa in sicurezza del CMFP di Civitavecchia, per gli ingenti fenomeni infiltrativi che continuano a causare criticità anche in termini di sicurezza;

5) di dare atto che il perfezionamento del contratto con la ditta EURO EDIL GEN. S.R.L. P.iva 16348251006, avverrà sul Portale Gare di Città metropolitana di Roma Capitale tramite trattativa diretta PI026010-24 - CIG B455D2171B;

6) di prendere atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti, nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE, recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e della norme di finanza pubblica;

Di imputare la spesa di euro 186.035,00 come di seguito indicato:



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Euro 35,00 in favore di AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE A.N.A.C. C.F 97584460584 VIA MARCO MINGHETTI, 10 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103005 / 36	DPT0701	24050	2024	6839

CIA: PR 24 2M07

Euro 96.331,52 in favore di EURO EDIL.GEN. S.R.L. C.F 16348251006 LARGO DEI QUINTILI N. 2 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103117 / 38	DPT0701	24050	2024	6840

CIG: B455D2171B

CUP: F37G24000210002

CIA: PR 24 2M07

Euro 679,45 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103117 / 38	DPT0701	24050	2024	6841

CUP: F37G24000210002

CIA: PR 24 2M07

Euro 2.391,23 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103117 / 38	DPT0701	24050	2024	6842

CUP: F37G24000210002

CIA: PR 24 2M07

Euro 597,81 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103117 / 38	DPT0701	24050	2024	6843



Città metropolitana  
di Roma Capitale

CUP: F37G24000210002

CIA: PR 24 2M07

Euro 10.489,42 in favore di DEBITORE CREDITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE ,  
ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	2	2	202038 / 41	DPT0701	24050	2024	6844

CUP: F37G24000210002

CIA: PR 24 2M07

Euro 75.510,57 in favore di EURO EDIL.GEN. S.R.L. C.F 16348251006 LARGO DEI  
QUINTILI N. 2 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	2	2	202038 / 41	DPT0701	24050	2024	6845

CIG: B455D2171B

CUP: F37G24000210002

CIA: PR 24 2M07

-di provvedere alla liquidazione dell'importo sopra indicato, in favore dell'impresa anzidetta, dietro presentazione di fattura elettronica, Iva inclusa, riportante l'annotazione relativa alla scissione dei pagamenti (c.d. Split Payment), trasmessa a Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione di attestazione di "regolare esecuzione" dei lavori, da parte del responsabile del Centro di Formazione Professionale di Civitavecchia ed acquisizione d'ufficio del DURC;

-di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, nei termini previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e ss.mm. e rivolgersi, in via amministrativa, al difensore territorialmente competente per la Città Metropolitana di Roma Capitale, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013 e dello Statuto di codesta Amministrazione approvato in data 22 dicembre 2014;

-di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

-il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 della legge n.136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;



- il contraente ha comunicato il numero di conto e la persona autorizzata ad operarvi;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.





Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.