



Città metropolitana
di Roma Capitale

U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed impiantistica sportiva

Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P687 del
27/02/2023

Il Dirigente del servizio
Emmi Paolo



Emmi Paolo
Numero RU: 579
27.02.2023 15:29:49 UTC

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

Ing. Paolo emmi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG 9011380A04 - CUP F87H21001010003 - CIA PP 21 0011 - Manutenzione della facciata continua della sede unica della Città Metropolitana di Roma capitale in viale G. Ribotta n. 41 - Presa d'atto variazione societaria ditta esecutrice: PE' General contractor s.r.l. unipersonale .

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Emmi Paolo



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, Serie generale n. 295 del 19 dicembre 2022, con il quale è stato disposto il differimento del termine per l'approvazione della deliberazione del Bilancio di previsione 2023-2025 degli enti locali al 31 marzo 2023 ed autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla medesima data;

Vista la Legge 29 dicembre 2022 n.197, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, Serie generale n. 303 del 29 dicembre 2022, all'articolo 1, comma 775, dispone per gli enti locali, il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 al 30 aprile 2023;

Vista la Circolare del Ragioniere Generale prot. CMRC-2022-0000002 del 02/01/2023 avente per oggetto: "Esercizio provvisorio 2023 - Indirizzi operativi";

Premesso:

che con Decreto del vice Sindaco Metropolitano n. 57 del 21/05/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del seguente intervento: CIA PP 21 0011 - CUP F87H21001010003 - ROMA- Manutenzione della facciata continua della sede unica della Città Metropolitana di Roma Capitale in Viale Giorgio Ribotta n. 41 per un importo complessivo di € 347.000,00 (IVA 22,00% inclusa);

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4196 del 03/12/2021 veniva approvato il progetto esecutivo del sopradetto intervento ed autorizzato per l'affidamento dell'appalto lo svolgimento di procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge n.120/202, mediante il sistema telematico di negoziazione sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale, da aggiudicarsi applicando il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4694 del 29/12/2021 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'intervento all'impresa CONPAT SCARL con sede legale in Roma (RM), Viale Giulio Cesare, 71 - Cap 00192 - C.F. 06044391214 (impresa esecutrice PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Via Sistina, 121 - Cap 00187 - C.F. 13493141009), per un importo di € 251.240,59 (IVA inclusa);

che il 19/05/2022 è stato sottoscritto con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto Rep. 12052;



che con nota del 10/02/2023 (prot. CMRC-2023-0023102), la Società PE' General Contractor s.r.l. Unipersonale con sede in Roma, via Sistina n. 121 - cap 00187 - C.F./P.IVA 13493141009 ha comunicato la variazione del socio a far data 27/01/2023, avendo ceduto il 100% delle quote di partecipazione alla Sig.ra Calò Francesca, nata ad Anagni (FR) il 21/12/1985;

che è stata richiesta alla società PE' General Contractor s.r.l. la trasmissione del suddetto atto di cessione al fine di prendere atto delle variazioni societarie dichiarate;

visto l'art. 106, comma 1 lettera d) punto 2) del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede: "i contratti d'appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento: d) se un nuovo contraente sostituisce quello a cui la stazione appaltante aveva aggiudicato l'appalto a causa di una delle seguenti circostanze: 1)... (omissis); 2) all'aggiudicatario iniziale succede, per causa di morte o a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, subentra un altro operatore economico che soddisfa i criteri di selezione qualitativa iniziali, purché ciò non comporti altre modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato a eludere l'applicazione del codice ";

che con nota del 24/02/2023 la società ha trasmesso:

1) l'atto di cessione delle quote societarie sottoforma di scrittura privata del 21/01/2022 sottoscritta digitalmente dalle parti da depositarsi a mezzo del Dott. Pierluigi Trastulli, Commercialista e revisore contabile in Roma, intermediario abilitato ai sensi dell'art.31 comma 2 quater della L.n. 340 del 24/11/2000, presso l'ufficio del Registro delle Imprese, con nella quale Sig BASTIANELLI Simone in qualità di Legale rappresentate della società PE' General Contractor s.r.l. dichiara di cedere, il 100,00% della quota di partecipazione al capitale sociale della PE' GENERAL CONTRACTOR SRL, pari ad € 35.000,00 (trentacinquemila/00) alla Sig.ra CALO' FRANCESCA, che accetta ed acquista una quota di nominali € 35.000,00 (trentacinquemila/00);

2) la visura C.C.I.A.A. aggiornata della Società PE' General Contractor s.r.l. con indicazione del socio cessionario;

vista la documentazione prodotta dalla società PE' General Contractor s.r.l. Unipersonale con sede in Roma, via Sistina n. 121 - cap 00187 - C.F./P.IVA 13493141009, acquisita agli atti del Servizio;

considerato che la variazione consiste nella modifica del socio unipersonale della ditta esecutrice del contratto in essere (Rep. 12052/2022) e non del soggetto giuridico rimanendo invariato il Legale Rappresentate, il codice fiscale e la Partita IVA della società in parola;

considerato che comunque, a seguito dell'esito positivo dei controlli eseguiti dall'ufficio preposto, è necessario procedere alla presa d'atto della variazione societaria della società PE' General Contractor s.r.l. Unipersonale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 ditta esecutrice del contratto in essere Rep. 12052/2022 relativo alla realizzazione dell'intervento: *CIA PP 21 0011 - CUP F87H21001010003 - ROMA-*



Manutenzione della facciata continua della sede unica della Città Metropolitana di Roma Capitale in Viale Giorgio Ribotta n. 41;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento di cui trattasi è **l'arch. Franco Marateo**, Funzionario Tecnico Laureato dipendente dell'Amministrazione;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della Società affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA



Per quanto sopra esposto, che costituisce parte integrante del presente atto:

- 1) di prendere atto della variazione societaria intervenuta con scrittura privata del 21/01/2023 firmata digitalmente dalle parti, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera d) del D.lgs. 50/2016, dell'impresa esecutrice PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. con sede legale in Roma (RM), Via Sistina, 121 - Cap 00187 - C.F. 13493141009 afferente il contratto Rep. 12052 del 19/05/2022 avente ad oggetto: "CIA PP 21 0011 - CUP F87H21001010003 - ROMA- Manutenzione della facciata continua della sede unica della Città Metropolitana di Roma Capitale in Viale Giorgio Ribotta n. 41" ed affidati all'impresa Conpat Scarl, C.F. 06044391214, con sede legale in Viale Giulio Cesare n. 71 - Roma;

2. di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo".