



HUB 1 - DIP. 08

SERV. 2 - Manutenzioni Patrimoniali - DPT0802

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P5434 del
02/12/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

dott. Claudio Scrascia

Responsabile del procedimento

arch. Egidio Santamaria

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA PA_2025_00130 - CIG B9399BB713 - Roma - via Tiburtina, 695 - Realizzazione dei lavori propedeutici all'allestimento provvisorio del mercato Coldiretti presso la nuova area di parcheggio - Aggiudicazione all'impresa QUALITY SERVICE SRL per l'importo di € 47.296,67 (IVA 22% inclusa) - (PN 52/2025)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 41 del 22/09/2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Art. 175, comma 2, del T.U.E.L. - Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2025 – Art. 193, comma 1, del T.U.E.L.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 43 del 29/09/2025 recante “D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l’esercizio 2024.”;

Visto il nuovo Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 148/2025;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 50 del 01/12/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027. Ricognizione degli equilibri di Bilancio – Art. 193 T.U.E.L..".

Premesso che

a seguito dei risultati delle analisi ed indagini statiche e strutturali sull’immobile denominato “ex laboratori dell’Istituto Lagrange” situato all’interno del comprensorio di via Tiburtina, 695 di proprietà di CMRC, che ha ospitato fino ad oggi il mercato gestito dalla Coldiretti, è emerso una grave situazione di degrado che ha portato alla chiusura dello stabile con la conseguente interruzione dell’attività del mercato Coldiretti;

al fine di permettere la ripresa se pur provvisoria delle attività del mercato Coldiretti, si è individuata e ritenuta idonea a tale attività, l’area adibita al nuovo parcheggio per i mezzi della Protezione Civile (superficie adibita a parcheggio di circa 550 mq) situata nella zona retrostante il fabbricato in uso alla scuola di musica e confinante con l’istituto “A. Vespucci” e a cui si accede tramite un cancello in ferro ed una strada di accesso di circa 40 ml. e larga circa 4,5 ml.:

tuttavia al fine di consentire la possibile ripresa delle attività della Coldiretti nell’area suddetta, risulta essere necessario e indispensabile l’ulteriore sistemazione della porzione di terreno adiacente al parcheggio così da consentire il passaggio pedonale all’utenza e agli addetti per l’accesso ai servizi igienici. L’intervento suddetto consentirebbe anche il conseguente aumento di valore dell’immobile di proprietà dei CMRC. La superficie interessata al nuovo intervento è di circa 450 mq e attualmente risulta essere occupata da materiali di vario genere da portare a discariche autorizzate e da una nutrita vegetazione spontanea con arbusti di varie dimensioni;

gli interventi per l’adeguamento dell’area confinante con il parcheggio riguardano le seguenti lavorazioni:

- Decespugliamento vegetazione ed estirpazione ceppaie;
- Potatura alberi di alto fusto;
- Trasporto a discariche autorizzate
- Sgombero e smaltimento materiali di risulta accatastati;
- Spianamento della e regolarizzazione del terreno;
- Interventi di manutenzione relativi ad opere da fabbro;
- Interventi di manutenzione relativi ad opere idrauliche;
- Realizzazione di un camminamento per collegare l’area di parcheggio alla zona dei servizi igienici;

- Rimozione di strutture in ferro;
- Lavori ed opere necessarie a mettere in sicurezza l'intera area.

considerato che per l'espletamento dell'intervento è stata stimata una spesa complessiva pari ad € 49.352,00, (IVA del 22% e somme a disposizione incluse), articolata nel quadro economico di seguito riportato;

| | |
|---|-------------|
| Lavori a base d'asta | PROGETTO |
| | |
| Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui spese relative al costo della manodopera ex art.41, c. 14 D.Lgs. n. 36/2023 pari ad € 17.140,50) | 38.090,00 € |
| Oneri per la sicurezza | € 1.710,00 |
| | |
| TOTALE Lavori a base d'asta | € 39.800,00 |
| | |
| Somme a disposizione | |
| | |
| Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/23) 2% di cui: | € 796,00 |
| art.45 comma 3, D.Lgs. 36/2023 fondo funzioni tecniche (pari all'80% del 2%) | € 636,80 |
| art.45 comma 5 , D.Lgs. 36/2023 fondo funzioni tecniche (pari all'20% del 2%) | € 159,20 |
| IVA 22% | € 8.756,00 |
| | |
| TOTALE Somme a disposizione | € 9.552,00 |
| | |
| Totale generale | € 49.352,00 |

ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento dell'incarico attraverso l'espletamento di apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, da svolgersi, in base alle indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, sulla piattaforma telematica "Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

visto l'art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce le soglie di rilevanza europea per lavori, servizi e forniture;

atteso che in data 17/11/2025 è stata creata sul portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale la trattativa con unico operatore economico - PI031046-25 - con l'impresa QUALITY SERVICE SRL - C.F. e P. IVA 12968501002, avente sede legale in Roma, Via Monte Giberto n. 47, individuato quale operatore economico idoneo ad eseguire le prestazioni oggetto del servizio di cui trattasi;

rilevato che entro il termine assegnato (ore 10.00 del 24/11/2025) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

dato atto che l'impresa invitata ha offerto un ribasso del 2,710% sull'importo dei lavori ribassabili posto a base d'asta e che pertanto il quadro economico del progetto rimodulato alla luce del ribasso offerto è il seguente:

| Lavori a base d'asta | PROGETTO | CONTRATTO |
|---|-------------|-------------|
| | | |
| Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui spese relative al costo della manodopera ex art.41, c. 14 D.Lgs. n. 36/2023 pari ad € 17.140,50) | 38.090,00 € | € 37.057,76 |
| Oneri per la sicurezza | € 1.710,00 | € 1.710,00 |
| | | |
| TOTALE Lavori a base d'asta | € 39.800,00 | € 38.767,76 |
| | | |
| Somme a disposizione | | |
| | | |
| Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/23) 2% di cui: | € 796,00 | € 796,00 |
| art.45 comma 3, D.Lgs. 36/2023 fondo funzioni tecniche (pari all'80% del 2%) | € 636,80 | € 636,80 |
| art.45 comma 5 , D.Lgs. 36/2023 fondo funzioni tecniche (pari all'20% del 2%) | € 159,20 | € 159,20 |
| IVA 22% | € 8.756,00 | € 8.528,91 |
| | | |
| TOTALE Somme a disposizione | € 9.552,00 | € 9.324,91 |
| | | |
| Totale generale | € 49.352,00 | € 48.092,67 |
| | | |
| Ribasso d'asta 2,710% | | € 1.032,24 |
| Economia su IVA | | € 227,09 |
| | | |
| Importo contratto | | € 47.296,67 |

dato atto che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione dal RUP dell'intervento è l'arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali del Dipartimento VIII "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva";

visto l'art. 45, del d.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale: Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al

comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...]"

visto l'art. 114 commi 5 e 8 del D.Lgs. 36/2023;

visti, altresì, i commi 3 e 5, del richiamato art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

visto l'art. 3, comma 1, lett. a), del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii, adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 165 del 17.11.2025, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi;

visto l'art. 3, comma 3, del richiamato Regolamento ai sensi del quale: "Nel rispetto dell'articolo 45, comma 3, primo periodo, del Codice, l'80 per cento delle risorse di cui al comma 1 del medesimo articolo è ripartito per ciascuna opera o lavoro, servizio o fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate all'allegato I.10 al Codice, nonché tra i loro collaboratori. Ai sensi dell'articolo 45, comma 3, secondo periodo, del Codice, gli importi sono comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali a carico della Città metropolitana";

visto altresì l'art. 2, comma 1, del richiamato Regolamento ai sensi del quale: "Il presente regolamento disciplina la ripartizione delle risorse da destinare agli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Codice e all'allegato I.10 al Codice in relazione ad affidamenti di lavori, servizi e/o forniture, compresi i "Progetti PNRR" come definiti all'art. 1, comma 4, lett. d). Sono incentivabili tutte le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture previste dal Codice, indipendentemente dalla tipologia contrattuale utilizzata, fatte salve le esclusioni espressamente stabilite dal Codice, a condizione che sia avviata la procedura di scelta del contraente";

visto altresì l'art. 2, comma 2, del richiamato Regolamento ai sensi del quale: "La quota dell'80% di cui all'art. 45, comma 3, del Codice relativa a ciascun processo realizzativo/acquisitivo di opere, forniture e servizi di competenza della Città Metropolitana (anche per effetto di appositi atti di delega o convenzioni) è destinata ad incentivare il "Personale" che svolge le attività tecniche indicate nell'allegato I.10 al Codice [...]"

visto altresì l'art. 2, comma 8, del richiamato Regolamento ai sensi del quale: " Il 20 per cento delle risorse finanziarie di cui al comma 2 dell'art. 45 del Codice è destinato dalla Città metropolitana alle finalità di cui all'articolo 45, commi 5, 6 e 7 del Codice";

considerata la particolare complessità dell'intervento in oggetto sono state stanziare le risorse necessario alla liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche di cui dell'art. 45 del Codice nel Quadro Economico di progetto;

accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", il quale stabilisce, al comma 1, che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

atteso che come stabilito con Disposizione Dirigenziale n. 1/2025 recante "Linee Guida concernenti criteri e modalità di effettuazione dei controlli sugli affidamenti diretti di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro in attuazione dell'art. 52, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 - Anno 2025", l'impresa affidataria non rientra nel campione da sottoporre a verifica dei requisiti;

considerato che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

preso atto che alla presente procedura è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: B9399BB713;

dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dall'impresa affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 148/2025;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal P.I.A.O., da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

atteso che, per la copertura dell'importo relativo al progetto di cui trattasi è stato richiesto svincolo fondi al DPT0800 e che la spesa complessiva dell'intervento trova copertura sul Capitolo 103117 - art. 41 - E.F. 2025;

Preso atto che la spesa di euro 49.352,00 trova copertura come di seguito indicato:

| | | |
|-------------------|------------|--|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 5 | GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103117 /41 | MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0105 |
| CDR | DPT0800 | HUB 1 - DIP. 08 - DIREZIONE - Risorse strumentali, Logistica, Patrimon |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2025 | |
| Importo | 47.296,67 | |
| N. Movimento | 7695/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

| | | |
|-------------------|------------|--|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 5 | GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103117 /41 | MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0105 |
| CDR | DPT0800 | HUB 1 - DIP. 08 - DIREZIONE - Risorse strumentali, Logistica, Patrimon |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2025 | |
| Importo | 1.259,33 | |
| N. Movimento | 7698/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

| | | |
|-------------------|------------|--|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 5 | GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103117 /41 | MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0105 |
| CDR | DPT0800 | HUB 1 - DIP. 08 - DIREZIONE - Risorse strumentali, Logistica, Patrimon |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2025 | |
| Importo | 636,80 | |
| N. Movimento | 7696/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

| | | |
|-------------------|------------|---|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 5 | GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103117 /41 | MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0105 |
| CDR | DPT0800 | HUB 1 - DIP. 08 - DIREZIONE - Risorse strumentali, Logistica, |

| | | |
|-----------------|--------|----------|
| | | Patrimon |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2025 | |
| Importo | 159,20 | |
| N. Movimento | 7697/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Richiamato l'Atto del Sindaco metropolitano n. 26 dell'11/02/2025, con il quale è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali" del Dipartimento VIII "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva" all'Arch. Egidio Santamaria;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per quanto esposto in premessa, che costituisce parte integrante del presente atto:

1. di procedere all'affidamento del seguente intervento: CIA PA_2025_00130 - CIG B9399BB713 - " Roma - via Tiburtina, 695 - Realizzazione dei lavori propedeutici all'allestimento provvisorio del mercato Coldiretti presso la nuova area di parcheggio ", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa l'impresa QUALITY SERVICE SRL – C.F. e P. IVA 12968501002, avente sede legale in Roma, Via Monte Giberto n. 47, a fronte del ribasso offerto del 2,710% sull'importo ribassabile posto a base di gara, per un importo contrattuale di € 47.296,67 (IVA inclusa) e che pertanto il quadro economico del progetto da approvare è il seguente:



| Lavori a base d'asta | PROGETTO | CONTRATTO |
|---|-------------|-------------|
| | | |
| Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui spese relative al costo della manodopera ex art.41, c. 14 D.Lgs. n. 36/2023 pari ad € 17.140,50) | 38.090,00 € | € 37.057,76 |
| Oneri per la sicurezza | € 1.710,00 | € 1.710,00 |
| | | |
| TOTALE Lavori a base d'asta | € 39.800,00 | € 38.767,76 |
| | | |
| Somme a disposizione | | |
| | | |
| Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/23) 2% di cui: | € 796,00 | € 796,00 |
| art.45 comma 3, D.Lgs. 36/2023 fondo funzioni tecniche (pari all'80% del 2%) | € 636,80 | € 636,80 |
| art.45 comma 5 , D.Lgs. 36/2023 fondo funzioni tecniche (pari all'20% del 2%) | € 159,20 | € 159,20 |
| IVA 22% | € 8.756,00 | € 8.528,91 |
| | | |
| TOTALE Somme a disposizione | € 9.552,00 | € 9.324,91 |
| | | |
| Totale generale | € 49.352,00 | € 48.092,67 |
| | | |
| Ribasso d'asta 2,710% | | € 1.032,24 |
| Economia su IVA | | € 227,09 |
| | | |
| Importo contratto | | € 47.296,67 |

2. di dare atto che si procederà al perfezionamento dell'affidamento mediante stipula di contratto generato telematicamente sul portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale;

3. di dare atto che l'importo totale di € 48.092,67 trova copertura sul Capitolo 103117 Art. 41 E.F. 2025 così come di seguito specificato:

- € 47.296,67 (IVA inclusa) a favore dell'impresa QUALITY SERVICE SRL;
- € 636,80 per incentivi (art.45 comma 3, D.Lgs. 36/2023);
- € 159,20 per incentivi (art.45 comma 5, D.Lgs. 36/2023).

4. di stabilire che l'importo restante sul Capitolo 103117 Art. 47 pari ad € 1.259,33 (iva inclusa), che costituiscono le relative economie da ribasso d'asta, sono da accantonare per eventuali variazioni contrattuali ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

5. di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo";

Di imputare la spesa di euro 49.352,00 come di seguito indicato:

Euro 47.296,67 in favore di QUALITY SERVICE SRL C.F 12968501002 VIA MONTE GIBERTO 47 , ROMA

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 103117 / 41 | DPT0800 | 00000 | 2025 | 7695 |

CIG: B9399BB713

CIA: PA_2025_00130

Euro 1.259,33 in favore di DEBITORE CREDITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 103117 / 41 | DPT0800 | 00000 | 2025 | 7698 |

CIA: PA_2025_00130

Euro 636,80 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 103117 / 41 | DPT0800 | 00000 | 2025 | 7696 |

CIA: PA_2025_00130

Euro 159,20 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE , ROMA

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 103117 / 41 | DPT0800 | 00000 | 2025 | 7697 |

CIA: PA_2025_00130



6. di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa di € 47.296,67 (IVA 22% inclusa) all'impresa QUALITY SERVICE SRL, previa presentazione di fatture elettroniche inviate tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI), unitamente agli stati di avanzamento dei lavori e previa acquisizione d'ufficio del documento attestante la regolarità contributiva dell'impresa;

7. di dare atto il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. n. 633/72 così come modificato dalla Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) in materia di "split payment";

8. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono stati comunicati dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Spirito Francesca

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.